

Oferta de imóvel para locação.

DIEGO FUNGHETTI PEZZINI, brasileiro, engenheiro, mecânico, inscrito no CPF sob o nº 009.659.350-43, portador do documento de identidade RG nº 1083539138 SSP/RS, casado com CAROLINA PEREIRA CRONEMBOLD PEZZINI, Boliviana, advogada, inscrita no CPF sob nº 094.725.791-83, portadora de documento de identidade de estrangeiro F089161-M, residentes e domiciliados na Alameda Bem Te Vi, 283, Bairro Cirella em Uberaba MG, sem endereço eletrônico, ofertamos a Prefeitura Municipal de Ibirubá, pessoa jurídica de Direito Privado, estabelecimento em Ibirubá/ RS, na rua Tiradentes, nº 700, inscrita no CNPJ: 87.564.381/0001-10.

O imóvel:

Um terreno urbano medindo 14,00-m de frente por 20,00-m de frente a fundos, perfazendo uma área superficial de 280,00-m², com uma casa de alvenaria, coberta com telhas de fibrocimento, com área de 168,10-m², situado na rua Flores da Cunha, sob o número 1.021, lado ímpar, distante 25,00-m na direção sul da esquina da rua General Osorio, dentro do quarteirão formado pelas ruas Flores da Cunha, General Osorio, Diniz Dias e Sete de Setembro, nesta cidade de Ibirubá/RS, com as seguintes confrontações medindo; ao norte, com terreno de Lothario Saft, por uma linha de 20,00-m, de frente a fundo; ao sul, com terreno de Joao Carlos Musskopf, por uma linha de 20,00-m de frente a fundos; ao leste, com a rua Flores da Cunha, por uma linha de 14,00-m de frente; a, oeste, com terreno de Elaine Meinen Borghardt e outros, por uma linha de 14,00-m, de fundo. Registrado no Cartório de Imóveis da Comarca de Ibirubá na matrícula Nº 9.402.

O imóvel é composto por, 01 (uma) área coberta, 01 (uma) sala de recepção, 03 (três) salas individuais, 01 (uma) cozinha, 01 (uma) lavanderia, 01 (um) depósito, 03 (três) banheiros, 03 (três) vagas para veículos, pátio murado e fechado com grades, portão eletrônico.

Faz parte desta proposta copias da matrícula e contrato de compra e venda.

O valor proposto de locação mensal é de R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais). Validade desta proposta é até dia 31 de janeiro de 2025.



Documento assinado digitalmente
DIEGO FUNGHETTI PEZZINI
Data: 20/12/2024 06:53:12-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Ibirubá-RS, 18 de novembro de 2024.

DIEGO FUNGHETTI PEZZINI
CPF nº 009.659.350-43