

# 2º Caderno

Jornal do Comércio

## PUBLICIDADE LEGAL

Nº 108 - Ano 92

### PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE

**EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 36/2024.** Aquisição trator agrícola conforme descritivo. Sessão: 07/11/2024-09h. Local: Endereço eletrônico <https://bl.org.br/>. O Edital em inteiro teor estará disponível na referida plataforma, na sede da Prefeitura, e pelo site: <https://rolante.atende.net/> a partir do dia 25/10/2024. **EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 37/2024.** Aquisição equipamentos e móveis conforme descritivo. Sessão: 12/11/2024-09h. Local: Endereço eletrônico <https://bl.org.br/>. O Edital em inteiro teor estará disponível na referida plataforma, na sede da Prefeitura, e pelo site: <https://rolante.atende.net/> a partir do dia 25/10/2024. Rolante, aos 23 dias de outubro de 2024. PEDRO LUIZ RIPPEL - Prefeito Municipal

### PREFEITURA MUNICIPAL DE ARROIO DO MEIO

#### AVISO DE LICITAÇÃO

Comunicamos a retificação do edital referente ao processo licitatório: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 047/2024.** Contratação de empresa para prestação de serviço de coleta, transporte, tratamento e destinação final de resíduos pertencentes aos grupos A, B, E, provenientes dos postos de saúde do Município. Novo edital com nova data de abertura será republicado em breve. Este comunicado está disponível no site: [www.arroiodomeios.com.br](http://www.arroiodomeios.com.br), no menu link Licitações. Maiores informações podem ser obtidas junto ao Setor de Licitações da Prefeitura de Arroio do Meio (RS), pelo e-mail: [licitacao@arroiodomeios.com.br](mailto:licitacao@arroiodomeios.com.br).

Arroio do Meio, 23 de outubro de 2024. Danilo José Bruxel - Prefeito Municipal

### PREFEITURA MUNICIPAL DE TRINDADE DO SUL

#### Aviso de Licitação - Concorrência Pública Presencial 017/2024

O Prefeito Municipal de Trindade do Sul/RS, torna público para conhecimento dos interessados realizar-se-á Licitação no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Trindade do Sul/RS, sítio a Rua Alecrim nº 120, conforme Lei Federal nº 14.133/2021 e alterações posteriores, Decreto Municipal nº 01/2024, 08/2024 e 09/2024. Modalidade: Concorrência Pública Presencial 017/2024. **Abertura: 14 de novembro de 2024 às 14:00 horas.** Objeto: **Concorrência Pública Presencial para construção de sala e área coberta para Escola Dom João Becker da Linha Girau, no município de Trindade do Sul - RS. Recursos Próprios.** Cópia dos Editais: Prefeitura Municipal de Trindade do Sul ou no site [www.trindadedosul.rs.gov.br/publicacoes/editais](http://www.trindadedosul.rs.gov.br/publicacoes/editais). Trindade do Sul/RS, 22.10.2024. Elias Miguel Segalla - Prefeito Municipal

### LOJAS RENNER S.A.

#### LOJAS RENNER S.A.

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/MF nº 92.754.738/0001-62 - NIRE 43300004848

#### ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam convocados os Senhores Acionistas para se reunirem, no dia 27 de novembro de 2024, às 13h, em Assembleia Geral Extraordinária ("AGE"), parcialmente digital, por meio de participação: (i) presencial, na sede da Companhia; (ii) via plataforma virtual; ou (iii) via boletim de voto à distância, a fim de deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**: 1. Aumento do capital social mediante capitalização de reservas de lucros, no valor total de R\$ 518.614.183,05 (quinhentos e dezoito milhões, seiscentos e quatorze mil, cento e oitenta e três reais e cinco centavos), sendo R\$ 103.547.049,61 (cento e três milhões, quinhentos e quarenta e sete mil, quarenta e nove reais e sessenta e um centavos) mediante capitalização do saldo registrado à conta de Reserva Legal e R\$ 415.067.133,44 (quatrocentos e quinze milhões, sessenta e sete mil, cento e trinta e três reais e quarenta e quatro centavos) mediante capitalização de 50% (cinquenta por cento) do saldo registrado à conta de Reserva de Incentivos Fiscais, com a distribuição gratuita aos acionistas de ações, a título de bonificação, em 10% (dez por cento), o que corresponderá à emissão de 96.322.699 (noventa e seis milhões, trezentos e vinte e dois mil, seiscentos e noventa e nove) novas ações ordinárias, com custo unitário atribuído de R\$ 5,38 (cinco reais e trinta e oito centavos), sendo 1 (uma) nova ação ordinária a ser emitida para cada 10 (dez) ações ordinárias existentes; 2. Ajuste do limite do capital social autorizado da Companhia em decorrência da bonificação de ações, de modo a aumentá-lo na quantidade de ações equivalente a 10% (dez por cento) do montante ora existente (proporcional à bonificação de ações), resultando no limite de capital autorizado de 1.647.112.500 (um bilhão, seiscentos e quarenta e sete milhões, cento e doze mil e quinhentas) de ações ordinárias, condicionado à aprovação do Item 1 da ordem do dia; 3. Alteração do caput dos Artigos 5º e 6º do Estatuto Social, de modo a refletir (i) as deliberações 1 e 2 da ordem do dia; e (ii) os aumentos do capital social realizados e o número de ações emitidas no contexto das deliberações do Conselho de Administração ocorridas em 18 de novembro de 2021; 19 de maio de 2022; 18 de agosto de 2022 e 23 de novembro de 2022, referentes aos exercícios de outorgas do Plano de Opção de Compra de Ações da Companhia; (iii) e os cancelamentos de ações no contexto das deliberações do Conselho de Administração ocorridas em 19 de janeiro de 2023 e 16 de março de 2023; adequando, assim, no Estatuto Social, o capital social subscrito e integralizado da Companhia para o valor de R\$ 9.540.890.719,68 (nove bilhões, quinhentos e quarenta milhões, oitocentos e noventa mil, setecentos e dezoito reais e sessenta e oito centavos), divididos em 1.059.549.692 (um bilhão, cinquenta e nove milhões, quinhentos e quarenta e nove mil, seiscentos e noventa e duas) ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal, e o capital social autorizado para a quantidade de 1.647.112.500 (um bilhão, seiscentos e quarenta e sete milhões, cento e doze mil e quinhentas) ações ordinárias; 4. O "Protocolo e Justificação" no qual estão estabelecidos os termos e condições da incorporação da subsidiária integral Renner Administradora de Cartões de Crédito Ltda. pela Companhia, com data-base de 30 de setembro de 2024; 5. Ratificar a nomeação e a contratação Contplan Contabilidade Sociedade Simples como empresa especializada responsável pela elaboração do laudo de avaliação do patrimônio líquido contábil da Renner Administradora de Cartões de Crédito Ltda., a ser verificado à Companhia; 6. O laudo de avaliação, com base no balanço patrimonial da Renner Administradora de Cartões de Crédito Ltda., levantado em 30 de setembro de 2024; 7. A incorporação da subsidiária integral Renner Administradora de Cartões de Crédito Ltda. pela Lojas Renner S.A., sem aumento no capital social da Companhia, nos termos do "Protocolo e Justificação"; 8. Autorizar os administradores da Companhia, na forma prevista em seu Estatuto Social, a praticar todos os atos e a firmar todos os documentos necessários à implementação e formalização das deliberações aprovadas. **Informações Gerais:** 1. A Companhia informa que utilizará o processo de voto a distância, de acordo com a Resolução CVM nº 81/2022. O acionista poderá optar por exercer o seu direito de voto por meio do sistema de votação à distância, nos termos da referida resolução, enviando o correspondente boletim de voto à distância por meio de seu agente de custódia, banco escriturador ou diretamente à Companhia, conforme as orientações constantes no Manual para Participação de Acionistas em Assembleia - Proposta da Administração. 2. Os acionistas que, por si ou por seus procuradores ou representantes legais, desejarem participar da AGE presencialmente, deverão comparecer à sede da Lojas Renner S.A., localizada na Av. Joaquim Porto Villanova, 401, Bairro Jardim do Salsó, Porto Alegre, RS, CEP 91410-400, munidos dos documentos obrigatórios, conforme informado no Manual para Participação de Acionistas em Assembleia - Proposta da Administração. Para uma melhor organização e andamento da AGE, a Companhia iniciará o cadastramento de acionistas com, no mínimo, 72 (setenta e duas) horas de antecedência. Assim, os acionistas que forem participar presencialmente poderão encaminhar antecipadamente, aos cuidados da Área de Governança Corporativa, por meio do e-mail [acionistas@lojasrenner.com.br](mailto:acionistas@lojasrenner.com.br), os documentos obrigatórios. Neste mesmo sentido, a Companhia recomenda que o acionista compareça, no dia 27 de novembro de 2024, com ao menos 45 (quarenta e cinco) minutos de antecedência da Assembleia. 3. Adicionalmente, a Companhia, no intuito de facilitar a participação dos acionistas na AGE, coloca à disposição uma plataforma eletrônica, onde os acionistas poderão participar e votar de forma virtual, nos termos da Resolução CVM 81/22 ("Plataforma Virtual"). Para participação por meio deste formato, os acionistas deverão enviar, **impreterivelmente até às 23:59 do dia 25 de novembro de 2024**, ao endereço eletrônico [acionistas@lojasrenner.com.br](mailto:acionistas@lojasrenner.com.br), e-mail contendo as informações e documentos obrigatórios, conforme informado no Manual para Participação de Acionistas em Assembleia - Proposta da Administração. 4. Os acionistas encontrarão todas as informações necessárias para melhor entendimento das matérias acima no "Manual para Participação de Acionistas - Proposta da Administração - Assembleia Geral Extraordinária 2024" que está no site da Companhia <http://lojasrenner.mzweb.com.br/> e no site da CVM [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br). A Companhia disponibiliza o e-mail [acionistas@lojasrenner.com.br](mailto:acionistas@lojasrenner.com.br) para acesso à Área de Governança Corporativa, que está apta a esclarecer qualquer dúvida em relação à Assembleia.

Porto Alegre, RS, 23 de outubro de 2024.  
Carlos Fernando Couto de Oliveira Souto  
Presidente do Conselho de Administração

### Prefeitura Municipal de Cristal do Sul

#### CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 13/2024

Objeto: Contratação de empresa para fornecimento de materiais e mão de obra para construção de um Pavimento em piso intertravado no município. Propostas: 07/11/2024 às 07:59h. Disputa: 07/11/2024 às 8h no [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Inform./edital: Sec. Mun. da Administração, das 07:30 às 11:30 e 13 às 17h, whatsapp: (55) 3616-2215 ou [compraslicitacoes@cristaldosul.rs.gov.br](mailto:compraslicitacoes@cristaldosul.rs.gov.br). Cristal do Sul - RS, 23 de outubro de 2024. Otello Reis Da Silva - Prefeito Municipal

### Prefeitura Municipal de Nova Roma do Sul

#### Aviso de Licitação

Modalidade: **CONCORRÊNCIA Nº 10/2024.** Objeto: Contratação de Empresa para reconstrução de Pavimentação Asfáltica de Trechos localizados na Rua Engenheiro Carlos Leopoldo, no perímetro urbano do município. **Abertura: 03/12/2024, 09h.** Editais e anexos: [www.novaromadosul.rs.gov.br](http://www.novaromadosul.rs.gov.br). DOUGLAS FAVERO PASUCH  
Prefeito Municipal

### MUNICÍPIO DE GUABIJU/RS

#### Pregão Presencial nº 16/2024.

Aquisição de medicamentos e material ambulatorial, conforme edital. Julgamento das propostas no dia 07/11/2024, às 08:30hs, Rua José Bonifácio, 816, Centro, Guabiju/RS. Informações e a íntegra do edital em [www.guabiju.rs.gov.br](http://www.guabiju.rs.gov.br) e [www.gov.br/pncp](http://www.gov.br/pncp)

### Prefeitura Municipal de Tupandi

#### AVISO DE LICITAÇÃO

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 010/2024** Objeto: Contratação de serviços de engenharia com fornecimento de materiais na reconstrução de pavimento asfáltico, tapa-buracos e sinalização viária, em diversas ruas do Município, conforme descrição nos anexos do Edital. Abertura dia 08/11/2024, às 09h, no endereço eletrônico <https://www.portaldecompraspublicas.com.br>. Edital disponível no Site: [www.tupandi.rs.gov.br](http://www.tupandi.rs.gov.br). Informações complementares pelo telefone (51) 3635-8040. Bruno Junges, Prefeito Municipal.

### Prefeitura Municipal de São Jorge

#### CONCORRÊNCIA Nº 014/2024

#### PROCESSO Nº 086/2024

Data da Sessão: 02 de dezembro de 2024: 09h00min. Local: Secretaria Municipal de Administração. Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA, PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NO REGIME DE EMPREITADA POR MENOR PREÇO GLOBO PARA PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EM CBUJO NA ESTRADA ACESSO A COMUNIDADE SÃO MARCOS, NO MUNICÍPIO (menor preço global).** O edital encontra-se disponível na Prefeitura Municipal de São Jorge e no site: [www.saorge.rs.gov.br](http://www.saorge.rs.gov.br). Informações na Prefeitura, Avenida Daltro Filho, nº 901 ou (54) 3271 - 1112. São Jorge, 23 de outubro de 2024. Danilo Salvaggio, Prefeito Municipal

### Prefeitura Municipal de Mormaço

#### CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 001/2024

O Prefeito Municipal, torna público para conhecimento dos interessados que o órgão Prefeitura Municipal de Mormaço, de acordo com a regulamentação especificada em edital, contratação de empresa para construção de três unidades habitacionais. Data início das propostas: 24/10/2024 - 08:00. Data final das propostas: 07/11/2024 - 08:55. Data de abertura das propostas: 07/11/2024 - 09:00. Tipo de Julgamento: Menor Preço Global. Modo de disputa: Aberto. Valor total do processo: R\$ 255.700,86. Informações: 54-3393-1065 das 8:00 às 17:00hs, junto a Secretaria Municipal da Fazenda, em [www.mormacos.com.br](http://www.mormacos.com.br), onde o Edital encontra-se a disposição dos interessados. Mormaço-RS, 24/10/2024. Rodrigo Jacoby Trindade, Prefeito.

### Edital de Leilões e Intimação

**14ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE PORTO ALEGRE/RS. PROCESSO Nº: 5025893-16.2018.8.21.0001. AUTOR: COMPANHIA ZAFFARI COMERCIO E INDUSTRIA E OUTRO RÁU: WALTER FERRARI E OUTROS.** Objeto: Venda, em 1º. leilão, na data e hora infra, do bem a seguir descrito: **- Apartamento nº 602, do edifício Terrazas Vista Bella, sito na rua Professor Cristiano Fischer, nº 668 em Porto Alegre/RS, localizado no 6º pavimento, de frente e à direita de quem da rua Cristiano Fischer olhar o edifício, com 103,76m² de área real privativa, 58,71m² de área real de uso comum, 162,47m² de área real total, correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,0153911no terreno e nas coisas de uso comum.** Bairro Vila Bom Jesus, no quarteirão formado pelas Ruas Cristiano Fischer, Palestina, Jerusalém e São Mateus. Tudo conforme matrícula nº 108.027, do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre/RS. **Avaliação: R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais), em 09/07/2024. ÔNUS: Constata registro de indisponibilidade na matrícula, conforme Av. 11/108.027. COMUNICAÇÃO:** Fica estabelecido que o preço de venda não poderá ser inferior a 60% do valor da avaliação. Caso não haja interessados no 1º. leilão, o bem será levado a 2º. leilão, na data e hora infra, a quem mais oferecer, inadmitido preço inferior ao estabelecido pelo Juízo. O valor da arrematação deverá ser depositado em Juízo, em um dia, nos termos do art. 884, inciso IV, do NCP. Comissão do leilão prevista no Dec. 21.981/32 (Regulamento da Profissão). **INTIMACAO:** Ficam intimados pelo presente edital, as partes devedoras, bem como terceiro(s) interessado(s), se houver, caso não encontrados para identificação pessoal. **DATAS DOS LEILÕES:** 05/12/2024 e 19/12/2024, às 15h, na R. Oscar Schneider nº 246, nesta Capital, e/ou por meio eletrônico no site: [www.mpleilao.com.br](http://www.mpleilao.com.br). **Informações c/ o leilão através dos tels. nºs (51) 3217.5189 e (51) 99670.0956.** Porto Alegre, 17 de outubro de 2024. Marcello Pereira de Oliveira - Leiloeiro Público Oficial

### RGE SUL DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.

#### Atenção: Atualização da Norma de Rede de Distribuição Subterrânea

A RGE comunica aos consumidores, fabricantes, distribuidores, comerciantes de materiais e equipamentos padronizados, responsáveis técnicos e demais interessados que: 1. Encontra-se publicada na página (<http://www.cplf.com.br>) a nova versão da Norma Técnica CPFL GED 4101 Rede de Distribuição Subterrânea para Condomínios - Projeto Elétrico; 2. A principal alteração contempla a adoção de terminais desconectáveis tipo cotovelo para abertura em carga (loadbreak) para ligação de transformadores e chaves primárias submersíveis, demais alterações constam do registro de alterações do documento; 3. A aceitação de projetos elaborados conforme versão antiga será até 31/03/2025, sendo que a partir de 01/04/2025 somente serão aceitos projetos conforme norma vigente.

### bradesco

#### EDITAL DE LEILÃO

#### "LEILÃO ONLINE"

**1º LEILÃO: 11/11/2024 Às 15h. - 2º LEILÃO: 13/11/2024 Às 15h.** Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **PORTO ALEGRE - RS. BAIRRO HIPICA.** Av. Edgar Pires de Castro, nº 2.600. Unidade nº 93 do Cond. Res. Milano. Área Priv. 78,98m². Matr. 184.076 do RI da 3ª Zona Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 11/11/2024, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 214.074,18** e 2º Leilão: 13/11/2024, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 159.313,22** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.milanleiloes.com.br](http://www.milanleiloes.com.br). Inf. Tel.: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 Consultar edital completo e detalhado no site - [www.milanleiloes.com.br](http://www.milanleiloes.com.br)

### SESCOOP/RS

#### Serviço Nacional de Aprendizagem do Cooperativismo do Estado do Rio Grande do Sul

#### AVISO DE LICITAÇÃO

O Serviço Nacional de Aprendizagem do Cooperativismo do Estado do Rio Grande do Sul - SESCOOP/RS, consoante os ditames da Resolução SESCOOP nº. 2056/2023 (art. 6º, § IV e art. 9º, § I), faz público, para conhecimento de quem interessar possa que receberá proposta de preços e documentos referentes ao seguinte procedimento licitatório na modalidade Pregão eletrônico do tipo 'menor preço': **Pregão Eletrônico nº 11-2024 (07/11/2024, às 09:00 horas)** **Endereço Eletrônico: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br)** Contratação de empresa especializada no fornecimento de Acessórios e Periféricos de TI, para utilização do SESCOOP RS conforme quantitativos e especificações técnicas relacionadas no presente edital. Saliente-se que os procedimentos regular-se-ão conforme as disposições da resolução supramencionada, além das exigências estabelecidas no edital disponível no endereço <https://www.somoscooperativismo.coop.br/institucional/sescoop/portal-de-licitacoes-e-contratacoes-diretas>. Porto Alegre, 24 de outubro de 2024. Gabriela de Oliveira Pinto Pregoeira do SESCOOP/RS