

TOMADA DE PREÇO 04/2021

NOME DA EMPRESA: CONSTRUTORA MARION LTDA /CNPJ:11.194.327/0001-68

ENDEREÇO: LINHA ZANATTA

Apresentamos nossa proposta para **COSNTRUÇÃO DE ÁREA COBERTA** escrita no Edital, acatando todas as condições estipuladas no edital, conforme a planilha de preço anexo e descrição abaixo:

TOTAL GERAL PROPOSTO: SETENTA E SETE MIL SETECENTOS E VINTE E TRÊS REAIS COM TRINTA E DOIS CENTAVOS (77.723,32) obs: No preço cotado já estão incluídas eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas como transportes, deslocamentos instalações e outras quaisquer que incidam sobre a contratação.

VALIDADE DA PROPOSTA : 60 dias (sessenta dias)

Taquaruçu do Sul 20 DE JULHO DE 2021

Assinatura do Representante Legal Sidnei Marion

CPF: **005.530.290-45**

SIDNEI MARION

Carimbo do CNPJ da empresa

11194327/0001-68

CONSTRUTORA MARION LTDA

LINHA ZANATTA, S/N

INTERIOR - CEP 98410-000

TAQUARUÇU DO SUL - RS

Otto Geller
Engenheiro Civil
CREA nº. 190.861/RS
Mat. 938.182

Planilha de Orçamento - Global

Endereço: INTERIOR

20/07/2021

Cidade: IRAÍ

Pág. 1

9 - CONSTRUÇÃO DE ÁREA COBERTA

PREFEITURA MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL				Preço Unitário/Preço Total		Total
	Descrição	Qtd	Un	Material	Mão-de-Obra	
CONSTRUÇÃO DE PATIO COBERTO						
1	Escavação manual de vala p/viga baldrame	2,08	m3	71,99	35,99	224,60
				149,74	74,86	
2	concreto usinado bombeavel resistencia c20	2,08	m3	290,06	145,02	904,96
				603,32	301,64	
3	armação de bloco viga baldrame ou sapata	128,33	kg	12,45	6,22	2.395,92
				1.597,71	798,21	
4	armação de bloco viga baldrame aço ca-50	53,00	kg	14,69	7,35	1.168,12
				778,57	389,55	
5	pilar metalico de 20x20cm	8,00	un	448,49	224,24	5.381,84
				3.587,92	1.793,92	
6	viga metalica 20x20	2,00	un	1.273,36	636,68	3.820,08
				2.546,72	1.273,36	
7	fabricação e instalação de tesoura inteira em aço	4,00	un	1.765,68	882,84	10.594,08
				7.062,72	3.531,36	
8	trama de aço composta por terças p/telhado	172,00	m2	41,01	20,51	10.581,44
				7.053,72	3.527,72	
9	telhamento c/telha ondulada de fibrocimento e=6mm	172,00	m2	37,52	18,75	9.678,44
				6.453,44	3.225,00	
10	exec de passeio ou piso de concreto c/concr moldad	8,40	m3	472,22	236,11	5.949,97
				3.966,65	1.983,32	
11	calha em chapa de aço galvanizado nº24	5,00	m	141,47	70,73	1.061,00
				707,35	353,65	
12	ponto de iluminação residencial inclui interruptor	4,00	un	136,25	68,12	817,48
				545,00	272,48	
13	luminária tipo plafon redondo c/vidro fosco	4,00	un	62,90	31,44	377,36
				251,60	125,76	
				35.304,46	17.650,83	52.955,29
Total do Grupo				35.304,46	17.650,83	52.955,29
CORREDOR DE LIGAÇÃO ENTRE PATIO COBERTO E QUADRA						
1	Escavação manual de vala p/viga baldrame	0,74	m3	72,00	35,99	79,91
				53,28	26,63	
2	concreto usinado bombeavel resistencia 20 c	0,74	m3	290,07	145,02	321,96
				214,65	107,31	
3	armação de bloco viga baldrame ou sapata	45,75	kg	12,46	6,22	854,61
				570,05	284,56	
4	armação de bloco viga baldrame e sapata	19,09	kg	14,70	7,35	420,93
				280,62	140,31	
5	execução de passeio ou piso de concreto c/concreto	0,90	m3	472,22	236,11	637,50
				425,00	212,50	
6	tudo aço galvanizado c/costura classe media dn 2	60,50	m	74,53	37,26	6.763,30
				4.509,07	2.254,23	
7	fabricação e instalação de tesoura inteira em aço	12,00	un	387,61	193,80	6.976,92
				4.651,32	2.325,60	
8	trama de aço composta por terças p/telhados	74,02	m2	40,93	20,51	4.547,79
				3.029,64	1.518,15	
9	telhamento com telha ondulada de fibrocimento	74,02	m2	37,52	18,75	4.165,11
				2.777,23	1.387,88	
				16.510,86	8.257,17	24.768,03
Total do Grupo				16.510,86	8.257,17	24.768,03
Total do Orçamento				51.815,32	25.908,00	77.723,32


Otto Geller
Engenheiro Civil
CREA nº. 190.861/RS
Mat. 936.182

11194327/0001-68

CONSTRUTORA MARION LTDA

LINHA ZANATTA, S/N
INTERIOR - CEP 98410-000
BOMABUCH DO SUL - RS

	Parcela 1	Parcela 2	Parcela 3	Total
CONSTRUÇÃO DE PATIO COBERTO	26.477,65 [50,00 %]	13.238,82 [25,00 %]	13.238,82 [25,00 %]	52.955,29 [68,13 %]
2 CORREDOR DE LIGAÇÃO ENTRE PATIO COBERTO E QUADRA	0,00 [0,00 %]	12.384,01 [50,00 %]	12.384,01 [50,00 %]	24.768,03 [31,87 %]
Total por Parcela	26.477,65 [34,07 %]	25.622,83 [32,97 %]	25.622,83 [32,97 %]	77.723,32 [100,00 %]
Acumulado Parcelas	26.477,65 [34,07 %]	52.100,48 [67,03 %]	77.723,32 [100,00 %]	


Otto Geller
Engenheiro Civil
CREA nº. 190.861/RS
Mat. 938.182

11194327/0001-68

CONSTRUTORA MARION LTDA


LINHA ZANATTA, S/N

INTERIOR - CEP 98410-000

TAQUARUÇU DO SUL - RS






Tomador:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ-RS
Município:	IRAI
TOMADA DE PREÇO:	TP:04/2021

Tipo de obra:	Construção de edifícios	Obras que se enquadram no tipo escolhido:
Alternativa mais adequada para a Administração Pública	Com desoneração	Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarques e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO		
28,35%	OK	
		OBSERVAÇÕES:
Parâmetros	%	Verificação
Administração Central Min: 3,00% Max: 5,50%	3,00%	OK
Seguros e Garantias Min: 0,80% Max: 1,00%	0,80%	OK
Riscos Min: 0,97% Max: 1,27%	0,97%	OK
Despesas e Finanças Min: 0,59% Max: 1,39%	1,00%	OK
Lucro Min: 6,16% Max: 8,96%	6,16%	OK
Impostos: PIS	0,65%	OK
Impostos: COFINS	3,00%	OK
Impostos: INSS (mun.)	3,00%	OK
Regime de desoneração (4,5%)	4,50%	OK

Os Percentuais de impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador conforme legislação vigente. **Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.**

As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada alíquota de 2% no item impostos.

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)) / ((1 - I)) - 1$$

Onde:
AC: taxa de administração central;
S: taxa de seguros;
R: taxa de Riscos;
G: taxa de Garantias;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

Otto Geller
Engenheiro Civil
CREA nº. 190.861/RS
Mat. 938.182

11194327/0001-68

CONSTRUTORA MARION LTDA
LINHA ZANATTA, S/N
INTERIOR - CEP 98410-000
TAQUARUCU DO SUL - RS

PLANILHA DE CUSTOS C/ ENCARGOS SOCIAIS

CÁLCULO DEMONSTRATIVO DOS ENCARGOS SOCIAIS

Base: ENCARGOS SOCIAIS PINI TCPO

		COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA
A	GRUPO A	16,80%	16,80%
A1	Previdencia social(INSS)	0,00%	0,00%
A2	Fundo de garantia de tempo de serviço (FGTS)	8,00%	8,00%
A3	Salário - Educação	2,50%	2,50%
A4	Serviço social da Indústria (SESI)	1,50%	1,50%
A5	Serviço nacional de aprendizagem Industrial(SENAI)	1,00%	1,00%
A6	Serviço de apoio á pequena e média empresa(SEBRAE)	0,60%	0,60%
A7	INCRA	0,20%	0,20%
A8	Seguro contra os riscos de acidentes de trabalho (3%)	3,00%	3,00%
B	GRUPO B	47,09%	17,91%
B1	Descanso semanal e feriados	17,92%	0,00%
B2	Feriados	4,24%	0,00%
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91%	0,69%
B4	Licença paternidade	0,08%	0,06%
B5	13º salário	10,96%	8,33%
B6	Faltas justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de chuva	1,37%	0,00%
B8	Auxílio acidente de trabalho	0,12%	0,09%
B9	Férias gozadas	10,73%	8,16%
B10	Salário - Maternidade	0,03%	0,02%
C	GRUPO C	13,91%	10,58%
C1	Deposito por despedida injusta 50% sobre A2 + (A2 x B)	4,49%	3,42%
C2	Aviso previo trabalhado	0,14%	0,11%
C3	Aviso previo indenizado	6,05%	6,60%
C4	Férias indenizadas	2,72%	2,06%
C5	Indenizações "extras"/"adicionais"	0,51%	0,39%
D	GRUPO D	17,87%	7,00%
D1	Reincidência de A sobre B	17,33%	6,59%
D2	Reincidência de (A-A9).Sobre C3	0,54%	0,41%
	TOTAL	95,67%	52,29%

Otto Geller
Engenheiro Civil
CREA nº. 190.861/RS
Mat. 938.182

11194327/0001-68

CONSTRUTORA MARION LTDA

LINHA ZANATTA, S/N

INTERIOR - CEP 98410-000

TAQUARUÇU DO SUL - RS