

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MORMAÇO
Obra: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA COMUNITÁRIA
Local: POSSE GODOY, SN, Interior, Mormaço/RS

Base de Preços: SINAPI jun/2024

BDI: 23,31% (não desonerado)

Ref	Nº	Item	Discriminação	Unid	Quant	P. Unit	P. Total	P. Total c/ BDI
		1	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS-DEMOLIÇÕES				R\$ 5.956,34	R\$ 7.344,76
sinapi	103689	1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado - Padrão 2x2M	m2	4,00	R\$ 290,49	R\$ 1.161,96	R\$ 1.432,81
sinapi	99059	1.2	Locação convencional de obra, através de galpão de tabuas corridas portatilizadas a cada 1,50 m	m	80,00	R\$ 62,63	R\$ 5.010,40	R\$ 5.181,70
sinapi	98525	1.3	Limpeza mecanizada de terreno, inclusive retirada de arvores entre 0,05 cm até 1,50 m	m2	900,00	R\$ 0,66	R\$ 592,20	R\$ 730,24
		2	MOVIMENTO DE TERRA				R\$ 4.144,59	R\$ 5.110,70
sinapi	96523	2.1	Escavação manual de valas ou fundações	m3	37,00	R\$ 90,38	R\$ 3.344,10	R\$ 4.123,61
sinapi	93382	2.2	Reatero de vala/cava com material reaproveitado-fundação	m3	29,60	R\$ 27,04	R\$ 800,50	R\$ 987,09
		3	COBERTURA				R\$ 6.359,95	R\$ 7.842,45
sinapi	92555	3.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA	unid	3,00	R\$ 756,71	R\$ 2.270,13	R\$ 2.799,30
sinapi	94213	3.2	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS.	m2	21,00	R\$ 58,44	R\$ 1.227,24	R\$ 1.513,30
sinapi	100327	3.3	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 3	m	15,00	R\$ 190,84	R\$ 2.862,58	R\$ 3.529,85
		4	FUNDAÇÃO E ESTRUTURA					
		FUNDAÇÃO					R\$ 30.704,70	R\$ 37.861,97
sinapi	96619	4.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS	m2	111,00	R\$ 37,19	R\$ 4.127,69	R\$ 5.089,86
sinapi	92884	4.2	Armação aço CA 50, diâmetro 10,00 mm (3/8-forneimento c/corte (perda de 10%) dobra/colocação	kg	500,00	R\$ 11,44	R\$ 5.719,90	R\$ 7.053,21
sinapi	92269	4.3	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM	m2	74,58	R\$ 108,85	R\$ 8.118,18	R\$ 10.010,53
sinapi	96556	4.4	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO	m3	15,00	R\$ 849,26	R\$ 12.738,93	R\$ 15.708,37
		5	ESTRUTURA				R\$ 11.130,65	R\$ 13.725,21
sinapi	92270	5.1	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM.	m2	22,17	R\$ 114,08	R\$ 2.529,33	R\$ 3.118,91
sinapi	92269	5.2	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM	m2	12,78	R\$ 108,85	R\$ 1.391,13	R\$ 1.715,40
sinapi	92762	5.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM	kg	200,00	R\$ 10,32	R\$ 2.064,24	R\$ 2.545,41
sinapi	92760	5.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM	kg	203,60	R\$ 12,31	R\$ 2.507,13	R\$ 3.091,54
sinapi	92759	5.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM	kg	187,30	R\$ 13,05	R\$ 2.443,74	R\$ 3.013,38
sinapi	93187	5.6	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO	m	3,00	R\$ 65,03	R\$ 195,09	R\$ 240,56
		6	ALVENARIA-VEDAÇÃO				R\$ 11.668,03	R\$ 14.387,85
sinapi	103318	6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m2	120,00	R\$ 97,23	R\$ 11.668,03	R\$ 14.387,85
		7	IMPERMEABILIZAÇÃO				R\$ 2.078,17	R\$ 2.562,59
sinapi	98546	7.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTIC	m2	16,01	R\$ 129,80	R\$ 2.078,17	R\$ 2.562,59
		8	REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETOS				R\$ 36.370,49	R\$ 44.848,45
sinapi	100572	8.1	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLO (PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO) BRITA - 40/60 - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE.	m3	20,00	R\$ 89,85	R\$ 1.797,09	R\$ 2.219,99
sinapi	87767	8.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESP=4cm.	m2	23,00	R\$ 60,23	R\$ 1.385,19	R\$ 1.708,08
sinapi	87250	8.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2	m2	23,00	R\$ 53,53	R\$ 1.231,26	R\$ 1.518,27
sinapi	98680	8.4	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA AR	m2	50,00	R\$ 47,14	R\$ 2.357,05	R\$ 2.906,48
sinapi	98689	8.5	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	m	4,00	R\$ 68,78	R\$ 275,12	R\$ 339,05
sinapi	92394	8.6	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO ESP=8CM	m2	162,45	R\$ 70,77	R\$ 11.497,01	R\$ 14.176,96
sinapi	103946	8.7	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS	m2	280,12	R\$ 28,54	R\$ 7.994,18	R\$ 9.857,62
sinapi	100572	8.8	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLO (PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO) BRITA - 40/60 - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE.	m3	73,80	R\$ 89,85	R\$ 6.613,30	R\$ 8.154,86
sinapi	966	8.9	AREIA FINA	m3	36,00	R\$ 86,01	R\$ 3.096,36	R\$ 3.818,12
		9	PAREDE				R\$ 20.812,95	R\$ 25.664,45
sinapi	87905	9.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	m2	148,00	R\$ 7,67	R\$ 1.135,22	R\$ 1.399,84
sinapi	87781	9.2	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE PAREDE COM PRESENÇA DE VÁOS, ESPESSURA DE 35mm	m2	96,00	R\$ 69,16	R\$ 6.638,96	R\$ 8.166,50
sinapi	87825	9.3	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS ESPESSURA DE 25 MM	m2	96,00	R\$ 68,07	R\$ 6.535,18	R\$ 8.058,53
sinapi	96135	9.4	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMAOIS	m2	96,00	R\$ 28,68	R\$ 2.753,22	R\$ 3.395,00
sinapi	88415	9.5	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS	m2	96,00	R\$ 3,97	R\$ 380,81	R\$ 469,58
sinapi	88416	9.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EXTERNA	m2	96,00	R\$ 22,19	R\$ 2.130,57	R\$ 2.627,20
sinapi	88489	9.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMOIS INTERNAS	m2	96,00	R\$ 12,91	R\$ 1.239,00	R\$ 1.527,80
		10	TETO				R\$ 4.378,78	R\$ 5.399,48
sinapi	101964	10.1	LÁTEX PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO	m2	22,00	R\$ 154,15	R\$ 3.391,31	R\$ 4.181,83
sinapi	104411	10.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS	m2	22,00	R\$ 4,91	R\$ 107,95	R\$ 133,11
sinapi	87794	10.3	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL.	m2	22,00	R\$ 39,98	R\$ 879,52	R\$ 1.084,54
		11	ESQUADRIAS				R\$ 4.059,35	R\$ 5.005,58
		MADEIRA						
sinapi	94806	11.1	PORTA EM AÇO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM	unid	2,00	R\$ 645,30	R\$ 1.290,60	R\$ 1.591,44
sinapi	90830	11.2	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	2,00	R\$ 192,67	R\$ 385,34	R\$ 475,17
		METÁLICA						
sinapi	94559	11.3	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PI	m2	2,80	R\$ 661,53	R\$ 1.852,28	R\$ 2.280,92
sinapi	102172	11.4	INSTALAÇÃO DE VIDRO ARAMADO, E = 7 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO	m2	2,00	R\$ 331,71	R\$ 663,41	R\$ 818,06
		12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 29.469,78	R\$ 36.339,19
		DO ENTRADA						
sinapi	101876	12.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO,	unid	1,00	R\$ 78,74	R\$ 78,74	R\$ 97,09
		PONTOS ELÉTRICOS						
sinapi	97607	12.2	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED	unid	5,00	R\$ 104,39	R\$ 521,94	R\$ 643,60
sinapi	100619	12.3	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = "2,5" M	unid	20,00	R\$ 607,64	R\$ 12.152,88	R\$ 14.985,72
sinapi	97595	12.4	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCELULA, FIXAÇÃO EM PAREDE	unid	20,00	R\$ 97,58	R\$ 1.951,63	R\$ 2.406,55
sinapi	91831	12.5	ELETRODUTO FLEXÍVEL, CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INS	m	50,00	R\$ 19,24	R\$ 962,09	R\$ 1.186,35
sinapi	91894	12.6	TORNEIRA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 3P+1+10 A	unid	2,00	R\$ 23,25	R\$ 46,50	R\$ 57,34
sinapi	91958	12.7	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V.	unid	2,00	R\$ 34,43	R\$ 68,85	R\$ 84,90
sinapi	92865	12.8	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTAÇÃO	unid	5,00	R\$ 13,97	R\$ 69,84	R\$ 86,12
sinapi	97667	12.9	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADO	m	157,00	R\$ 10,95	R\$ 1.719,06	R\$ 2.119,77
sinapi	91924	12.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750V	m	50,00	R\$ 2,85	R\$ 142,50	R\$ 175,79
sinapi	91927	12.11	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV	m	450,00	R\$ 4,52	R\$ 2.033,01	R\$ 2.506,90
sinapi	91929	12.12	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV	m	150,00	R\$ 6,71	R\$ 1.006,95	R\$ 1.241,67
sinapi	100614	12.13	POSTE DE CONCRETO ASSENTADO, COMPRIMENTO 12m, ENGASTAMENTO 1M	unid	2,00	R\$ 876,05	R\$ 1.752,10	R\$ 2.160,52
sinapi	101660	12.14	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 240 W ATÉ 350 W	unid	6,00	R\$ 1.008,61	R\$ 6.051,63	R\$ 7.462,27
		QUADROS						
sinapi	93658	12.15	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 15 a 40A	unid	4,00	R\$ 18,82	R\$ 75,28	R\$ 92,74
sinapi	101490	12.16	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, MONOFÁSICA16mm2, COM CAIXA DE SOBREPOR (SEM POSTE INCLUSO)	unid	1,00	R\$ 0,94	R\$ 0,94	R\$ 1,16
sinapi	100614	12.17	POSTE DE CONCRETO ASSENTADO, COMPRIMENTO 12m, ENGASTAMENTO 1M	unid	1,00	R\$ 831,81	R\$ 831,81	R\$ 1.025,70
		13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				R\$ 23.847,92	R\$ 29.406,86
		LOUÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS						
sinapi	95545	13.1	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO	unid	2,00	R\$ 92,32	R\$ 184,63	R\$ 227,87
sinapi	95542	13.2	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO	unid	2,00	R\$ 74,65	R\$ 149,29	R\$ 184,09
sinapi	100868	13.3	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM	unid	4,00	R\$ 412,42	R\$ 1.649,68	R\$ 2.034,20
sinapi	100866	13.4	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM	unid	4,00	R\$ 388,64	R\$ 1.554,56	R\$ 1.818,28
sinapi	100865	13.5	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE	unid	2,00	R\$ 757,70	R\$ 1.515,39	R\$ 1.868,63
sinapi	86906	13.6	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA	unid	2,00	R\$ 112,88	R\$ 225,75	R\$ 278,37
sinapi	96472	13.7	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA B UM, RANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 01/2020	unid	2,00	R\$ 705,48	R\$ 1.410,96	R\$ 1.739,85
Orse	7759	13.8	Lavatório louça (Deca-Linha Vogue Plus Conforto, ref L-510 ou similar) com coluna suspensa, (Deca, Linha Vogue Plus Conforto, ref. C-510 ou similar), c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	unid	2,00	R\$ 633,34	R\$ 1.266,69	R\$ 1.561,95
Orse	7354	13.9	Torneira pressuriz. 110 de mesa, DCCOL 17108906 ou similar	unid	2,00	R\$ 341,76	R\$ 683,51	R\$ 842,84
comp	1	13.10	Assento De Vaso Elevado 7.5 Tampa Para Itozes E Deficientes. Cópia ou similar	unid	2,00	R\$ 118,35	R\$ 236,69	R\$ 291,06
		METAIS, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS						
sinapi	89884	13.11	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO	unid	5,00	R\$ 94,78	R\$ 473,81	R\$ 584,25
sinapi	89972	13.12	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES	unid	2,00	R\$ 56,86	R\$ 113,72	R\$ 140,23
sinapi	89491	13.13	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA	unid	9,00	R\$ 90,44	R\$ 813,94	R\$ 1.003,67
comp	2	13.14	TORNEIRA DE JARDIM METÁLICA COM CADEADO	unid	1,00	R\$ 80,75	R\$ 80,75	R\$ 99,57
		PONTOS DE HIDRÁULICA						
sinapi	89957							

sinapi	90694	13.20	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM	m	100,00	R\$ 43,48	R\$	4.347,50	R\$	5.360,90
sinapi	97974	13.21	CAIXA DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO/PLUVIAL, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO	unid	9,00	R\$ 452,93	R\$	4.076,37	R\$	5.026,57
		14	EQUIPAMENTOS DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA					R\$ 75.810,66	R\$	93.482,13
sinapi	99804	14.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL	m2	20,00	R\$ 5,30	R\$	106,03	R\$	130,75
sinapi	100981	14.2	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³	m3	22,05	R\$ 9,32	R\$	205,61	R\$	253,54
sinapi	102364	14.3	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADOS 3"	m2	506,00	R\$ 138,55	R\$	70.104,58	R\$	86.445,96
comp	5	14.4	BANCO DE PRAÇA EM CONCRETO 190X60 A=45CM	unid	599,00	R\$ 7,52	R\$	4.504,48	R\$	5.554,47
comp	6	14.5	REDE DE VOLEI DE PRAIA PADRÃO OFICIAL	unid	890,00	R\$ 0,93	R\$	845,50	R\$	1.042,59
sinapi	99855	14.6	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM ALUMÍNIO, AF_04/2019	m	15,60	R\$ 2,85	R\$	44,46	R\$	54,82
				TOTAL				R\$ 266.792,37	R\$	328.981,67

Data: 30 de Setembro de 2024, proposta válida por 120 dias
Local: Mormaço/ RS Local

JC
CONSTRUTORA
LTDA:47461617
000178

Assinado de forma
digital por JC
CONSTRUTORA
LTDA:47461617000178
Dados: 2024.09.30
10:43:10 -03'00'

Responsável Empresa
Cristian Marques Lopes
CPF: 035.145.990-17



Documento assinado digitalmente

JOAO ANTONIO RIBOLI

Data: 30/09/2024 10:32:22-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico
João Antonio Riboli
Engenheiro Civil Crea Rs 229702

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MORMAÇO
 LOCAL: POSSE GODOY, SN, Interior, Mormaço/RS
 TIPO DE SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA COMUNITÁRIA

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO
 MODALIDADE: CONSTRUÇÃO GLOBAL VALOR: R\$



JC CONSTRUTORA LTDA
47.461.617/0001-78

Endereço: Rua Dom Pedro I, nº1345, Caçara/RS

Item	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	Peso %	Valor das Obras e Serviços (R\$)	MESES					
				Mês 1		Mês 2		Mês 3	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS-DEMOLIÇÕES	2,23	7.344,76	0,74	2.448,01	0,74	2.448,01	0,74	2.448,74
2	MOVIMENTO DE TERRA	1,55	5.110,70	0,52	1.703,40	0,52	1.703,40	0,52	1.703,91
3	COBERTURA	2,38	7.842,45	0,79	2.613,89	0,79	2.613,89	0,79	2.614,67
4	FUNDAÇÃO	11,51	37.861,97	3,84	12.619,39	3,84	12.619,39	3,84	12.623,18
5	ESTRUTURA	4,17	13.725,21	1,39	4.574,61	1,39	4.574,61	1,39	4.575,99
6	ALVENARIA-VEDAÇÃO	4,37	14.387,85	1,46	4.795,47	1,46	4.795,47	1,46	4.796,91
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,78	2.562,59	0,26	854,11	0,26	854,11	0,26	854,37
8	REVESTIMENTO PISO	13,63	44.848,45	4,54	14.947,99	4,54	14.947,99	4,54	14.952,47
9	REVESTIMENTO PAREDE	7,80	25.664,45	2,60	8.553,96	2,60	8.553,96	2,60	8.556,53
10	REVESTIMENTO TETO	1,27	5.399,48	0,42	1.799,65	0,42	1.799,65	0,42	1.800,19
11	ESQUADRIAS	1,52	5.005,58	0,51	1.668,36	0,51	1.668,36	0,51	1.668,86
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	11,46	36.339,19	3,82	12.111,85	3,82	12.111,85	3,82	12.115,49
13	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	8,90	29.406,86	2,97	9.801,31	2,97	9.801,31	2,97	9.804,25
14	DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA	28,41	93.482,13	9,47	31.157,59	9,47	31.157,59	9,47	31.166,94
TO-TAL	SIMPLES ACUMULADO	100,00	328.981,67	17,08	109.649,59	14,23	109.649,59	15,62	109.682,49
						31,30	219.299,18	46,92	328.981,67

Mormaço/RS, 30 de setembro de 2024. Proposta válida por 120 dias.

JC
 CONSTRUTORA
 LTDA:47461617
 000178

Assinado de forma digital por JC CONSTRUTORA LTDA:47461617000178
 Dados: 2024.09.30 10:42:13 -03'00'

Responsável Empresa
 Cristian Marques Lopes
 CPF: 035.145.990-17



Documento assinado digitalmente

JOAO ANTONIO RIBOLI
 Data: 30/09/2024 10:32:22-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico
 João Antonio Riboli
 Engenheiro Civil Crea Rs 229702



JC CONSTRUTORA LTDA
47.461.617/0001-78

Endereço: Rua Dom Pedro I, nº1345, Caçara/RS

Nº do contrato:	
Tomador:	Prefeitura Municipal de Mormaço
Município:	Mormaço/RS

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:				
Tipo de obra:	Construção de praça		Obras que se enquadram no tipo escolhido:	
Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:	Desonerado		Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodovias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.	
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO	OK		OBSERVAÇÕES	
23,31%			Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de Mormaço-RS, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 0% sobre o valor total da obra.	
Parâmetro	%	Verificação		
Administração Central				
Min: 3,00%	Máx: 5,50%	4,00%	OK	
Seguros e Garantias				
Min: 0,80%	Máx: 1,00%	1,00%	OK	
Riscos				
Min: 0,97%	Máx: 1,27%	1,27%	OK	
Despesas Financeiras				
Min: 0,59%	Máx: 1,39%	1,39%	OK	
Lucro				
Min: 6,16%	Máx: 8,96%	7,00%	OK	
Impostos: PIS		0,65%	OK	
Impostos: COFINS		3,00%	OK	
Impostos: ISS (mun.)		2,00%	OK	
Regime de desoneração (4,5%)		3,00%	OK	
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$ <p>Onde: AC: taxa de administração central; S: taxa de seguros; R: taxa de riscos; G: taxa de garantias; DF: taxa de despesas financeiras; L: taxa de lucro/remuneração; I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).</p>				

Declaramos que será adotado o regime Não-Desonerado de tributação da folha de pagamento, para a elaboração do orçamento relativo às obras do presente contrato de repasse, por se tratar da opção mais vantajosa para a administração pública.

Mormaço/RS, 30 de setembro de 2024. Proposta válida por 120 dias.

JC
CONSTRUTORA
LTDA:47461617
000178

Assinado de forma
digital por JC
CONSTRUTORA
LTDA:4746161700017
8
Dados: 2024.09.30
10:41:13 -03'00'

Responsável Empresa
Cristian Marques Lopes
CPF: 035.145.990-17



Documento assinado digitalmente
JOAO ANTONIO RIBOLI
Data: 30/09/2024 10:32:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico
João Antonio Riboli
Engenheiro Civil Crea Rs 229702



JC CONSTRUTORA LTDA
47.461.617/0001-78
Endereço: Rua Dom Pedro I, nº1345, Caiçara/RS

Edital de Concorrência Eletrônica nº 007/2024 Processo nº 093/2024

“Constitui objeto da presente licitação a contratação de empresa para construção de praça comunitária na Comunidade de Posse Godoy, Interior, Mormaço-RS, cujas descrições e condições de entrega/prestação dos serviços estão detalhadas nos arquivos em anexo. 1.2. São consideradas parcelas de maior relevância técnica: - CONCRETAGEM DE SAPATAS; - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA; - EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO; - ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA.”

Empresa: JC Construtora LTDA

Cnpj nº47.461.617/0001-78

Endereço: Rua Dom Pedro I, nº1345, caiçara/RS

Total Material

PREÇO TOTAL MATERIAL: R\$ 230.287,17

Total mão de obra

PREÇO TOTAL MÃO DE OBRA: R\$ 98.694,50

Total Geral

PREÇO TOTAL: R\$ 328.981,67

Declaração do proponente de que se responsabiliza pela execução dos serviços e pela fiel observância das especificações técnicas de que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações, objeto da licitação.

GARANTINDO ASSIM A ENTREGA DA OBRA DENTRO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO.

Mormaço/RS, 30 de setembro de 2024. Proposta válida por 120 dias.

JC
CONSTRUTORA
LTDA:47461617
000178

Assinado de forma
digital por JC
CONSTRUTORA
LTDA:47461617000178
Dados: 2024.09.30
10:43:54 -03'00'

Responsável Empresa
Cristian Marques Lopes
CPF: 035.145.990-17



Documento assinado digitalmente
JOAO ANTONIO RIBOLI
Data: 30/09/2024 10:32:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico
João Antonio Riboli
Engenheiro Civil Crea Rs 229702



JC CONSTRUTORA LTDA
47.461.617/0001-78
Endereço: Rua Dom Pedro I, nº1345, Calçara/RS

Edital de Concorrência Eletrônica nº 007/2024 Processo nº 093/2024

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2023

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,02%	8,33%	11,02%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,56%	8,74%	11,56%	8,74%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	48,08%	18,42%	48,08%	18,42%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,59%	3,47%	4,59%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	2,26%	1,71%	2,26%	1,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,55%	1,93%	2,55%	1,93%
C5	Indenização Adicional	0,39%	0,29%	0,39%	0,29%
C	Total	9,90%	7,48%	9,90%	7,48%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,08%	3,09%	17,69%	6,78%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,47%	3,38%	18,10%	7,09%
TOTAL(A+B+C+D)		83,25%	46,08%	112,88%	69,79%

Mormaço/RS, 30 de setembro de 2024. Proposta válida por 120 dias.

JC
CONSTRUTORA
LTDA:47461617
000178

Assinado de forma
digital por JC
CONSTRUTORA
LTDA:47461617000178
Dados: 2024.09.30
10:44:36 -03'00'

Responsável Empresa
Cristian Marques Lopes
CPF: 035.145.990-17

Documento assinado digitalmente
gov.br JOAO ANTONIO RIBOLI
Data: 30/09/2024 10:38:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico
João Antonio Riboli
Engenheiro Civil Crea Rs 229702