

DECLARAÇÃO DE BDI DETALHADO

Utilizado BDI em 23,87%, conforme detalhamento abaixo:

BDI é uma sigla que se refere às Bonificações (ou Benefícios) e Despesas Indiretas nas planilhas de custos e que identifica um percentual a ser aplicado sobre os custos diretos com o intuito de financiar os demais custos envolvidos na realização de serviços ou obras.

Esse percentual visa estimar, o mais próximo possível da realidade, aqueles custos que não possuem relação direta com a execução do serviço, por exemplo, os custos de manutenção do escritório da empresa, assim como os tributos incidentes sobre o faturamento da empresa e o próprio lucro do negócio.

FÓRMULA DO BDI UTILIZADA

$$BDI = (1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L) - 1$$

$$(1 - CP-ISS)$$

AC | Administração Central - Percentual incluído no contrato para suprir gastos gerais que a empresa efetua com a sua administração, tais como: aluguel da sede, salários dos funcionários da sede, material de expediente, entre outros.

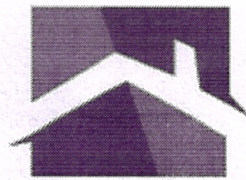
DF | Despesas Financeiras - Despesas financeiras são gastos relacionados à perda monetária decorrente da defasagem entre a data do efetivo desembolso e a data da receita correspondente.

R | Garantias, Riscos, Seguros e Imprevistos - Percentual incluído no contrato para suprir gastos com imprevistos, riscos etc.

L | Lucro - Percentual incluído no contrato referente ao lucro pretendido.

T | Tributos - Somatório do COFINS, PIS e ISS

Nº TC/CR	PROPONENTE / TOMADOR
0	Município de Ibirubá
OBJETO	
Reforma e Ampliação	
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	Não
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	30,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%



CONSTRUTORA GM

CONSTRUINDO OS SEUS SONHOS

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	5,48%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,95%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,25%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,20%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	8,50%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,90%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,87%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de Obra corresponde a 30%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o Regime de Tributação de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para a elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

CONSTRUTORA GM
Maicon dos Santos de Oliveira - ME
CNPJ 36.826.801/0001-58
Rua Paraíba, 145 - IBIRUBÁ - RS
FONES (54) 9.9712-8764 / 9.9681-1273

Ibirubá/RS 21 de julho de 2021.

Solange Erthal de Freitas

Responsável/Procurador: SOLANGE ERTAL DE FREITAS

Empresa: MAICON DOS SANTOS DE OLIVEIRA

CNPJ: 36.826.801/0001-58

Inscrição Municipal: 548055

Handwritten signature/initials in the bottom right corner.