



AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Eu, Marcelo Lopes, profissional em Transações Imobiliária, representante da **MARCELO IMOVEIS** pessoa física, credenciado ao CRECI 42.658, brasileiro, em união estável, corretor de Imóveis, CPF.: 574.312.300-44, estabelecido na Rua Henrique Roetger – 765, centro de Ibirubá/RS.

Venho por meio deste documento, informar a solicitação verbal, solicitada pela Secretaria de Educação Turismo e Desporto da Prefeitura Municipal de Ibirubá / RS, a avaliação do Imóvel da Rua Barão do Rio Branco, 897 – Centro da cidade de Ibirubá / RS, discriminada da seguinte forma: Casa de Alvenaria, Área nobre, terreno com 810 m², a casa com 360 m² construída, com porão, sete quartos amplos, duas salas grandes, cozinha, garagem de 66 m², dois banheiros um deles na garagem, lavanderia anexada a garagem.

A referida avaliação pelo imóvel, acreditamos estar em média R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).

Sendo o que tínhamos para o momento;

Atenciosamente ;

Ibirubá, 19 de dezembro de 2018.


MARCELO IMOVEIS
CRECI 42.658