



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO		GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO				
					CONSTRUÇÃO DE SALA MULTIUSO NO CENTRO SOCIAL FLORESTA				
PROponente / Tomador			MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
MUNICÍPIO DE IBIRUBÁ			IBIRUBÁ/RS	RUA IVOTI, N.º 59	CONSTRUÇÃO DE SALA MULTIUSO NO CENTRO SOCIAL FLORESTA				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE		BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
abr-25	Não	Porto Alegre / RS	CONSTRUÇÃO DE SALA MULTIUSO NO CENTRO SOCIAL FLORESTA		20,48%				

Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 11/07/25	Parcela 1 ago/25	Parcela 2 set/25	Parcela 3 out/25	Parcela 4 nov/25	Parcela 5 dez/25	Parcela 6 jan/26	Parcela 7 fev/26	Parcela 8 mar/26
CONSTRUÇÃO DE SALA MULTIUSO NO CENTRO SOCIAL FLORESTA			Parcela (%) 24,37%	24,37%	20,07%	16,95%	9,46%	12,09%	17,06%		
			Parcela (R\$) 65.790,10	65.790,10	54.193,40	45.761,57	25.540,75	32.651,88	46.062,30		
			Acumulado (%) 24,37%	24,37%	44,44%	61,39%	70,85%	82,94%	100,00%		
			Acumulado (R\$) 65.790,10	65.790,10	119.983,50	165.745,07	191.285,82	223.937,70	270.000,00		
1	CONSTRUÇÃO DE SALA MULTIUSO NO CENTRO SOCIAL FLORESTA	270.000,00	Parcela (%) 24,37%	24,37%	20,07%	16,95%	9,46%	12,09%	17,06%		
			Acumulado (%) 24,37%	24,37%	44,44%	61,39%	70,85%	82,94%	100,00%		
			Acumulado (R\$) 65.790,10	65.790,10	119.983,50	165.745,07	191.285,82	223.937,70	270.000,00		
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS	19.439,89	Parcela (%) 100,00%	100,00%							
1.2.	MOVIMENTO DE TERRA	8.944,99	Parcela (%) 100,00%	100,00%							
1.3.	INFRAESTRUTURA	26.827,27	Parcela (%) 100,00%	100,00%							
1.4.	SUPRAESTRUTURA	21.155,90	Parcela (%) 50,00%	50,00%	50,00%						
1.5.	ALVENARIA EM GERAL	11.660,70	Parcela (%) 0,00%	0,00%	50,00%	50,00%					
1.6.	PAVIMENTAÇÃO	43.080,00	Parcela (%) 0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	30,00%	40,00%			
1.7.	REVETIMENTOS	28.031,33	Parcela (%) 0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	30,00%	40,00%			
1.8.	PINTURA	5.416,14	Parcela (%) 0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
1.9.	ESQUADRIAS E VIDROS	14.476,23	Parcela (%) 0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
1.10.	COBERTURA E DRENAGEM PLUVIAL	47.968,22	Parcela (%) 0,00%	0,00%	70,00%	30,00%					
1.11.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	12.031,98	Parcela (%) 0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
1.12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9.004,77	Parcela (%) 0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
1.13.	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	21.210,91	Parcela (%) 0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
1.14.	SERVIÇOS FINAIS	751,67	Parcela (%) 0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	

SANTA BÁRBARA DO SUL/RS
Local

quinta-feira, 28 de agosto de 2025
Data

MARLON DE PAULA
LTDA:404431
76000132

Assinado de forma digital por MARLON DE PAULA
LTDA:40443176000132
Dados: 2025.08.28 10:53:50 -03'00'

MARLON DE PAULA
PROPRIETÁRIO
RG: 6096694648

DENISE IORA:8446
9544949

Assinado de forma digital por DENISE IORA:84469544949
Dados: 2025.08.28 10:53:58 -03'00'

DENISE IORA
ARQUITETA E URBANISTA
CAU: A145210-0