



FÊNIX CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI

Rua João Carlos Machado, 601, Sala 01 - CNPJ: 07.978.664/0001-79 - Irai/RS

Fone: 055 3745-1754 – e-mail: volkerweiss@hotmail.com

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NO CHAPEUZINHO VERMELHO

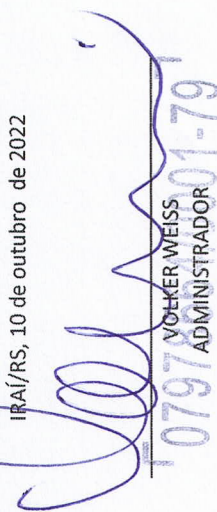
ITEM	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	Unid	Quant.	BDI(%)	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	Sub-total
1	REPAROS NO CHAPEUZINHO VERMELHO					
1.1	BANHEIRO					R\$ 1.786.70
1.1.1	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UND	3.00	28.35%	R\$ 12.71	R\$ 38.13
1.1.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	7.05	28.35%	R\$ 16.51	R\$ 116.40
1.1.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	38.17	28.35%	R\$ 37.91	R\$ 1,447.02
1.1.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	7.05	28.35%	R\$ 9.15	R\$ 64.51
1.1.5	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA; INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014 - MÃO DE OBRA	UND	2.00	28.35%	R\$ 60.32	R\$ 120.64
1.2	COZINHA					R\$ 1,641.63
1.2.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA M2. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	7.05	28.35%	R\$ 16.51	R\$ 116.40
1.2.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	36.94	28.35%	R\$ 37.91	R\$ 1,400.40
1.2.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	7.05	28.35%	R\$ 9.15	R\$ 64.51

1.2.4	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014 - MÃO DE OBRA ALVENARIA. AF_12/2014 - MÃO DE OBRA	UND	1.00	28.35%	R\$	60.32	R\$	60.32
1.3	ÁREA DE CIRCULAÇÃO				R\$		R\$	1,810.95
1.3.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	257.97	28.35%	R\$	7.02	R\$	1,810.95
1.4	Pintura na Parte Externa				R\$		R\$	1,624.27
1.4.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	177.71	28.35%	R\$	7.02	R\$	1,247.52
1.4.2	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	177.71	28.35%	R\$	2.12	R\$	376.75
2	REPAROS NO CHAPEUZINHO VERMELHO - MATERIAIS							
2.1	BANHEIROS				R\$		R\$	4,513.41
2.1.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 - MATERIAIS	M2	7.05	18.54%	R\$	37.49	R\$	264.30
2.1.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 - MATERIAIS	M2	38.17	18.54%	R\$	47.82	R\$	1,825.29
2.1.3	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1.00	18.54%	R\$	475.37	R\$	475.37
2.1.4	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1.00	18.54%	R\$	565.45	R\$	565.45
2.1.5	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	1.00	18.54%	R\$	446.28	R\$	446.28
2.1.6	PORTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE (NBR 15930) DE 600 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NÚCLEO COLMEIA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	UND	2.00	18.54%	R\$	288.15	R\$	576.30
2.1.7	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UND	2.00	18.54%	R\$	42.28	R\$	84.56
2.1.8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	7.05	18.54%	R\$	11.47	R\$	80.86
2.1.9	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014 - MATERIAIS	UND	2.00	18.54%	R\$	97.50	R\$	195.00
2.2	COZINHA				R\$		R\$	2,869.99

(Handwritten signature and mark)

2.2.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 - MATERIAIS	M2	7.05	18.54%	R\$	37.49	R\$	264.30
2.2.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 - MATERIAIS	M2	36.94	18.54%	R\$	47.82	R\$	1,766.47
2.2.3	PORTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE (NBR 15930) DE 600 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESURA, NÚCLEO COLMEIA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA PINTURA	UND	2.00	18.54%	R\$	288.15	R\$	576.30
2.2.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	7.05	18.54%	R\$	11.47	R\$	80.60
2.2.5	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UND	2.00	18.54%	R\$	42.28	R\$	84.56
2.2.6	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO E ALVENARIA. AF_12/2014 - MATERIAIS	UND	1.00	18.54%	R\$	97.50	R\$	97.50
2.3	ÁREA DE CIRCULAÇÃO				R\$		R\$	2,958.92
2.3.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	257.97	18.54%	R\$	11.47	R\$	2,958.92
2.4	CONCRETO NO TELHADO				R\$		R\$	1,230.24
2.4.1	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	21.12	18.54%	R\$	58.25	R\$	1,230.24
2.5	Pintura na Parte Externa				R\$		R\$	2,038.33
2.5.1.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	177.71	18.54%	R\$	11.47	R\$	2,038.33
	TOTAL				R\$		R\$	20,474.44

IRAI/RS, 10 de outubro de 2022

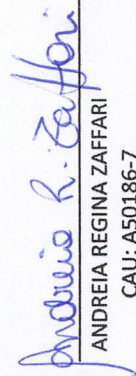

VOLKER WEISS
ADMINISTRADOR

FENIX CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI

RUA JOÃO CARLOS MACHADO, 601, SL. 01

CENTRO - CEP 98460-000

IRAI - RS


ANDREIA REGINA ZAFFARI
CAU: A50186-7



FÊNIX CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI
Rua João Carlos Machado, 601, Sala 01 - CNPJ: 07.978.664/0001-79 - Irai/RS
Fone: 055 3745-1754 – e-mail volkerweiss@hotmail.com

CRONOGRAMA FÍSICO- FINANCEIRO

OBJETO: ETAPA1- CONTRATAÇÃO DE EMRESA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NO CHAPEUZINHO VERMELHO

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	PARCELAS	Parcela 1	Parcela 2	Parcela 3	Parcela 4
1	CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE	R\$ 20,474.44	PARCELA (%)	25%	25%	25%	25%
			PARCELA (R\$)	R\$ 5,118.61	R\$ 5,118.62	R\$ 5,188.60	R\$ 5,118.61
			ACUMULADO (%)	25%	50%	75%	100%
			ACUMULADO (R\$)	R\$ 5,118.61	R\$ 10,237.23	R\$ 15,355.83	R\$ 20,474.44
200%	REPAROS NO CHAPEUZINHO VERMELHO - MÃO DE OBRA	R\$ 6,863.55	PARCELA (%)	25%	25%	25%	25%
			ACUMULADO (%)	25%	50%	75%	100%
			ACUMULADO (R\$)	R\$ 1,715.89	R\$ 3,431.78	R\$ 5,147.66	R\$ 6,863.55
		R\$ 13,610.89	PARCELA (%)	25%	25%	25%	25%
200%	REPAROS NO CHAPEUZINHO VERMELHO - MATERIAIS		ACUMULADO (%)	25%	50%	75%	100%
			ACUMULADO (R\$)	R\$ 3,402.72	R\$ 6,805.45	R\$ 10,208.17	R\$ 13,610.89

IRAI/RS, 10 de outubro de 2022

VOLKER WEISS
ADMINISTRADOR

ANDREA REGINA ZAFFARI
CAU: A50186-7

07978664/0001-79

FÊNIX CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI
RUA JOÃO CARLOS MACHADO, 601, SL. 01
CENTRO - CEP 98460-000

IRAI - RS



FÊNIX CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI

- CNPJ: 07.978.664/0001-79 - Iraí/RS
Fone: 055 3745-1754 – e-mail volkerweiss@hotmail.com

Ao MUNICÍPIO DE IRAÍ

PROPOSTA

NOME DA EMPRESA: FENIX CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI
CGC/CNPJ: 07.978.664/0001-79

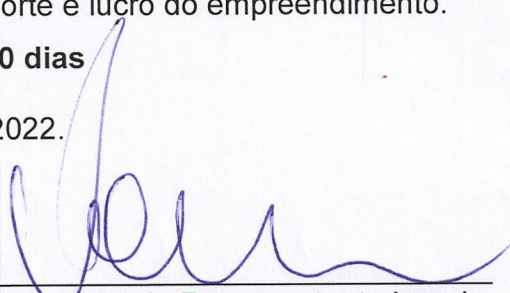
Apresentamos nossa proposta para objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMRESA
PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NO CHAPEUZINHO VERMELHO,**

TOTAL GERAL PROPOSTO: _____ R\$20.474,44 (vinte mil quatrocentos e setenta e quatro reais e quarenta e quatro centavos) valores referentes a material e mão de obra.

Declaramos que estamos de acordo com os termos do processo e acatamos suas determinações, bem como, informamos que no preço proposto está incluído o fornecimento e instalação dos equipamentos e fornecimento dos materiais e serviços conforme o objeto do Edital 18/2022, Processo Licitatório 98/2022 desta licitação, todos os custos com materiais e mão de obra, inclusive impostos, taxas, contribuições sociais, transporte e lucro do empreendimento.

- **Validade da proposta: 60 dias**

• Iraí/ RS- 10 de outubro de 2022.


Assinatura do Representante Legal
Volker Weiss

07978664/0001-79
FENIX CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI
RUA JOÃO CARLOS MACHADO, 601, SL. 01
CENTRO - CEP 98460-000
IRAI - RS