

FLÁVIO RODRIGO PATZER EIRELI

RUA DUQUE DE CAXIAS, N°1374- CENTRO- IRAÍ-RS
TELEFONE:55 984098396
global.escritório@gmail.com

À Comissão de Licitações
EDITAL CARTA CONVITE N°04/2020

PROPOSTA

NOME DA EMPRESA: Flávio Rodrigo Patzer Eireli
CGC/CNPJ: 18.256.744/0001-37

Apresentamos nossa proposta para o OBJETO: Contratação de empresa para reforma em alvenaria (Escola Duque de Caxias), conforme edital Carta Convite n°04/2020.

TOTAL GERAL PROPOSTO: _____ R\$94.840,03 (noventa e quatro mil oitocentos e quarenta reais e três centavos), sendo esse valor referente a mão de obra e material para execução da reforma.

- Validade da proposta: 60 (sessenta) dias

Iraí/ RS- 05/03/2020.


Assinatura do Representante Legal
Flávio Rodrigo Patzer

「 18256744/0001-37 」
FLAVIO RODRIGO PATZER EIRELI
R. DUQUE DE CAXIAS, 1374
CENTRO - CEP 98460-000
「 IRAÍ - RS 」

FLÁVIO RODRIGO PATZER EIRELI

RUA DUQUE DE CAXIAS, N°1374- CENTRO- IRAÍ-RS

TELEFONE:55 984098396

global.escritório@gmail.com

TOMADOR- MUNICÍPIO DE IRAI

DESCRIÇÃO -REFORMA ESCOLA DUQUE DE CAXIAS

ENDEREÇO- RUA HEITOR SILVEIRA, 105

M	Sinapi	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Unitario Material	Unitario M-D-Obra	Total Material	Total M-D- Obra	Total Geral
		SERVIÇOS INICIAIS							
	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO	UNID.	2,4	321,11	80,28	770,67	192,67	963,34
	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	m²	3020,03	1,26	0,32	3817,32	954,33	4771,65
		DEMOLIÇÕES/REPAROS;EXECUÇÃO DE CERÂMICA							
	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_ 06/2014	m²	100	22,08	5,52	2208,00	552,00	2760,00
	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	m²	188,06	7,95	1,99	1495,45	373,86	1869,32
	93395	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO ACI, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	188,06	36,50	9,12	6863,44	1715,86	8579,30
	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	m²	26,5	7,95	1,99	210,73	52,68	263,41
	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10M2. AF_06/2014	m²	26,5	28,42	7,10	753,02	188,26	941,28
		PINTURA INTERNA							
	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO.AF_06/2014	m²	779,59	1,82	0,46	1421,97	355,49	1777,47

88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES UMA DEMÃO.AF_06/2014	m²	1382,27	1,57	0,39	2167,40	541,85	2709,25
88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014.	m²	779,59	9,12	2,28	7109,86	1777,47	8887,33
88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014.	m²	1382,27	8,23	2,06	11378,85	2844,71	14223,56
	PINTURA EXTERNA							
88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES UMA DEMÃO.AF_06/2014	m²	2021,85	1,57	0,39	3170,26	792,57	3962,83
88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS . AF_06/2014	m²	2021,85	10,35	2,59	20930,19	5232,55	26162,74
	ESQUADRIAS							
97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	52,5	6,71	1,68	352,38	88,10	440,48
90789	PORTA-PRONTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 70X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE EXPUMA EXPANSIVA-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UNID.	10	418,06	104,52	4180,64	1045,16	5225,80
90790	PORTA-PRONTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE EXPUMA EXPANSIVA-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UNID.	10	437,51	109,38	4375,12	1093,78	5468,90
90793	PORTA-PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTOTOTAL DE EXPUMA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UNID.	10	466,67	116,67	4666,72	1166,68	5833,40
								94840,03

Iraí - RS, 05 de março de 2020.



FLÁVIO RODRIGO PATZER EIRELI
Representante Legal

18256744/0001-37

FLAVIO RODRIGO PATZER EIRELI
R. DUQUE DE CAXIAS, 1374
CENTRO - CEP 98460-000

IRAÍ - RS

Caro Patrick Chaquum
Registro CAU - A 130 6162

Caro 1 kg

FLÁVIO RODRIGO PATZER EIRELI

RUA DUQUE DE CAXIAS, N°1374- CENTRO- IRAÍ-RS

TELEFONE:55 984098396

global.escriptorio@gmail.com

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

OR	MUNICIPIO DE IRAÍ
ÇÃO	REFORMA ESCOLA DUQUE DE CAXIAS
ÇO	RUA HEITOR SILVEIRA, 105

M	DISCRIMINAÇÃO	ETAPAS	PESO	MÊS - 01		MÊS - 02	
				%	acumulado	%	R\$
	SERVIÇOS INICIAIS	5.734,98	6,05	35,79	2.052,55	64,21	3.682,43
	DEMOLIÇÕES/REPAROS;EXECU	14.413,30	15,20	100,00	14.413,30	0,00	0,00
	PINTURA INTERNA	27.597,60	29,10	50,00	13.798,80	50,00	13.798,80
	PINTURA EXTERNA	30.125,57	31,76	0,00	0,00	100,00	30.125,57
	ESQUADRIAS	16.968,58	17,89	0,00	0,00	100,00	16.968,58
	total	94.840,03	100,00		30.264,65		64.575,37
	TOTAL GERAL ACUMULADO			32%		68%	94.840,03

Iraí/RS- 05 de março de 2020.


FLÁVIO RODRIGO PATZER EIRELI
REPRESENTANTE LEGAL

1° 256744/0001-37
FLAVIO RODRIGO PATZER EIRELI
R. DUQUE DE CAXIAS, 1374
CENTRO - CEP 98460-000

IRAÍ - RS

Handwritten signature

FLÁVIO RODRIGO PATZER EIRELI
RUA DUQUE DE CAXIAS, Nº1374- CENTRO- IRAÍ-RS
TELEFONE:55 984098396
global.escriatório@gmail.com

REFORMA ESCOLA DUQUE DE CAXIAS
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO
Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO
Não

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo 100%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 2%

Itens			Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central			AC	4,67%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia			SG	0,74%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco			R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras			DF	1,21%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro			L	6,50%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)			CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o munic			ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a			CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração(Fórmula Acórdão TCU)			BDI PAD	21,53%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração			BDI DES	21,53%				

Anexo: Relatório Técnico Circunstanciado justificando a adoção do percentual de cada parcela do BDI.
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

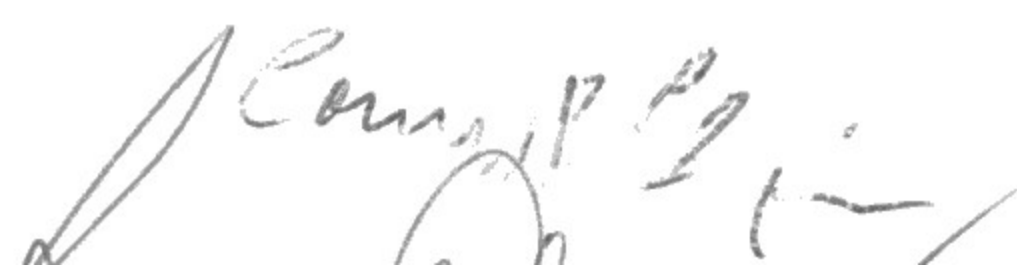
$$\text{BDI.PAD} = \frac{(1+AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1+L) - 1}{(1-CP-ISS)}$$

IRAI/RS, 05 de março de 2020.


FLÁVIO RODRIGO PATZER EIRELI
Representante legal

18256744/0001-37
FLAVIO RODRIGO PATZER EIRELI
R. DUQUE DE CAXIAS, 1374
CENTRO - CEP 98460-000
IRAI - RS

Cassio Patrick Bhaquim
Registro CAU - A1306162



FLÁVIO RODRIGO PATZER EIRELI

RUA DUQUE DE CAXIAS, Nº1374- CENTRO- IRAÍ-RS
TELEFONE:55 984098396

global.escritório@gmail.com

DEMONSTRATIVO DOS ENCARGOS SOCIAIS

EDITAL CARTA CONVITE Nº04/2020

OBJETO Contratação de empresa para reforma de edificação escolar em alvenaria
(Escola Duque de Caxias)

EMPRESA LICITANTE: Flávio Rodrigo Patzer Eireli-

CNPJ: 18.256.744/0001-37

ITEM	DESCRIÇÃO	%
GRUPO A		
A1	INSS	20,0
A2	SESI	
A3	SENAI	
A4	INCRA	
A5	SEBRAE	
A6	Salário-educação	
A7	Seguro contra Acidente de Trabalho	3,00
A8	FGTS	8,00
A	Total dos encargos Sociais Básicos	31%

GRUPO B		
B1	Repouso Semanal remunerado	17,91
B2	Feriados	4,24
B3	Auxilio-enfermidade	0,91

B4	13º Salário	10,89
B5	Licença Paternidade	0,08
B6	Faltas justificadas	0,73
B7	Dias de Chuvas	1,36
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12
B9	Férias Gozadas	9,54
B10	Salário Maternidade	0,03
B	Total de Encargos Sociais que recebem incidências do grupo A	45,81%
GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13
C3	Férias indenizadas	3,68
C4	Deposito Rescisão Sem Justa Causa	4,53
C5	Indenização Adicional	0,46
C	Total	14,26%
GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo "A" sobre o Grupo "B"	16,86
D2	Reincidência de grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso prévio Indenizado	0,48
D	Total dos Encargos Sociais Complementares	17,34%
Total (A+B+C+D+E)		108,41%



