



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ

Iraí. O Paraíso das Águas Termais.

**1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº
078/2026**

REF: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 01/2026

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE DE CENTRO DIA
PARA PESSOAS IDOSAS, CONFORME CONVÊNIO FPE Nº 2747/2025 PROCESSO Nº 25/2100-
0001953-0.**

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE IRAÍ/RS, Que fazem, o MUNICÍPIO DE IRAÍ, pessoa jurídica de direito público, com sede administrativa na Rua Vazulmiro Dutra, 161, inscrita no CNPJ/ sob n.º 87.612.941/0001-64, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, VOLMIR JOSE BIELSKI, brasileiro, doravante denominado MUNICÍPIO CONTRATANTE.

CONTRATADO: FRED LAJES ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA, localizada na Rua Monte Belo, 35, Santo Antonio, Frederico Westphalen-RS, neste ato, representado por Sidinei Moreira CPF: 004.466.940-29.

Pelo presente instrumento, as partes supra qualificadas, doravante somente designadas CONTRATANTE e CONTRATADA, ajustam a prestação dos serviços e o fornecimento de materiais e mão de obra, constante do processo licitatório sob a modalidade Concorrência Eletrônica nº 01/2026, e seus anexos, em conformidade com as disposições da Lei Federal nº 14.133/2021, bem como pelos termos da proposta e pelas cláusulas a seguir expressas, definidoras dos direitos, obrigações e responsabilidades das partes.

CLAUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:

1.1 - É objeto deste contrato a ADITIVO NA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE DE CENTRO DIA PARA PESSOAS IDOSAS, CONFORME CONVÊNIO FPE Nº 2747/2025 PROCESSO Nº 25/2100-0001953-0. DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, conforme descrito nesse edital e seus anexos, e nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.

Item	Descrição	Unid.	Quantidade	Preço unitário (R\$)	Valor (R\$)
P-01	Pingadeira de mármore, largura 15 cm, espessura 2 cm, fornecimento e instalação	m	76,000	R\$ 131,64	R\$ 10.004,64
P-02	Soleira de mármore, largura 15 cm, espessura 2 cm, fornecimento e instalação	m	16,800	R\$ 131,64	R\$ 2.211,55
2.4.7-K	Revestimento cerâmico na parede da pia da cozinha (3,00 x 2,70 m, descontada janela 1,20 x 1,00 m)	m²	6,900	R\$ 85,13	R\$ 587,40
1.2.1	Estaca escavada mecanicamente Ø40 cm – acréscimo de profundidade	m	78,000	R\$ 158,90	R\$ 12.394,20
2.2.2	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso	m³	90,394	R\$ 101,52	R\$ 9.176,80
A-01	Aço CA-50 Ø12,5 mm – corte e dobra	kg	225,342	R\$ 7,13	R\$ 1.606,69
2.4.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos	m²	18,179	R\$ 96,86	R\$ 1.760,82
2.4.4	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas internas	m²	41,553	R\$ 6,13	R\$ 254,72
2.4.5	Massa única em argamassa em paredes internas	m²	35,568	R\$ 31,96	R\$ 1.136,75
2.4.6	Emboço em argamassa em paredes internas	m²	5,985	R\$ 27,48	R\$ 164,47
2.4.7	Revestimento cerâmico para paredes internas 25x35 cm	m²	5,985	R\$ 85,13	R\$ 509,50
3.1.1	Fundo selador acrílico em paredes	m²	35,568	R\$ 4,71	R\$ 167,53
3.1.2	Pintura látex acrílica premium em paredes	m²	35,568	R\$ 17,10	R\$ 608,21

Total: 40.590,12



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ

Iraí. O Paraíso das Águas Termais.

Iraí /RS, 15 de setembro de 2026.

VOLMIR JOSE BIELSKI
PREFEITO MUNICIPAL
CONTRATANTE

FRED LAJES ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
SIDINEI MOREIRA
CONTRATADO

Osmar Jose Pereira
Assessoria Jurídica

TESTEMUNHAS: 1.
2.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ

Iraí. O Paraíso das Águas Termais.