



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ/RS	Apelido do Empreendimento REFORMA CRAS			
Localidade SINAPI PORTO ALEGRE	Data Base 07-26 (DES.)	Descrição do Lote REFORMA CRAS	Município / UF IRAI/RS	BDI 1 24,94%	BDI 2 18,49%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA CRAS									11.889,53	
1.			REFORMA CRAS - MÃO DE OBRA					-	11.889,53	
1.1.			PINTURA INTERNA					-	8.554,75	
1.1.1.	Composição	PMIRAI01	MÃO DE OBRA - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO	M2	357,67	1,67	BDI 1	2,09	747,53	RA
1.1.2.	Composição	PMIRAI03	MÃO DE OBRA - LIXAMENTO MANUAL DE PAREDES, PARA PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE PARA RECEBIMENTO DE FUNDO PREPARADOR	M2	234,04	5,87	BDI 1	7,33	1.715,51	RA
1.1.3.	Composição	PMIRAI05	MÃO DE OBRA - LIXAMENTO MANUAL DE TETO, PARA PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE PARA RECEBIMENTO DE FUNDO PREPARADOR	M2	123,63	9,39	BDI 1	11,73	1.450,18	RA
1.1.4.	Composição	PMIRAI07	MÃO DE OBRA - FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES E LAJES, UMA DEMÃO	M2	357,67	2,60	BDI 1	3,25	1.162,43	RA
1.1.5.	Composição	PMIRAI09	MÃO DE OBRA - EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL	M2	20,00	9,62	BDI 1	12,02	240,40	RA
1.1.6.	Composição	PMIRAI11	MÃO DE OBRA - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	234,04	6,39	BDI 1	7,98	1.867,64	RA
1.1.7.	Composição	PMIRAI13	MÃO DE OBRA - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS	M2	123,63	8,88	BDI 1	11,09	1.371,06	RA
1.2.			COBERTURA					-	2.891,00	
1.2.1.	Composição	PMIRAI15	MÃO DE OBRA - TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM. COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M2	145,00	4,98	BDI 1	6,22	901,90	RA
1.2.2.	Composição	PMIRAI17	MÃO DE OBRA - RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M	30,00	13,51	BDI 1	16,88	506,40	RA
1.2.3.	Composição	PMIRAI19	MÃO DE OBRA - CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M	30,00	20,37	BDI 1	25,45	763,50	RA
1.2.4.	Composição	PMIRAI21	MÃO DE OBRA - REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	145,00	3,97	BDI 1	4,96	719,20	RA
1.3.			PLUVIAL					-	443,78	
1.3.1.	Composição	PMIRAI22	MÃO DE OBRA - TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM PARA RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	M	4,00	21,77	BDI 1	27,20	108,80	RA
1.3.2.	Composição	PMIRAI24	MÃO DE OBRA - TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM PARA CONDUTORES VERTICAIS	M	12,00	4,10	BDI 1	5,12	61,44	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ/RS	Apelido do Empreendimento REFORMA CRAS			
Localidade SINAPI PORTO ALEGRE	Data Base 07-26 (DES.)	Descrição do Lote REFORMA CRAS	Município / UF IRAI/RS	BDI 1 24,94%	BDI 2 18,49%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA CRAS									11.889,53	
1.3.3.	Composição	PMIRAI26	MÃO DE OBRA - CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA PARA RAMAL DE ENCAMINHAMENTO	M	6,00	6,97	BDI 1	8,71	52,26	RA
1.3.4.	Composição	PMIRAI28	MÃO DE OBRA - CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA PARA CONDUTORES VERTICAIS	M	12,00	14,76	BDI 1	18,44	221,28	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

IRAI/RS
Local
quarta-feira, 8 de julho de 2026
Data


Responsável Técnico
Nome: HENRIQUE DOTTO SULZBACH
CREA/CAU: RS 259340
ART/RRT: 14619685