

# EXCEL CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA

Av. Alameda Prudente de Moraes, 1470, Santa Fé, Grúas-RS  
E-mail: excelc@uol.com.br - Telefone: (55) 3361-1380

Objeto: Construção de Obra Politécnica Coberta  
Município: Ibama/RS

Item	Descrição	Un	Qtd	Custo Unitário (R\$)	Qtz (m)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Quantia Politécnica Coberta							279.219,28
1.0	QUADRA 1 - PORTA COBERTA						5.948,08
1.1	SERVICO INCLUI						
1.1.0.1	PLACA DE CORTA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,50	199,48	501 1	251,94	629,95
1.1.0.2	DESMONTAMENTO E LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM REMOÇÃO DE CANAUA	M2	1.057,80	0,11	801 2	0,14	148,09
1.1.0.3	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATIVAS DE GARANTIA DE TABUAS CORRIDAS	M2	693,00	4,13	801 3	5,22	3.617,46
1.1.0.4	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA, AREIA TIRAPISCA 400 EM POSTO	UN	1,00	1.229,36	801 4	1.552,68	1.552,68
1.2	FUNDACÕES						68.149,75
1.2.1	MICRO ESTACAS						9.316,28
1.2.1.1	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40 CM DE	M	79,20	62,26	801 7	78,63	6.227,50
1.2.1.2	MONTAGEM DE ARMADURA LONGITUDINAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR,	KG	293,20	5,18	801 8	6,54	1.917,53
1.2.1.3	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR,	KG	109,77	8,45	801 9	10,67	1.171,25
1.2.2	BLOCOS DE CONCRETO						6.201,22
1.2.2.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA CAMPO ABERTO EM SOLO EXCETO ROCHA ATÉ 2,00M	M3	21,00	1,81	801 11	2,29	48,09
1.2.2.2	CANALIZADORANTE COM BRITA NÚM 2	M3	0,55	76,48	801 12	96,59	53,12
1.2.2.3	CONCRETO FCC = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/AREIA/MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO	M3	17,73	272,41	801 13	344,05	6.100,01
1.2.3	ARMARQUE PARA PILARES						3.939,99
1.2.3.1	CONCRETAGEM DE PILARES, FCC = 25 MPa, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM	M3	3,27	408,11	801 15	515,44	1.685,49
1.2.3.2	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	216,04	5,02	801 16	6,34	1.369,69
1.2.3.3	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	46,20	5,74	801 17	7,25	334,95
1.2.3.4	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	48,79	8,92	801 18	11,27	549,86
1.2.4	CONCRETO CICLOPICO						8.392,62
1.2.4.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS, AF 03/2016	M3	18,28	49,97	801 20	63,11	1.153,65
1.2.4.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO MANUAL DO TERRENO COM SOQUETE	M2	45,70	4,17	801 21	5,27	240,84
1.2.4.3	CONCRETO CICLOPICO FCC=20MPA 30% PEDRA DE MÃO INCLUSIVE LANCAMENTO	M3	18,28	303,11	801 22	382,83	6.998,13
1.2.5	ALVENARIA DE EMBAZAMENTO						9.152,28
1.2.5.1	ALVENARIA EM TIPO CERÂMICO MACÇO SEXTOCOM 1 VEZ (ESPESURA 20CM),	M2	72,31	100,21	801 24	126,57	9.152,28
1.2.6	VIGA BALDAHNE						8.340,84
1.2.6.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDAHNE, EM	M2	61,98	37,67	801 26	47,51	2.944,67
1.2.6.2	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE CONCRETO E VIGAS BALDAHNE, FCC 30 MPa, COM	M3	4,65	416,31	801 27	523,80	2.444,97
1.2.6.3	ARMADURA DE BLOCO, VIGA BALDAHNE OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM -	KG	754,96	5,82	801 28	7,35	1.873,96
1.2.6.4	ARMADURA DE BLOCO, VIGA BALDAHNE E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM -	KG	95,50	8,93	801 29	11,28	1.077,24
1.2.7	IMPERMEABILIZAÇÃO						730,64
1.2.7.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS	M2	77,48	7,47	801 31	9,43	730,64
1.2.8	ATERRO INTERNO (EDIFICAÇÕES) COMPACTAÇÃO MANUAISMENTE						22.075,88
1.2.8.1	COMPACTAÇÃO MECÂNICA, SEM CONTROLE DO GC (ICOMPACTADOR PLACA 400 KG)	M3	608,99	3,65	801 33	4,61	2.807,44
1.2.8.2	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/ATERRO (COM TRANSPORTE ATÉ 30 KM)	M3	608,99	25,05	801 34	31,64	19.268,44
1.3	SUPRAESTRUTURA						34.092,85
1.3.1	PILARES						23.044,39
1.3.1.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS	M2	146,30	58,59	801 37	74,00	10.826,10
1.3.1.2	CONCRETAGEM DE PILARES, FCC = 25 MPa, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM	M3	10,20	408,11	801 38	515,44	5.257,49
1.3.1.3	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	673,20	5,02	801 39	6,34	4.266,09
1.3.1.4	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	143,88	5,74	801 40	7,25	1.043,13
1.3.1.5	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	146,36	8,92	801 41	11,27	1.649,48
1.3.2	VIGA SUPERIOR						11.948,65
1.3.2.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PORTALETE	M2	77,48	65,21	801 43	82,36	6.381,25
1.3.2.2	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCC=30 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM	M3	4,65	449,94	801 44	568,27	2.642,65
1.3.2.3	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	254,96	5,74	801 45	7,25	1.848,46
1.3.2.4	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	95,50	8,92	801 46	11,27	1.075,29
1.4	REVESTIMENTOS						3.765,86
1.4.0.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESEÇA DE VÃO) E ESTRUTURAS DE	M2	109,60	3,97	801 48	5,01	549,10
1.4.0.2	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARÇAMASSA TRAÇO 1:2,8, PREPARO MECÂNICO COM	M2	109,60	22,48	801 49	28,39	3.111,54
1.4.0.3	PASTA DE CIMENTO PORTLAND, ESPESURA 13MM	M2	109,60	0,76	801 50	0,96	105,22
1.5	COBERTURA						99.594,18
1.5.0.1	ESTRUTURA METÁLICA EM TESSOURAS OU TRELÇAS, VÃO LIVRE DE 20M,	M2	693,00	63,26	801 52	79,90	55.370,20
1.5.0.2	TEUAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMINIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO	M2	951,82	30,55	801 53	38,38	36.721,22
1.5.0.3	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMASOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE	M2	206,56	28,76	801 54	36,32	7.502,26
1.6	PAVIMENTAÇÃO						56.715,30
1.6.0.1	CANALIZADORANTE COM BRITA NÚM 2	M3	20,30	76,48	801 56	96,59	1.960,78
1.6.0.2	PIPO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESURA 7 CM, COM ARMADURA	M2	676,65	64,07	801 57	80,92	54.754,52
1.7	RAMPAS DE ACESSO						3.578,40
1.7.0.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS, AF 03/2016	M3	1,15	49,97	801 59	63,11	72,58
1.7.0.2	ALVENARIA EM TIPO CERÂMICO MACÇO SEXTOCOM 1 VEZ (ESPESURA 20CM),	M2	13,38	100,21	801 60	126,57	1.694,77
1.7.0.3	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO MANUAL DO TERRENO COM SOQUETE	M2	35,64	4,17	801 61	5,27	187,82
1.7.0.4	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/ATERRO (COM TRANSPORTE ATÉ 30 KM)	M3	18,17	25,05	801 62	31,64	574,90
1.7.0.5	CANALIZADORANTE COM BRITA NÚM 2	M3	1,07	76,48	801 63	96,59	103,35
1.7.0.6	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL (CONTRAPOSSO) 150KG/M3	M3	1,97	216,43	801 64	273,35	538,50

*Handwritten signature and initials in blue ink.*



# EXCEL CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA

Av. Aldeidos Pacheco Martins, 1470, Santa Fé, Grnd RS  
E-mail: excelcna@bommail.com - Telefone: (55) 3361-1380

Objeto: Construção de Quadra Poliesportiva Coberta  
Município: Ibicaba/RS

Item	Descrição	Un	Qtd	Custo Unitário (R\$)	ROI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.7.0.7.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE	M2	11,83	3,97	ROI 65	5,01	59,27
1.7.0.8.	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM	M2	11,83	27,48	ROI 66	28,39	335,85
1.7.0.9.	PASTA DE CIMENTO PORTLAND, ESPESURA 1MM	M2	11,83	0,76	ROI 67	0,96	11,35
1.8.	EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS						4.811,56
1.8.0.1.	PINTURA ACRILICA DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO EM QUADRA POLIESPORTIVA, 5 CM DE	M	169,00	8,25	ROI 69	10,42	1.750,98
1.8.0.2.	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO	UN	1,00	2.415,47	ROI 70	3.050,68	3.050,68
1.9.	SERVIÇOS FINAIS						1.653,20
1.9.0.1.	MANO DE OBRA	M2	693,00	1,90	ROI 72	2,40	1.663,20

Grnd/RS, 07 de maio de 2018.

EXCEL CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA

Humberto Wroni Werschneider

Eng. Civil - CREA 9.593

Sócio Diretor

*[Handwritten signature]*