

Ibirubá/RS, 13 de maio de 2025.

A

**PREFEITURA MUNICIPAL**

**Ref.: CARTA DE OFERTA**

**PEDRO DOS SANTOS LEAL-ME, cnpj**  
n°04.576,144/0001-41, na Rua Campo Mourão n° 1199, Ibirubá  
RS, representada por seu sócio proprietário, Pedro dos  
Santos Leal brasileiro, casado, empresário, portador do  
CPF/MF n.º 402.076.760-20, residente e domiciliado na Rua  
Campo Mourão, 1199, bairro Planalto, no município de  
Ibirubá/RS, venho através desta **OFERTAR** o seguinte bem  
imovel para locação:

**UM IMÓVEL URBANO**, com área de 472,03m<sup>2</sup>, com benfeitoria (um  
galpão fechado com área de 280,00m<sup>2</sup>) e uma área construída  
aberta de 78m<sup>2</sup>, com um macaco elevacar de 4 toneladas, além  
de 114m<sup>2</sup> de terreno cercado, com 03 camara de vigilância.

A presente OFERTA válida para a Prefeitura Municipal de  
Ibirubá para utilização de oficina Mecânica.

A presente oferta é efetuada pelo valor mensal de **R\$**  
**4.554,00 (quatro mil, quinhentos e cinquenta e quatro**  
**reais)**, mais taxas de consumo de água e energia elétrica  
que se verificarem no imovel durante o periodo de locação.

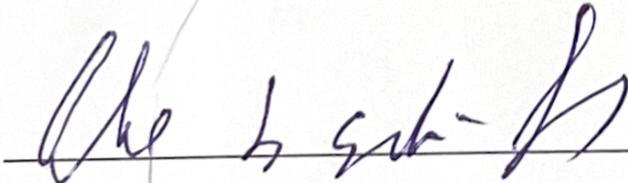
**04.576.144/0001-41**

**PEDRO DOS SANTOS LEAL**

**Rua Campo Mourão, 1199**

**Bairro Planalto**

**98.200-000**

  
**PEDRO DOS SANTOS LEAL-ME**

**Ibirubá - RS**