



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ

Iraí. O Paraíso das Águas Termais.

**4º TERMO ADITIVO AO
CONTRATO Nº 307/2025**

REF: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 03/2025

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REVITALIZAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DO BALNEÁRIO

OSWALDO CRUZ.

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE IRAI/RS, Que fazem, o **MUNICÍPIO DE IRAÍ**, pessoa jurídica de direito público, com sede administrativa na Rua Vazulmiro Dutra, 161, inscrita no CNPJ/ sob n.º 87.612.941/0001-64, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, **VOLMIR JOSE BIELSKI**, brasileiro, doravante denominado **MUNICÍPIO CONTRATANTE**.

CONTRATADO: AGRO GOLD AGROPECUARIA LTDA, localizada na Av. Flores da Cunha, 575, Centro, Iraí-RS, neste ato, representado por **LIAMARA ANTONIA GNOATTO** CPF: 036.040.230-50.

Pelo presente instrumento, as partes supra qualificadas, doravante somente designadas **CONTRATANTE** e **CONTRATADA**, ajustam a prestação dos serviços e o fornecimento de materiais e mão de obra, constante do processo licitatório sob a modalidade **Concorrência Eletrônica nº 03/2025**, e seus anexos, em conformidade com as disposições da Lei Federal nº 14.133/2021, bem como pelos termos da proposta e pelas cláusulas a seguir expressas, definidoras dos direitos, obrigações e responsabilidades das partes.

CLAUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:

- 1.1 - É objeto deste contrato a **ACRESCIMO DE SERVIÇOS NA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REVITALIZAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DO BALNEÁRIO OSWALDO CRUZ, CONFORME PROCESSO Nº 24-2301- 000053-9. DA SECRETARIA DE TURISMO E MUNICIPIO DE IRAI** conforme descrito nesse edital e seus anexos, e nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.

COMPOSIÇÃO 01 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES COM ARGAMASSA AC II, QUANTIEDADE DE 129,00 M², VALOR UNITÁRIO POR M² DE R\$69,47 JÁ ACRESCIDO DE BDI DE 22,92% E DESCONTO D LICITAÇÃO DE 23,10%.

COMPOSIÇÃO 02 - RODAPÉ DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM, QUANTIEDADE DE 489,76 M, VALOR UNITÁRIO POR M DE R\$18,09, JÁ ACRESCIDO DE BDI DE 22,92% E DESCONTO DA LICITAÇÃO DE 23,10%.

SINAPI 92543 - TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL., QUANTIEDADE DE 80 M², VALOR UNITÁRIO POR M² DE R\$21,44, JÁ ACRESCIDO DE BDI DE 22,92% E DESCONTO DA LICITAÇÃO DE 23,10%.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ

Iraí. O Paraíso das Águas Termais.

SINAPI 96486 - FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO, QUANTIEDADE DE 245 M², VALOR UNITÁRIO POR M² DE R\$89,91, JÁ ACRESCIDO DE BDI DE 22,92% E DESCONTO DA LICITAÇÃO DE 23,10%.

SINAPI 96121 - ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO), QUANTIEDADE DE 340 M, VALOR UNITÁRIO POR M DE R\$14,80, JÁ ACRESCIDO DE BDI DE 22,92% E DESCONTO DA LICITAÇÃO DE 23,10%.

SINAPI 89985 - REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO), QUANTIEDADE DE 10 UNIDADES, VALOR UNITÁRIO POR UNIDADE DE R\$108,52, JÁ ACRESCIDO DE BDI DE 22,92% E DESCONTO DA LICITAÇÃO DE 23,10%.

VALOR TOTAL DO ADITIVO: R\$ 47.681,74

Prefeitura de Iraí, 23 de setembro de 2026.

VOLMIR JOSE BIELSKI
PREFEITO MUNICIPAL
CONTRATANTE

AGRO GOLD AGROPECUARIA LTDA
LIAMARA ANTONIA GNOATTO
CONTRATADO

Osmar Jose Pereira
Assessoria Jurídica

TESTEMUNHAS: 1.

2.