

Secretaria de Atenção Primária à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m ²	BDI Geral: 26,87%	Encargo Social Mensalista: 47,74%	Data: 18/02/2025
Bancos: SINAPI (12/2024) - CPOS/CDHU (11/2024) - SBC (03/2024) - ORSE (03/2024) - IOPES (03/2024) - EMOP (03/2024) - SEINFRA (028)	BDI Equipamentos: 19,07%	Encargo Social Horista: 85,80%	Revisão: 02

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 224.523,84	7,08%
2	FUNDAÇÃO	R\$ 319.476,04	10,07%
3	ESTRUTURA	R\$ 410.477,15	12,94%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 323.860,20	10,21%
5	COBERTURA	R\$ 133.161,86	4,20%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 38.551,76	1,22%
7	ESQUADRIAS	R\$ 303.558,78	9,57%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 118.964,17	3,75%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 159.502,88	5,03%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 46.475,64	1,47%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 69.657,16	2,20%
12	PINTURA	R\$ 112.228,89	3,54%
13	MARMORARIA	R\$ 34.154,74	1,08%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 81.251,58	2,56%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 242.982,93	7,66%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 351.600,15	11,08%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 139.465,62	4,40%
18	DADOS E VOZ	R\$ 20.050,98	0,63%
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 21.321,19	0,67%
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 11.179,80	0,35%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 9.586,77	0,30%
TOTAL		R\$ 3.172.032,12	100,00%

Notas:

Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, piso intertravado, bate-macac, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, compressor odontológico e bomba de vacuo odontológico portáteis e equipamentos de ar condicionado.

Mateus Arlindo da Cruz
Engenheiro Civil - CREA RS 237045