



Deilson De Souza Bertoldo CRECI 39979

Rua 7 de Setembro, 1171, Sala 5 – Fone: (54)3324-1151

www.diferencialimoveis.net

www.diferencialimoveisibiruba.com.br

Avaliação de Imóvel para Locação

Destino: Prefeitura Municipal de Ibirubá, pessoa jurídica de Direito Privado, estabelecimento em Ibirubá – RS, na rua Tiradentes, nº 700, inscrita no CNPJ: 87.564.381/0001-10.

Imóvel matrícula nº 22.982. Sala comercial nº 002, do condomínio denominado "CONDOMINIO COMERCIAL RESIDENCÍAL NOGUEIRA", constituída de sala comercial, circulação e lavabo, com frente e acesso pela rua Firmino de Paula, sendo a segunda da esquerda para a direita de quem olhar o prédio de frente possuindo 99,33 m² de área real privativa e 7,46 m² de área de uso comum, tendo 106.79 m² de área real total, lhe cabendo 49,058 m² da área do terreno, que corresponde à fração ideal de 0.1225. edificada no terreno urbano, deforma regular, com área superficial de 400,475 m², com frente para a rua Diniz Dias, nº 709, esquina com a rua Firmino de Paula, no bairro Centro, nesta cidade.

Imóvel matrícula nº 22.983. Sala Comercial nº 003, do condomínio denominado "CONDOMINIO COMERCIAL RESIDENCÍAL NOGUEIRA", constituída de sala comercial, e dois lavabos, com frente e acesso pela rua Dinis Dias e rua Fermino de Paula, formando esquina, possuindo 126,33 m² de área real privativa e 9,49 m² de área de uso comum, tendo 135,82 m² de área real total, lhe cabendo 62,392 m² da área do terreno, que corresponde à fração ideal de 0.1558. edificada no terreno urbano, deforma regular, com área superficial de 400,475 m², com frente para a rua Diniz Dias, nº 709, esquina com a rua Firmino de Paula, no bairro Centro, nesta cidade.

Condições: Valor de Aluguel R\$ 3.700,00 (três mil e setecentos e cinquenta reais). Prazo contratual; 1 ano, podendo ser renovado anualmente.
Validade da proposta: 30 dias a contar desta data.

Deilson Bertoldo
54 9196-8553 / 8444-5197
deilsonbertoldo@hotmail.com
Rua Sete de Setembro, 1171 Sl 5A - Ibirubá/RS

15.095.114/0001-30
DIFERENCIAL IMOVEIS IBIRUBÁ LTDA
Rua Sete de Setembro, 1171
Sala 5A - Bairro Centro
CEP 98.200-000
IBIRUBÁ - RS



Deilson De Souza Bertoldo CRECI 39979

Rua 7 de Setembro, 1171, Sala 5 – Fone: (54)3324-1151

www.diferencialimoveis.net

www.diferencialimoveisibiruba.com.br

Ibirubá – RS, 09 de Outubro de 2018.

Avaliador:

Deilson de Souza Bertoldo

Creci 39979

CPF: 003.411.640-03

RG: 4064778824

15.095.114/0001-30

DIFERENCIAL IMÓVEIS IBIRUBÁ LTDA

Rua Sete de Setembro, 1171

Sala 5A - Bairro Centro

CEP 98.200-000

IBIRUBÁ - RS

Deilson Bertoldo
54 9196-8553 / 8444-5197
deilsonbertoldo@hotmail.com
Rua Sete de Setembro, 1171 Sl 5A - Ibirubá/RS