

PROPOSTA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL

NELLY FREDRICH, brasileira, **viúva de Rudi Fredrich**, de lides do lar, inscrita no CPF/MF sob o n.º 010.788.510-77, residente e domiciliada na localidade denominada “Linha Três”, Município de Ibirubá/RS, juntamente com os herdeiros, **MARLI FREDRICH**, brasileira, solteira, arquiteta, inscrita no CPF/MF sob o n.º 337.759.070-68, residente e domiciliada na Rua General Osório n.º 1.092, Centro, Município de Ibirubá/RS; **DULCI FREDRICH**, brasileira, divorciada, arquiteta, inscrita no CPF/MF sob o n.º 386.429.720-68, residente e domiciliada na Rua Professor Luiz Sanches Bezerra da Trindade n.º 106 – apto. 201, Centro, Município de Florianópolis/RS; **ROSELI FREDRICH**, brasileira, solteira, engenheira civil, inscrita no CPF/MF sob o n.º 730.144.860-00, residente e domiciliada na Rua Professor Luiz Sanches Bezerra da Trindade n.º 106 – apto. 201, Centro, Município de Florianópolis/RS; e, **EITOR RUDI FREDRICH**, brasileiro, solteiro, agricultor, inscrito no CPF/MF sob o n.º 715.234.990-87, residente e domiciliado na localidade denominada “Linha Três”, Município de Florianópolis/RS, vêm, através da presente, por intermédio de seu procurador, Sr. **FABIO SCHMIDT DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, corretor de imóveis, inscrito no CPF/MF sob o n.º 727.775.670-34, com escritório profissional na Rua Mauá n.º 1.188 – sala 01, Centro, Município de Ibirubá/RS, manifestar o interesse em dar continuidade à locação do imóvel de aproximadamente 51,03m², situado na Rua General Osório n.º 1.055, nesta cidade, registrado sob a matrícula n.º 5.666, junto ao Registro de Imóveis desta Comarca.

Sendo assim, vêm por meio deste apresentar a proposta de locação, pelo valor mensal de R\$ 1.400,00 (hum mil e quatrocentos reais), ficando por conta do locatário a conta de luz, sendo a taxa de água e o IPTU por conta dos locadores, com prazo de 12 (doze) meses, podendo ser renovado.

O contrato pode ser elaborado em nome da viúva-meeira, Sra. Nelly Fredrich.

Ibirubá/RS, 25 de Fevereiro de 2025.


NELLY FREDRICH
Requerente

Exma. Sra.
JAQUELINE BRIGNONI WINSCH
Prefeita Municipal de
IBIRUBÁ/RS