



Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAI
RUA VALZUMIRO DUTRA, 161
C.N.P.J. 87.612.941/0001-64
Setor de Licitações

ATA DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO
DA LICITAÇÃO SOB A MODALIDADE PREGÃO PRESENCIAL Nº 7/2026

Ao(s) Vinte e Sete dia(s) do mês de Maio do ano de Dois Mil e Vinte e Seis, às Oito Horas, nas dependências da PREFEITURA MUNICIPAL, sito à RUA VALZUMIRO DUTRA, 161, nesta cidade de IRAI, reuniu-se a ANDRESSA RENATA LEHMANN, pregoeiro e a equipe de apoio, ambos designados pela Portaria nº 268 de 01/08/2025, com a finalidade de proceder o julgamento do Processo Administrativo Licitatório nº 93/2026, referente a Licitação sob a Modalidade de Pregão Presencial nº 7/2026. Inicialmente, foram recebidos os envelopes da nºs 01 - Proposta e 02 - Documentação das empresas licitantes do presente certame, que foram as seguintes:

RELAÇÃO DAS EMPRESAS PRESENTES

NOME	REPRESENTANTE	C.P.F.
------	---------------	--------

Dando prosseguimento nos termos do item 4.3 do Edital, o(a) pregoeiro(a) passou a realizar o credencialmento das licitantes interessadas. Foram credenciadas para apresentação de lances verbais as seguintes empresas:

RELAÇÃO DAS EMPRESAS CREDENCIADAS

NOME	REPRESENTANTE	CIDADE
------	---------------	--------

Na sequência passou-se para a abertura dos envelopes nºs 01 - Proposta das licitantes credenciadas e o julgamento das propostas, Os preços cotados através das propostas escritas e os lances verbais ofertados foram os seguintes:

Item: 1 - Contratação de empresa para construção de unidades habitacionais, conforme termo de compromisso transferegov.br nº 995979, que celebram a união por intermédio do Ministério das Cidades, representado pela Caixa Economica Federal.

Empresa: 8889 - FENIX CONSTRUÇÕES E INCORPORACOES LTDA	
Proposta Inicial: 2.084.178,210	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 2.084.178,210

Encerrado o julgamento das propostas escritas e os lances verbais, passou-se a abertura dos envelopes nº 02 - Documentação da Empresa licitante no certame, sendo assim todas habilitadas. Dando prosseguimento e aceito os preços propostos de valor mais baixo, o pregoeiro, proclamou vencedores da presente licitação as seguinte licitantes com os respectivos itens:

RELAÇÃO DAS EMPRESAS VENCEDORAS

Item	Fornecedor	Quant.	Lance	Vlr. Total
1 - Contratação de empresa para construção de unidades habitacionais, conforme termo de compromisso transferegov.br nº 995979, que celebram a união por intermédio do Ministério das Cidades, representado pela Caixa Economica Federal.	FENIX CONSTRUÇÕES E INCORPORACOES LTDA	1,00	2.084.178,2100 0	2.084.178,21

Dando prosseguimento, verificou-se que não houve manifestação por parte das licitantes presentes em recorrer do presente julgamento. O pregoeiro e sua equipe de apoio encaminham o respectivo processo administrativo para a Assessoria Jurídica do Município proceder o parecer final e posterior encaminhamento ao Prefeito Municipal para homologação. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião de julgamento, da qual foi assinada a presente ata



Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAI
RUA VALZUMIRO DUTRA, 161
C.N.P.J. 87.612.941/0001-64
Setor de Licitações

pelo pregoeiro e a equipe de apoio e pelos representantes das proponentes.

ANDRESSA RENATA LEHMANN
Pregoeiro
Portaria Nº 268 de 01/08/2025

EQUIPE DE APOIO

ANDRESSA RENATA
LEHMANN
AGENTE ADMINISTRATIVO

RELAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES

Nome da Empresa	Representante
FENIX CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA	