

CASA DE ACOLHIMENTO

1.0. APRESENTAÇÃO:

O Escritório Juliane Agnes Endres - Arquitetura atua na elaboração de projetos arquitetônicos, paisagísticos, arquitetura de interiores, projetos elétricos, hidrossanitários, estruturais e na execução de obras, com uma prática que alia rigor técnico e pesquisa. A experiência acumulada em anos no mercado permitiu o estabelecimento de uma sistemática de trabalho capaz de criar e implementar projetos afinados com o mercado, duradouros e com ênfase na relação custo/benefício para o cliente. Nossos projetos são executados de forma a adequá-los da melhor forma possível ao usuário final, seja residencial ou empresarial.

Um trabalho personalizado, que visa atender às expectativas do cliente dentro do estilo arquitetônico da sua preferência, buscando transformar o básico em uma composição surpreendente, criando soluções e atendendo as necessidades nos mínimos detalhes. Para isso contamos com uma equipe formada por profissionais que atuam nas diversas áreas envolvidas na elaboração de projetos, reduzindo tempo, otimizando de melhor forma os estudos e reduzindo custos na execução da obra.

2.0. OBJETO:

O objeto da presente proposta é a elaboração de projeto arquitetônico, memorial descritivo, especificações técnicas, projeto elétrico, projeto hidrossanitário e projeto estrutural para uma casa de acolhimento com aproximadamente 400m², situada no Município de Ibirubá – RS, bem como planilha BDI e Cronograma Físico-Financeiro.

3.0. METODOLOGIA:

A presente proposta foi formulada utilizando como referência a metodologia indicada nas Tabelas de Honorários de Serviços de Arquitetura e Engenharia do Brasil, aprovadas pelas Resoluções 64/2013 e 76/2014, do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil- CAU/BR.

4.0. VALOR DOS SERVIÇOS:

O valor dos serviços será calculado pela metragem do projeto

Projeto Arquitetônico e Memoriais: R\$ 40,00/m² = R\$ 17.373,60

Projeto Estrutural: R\$ 20,00/m² = R\$ 8.686,80

Projeto Elétrico: R\$ 10,00/m² = R\$ 4.343,40

Projeto Hidrossanitário: R\$ 10,00/m² = R\$ 4.343,40

Planilha BDI: R\$ 3.500,00

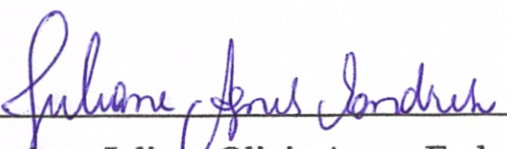
Cronograma Físico Financeiro: R\$ 3.500,00

TOTAL: R\$ 41.747,20

4.1 Observações:

4.1.1 No valor referido estão embutidos os impostos referentes à emissão de nota fiscal de prestação de serviços;

4.1.2 Despesas com taxas e emolumentos de Cartório, Prefeitura e outros, não estão inclusos no preço acima.


Arquiteta Juliane Olivia Agnes Endres

CAU-RS A346101

Ibirubá, 08 de março de 2023