



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MORMAÇO**

AV. WILLIBALDO KOENIG, 864 – FONE 54-3393-1110 – CEP 99.315-000 – MORMAÇO-RS

CONTRATO Nº 17/2022 - EXECUÇÃO DE OBRAS

CONTRATANTE - MUNICÍPIO DE MORMAÇO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Av. Willibaldo Koenig, 864, nesta cidade, CNPJ nº 92.451.038/0001-07, neste ato, representado por seu Prefeito Municipal, Sr. RODRIGO JACOBY TRINDADE, brasileiro, residente e domiciliado em Mormaço, portador do CPF nº 526.100.550-72, doravante denominado CONTRATANTE.

CONTRATADA - ORSO E BENEDETTI LTDA EPP, CNPJ nº 24.592.888/0001-67, com sede na Rua Neri Gosch, número 555, Pavilhão, na cidade de Passo Fundo, neste ato representada pelo Sr. Jose Mauricio Orso, brasileiro, residente e domiciliado na cidade de Passo Fundo, portador do CPF nº 925.961.500-34, doravante denominado simplesmente CONTRATADA.

As partes acima identificadas, têm justo e acordado o presente contrato para a execução de obras de construção/ampliação da **Modernização de Ginásio de Esportes Parque Municipal Wônio Koenig**, A obra é composta por 774,28 m<sup>2</sup> de área construída existente (com escada, exceto subsolo) e 342,63 m<sup>2</sup> de área a ser ampliada, totalizando assim uma área de **1.116,91 m<sup>2</sup>**, referente **contrato de repasse nº 913064/2021**, com o Ministério da Cidadania/Caixa Econômica Federal, sob a forma de EXECUÇÃO INDIRETA, regime de Empreitada Integral. De acordo com o Processo nº 22/2022, Tomada de Preço nº 04/2022, firmam o presente contrato, mediante as cláusulas e condições a seguir estabelecidas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente contrato tem por objeto a contratação para a execução das obras de construção/ampliação da **Modernização de Ginásio de Esportes Parque Municipal Wônio Koenig**, localizada na Perimetral Frederico Schroeder, Bairro Centro do Município de Mormaço/RS (Lat 28°41'17.08", Long 52°41'28.00"). A obra é composta por 774,28 m<sup>2</sup> de área construída existente (com escada, exceto subsolo) e 342,63 m<sup>2</sup> de área a ser ampliada, totalizando assim uma área de **1.116,91 m<sup>2</sup>**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:

- a- Executar a obra descrita na cláusula anterior, através de profissionais devidamente habilitados e com conhecimento técnico, atendendo plenamente a necessidade do Contratante;
- b- Responsabilizar-se pelos serviços (obras), inclusive por danos a terceiros decorrentes de atos dos seus empregados, utilizados para o cumprimento do presente contrato, desonerando o CONTRATANTE de quaisquer atos praticados pelos mesmos na vigência do contrato;
- c- Atender aos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, decorrentes da execução do presente contrato;
- d- Apresentar, durante a execução do contrato, se solicitado, documentos que comprovem estar cumprindo a legislação em vigor, quanto as obrigações assumidas na licitação, em especial, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, tributários, fiscais e comerciais;
- e- Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- f- Emitir e recolher ART de execução por profissional devidamente habilitado e com registro no CREA/RS, ou visto do mesmo no caso de profissional não sediado no Estado, comprovado



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MORMAÇO**

AV. WILLIBALDO KOENIG, 864 – FONE 54-3393-1110 – CEP 99.315-000 – MORMAÇO-RS

por meio de certidão onde deverá constar o nome do responsável técnico e sua qualificação profissional.

### CLÁUSULA TERCEIRA – DO PREÇO, DO PAGAMENTO E GARANTIA DO CONTRATO

a- O preço total da execução das obras será de R\$ 389.646,86 (trezentos e oitenta e nove mil seiscentos e quarenta e seis reais e oitenta e seis centavos), sendo destes, R\$ 245.477,52 (duzentos e quarenta e cinco mil quatrocentos e setenta e sete reais e cinquenta e dois centavos) referente ao material e R\$ 144.169,34 (cento e quarenta e quatro mil cento e sessenta e nove reais e trinta e quatro centavos) referente a mão de obra;

b- Os pagamentos serão efetuados de acordo com o cronograma de execução da obra, após a emissão do documento fiscal correspondente (nota fiscal) pelo CONTRATADO, e a verificação do responsável pelo acompanhamento, fiscalização e recebimento das obras;

c- A garantia do contrato, no valor de 5% do total da contratação, está sendo prestada através de seguro garantia, documento em anexo.

### CLÁUSULA QUARTA – DO RECURSO FINANCEIRO

As despesas decorrentes do presente contrato correrão à conta da seguinte dotações orçamentárias:

1017-44905199000000 – Outras obras e Instalações.

### CLÁUSULA QUINTA – DOS PRAZOS

A obra deverá ser iniciada imediatamente após a emissão da ordem de início do presente contrato, devendo ser concluída e entregue em prazo não superior a 08 (oito) meses.

### CLÁUSULA SEXTA – DA RESPONSABILIDADE

A contratada responderá, civil e criminalmente, por danos ou prejuízos que venha causar ao Contratante, ou a terceiros, em virtude de dolo ou imperícia na execução do objeto do presente contrato.

### CLÁUSULA SÉTIMA – DA NATUREZA JURÍDICA DO CONTRATO

Este contrato reger-se-á pelas normas da Lei Federal nº 8.666/93, que trata das licitações e dos contratos administrativos, e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis à espécie.

### CLÁUSULA OITAVA – DA INEXECUÇÃO E RESCISÃO DO CONTRATO

A inexecução total ou parcial do contrato enseja sua rescisão, com as consequências contratuais e as previstas em Lei ou Regulamento, constituindo motivo para a rescisão do presente as enumeradas nos artigos 78 a 80 da Lei 8.666/93.

### CLÁUSULA NONA



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MORMAÇO**

AV. WILLIBALDO KOENIG, 864 – FONE 54-3393-1110 – CEP 99.315-000 – MORMAÇO-RS

Sem prejuízo das sanções administrativas previstas nos artigos 81 e seguintes da Lei 8.666/93, a inobservância de qualquer cláusula contratual por parte da contratada, implica em multa de 1% (um por cento) do valor do contrato.

O Município indica como fiscal deste contrato o Servidor Clédio Bertani.

As partes elegem o Foro da Comarca de Soledade/RS, para dúvidas ou questões oriundas do presente contrato.

E assim, por estarem justos e contratados, assinam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas signatárias.

Mormaço/RS, 24 de maio de 2022.

**RODRIGO JACOBY TRINDADE**  
Prefeito Municipal

**JOSE MAURICIO ORSO**  
Orso e Benedetti LTDA EPP – Contratada

Testemunhas:

1- \_\_\_\_\_ 2- \_\_\_\_\_