

EDITAL DE PRAÇA/LEILÃO E INTIMAÇÃO

ODILSON FUMAGALLI ÁVILA, Leiloeiro Oficial, matriculado na JUCISRS sob n.º 357/2017, devidamente autorizado pelo (a) EXMO (a) SR (a) DR. (a) JUIZ DE DIREITO DA 1ª e 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE PALMEIRA DAS MISSÕES-RS venderá em Hasta Pública, na forma da lei, em dia, hora e local acima citado, o bem penhorado judicialmente, a seguir relacionado:

LEILÃO

PROCESSO Nº: 020/1.13.0001385-6 – AUTOR: Cooperativa Mista Tucunduva Ltda – RÉU: Orides Batista Brizola.

BEM (ns): UMA PARTE IDEAL DE 111.600,408 m², DENTRO DO IMÓVEL reg. Sob nº 8/9731, sendo uma fração de terras de matos e capoeiras, com área de 160 hectares mais ou menos, situada no lugar denominado Espinilho, Campina Grande, distrito da cidade, Confrontando AO NORTE, com as terras de Augusto Signore; AO SUL, e A LESTE, com herdeiros de Florêncio e João de Deus Ferreira Brizola; e AO OESTE, com sucessores de An-tônio José Brizola e João da Silva Brizola. Conforme dados constantes da matrícula nº R.9/9731 do CRI de Palmeira das Missões-RS. AVALIADO EM: R\$ 334.800,00 (trezentos e trinta e quatro mil e oitocentos reais), avaliação real-izada em 13/12/2013. DEPOSITÁRIO: Orides Batista Brizola, Trecho Linha Brizola, São Pedro das Missões, RS, 98316-000.

PROCESSO Nº: 020/1.17.0001036-6/ EXEQUENTE: Estado do Rio Grande do Sul / EXECUTADO (S): Jorge dos Santos Patrício.

BEM (ns): UMA CAMINHONETE FIAT/STRADA FIRE CE FLEX, PLACAS NJH3135, CHASSI 9BD2783M97155953, RENAVAL 00142268569, 86 CV, carroceria aberta/estendida, cor branca, ano/modelo2009/2009. AVALIADO EM R\$ 22.699,00 (vinte e dois mil, seiscentos e noventa e nove reais). DEPOSITÁRIO: Jorge dos Santos Patrício, Trecho Linha Calistro, Palmeira das Missões-RS. ALIENAÇÃO FIDUCI-ÁRIA: Veiculo alienado ao Banco Pan S/A.

PROCESSO Nº: 020/1.19.0000062-3 – AUTOR: Vitória de Almeida Ribeiro – RÉU: Gilberto Fabiano da Rosa Ribeiro.

BEM (ns) : UM AUTOMÓVEL FORD KA, 2010/2011, PLACA IRJ 0487, cor branca, 02 portas, em bom estado de conservação e funcionamento. DEPOSITÁRIO: Gilberto Fabiano da Rosa Ribeiro, Rua Germano Norberto Krapf, 220. vila Ardenghi, Palmeira das Missões-RS. AVALIADO EM R\$ 16.500,00 (dezesseis mil e quinhentos reais), avaliação realizada dia 19 de novembro de 2019.

PROCESSO Nº: 5000350-80.2020.8.21.0020/ EXEQUENTE: Darnes Antonio Dos Santos / EXECUTADO (S): Sér-gio Magalhães Martins

BEM (ns): UMA PARTE IDEAL DE 5,00 HA, DENTRO DO LOTE RURAL Nº 371 DA 1ª SECÇÃO RI-BEIRÃO BONITO, SITUADO NO MUNICÍPIO DE PALMEIRA DAS MISSÕES-RS, com a área superficial de 21,8000 hectares, com as seguintes confrontações: ao NORTE, por linhas secas com os lotes nºs. 371-A, 371-C e 369; ao SUL por linha seca com o lote nº 373; a LESTE, por linha seca com os lotes nºs. 368, 370 e 372; e ao OESTE, por linhas secas com os lotes nºs. 373-B, 371-A, 371-B e 371-C. Conforme dados constantes da matrícula nº 12922 do CRI da Comarca de Palmeira das Missões-RS. PENHORA NOS PROCESOS: 123/1.06.0000350-9, 009/1.06.0007160-4, 020/1.07.0004440-8, 020/1.03.0002393-4, 020/1.05.0000798-3, 009/3.07.0002345-2, 009/3.05.0000851-4. CREDOR HIPOTECÁRIO: Segundo Alberto Baggio, residente e domiciliado na cidade de Passo-Fundo-RS, Ed. Belo Hozinto, 2664. AVALIADO EM R\$ 466.200,00 (quatrocentos e sessenta e seis mil e duzentos reais).

PROCESSO Nº: 5000026-71.2012.8.21.0020/ AUTOR: Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Palmeira das Missões-Sicredi Grande Palmeira /RÉU: Sandri e Tressi Ltda e Marco Antônio Severo Sandri.

BEM (ns): UM ÔNIBUS MARCA MERCEDEZ BENZ, ESPÉCIE PASSAGEIRO, MODELO MB OF 1318, PLACAS ACW 0145, ano 1992, cor Branca, Chassi 9BM-384088NB937000, RENAVAL 00604004605. AVALIADO EM R\$ 14.600,00 (catorze mil e seiscentos mil reais). DEPOSITÁRIO: Odilson Fumagalli Ávila, Rua Alagoas, 53, Bairro: Itapagé, Frederico Westphalen-RS, CEP: 98400-000. CREDOR (a) FIDUCIÁRIO (a): Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Palmeira das Missões-Sicredi Grande Palmeira.

PROCESSO Nº: 5000019-40.2016.8.21.0020/ EXEQUENTE: Credita Crédito Financiamento e Investimento / EX-ECUTADO (S): Narlos Curry Camargo e Outros.

BEM (ns): UMA ÁREA DE 115 has, DENTRO DE UMA ÁREA MAIOR DE TERRAS DE AGRICULTURA, COM ÁREA DE 150,0 has, SITUADA NO LUGAR DENOMINADO GUARITINHÁ, 1º DISTRITO DESTE MUNICÍPIO, CONFRONTANDO: ao NORTE, por linha seca, com terras dos mesmos doadores, casal de Sebastião Camargo, e, por sanga com a gleba de Protasio Magalhães Camargo; ao SUL, por linha seca, com a gleba de Orisabela de Lurdes Camargo Padilha, e por sanga com terras de sucessores de Conceição Marques de Oliveira, a LESTE, por sanga, com a gleba de Antonio Carlos Magalhães Camargo, e por linha seca, com a gleba de Carlinda Magalhães Camargo; e ao OESTE, por linha seca, com a antiga estrada Palmeira das Missões-Pananbi. Conforme dados constantes da matrícula nº 17486 do CRI da Comarca de Palmeira das Missões-RS. CREDOR (a) HIPOTECÁRIO (a): Agrofel Agro Comercial Ltda, CNPJ 03.415.222/0001-63, Rua Coronel Bordini, 48, conjunto 101, Bairro Auxiliadora, Porto Alegre-RS. AVALIADO EM R\$ 15.640.000,00 (quinze milhões seiscentos e quarenta mil reais). OBSERVAÇÃO ESPECÍFICA REFERENTE AO LANÇO DESTE LOTE : No primeiro leilão o bem será vendido a partir do valor da avaliação. No segundo leilão o bem será vendido pelo valor de 83% da avaliação, pela melhor oferta, desde que não seja considerado preço vil, na forma do art. 891, parágrafo único do CPC.

OBSERVAÇÕES

Os Editais de Leilões completos estão disponível(eis) e publicados junto ao “web-site” www.fumagallileiloes.com.br (§2º do art. 887 do CPC). INTIMAÇÃO: Ficam, desde já, intimadas as partes, os coproprietários, os interessados e, principalmente, os executados, credores hipotecários ou credores fiduciários, bem como os respectivos cônjuges se casados forem, do presente EDITAL DE INTIMAÇÃO DE LEILÃO, para todos os atos aqui mencionados, caso se encontrem em lugar incerto e não sabido ou não venham a ser localizadas pelo(a) Sr.(a) Oficial(a) de Justiça, suprimindo, assim, a exigência contida no art. 889, parágrafo único do CPC. DEMAIS INFORMAÇÕES (EDITAL COMPLETO) pelo site www.fumagallileiloes.com.br, e-mail: odilson@fumagallileiloes.com.br ou pelos Fones: (55) 98403-1920 ou (055) 98476-19209, ambos WhatsApp.

Do que para constar, expedi o presente Edital, que será publicado e afixado nos termos da lei.



1º LEILÃO: 10 de março de 2022, às 14h
2º LEILÃO: 24 de março de 2022, às 14h.

LOCAL DO LEILÃO: através do portal: www.fumagallileiloes.com.br, na modalidade exclusivamente on-line.

Palmeira das Missões-RS, 25 de fevereiro de 2022.
Odilson Fumagalli Ávila
Leiloeiro Oficial – Mat. 357/2017

DEMAIS INFORMAÇÕES: Telefones: (55) 98403-1920 - (55) 98476-1920 (WhatsApp)
E-mail: odilson@fumagallileiloes.com.br
EDITAL COMPLETO DISPONIBILIZADO NA WEBSITE: www.fumagallileiloes.com.br.

EDITAL DE PRAÇA/LEILÃO E INTIMAÇÃO

ODILSON FUMAGALLI ÁVILA, Leiloeiro Oficial, matriculado na JUCISRS sob n.º 357/2017, devidamente autorizado pelo (a) EXMO(a). SR(a). DR(a) JUIZ (IZA) DO TRIBUNAL DO Trabalho de Frederico Westphalen-RS, venderá em Hasta Pública, na forma da lei, em dia, hora e local acima citados, na modalidade exclusivamente online, o bem penhorado judicialmente, a seguir relacionado:

LEILÃO

BEM (NS): 01 (UM) VEÍCULO I/FORD F250 LARIAT, CHASSI 1FTNF20F0YEB76629, COR PRETA, PLACAS DHV0282, RENAVAL 00796600341, ano 1999, modelo 2000, potência 184 cv, diesel, não está funcionando e em mau estado de conservação. Obs.: Veiculo não está funcionando, foi desmontado para realizar a pintura. Valor total da avaliação: R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais).

O Edital de Leilão completo está disponível e publicado junto ao “web-site” www.fumagallileiloes.com.br (§2º do art. 887 do CPC). INTIMAÇÃO: Ficam, desde já, intimadas as partes, os coproprietários, os interessados e, principalmente, os executados, credores hipotecários ou credores fiduciários, bem como os respectivos cônjuges se casados forem, do presente EDITAL DE INTIMAÇÃO DE LEILÃO, para todos os atos aqui mencionados, caso se encontrem em lugar incerto e não sabido ou não venham a ser localizadas pelo(a) Sr.(a) Oficial(a) de Justiça, suprimindo, assim, a exigência contida no art. 889, parágrafo único do CPC. DEMAIS INFORMAÇÕES (EDITAL COMPLETO) pelo site www.fumagallileiloes.com.br, e-mail: odilson@fumagallileiloes.com.br ou pelos Fones: (55) 98403-1920 ou (055) 98476-19209, ambos WhatsApp.

Do que para constar, expedi o presente Edital, que será publicado e afixado nos termos da lei.



DATA ÚNICA: 10 de março de 2022, às 14 h.
LOCAL LEILÃO: exclusivamente on-line através do Website: www.fumagallileiloes.com.br



Frederico Westphalen-RS, 25 de fevereiro de 2022.
Odilson Fumagalli Ávila
Leiloeiro Oficial – Mat. 357/2017

DEMAIS INFORMAÇÕES: Telefones: (55) 98403-1920 - (55) 98476-1920 (WhatsApp)
E-mail: odilson@fumagallileiloes.com.br
EDITAL COMPLETO DISPONIBILIZADO NA WEBSITE: www.fumagallileiloes.com.br.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE ALPESTRE
OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS
NEDA FERNANDES- OFICIAL DESIGNADA

REGISTRO DE IMÓVEIS DE ALPESTRE
EDITAL DE DESMEMBRAMENTO Nº 001/2022
(Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979)

Neda Fernandes, Oficial designada dos Registros Públicos da cidade de Alpestre-RS, comarca de Planalto-RS,

Faz saber a todos os interessados, que EDUARDO DEQUI, brasileiro, solteiro, filho de Vilson Dequi e Ana Maria Dequi, maior, auxiliar de serviços gerais, portador da carteira de identidade nº 1110964077, expedida pela SSP/RS em 18/10/2016, inscrito no CPF nº 022.700.570-82, e-mail Eduardo.dequi@gmail.com, residente e domiciliado na localidade de Alto Feliz, interior, neste município, depositou nesta Serventia Registral os documentos exigidos pelo Art. 18 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, para o registro de um **DESMEMBRAMENTO**, contendo acesso pelas Ruas P01 e B, do loteamento Social Valdomiro Dorigon, no município de Alpestre/RS. Foi urbanizada pela Lei complementar municipal nº 2.083/16, para fins de desmembramento uma área total de 2.916,12m², destinada a edificação urbana. A referida área urbanizada passará a formar duas novas quadra, assim descritas: **ÁREA URBANIZADA 1:** Uma fração de terras com área superficial de 835,54m², denominada **QUADRA X-2**, situada na Rua P01, distante 27,93 metros da esquina com a Rua A, no quarteirão formado pelas Ruas P01, A, B e parte da chácara 24 da cidade de Alpestre/RS, com as seguintes confrontações e medidas: Ao Norte: com parte da chácara 24, onde mede 41,92 metros; Ao Leste: com uma fração da chácara 24, onde mede 20,01 metros; Ao Sul: testada com a Rua P01, onde mede 41,63 metros; Ao Oeste: com parte da chácara 24, onde mede 20,02 metros. A QUADRA X-2 com área de 835,54m², objeto da matrícula 4763, Lv. 2 RG, será formada por 3 lotes urbanos: Lote nº 10 com área de 296,62m², Lote nº 11 com 300m² e lote nº 12 com 238,92m². **ÁREA URBANIZADA 2:** Uma Fração de terras com área superficial de 2.080,58m², denominada de **QUADRA H-3**, situada na Rua P01, distante 85,56 metros da esquina com a Rua A, no quarteirão formado pelas Ruas, P01, A, B e parte da chácara 24 na cidade de Alpestre/RS, com as seguintes confrontações e medidas: Ao Norte: com parte da chácara 24, onde mede 106,54 metros; Ao Leste: com fração da chácara 24 onde mede 20,02 metros; Ao Sul: testada com a Rua P01, onde mede 98,79 metros; Ao Oeste: Com parte da chácara 24, onde mede 22,97 metros. A QUADRA H-3 com área 2.080,58m² objeto da matrícula 4764, Lv 2 RG, será formada por 7 lotes urbanos: Lote nº1 com 322,76m²; Lote nº 2 com 300,00m²; Lote nº 3 com 300,00m²; Lote nº 4 com 285,00m²; Lote nº 5 com 280,00m²; lote nº 6 com 280,00m²; Lote nº 7 com 312,82m². As áreas urbanizadas possuem infraestrutura mínima para desmembramento, dispensando-se o cronograma para execução das obras, haja vista estarem conclusas, conforme certidão nº 20/2021 expedida em 27/09/2021 pela Secretaria da Fazenda Municipal de Alpestre/RS

E para que chegue ao conhecimento de todos expediu-se este edital que será publicado no Jornal Regional e divulgado pela imprensa por três dias consecutivos, podendo ser impugnado no prazo de quinze (15) dias, contados da data da última publicação, tudo nos termos do art. 19 da citada Lei Federal nº 6.766/79. Eu, Neda Fernandes, Oficial designada dos registros Públicos, deste Município de Alpestre, comarca de Planalto/RS, digitei e Subscrevi.

ALPESTRE/RS, 08 de fevereiro de 2022.
Neda Fernandes oficial designada

MUNICÍPIO DE PLANALTO - RS

SÚMULA DE INEXIGIBILIDADE Nº 02/2022

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTO, torna pública a Inexigibilidade de Licitação para a contratação de empresa para serviços de mão de obra da Máquina caterpillar CS423E2, série 0EAE00376, pela empresa Paraná Equipamentos SA, com base no Art. 25, I, da Lei nº 8.666/93, no valor de R\$ 9.340,00 (Nove mil, trezentos e quarenta reais). Planalto, 23 de fevereiro de 2022.

EXTRATO DE CONTRATOS

MUNICÍPIO DE PLANALTO/RS

Contrato: Nº 22/2022
Contratado: GABRIEL ANDRES FLACH
Valor: R\$ 3.356,00 (Três mil, trezentos e cinquenta e seis reais)
Contrato: Nº 23/2022
Contratado: JAQUELINE PERETTO ME
Valor: R\$ 42.968,00 (Quarenta e dois mil, novecentos e sessenta e oito reais)
Contrato: Nº 24/2022
Contratado: MODELO PNEUS LTDA
Valor: R\$ 11.408,00 (Onze mil, quatrocentos e oito reais)
OBJETO: Aquisição de Pneus Novos para Secretaria de Educação e Cultura
VIGÊNCIA: 22/02/2022 à 31/12/2022

MUNICÍPIO DE VISTA ALEGRE

CONCURSO PÚBLICO
Nº 01/2022

EDITAL Nº 04/2022 – DATA, HORA E LOCAL DE REALIZAÇÃO DA PROVA TEÓRICO-OBJETIVA

O MUNICÍPIO DE VISTA ALEGRE/RS, Pessoa Jurídica de Direito Público, apresentado pelo Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições legais, em razão do Concurso Público nº 01/2022, regido pelo Edital nº 01/2022, de 07 de janeiro de 2022, torna público que: 1. Divulga-se data (06/03/2022), hora e local de realização da Prova Teórico-Objetiva. 2. Detalha-se a execução da Prova Teórico-Objetiva. O Edital na íntegra pode ser conferido nos sites da Legalle Concursos: www.legalleconcursos.com.br e da Prefeitura Municipal de Vista Alegre: www.pmvistaalegre.com.br. Vista Alegre/RS, 23/02/2022. Registre-se, publique-se e cumpra-se. Zairo Riboli, Prefeito Municipal de Vista Alegre/RS.

MUNICÍPIO DE VISTA ALEGRE

CONCURSO PÚBLICO
Nº 01/2022

EDITAL Nº 03/2022 – RESULTADO DA HOMOLOGAÇÃO DAS INSCRIÇÕES – LISTA OFICIAL DE INSCRITOS, DE RESERVA DE VAGAS E DE CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA O DIA DE PROVA E CONVOCAÇÃO PARA PROVA TEÓRICO-OBJETIVA

O MUNICÍPIO DE VISTA ALEGRE/RS, Pessoa Jurídica de Direito Público, apresentado pelo Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições legais, em razão do Concurso Público nº 01/2022, regido pelo Edital nº 01/2022, de 07 de janeiro de 2022, torna público que: 1. Divulga-se o resultado da homologação das inscrições. 2. Convocam-se os candidatos homologados a realizar a Prova Teórico-Objetiva. O Edital na íntegra pode ser conferido nos sites da Legalle Concursos: www.legalleconcursos.com.br e da Prefeitura Municipal de Vista Alegre: www.pmvistaalegre.com.br. Vista Alegre/RS, 22/02/2022. Registre-se, publique-se e cumpra-se. Zairo Riboli, Prefeito Municipal de Vista Alegre/RS.

MUNICÍPIO DE PLANALTO - RS

SÚMULA DE DISPENSA
DISPENSA Nº 07/2022

CRISTIANO GNOATTO, Prefeito Municipal de PLANALTO, no uso de suas atribuições e de conformidade com a Lei Federal nº 8.666/93 e alterações posteriores, torna público para conhecimento dos interessados a Dispensa de Licitação para a Aquisição de 10 (dez) Containers para Lixo, pela empresa ROBERTO DE CONTO & CIA LTDA, no valor total de R\$ 16.990,00 (dezesseis mil, novecentos e noventa reais), com base no Art. 24, II, da Lei nº 8.666/93. Planalto, RS, 23 de fevereiro de 2022.