

MEMORIAL DESCRITIVO

APRESENTAÇÃO

A presente descrição integra o conjunto de informações técnicas destinadas à implantação de infraestrutura esportiva com **693,00 m²** de área construída, localizada na rua Arthur Trein, lado ímpar, esquina com a rua Leopoldo Jost, lado ímpar, Loteamento Coohabi, bairro Hermany, neste Município de Ibirubá/RS.

Tais serviços serão executados rigorosamente conforme projetos, memoriais e especificações técnicas, sendo que a execução da obra será feita por profissional legalmente habilitado contratado pela empresa executante da obra, conforme Anotação de Responsabilidade Técnica.

- Os serviços referentes a obra serão realizados conforme desenhos projetados, bem como seguirão rigorosamente seus detalhes em estrita obediência às prescrições e exigências dos memoriais, dentro da boa e eficiente técnica conforme legalmente previsto pela ABNT;

- Se, em qualquer fase da obra, a fiscalização tomar conhecimento de serviços mal executados no tocante a níveis, prumos, esquadros, etc ou materiais inadequados, ela se reserva o direito de determinar sua demolição de tudo o que estiver incorreto, cabendo a empresa construtora o ônus dos prejuízos.

- Por ocasião do processo licitatório, caso as empresas participantes detectem divergências nos quantitativos de orçamento, deverão manifestar-se anteriormente a este, (em tempo hábil) caso contrário, estarão manifestando concordância quanto aos quantitativos do orçamento de término de obra global.

- Em caso de quaisquer novas divergências entre memoriais e o projeto, estas deverão obrigatoriamente ser esclarecidas com o responsável técnico do projeto e fiscal da obra, cabendo somente a estes autorizar ou vetar qualquer alteração ou adaptação do projeto.

ADMINISTRAÇÃO:

- Responsável técnico pela obra: a obra será administrada por profissional legalmente habilitado.

- Mestre de obra: o executante manterá, em obra, um mestre geral, que deverá estar presente para prestar quaisquer esclarecimentos necessários aos fiscais.

- Vigilância: a proteção dos materiais e serviços executados caberá a construtora que deverá manter a permanente vigilância sobre os mesmos, não cabendo a prefeitura de Ibirubá a responsabilidade por quaisquer danos, de qualquer natureza que venham a ocorrer na obra. A vigilância será mantida até a entrega final da obra.

- Diário de obra: deverá ser mantido um Diário de obra que deverá estar assinado pelo responsável técnico da obra e ficar disponível na obra para vistorias da fiscalização.

- A obra será suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e a higiene dos operários.
- Será previsto as instalações e os equipamentos de proteção, conforme determinações da NR - 18.

1.0. – SERVIÇOS INICIAIS

1.1. – PLACA DE OBRA

A empresa vencedora do processo licitatório deverá providenciar a instalação de uma placa conforme padrão exigido pelo convênio.

1.2. – DESMATAMENTO E LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO

As áreas onde serão realizados os serviços deverão ser limpas, desmatados, destocados, decapada a camada vegetal, inclusive o solo orgânico na espessura de 20cm, e remoção de todo o entulho.

A obra será mantida limpa, sendo o entulho transportado para locais indicados, onde será utilizado como aterro, se for o caso.

Durante a execução da obra, deverão ser removidos periodicamente os entulhos de obra, mantendo em perfeitas condições de tráfego os acessos à obra, tanto para veículos como para pedestres.

1.3. - LOCAÇÃO DA OBRA

O executante procederá à locação planialtimétrica da obra, conforme planta de situação e localização, onde constam os pontos de referência, a partir dos quais prosseguirá o serviço sob sua responsabilidade.

1.4. – INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA E ÁGUA

A instalação provisória de energia elétrica e água deverá ser providenciada pelo executante, seguindo as normas da concessionária local.

2.0. – FUNDAÇÕES

Após a limpeza completa do terreno, será efetuado a escavação das micro estacas e dos blocos de concreto para as fundações dos pilares.

A escavação das valas será feita mecanicamente, até a profundidade de projeto e o fundo apilado. Para o concreto ciclópico, a escavação das valas será feita manualmente até a profundidade de projeto e o fundo apilado com soquete de 30 kg.

O aterro entre baldrames (cintas inferiores) será executado com material de boa qualidade, previamente selecionado e compactado em camadas não superiores a 0,20cm

até atingir grau de compactação exigido, podendo ser empregado o material das cavas de fundação.

As fundações deverão atender as prescrições contidas na NBR 6122 de 1994 e serão com sapatas corridas de concreto ciclópico e micro estacas isoladas para os pilares, com profundidade e solo para atender as cargas previstas pelos cálculos estruturais nos diversos pontos. O nivelamento do concreto ciclópico será com tijolo maciço.

Serão de concreto armado as microestacas o arranque dos pilares e vigas de fundação, devendo a empresa executante obedecer ao projeto estrutural.

Alvenaria de embasamento: será feita em tijolo maciço com largura de 20cm, e assentes com argamassa de cimento, areia e cal, traço 1:8:2 (medidas).

A cota da soleira deverá ficar no mínimo 30cm acima do nível natural do terreno.

Concluídas as fundações, as cavas serão reaterradas em camadas compactadas de 20cm de espessura máxima, molhadas e apiloadas de modo a serem evitadas posteriores fendas, trincas e desníveis, por recalque, das camadas aterradas. Nestes reaterros não serão admitidos solos que contenham matéria orgânica.

3.0. - SUPRAESTRUTURA

A estrutura será composta por pilares e vigas superiores pré-moldados em concreto armado, devendo a empresa executante obedecer ao projeto estrutural.

4.0. – REVESTIMENTOS

As faces externas das alvenarias de embasamento receberão revestimento com chapisco (traço ci-ar 1:3).

5.0. - COBERTURA METÁLICA

A estrutura da Cobertura Metálica será efetuada, com 8 (oito) treliças metálicas em arco com perfil “U” e terças metálicas com perfil “U” enrijecido, com contraventamento, pintadas com 1 demão de fundo de tinta alquídica e acabamento em 2 demãos de tinta esmalte sintético grafite, pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão).

A cobertura metálica e os oitões da quadra poliesportiva terão fechamento com telhas de aço/alumínio ondulada 0,5 mm, sendo que as telhas serão fixadas com parafusos autobrocantes.

O telhado será executado por mão de obra especializada, seguindo rigorosamente ao projeto.

6.0. – CAMADA DE AREIA

Sobre o aterro compactado será executado um lastro de areia média com espessura de 12 cm.

7.0. - EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS

Deverá ser instalado no local 01 conjunto de traves oficiais com 3,00 x 2,00 m em tubo de aço galvanizado 3” com requadro em tubo de 1”, com pintura em primer com tinta esmalte sintético e redes de polietileno fio 4 mm.

Ibirubá/RS, 06 de maio de 2022.

Abel Grave
Prefeito

Roberta Suelen Ahlert Durigon
Arquiteta e Urbanista CAU A 46849 5