

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Iraí
 Prefeitura Municipal de Iraí
 Concorrência por Menor Preço - 07/2026/2026

Dúvidas

Data Dúvida	Assunto	Data Resposta
22/05/2026 - 10:10:39	Esclarecimento.	-

Dúvida: Bom dia, prezado(a)

Em análise ao processo e, conforme item 4.2 do edital, o mesmo solicita a elaboração da proposta financeira observando as diretrizes do "ANEXO II" do edital, entretanto, o referido anexo não consta nos autos do processo.

Sendo assim, venho por meio deste solicitar, se o documento (PROPOSTA FINANCEIRA) poderá ser elaborado a partir de modelo próprio, ou será disponibilizado modelo da administração para utilizar.

Desde já, agradecemos a atenção.

Resposta:

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação
0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO TRANSFEREGOV.BR Nº 995979 QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO MINISTÉRIO DAS CIDADES, REPRESENTADO(A) PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, E O MUNICÍPIO DE IRAÍ, COM A FINALIDADE DE PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAÍ-RS.	R\$ 2.812.176,92	1	UND	Homologado

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
12/05/2026 - 13:21	EDITAL CONCORRENCIA Nº 07-2026.pdf
12/05/2026 - 13:21	Cronograma Fisico Financeiro.pdf
12/05/2026 - 13:22	Parecer Técnico Projeto Padronizado.pdf
12/05/2026 - 13:23	4.Planhilha Orçamentária TransfereGov.pdf
12/05/2026 - 13:25	Memorial Descritivo.pdf
12/05/2026 - 13:27	PROJETO_SANITARIO_assinado.pdf
12/05/2026 - 13:27	PROJETO_HIDRO_assinado.pdf
12/05/2026 - 13:28	PROJETO_ESTRUTURAL_02_assinado.pdf
12/05/2026 - 13:29	PROJETO_ESTRUTURAL_01_assinado.pdf
12/05/2026 - 13:30	PROJETO_ELETRICO_assinado.pdf
12/05/2026 - 13:30	PROJETO_ARQUITETONICO_assinado.pdf
12/05/2026 - 13:30	Prancha estrutural_02_assinado.pdf
12/05/2026 - 13:50	Prancha Localização e situação.pdf
12/05/2026 - 13:51	Prancha estrutural_02_assinado.pdf
12/05/2026 - 13:51	PROJETO_ESTRUTURAL_01_assinado.pdf
01/06/2026 - 12:25	#1414215 - PREFEITURA DE IRAÍ - URGENTE REVERSSÃO FASE HABILITAÇÃO_.pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
27/05/2026 - 09:58:32	Documentos solicitados para o processo 07/2026/2026	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 07/2026/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
27/05/2026 - 11:57:31		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 07/2026/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.



27/05/2026 - 13:13:35	Documentos solicitados para o processo 07/2026/2026	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 07/2026/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
27/05/2026 - 14:56:38		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 07/2026/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
27/05/2026 - 14:58:56		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 07/2026/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
01/06/2026 - 13:52:08	Documentos solicitados para o processo 07/2026/2026	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 07/2026/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
01/06/2026 - 14:30:14		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 07/2026/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total
0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO TRANSFEREGOV.BR Nº 995979 QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO MINISTÉRIO DAS CIDADES, REPRESENTADO(A) PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, E O MUNICÍPIO DE IRAÍ, COM A FINALIDADE DE PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAÍ-RS.	FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA	n	propria	2.090.000,00	1	2.090.000,00

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO TRANSFEREGOV.BR Nº 995979 QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO MINISTÉRIO DAS CIDADES, REPRESENTADO(A) PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, E O MUNICÍPIO DE IRAÍ, COM A FINALIDADE DE PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAÍ-RS.



Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
CS SERVICOS DE CONSTRUÇOES LTDA	42.639.524/0001-77	12/05/2026 - 18:48:09	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1	R\$2.799.000,00	R\$ 2.799.000,00	Sim
KONAN INSTALACOES ELETRICAS LTDA	10.744.184/0001-58	13/05/2026 - 09:18:23	diversos	diversos	1	R\$2.810.150,00	R\$ 2.810.150,00	Sim
2PIR ENGENHARIA LTDA	43.355.547/0001-12	18/05/2026 - 10:39:55	PROPRIO	PROPRIA	1	R\$2.812.000,00	R\$ 2.812.000,00	Sim
CAMPOS ENGENHARIA E INCORPORACAO LTDA	22.551.768/0001-96	24/05/2026 - 15:03:37	PROJETO	PROJETO	1	R\$2.800.000,00	R\$ 2.800.000,00	Sim
GMA SUL CONSTRUÇOES LTDA	31.329.068/0001-42	25/05/2026 - 08:21:08	Próprio	Próprio	1	R\$2.812.176,92	R\$ 2.812.176,92	Não
CAIBI EMPREENDIMENTOS LTDA	01.496.099/0001-27	25/05/2026 - 09:25:02	PROPRIA	PRÓPRIO	1	R\$2.812.176,00	R\$ 2.812.176,00	Sim
FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	07.978.664/0001-79	26/05/2026 - 10:32:06	n	propria	1	R\$2.812.000,00	R\$ 2.812.000,00	Sim
NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	22.156.247/0001-34	26/05/2026 - 09:17:22	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1	R\$2.800.000,00	R\$ 2.800.000,00	Sim
IVAN MARCOS ALBARELLO	11.443.226/0001-83	26/05/2026 - 09:15:57	Comercial São Roque	Comercial São Roque	1	R\$2.812.176,92	R\$ 2.812.176,92	Sim
FOCO IMOVEIS LTDA	60.160.948/0001-36	26/05/2026 - 10:10:08	OBRA	OBRA	1	R\$2.802.000,00	R\$ 2.802.000,00	Sim
CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	03.145.493/0001-46	26/05/2026 - 11:10:15	SERVIÇO	SERVIÇO	1	R\$2.811.485,50	R\$ 2.811.485,50	Não
MTX CONSTRUÇOES LTDA	18.914.483/0001-03	26/05/2026 - 14:35:44	N/A	N/A	1	R\$2.812.176,92	R\$ 2.812.176,92	Sim
VANDERLEY BARRETO DE MOURA	59.403.698/0001-39	26/05/2026 - 14:40:53	0	0	1	R\$2.812.176,00	R\$ 2.812.176,00	Sim
INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	36.459.160/0001-40	26/05/2026 - 16:50:45	Conforme solicitado	Próprio	1	R\$2.812.176,92	R\$ 2.812.176,92	Sim
VB ENGENHARIA LTDA	26.192.048/0001-32	26/05/2026 - 16:51:50	variado	variado	1	R\$2.812.175,92	R\$ 2.812.175,92	Sim
BAS CONSTRUTORA LTDA	19.988.502/0001-09	26/05/2026 - 22:28:20	N/A	N/A	1	R\$2.812.176,92	R\$ 2.812.176,92	Sim
EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	50.073.309/0001-80	26/05/2026 - 23:08:47	próprio	próprio	1	R\$2.810.000,00	R\$ 2.810.000,00	Sim
CONSTRUTO RA GR LTDA	00.418.283/0001-96	26/05/2026 - 23:34:22	Construção unidades habitacionais	PRÓPRIA	1	R\$2.600.000,00	R\$ 2.600.000,00	Sim
LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	49.837.276/0001-18	27/05/2026 - 07:54:35	Diversos	Disversos	1	R\$2.812.000,00	R\$ 2.812.000,00	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	07.978.664/0001-79	60 dias
CAIBI EMPREENDIMENTOS LTDA	01.496.099/0001-27	60 dias
BAS CONSTRUTORA LTDA	19.988.502/0001-09	60 dias
CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	03.145.493/0001-46	60 dias
GMA SUL CONSTRUÇOES LTDA	31.329.068/0001-42	60 dias
VB ENGENHARIA LTDA	26.192.048/0001-32	60 dias
CS SERVICOS DE CONSTRUÇOES LTDA	42.639.524/0001-77	60 dias
MTX CONSTRUÇOES LTDA	18.914.483/0001-03	60 dias
2PIR ENGENHARIA LTDA	43.355.547/0001-12	60 dias
KONAN INSTALACOES ELETRICAS LTDA	10.744.184/0001-58	60 dias
EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	50.073.309/0001-80	60 dias
INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	36.459.160/0001-40	60 dias
CONSTRUTORA GR LTDA	00.418.283/0001-96	90 dias
VANDERLEY BARRETO DE MOURA	59.403.698/0001-39	90 dias
FOCO IMOVEIS LTDA	60.160.948/0001-36	60 dias
IVAN MARCOS ALBARELLO	11.443.226/0001-83	60 dias
NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	22.156.247/0001-34	60 dias
LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	49.837.276/0001-18	60 dias



Lances Enviados

0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO TRANSFEREGOV.BR Nº 995979 QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO MINISTÉRIO DAS CIDADES, REPRESENTADO(A) PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, E O MUNICÍPIO DE IRAÍ, COM A FINALIDADE DE PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAÍ-RS.

Data	Valor	CNPJ	Situação
12/05/2026 - 18:48:09	2.799.000,00 (proposta)	42.639.524/0001-77 - CS SERVICOS DE CONSTRUcoes LTDA	Válido
13/05/2026 - 09:18:23	2.810.150,00 (proposta)	10.744.184/0001-58 - KONAN INSTALACOES ELETRICAS LTDA	Válido
18/05/2026 - 10:39:55	2.812.000,00 (proposta)	43.355.547/0001-12 - 2PIR ENGENHARIA LTDA	Válido
24/05/2026 - 15:03:37	2.800.000,00 (proposta)	22.551.768/0001-96 - CAMPOS ENGENHARIA E INCORPORACAO LTDA	Válido
25/05/2026 - 08:21:08	2.812.176,92 (proposta)	31.329.068/0001-42 - GMA SUL CONSTRUcoes LTDA	Válido
25/05/2026 - 09:25:02	2.812.176,00 (proposta)	01.496.099/0001-27 - CAIBI EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
26/05/2026 - 09:15:57	2.812.176,92 (proposta)	11.443.226/0001-83 - IVAN MARCOS ALBARELLO	Válido
26/05/2026 - 09:17:22	2.800.000,00 (proposta)	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
26/05/2026 - 10:10:08	2.802.000,00 (proposta)	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
26/05/2026 - 10:32:06	2.812.000,00 (proposta)	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUcoes E INCORPORACOES LTDA	Válido
26/05/2026 - 11:10:15	2.811.485,50 (proposta)	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
26/05/2026 - 14:35:44	2.812.176,92 (proposta)	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUcoes LTDA	Válido
26/05/2026 - 14:40:53	2.812.176,00 (proposta)	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
26/05/2026 - 16:50:45	2.812.176,92 (proposta)	36.459.160/0001-40 - INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	Válido
26/05/2026 - 16:51:50	2.812.175,92 (proposta)	26.192.048/0001-32 - VB ENGENHARIA LTDA	Válido
26/05/2026 - 22:28:20	2.812.176,92 (proposta)	19.988.502/0001-09 - BAS CONSTRUTORA LTDA	Válido
26/05/2026 - 23:08:47	2.810.000,00 (proposta)	50.073.309/0001-80 - EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	Válido
26/05/2026 - 23:34:22	2.600.000,00 (proposta)	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 07:54:35	2.812.000,00 (proposta)	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:06:54	2.590.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:07:12	2.589.000,00	36.459.160/0001-40 - INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:07:53	2.587.090,55	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:07:58	2.778.000,00	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUcoes LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:08:37	2.587.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:10:19	2.584.293,85	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:10:35	2.798.000,00	50.073.309/0001-80 - EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:12:08	2.584.000,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 08:12:17	2.810.000,00	31.329.068/0001-42 - GMA SUL CONSTRUcoes LTDA	Válido



27/05/2026 - 08:12:41	2.583.900,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:12:47	2.580.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:12:50	2.583.947,02	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:13:14	2.578.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:13:45	2.575.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:14:09	2.574.499,14	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:14:21	2.777.000,00	50.073.309/0001-80 - EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:14:21	2.570.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:14:37	2.569.500,00	36.459.160/0001-40 - INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:14:38	2.775.000,00	11.443.226/0001-83 - IVAN MARCOS ALBARELLO	Válido
27/05/2026 - 08:14:56	2.569.000,00	01.496.099/0001-27 - CAIBI EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:14:59	2.569.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:15:03	2.774.000,00	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUcoes LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:15:17	2.774.000,00	50.073.309/0001-80 - EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:15:20	2.565.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:15:22	2.567.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Cancelado - 27/05/2026 08:15:29
27/05/2026 - 08:15:30	2.564.696,23	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:15:44	2.563.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:15:48	2.562.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:16:05	2.561.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:16:06	2.560.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:16:13	2.562.000,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:17:11	2.559.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:17:12	2.559.048,57	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:17:16	2.559.950,00	36.459.160/0001-40 - INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:17:32	2.557.802,08	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:17:58	2.557.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:19:02	2.773.000,00	50.073.309/0001-80 - EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:19:13	2.556.950,00	36.459.160/0001-40 - INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:19:32	2.772.000,00	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUcoes LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:19:33	2.556.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:19:54	2.555.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:20:04	2.555.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:20:05	2.554.755,55	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:20:17	2.554.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido



27/05/2026 - 08:20:27	2.773.000,00	11.443.226/0001-83 - IVAN MARCOS ALBARELLO	Válido
27/05/2026 - 08:20:30	2.771.000,00	50.073.309/0001-80 - EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:20:42	2.553.900,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 08:21:10	2.553.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:21:14	2.552.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:21:43	2.551.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:21:51	2.553.379,85	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:21:56	2.551.100,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:22:01	2.770.000,00	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUCOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:22:04	2.770.000,00	31.329.068/0001-42 - GMA SUL CONSTRUCOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:22:10	2.550.596,71	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:22:31	2.550.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:22:50	2.550.000,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:22:54	2.769.000,00	50.073.309/0001-80 - EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:23:08	2.549.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:23:08	2.540.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:23:11	2.547.807,04	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:23:26	2.540.000,00	36.459.160/0001-40 - INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:23:34	2.539.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:23:36	2.535.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:23:41	2.750.000,00	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUCOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:24:01	2.534.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:24:22	2.533.714,32	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:24:26	2.534.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:24:28	2.534.400,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 08:24:35	2.533.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:24:36	2.749.000,00	50.073.309/0001-80 - EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:24:36	2.650.000,00	43.355.547/0001-12 - 2PIR ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:24:55	2.530.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:25:02	2.532.950,00	36.459.160/0001-40 - INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:25:10	2.520.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:25:15	2.529.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:25:27	2.519.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:26:00	2.500.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:26:13	2.499.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido



27/05/2026 - 08:26:26	2.499.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:26:41	2.498.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:27:07	2.490.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:27:21	2.489.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:27:25	2.489.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:27:47	2.488.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:28:16	2.649.000,00	50.073.309/0001-80 - EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:28:20	2.487.900,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 08:28:36	2.487.500,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:28:36	2.487.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:29:13	2.485.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:29:48	2.484.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:29:53	2.470.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:30:15	2.469.000,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 08:30:27	2.469.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:30:39	2.468.900,00	36.459.160/0001-40 - INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:30:41	2.468.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:31:32	2.467.900,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 08:31:53	2.460.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:31:58	2.467.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:32:14	2.459.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:32:16	2.459.950,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Cancelado - 27/05/2026 08:32:22
27/05/2026 - 08:33:18	2.458.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:33:32	2.648.000,00	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUcoes LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:33:41	2.457.900,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 08:33:56	2.457.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:34:18	2.455.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:34:36	2.454.950,00	36.459.160/0001-40 - INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:34:46	2.454.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:34:50	2.450.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:35:18	2.450.000,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:35:19	2.449.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:35:40	2.445.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:35:59	2.444.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:36:24	2.444.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:36:40	2.440.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:36:46	2.444.350,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido



27/05/2026 - 08:36:59	2.439.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:37:01	2.647.000,00	50.073.309/0001-80 - EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:38:12	2.646.000,00	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUÇOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:38:38	2.430.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:39:02	2.429.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:40:14	2.429.400,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 08:40:35	2.429.400,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:40:46	2.429.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:40:56	2.420.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:41:26	2.645.000,00	50.073.309/0001-80 - EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:41:35	2.419.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:41:49	2.644.000,00	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUÇOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:42:12	2.643.000,00	50.073.309/0001-80 - EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:43:08	2.418.950,00	36.459.160/0001-40 - INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:43:38	2.418.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:44:18	2.415.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:44:52	2.414.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:46:26	2.640.000,00	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUÇOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:46:29	2.410.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:46:58	2.409.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:47:36	2.639.000,00	50.073.309/0001-80 - EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:48:53	2.769.000,00	11.443.226/0001-83 - IVAN MARCOS ALBARELLO	Válido
27/05/2026 - 08:49:10	2.409.000,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:49:28	2.408.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:49:53	2.405.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:50:15	2.404.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:51:10	2.400.000,00	22.156.247/0001-34 - NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:52:04	2.399.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:53:19	2.399.450,00	36.459.160/0001-40 - INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:53:40	2.399.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:55:28	2.395.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:55:29	2.398.900,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 08:55:38	2.394.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:57:06	2.394.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:57:26	2.393.950,00	36.459.160/0001-40 - INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:57:27	2.393.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido



27/05/2026 - 08:58:10	2.768.900,00	31.329.068/0001-42 - GMA SUL CONSTRUcoes LTDA	Válido
27/05/2026 - 08:59:56	2.393.400,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 09:00:00	2.390.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUcoes E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:00:07	2.390.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:00:15	2.389.500,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:01:55	2.389.500,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:02:15	2.389.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:03:45	2.385.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUcoes E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:04:57	2.384.000,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:06:10	2.380.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:06:53	2.379.800,00	60.160.948/0001-36 - FOCO IMOVEIS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:07:54	2.370.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUcoes E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:09:35	2.370.000,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:10:07	2.350.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:10:43	2.349.900,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 09:11:48	2.345.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUcoes E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:13:29	2.344.900,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 09:13:40	2.345.000,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:14:22	2.344.800,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUcoes E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:16:08	2.344.700,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 09:16:50	2.340.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUcoes E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:18:42	2.339.900,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 09:18:47	2.340.000,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:18:49	2.325.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:19:18	2.320.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUcoes E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:21:06	2.319.900,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 09:21:54	2.310.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUcoes E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:23:46	2.309.900,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 09:23:47	2.310.000,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:24:20	2.305.500,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUcoes E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:26:02	2.305.500,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:26:12	2.305.450,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 09:27:43	2.300.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUcoes E INCORPORACOES LTDA	Válido



27/05/2026 - 09:29:34	2.299.900,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 09:30:51	2.290.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:30:51	2.295.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:31:18	2.285.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:33:08	2.284.900,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 09:33:12	2.285.000,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:33:51	2.284.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:35:29	2.284.000,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:35:42	2.200.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:36:20	2.190.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:38:01	2.190.000,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:39:04	2.185.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:40:42	2.185.000,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:41:23	2.184.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:43:06	2.183.000,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 09:43:16	2.150.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:43:47	2.149.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:44:39	2.149.100,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:45:41	2.100.000,00	00.418.283/0001-96 - CONSTRUTORA GR LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:46:40	2.100.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:47:07	2.100.000,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:49:03	2.099.000,00	59.403.698/0001-39 - VANDERLEY BARRETO DE MOURA	Válido
27/05/2026 - 09:49:05	2.099.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:49:39	2.090.000,00	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:49:50	2.099.000,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:50:04	2.090.100,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:50:39	2.532.000,00	50.073.309/0001-80 - EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	Válido
27/05/2026 - 09:51:53	2.090.050,00	49.837.276/0001-18 - LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
0001	27/05/2026 - 11:57:31	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	DOCUMENTOS PREFEITURA FENIX.rar
0001	27/05/2026 - 14:56:38	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	DOCUMENTOS PREFEITURA FENIX.rar



0001	27/05/2026 - 14:58:56	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	DOCUMENTOS PREFEITURA FENIX.rar
0001	01/06/2026 - 14:30:14	07.978.664/0001-79 - FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	TERMO DE COMPROMISSO.pdf

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
02/06/2026 - 13:52	--	--

Classificação Parcial

0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO TRANSFEREGOV.BR Nº 995979 QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO MINISTÉRIO DAS CIDADES, REPRESENTADO(A) PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, E O MUNICÍPIO DE IRAÍ, COM A FINALIDADE DE PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAÍ-RS.

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação ¹	Valor Global
1º	FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	07.978.664/0001-79	Arrematante	2.090.000,00
2º	LG SOLUCOES E SERVICOS LTDA	49.837.276/0001-18	Arrematante	2.090.050,00
3º	VANDERLEY BARRETO DE MOURA	59.403.698/0001-39	Arrematante	2.099.000,00
4º	CONSTRUTORA GR LTDA	00.418.283/0001-96	Arrematante	2.100.000,00
5º	FOCO IMOVEIS LTDA	60.160.948/0001-36	Arrematante	2.379.800,00
6º	INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS RB LTDA	36.459.160/0001-40	Arrematante	2.393.950,00
7º	NEGRELLO ENGENHARIA LTDA	22.156.247/0001-34	Arrematante	2.400.000,00
8º	EDIFIX CONSTRUTORA LTDA	50.073.309/0001-80	Arrematante	2.532.000,00
9º	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	03.145.493/0001-46	Arrematante	2.533.714,32
10º	CAIBI EMPREENDIMENTOS LTDA	01.496.099/0001-27	Arrematante	2.569.000,00
11º	MTX CONSTRUÇOES LTDA	18.914.483/0001-03	Arrematante	2.640.000,00
12º	2PIR ENGENHARIA LTDA	43.355.547/0001-12	Arrematante	2.650.000,00
13º	GMA SUL CONSTRUÇOES LTDA	31.329.068/0001-42	Arrematante	2.768.900,00
14º	IVAN MARCOS ALBARELLO	11.443.226/0001-83	Arrematante	2.769.000,00
15º	CS SERVICOS DE CONSTRUÇOES LTDA	42.639.524/0001-77	Arrematante	2.799.000,00
16º	CAMPOS ENGENHARIA E INCORPORACAO LTDA	22.551.768/0001-96	Arrematante	2.800.000,00
17º	KONAN INSTALACOES ELETRICAS LTDA	10.744.184/0001-58	Arrematante	2.810.150,00
18º	VB ENGENHARIA LTDA	26.192.048/0001-32	Arrematante	2.812.175,92
19º	BAS CONSTRUTORA LTDA	19.988.502/0001-09	Arrematante	2.812.176,92

¹ Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

Chat

Data	Apelido	Frase
27/05/2026 - 08:04:04	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
27/05/2026 - 08:05:50	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
27/05/2026 - 08:05:50	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
27/05/2026 - 08:05:50	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 50,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
27/05/2026 - 08:05:53	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo agente de contratação.
27/05/2026 - 08:05:53	Sistema	O item 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
27/05/2026 - 09:53:54	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
27/05/2026 - 09:56:06	Sistema	O item 0001 teve como arrematante FENIX CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA - ME com lance de R\$ 2.090.000,00.
27/05/2026 - 09:58:33	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 12:00 do dia 27/05/2026.

Página 11 de 12



27/05/2026 - 09:58:33	Sistema	Motivo: Solicito a documentação completa e proposia.
27/05/2026 - 10:06:38	F. FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTD	Documentação Item 0001: bom dia
27/05/2026 - 10:07:41	F. FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTD	Documentação Item 0001: , solicito um prazo maior para a correção da planilha , tendo em vista que sao muitos itens que devem ser adequados.
27/05/2026 - 10:08:07	F. FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTD	Documentação Item 0001: solicito o prazo para envia ate as 15hs. é possível?
27/05/2026 - 11:57:31	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
27/05/2026 - 13:13:35	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 15:13 do dia 27/05/2026.
27/05/2026 - 13:13:35	Sistema	Motivo: Prorroga-se o prazo, a pedido do fornecedor, para envio.
27/05/2026 - 14:56:38	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
27/05/2026 - 14:58:56	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
29/05/2026 - 08:46:07	Sistema	O fornecedor FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.
29/05/2026 - 08:46:19	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 29/05/2026 às 08:56.
29/05/2026 - 09:07:41	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado o fornecedor FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA.
29/05/2026 - 09:07:56	Sistema	A habilitação do item 0001 foi encerrada.
29/05/2026 - 09:08:20	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 29/05/2026 às 09:18.
01/06/2026 - 12:25:23	Sistema	Atendendo solicitação da Prefeitura, o Item 0001 do processo retornou a fase de habilitação.
01/06/2026 - 13:52:08	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 17:00 do dia 01/06/2026.
01/06/2026 - 13:52:08	Sistema	Motivo: Para fins de atendimento conforme disposto na lei 14.133/2021, art 59. Inciso IV, solicita-se TERMO DE COMPROMISSO da empresa quanto a exequibilidade da proposta.
01/06/2026 - 14:30:14	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
02/06/2026 - 08:24:42	Sistema	O fornecedor FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.
02/06/2026 - 08:25:16	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 02/06/2026 às 08:35.
02/06/2026 - 08:45:38	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado o fornecedor FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA.
02/06/2026 - 08:48:17	Agente de Contratação	Para fins de contratação, será exigida a garantia adicional de que trata a lei nº 14.133/2021, em seu artigo 59. A contratação está vinculada a apresentação desta garantia.
02/06/2026 - 13:42:06	Sistema	A habilitação do item 0001 foi encerrada.
02/06/2026 - 13:42:21	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 02/06/2026 às 13:52.
03/06/2026 - 14:39:13	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
03/06/2026 - 14:40:15	Sistema	O item 0001 foi adjudicado por VOLMIR JOSE BIELSKI.
03/06/2026 - 14:40:23	Sistema	O item 0001 foi homologado por VOLMIR JOSE BIELSKI.

Andressa R. Lehmann

ANDRESSA RENATA LEHMANN

Agente de Contratação

VOLMIR JOSE
 BIELSKI:46011676
 049

Assinado de forma digital
 por VOLMIR JOSE
 BIELSKI:46011676049
 Data: 2026.06.03 16:13:42
 -03'00'

VOLMIR JOSE BIELSKI

Autoridade Competente

Andressa R. Lehmann

ANDRESSA RENATA LEHMANN

Apoio

FABIO LUIS FRANCO

Apoio

