

Publicações Legais

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN/RS

EDITAL DE LANÇAMENTO DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 020/2022

José Alberto Panosso, Prefeito Municipal de Frederico Westphalen e Simone Duarte da Silva, Secretária Municipal de Fazenda no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica do Município e nos termos da Lei de Diretrizes Orçamentárias nº 4.805/2020 de 09 de outubro de 2020, TORNAM PUBLICO a execução das obras de pavimentação asfáltica dos seguintes logradouros:

- Rua SÃO FRANCISCO DE ASSIS, trecho compreendido entre a Av. São Paulo e Rua das Camélias;

I - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO DA OBRA:

A pavimentação da rua acima descrita, foi executada com pavimentação asfáltica, conforme memoriais e projetos disponíveis para consulta no município. OBS: Fazem parte deste Edital, em forma de anexos, disponíveis do Setor Tributário da Prefeitura de Frederico Westphalen, os seguintes documentos:

- Memoriais e projetos da obra pública;
- Orçamento detalhado;
- Laudo de Avaliação da estimativa da valorização imobiliária decorrente da obra pública,
- Planilhas de rateio dos valores de Contribuição de Melhoria;
- Mapas com a delimitação da zona beneficiada.

II - ORÇAMENTO DO CUSTO DA OBRA:

Conforme contrato Administrativo nº 478/2019, o custo total da obra foi de R\$ 91.104,77 (Noventa e um mil com cento e quatro reais com setenta e sete centavos).

OBS: Os orçamentos detalhados das obras fazem parte integrante deste edital em forma de anexo, disponíveis no setor tributário da Prefeitura Municipal.

III – PARCELA A SER FINANCIADA PELOS CONTRIBUINTES:

Tendo em vista a valorização imobiliária prevista no Artigo 81 da Lei 5.172 de 25/10/1966, conforme Laudo de Avaliação publicado juntamente com o presente edital, que demonstra a possibilidade de custeio do investimento a ser realizado pelo menor custo entre o limite global estabelecido pelo custo das obras e o somatório dos limites individuais de valorização imobiliária, os valores a serem financiados pelos contribuintes seguem conforme planilha.

IV – FATORES DE ABSORÇÃO E PLANILHAS DE RATEIO:

Comprovada a valorização imobiliária que estabelece a possibilidade de absorção do custo das obras pelos contribuintes beneficiados, conforme planilhas de rateio elaboradas nos termos da legislação vigente, publicadas juntamente com o presente edital, contribuintes responsáveis pelos imóveis beneficiados e a municipalidade participarão deste custo, que será rateado entre os imóveis beneficiários, cujos fatores de absorção estão relacionados nas planilhas de rateio em anexo.

As planilhas detalhadas de rateio dos lotes que possuem edificações multifamiliares, estão disponíveis na no setor tributário da Prefeitura Municipal.

V – VIGÊNCIA E PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO PRESENTE EDITAL:

A vigência do presente Edital, bem como o prazo para sua eventual impugnação, será de trinta (30) dias a contar da data de sua publicação.

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: Rua São Francisco de Assis		Tipo: Asfalto		Edital: 009/2022								
Comprimento:	289,00											
Largura:	7,85											
Área da rua:	2.071,07											
Área total (cruz.):	2.268,65											
Custo m ² (pav.):	R\$40,16	Custo pavim. pago p/ contribuinte:		R\$28,11								
Orçamento Obra:	R\$91.104,77											
Absorção	70,00%											
Cont. Melhoria	R\$63.773,34	Valor m ² terreno por face de quadra.		R\$367,11								
Valorização Imob	5,00%											
Imovel	Contribuinte	Quadra	Lote	Área ter. (m ²)	testada (m)	pe (m)	homog.	Área (m ²)	Área cor. (m ²)	CM (custo)	Val. Imob.	CM corrigida
70777	ADEMIR STANGA	361	1	390,36	10,67	36,58	1,00	41,88	45,88	R\$ 1.842,26	R\$ 7.165,25	R\$ 1.289,58
70122	RAFAEL DA SILVA	361	2	370,41	10,67	34,72	1,00	41,88	45,88	R\$ 1.842,26	R\$ 6.739,06	R\$ 1.289,58
70114	JOSE ANILDO DE SOUZA	361	3	366,88	11,78	31,13	1,00	46,24	50,65	R\$ 2.033,91	R\$ 6.730,59	R\$ 1.423,74
68551	RONALDO DOS SANTOS	361	4	344,80	11,17	30,87	1,00	43,84	48,02	R\$ 1.928,53	R\$ 6.328,98	R\$ 1.350,01
68560	RAFAEL MAZZUTTI	361	5	379,08	13,21	28,70	1,00	51,85	56,80	R\$ 2.280,81	R\$ 6.958,20	R\$ 1.596,57
75604	ROGERIO FRIZON	362	1	191,14	15,10	12,66	1,00	59,27	64,92	R\$ 2.607,14	R\$ 3.508,47	R\$ 1.825,00
75221	ROSANGELA RITTER TATTO	362	2	348,76	12,00	23,06	1,00	47,10	51,53	R\$ 2.071,90	R\$ 6.401,66	R\$ 1.450,33
70050	JOVENTINO DA ROSA SOUCHE	362	3	353,18	13,26	26,63	1,00	52,05	57,01	R\$ 2.289,15	R\$ 6.482,80	R\$ 1.602,61
	CONDOMINIO	362	4	380,75	14,00	27,20	1,00	54,95	60,19	R\$ 2.417,21	R\$ 6.988,86	R\$ 1.692,05
7448	RODRIGO CARVALHO	441-A	1	343,82	24,43	14,07	1,00	95,89	105,04	R\$ 4.218,04	R\$ 6.310,99	R\$ 2.952,63
8630	COOPERATIVA TRITICOLA DE FW	198	1	28.013,71	133,48	209,87	1,00	523,91	573,89	R\$ 23.046,40	R\$ 514.205,65	R\$ 16.132,48
7177	S&X TRANSPORTES LTDA	307	10	300,13	12,71	20,33	1,00	49,09	54,05	R\$ 2.194,40	R\$ 6.010,37	R\$ 1.530,14
1646	ELI DE VARGAS	337	11	312,50	12,71	24,59	1,00	49,89	54,65	R\$ 2.194,48	R\$ 5.736,09	R\$ 1.536,14
2372	PAOLA FONTANA DE VARGAS	337	12	354,20	10,10	35,07	1,00	39,64	43,42	R\$ 1.743,85	R\$ 6.501,52	R\$ 1.220,69
526	ALCEU ANTONIO GALHARDO	337	13	350,00	12,50	28,00	1,00	49,06	53,74	R\$ 2.158,23	R\$ 6.424,43	R\$ 1.510,76
5798	TEHEZINHA DIUS SANIUS KUWIAIUSZ	337	14	350,00	12,50	28,00	1,00	49,06	53,74	R\$ 2.158,23	R\$ 6.424,43	R\$ 1.510,76
325	VOLNEI SANTIAGO DA SILVA	337	15	350,00	12,50	28,00	1,00	49,06	53,74	R\$ 2.158,23	R\$ 6.424,43	R\$ 1.510,76
451	AI FINCARI AMINATTI	337	16	350,00	12,50	28,00	1,00	49,06	53,74	R\$ 2.158,23	R\$ 6.424,43	R\$ 1.510,76
307	MARIA CRISTINA DA ROCHA	337	23	373,79	34,51	10,83	1,00	135,45	148,37	R\$ 5.958,43	R\$ 6.861,10	R\$ 4.170,90
1204	MARISTELA RUANI	245	19	378,22	21,96	17,22	1,00	86,19	94,42	R\$ 3.791,57	R\$ 6.942,42	R\$ 2.654,10
53374	JOAO CARLOS DA ROSA	245	6	353,84	12,28	26,81	1,00	48,20	52,80	R\$ 2.120,24	R\$ 6.434,91	R\$ 1.484,17
36099	NADIR FRANCISCO BASSO	245	8	346,75	12,27	28,26	1,00	48,16	52,75	R\$ 2.118,51	R\$ 6.364,77	R\$ 1.482,96
7048	DIRCEU CESAR CARVALHO	245	10	340,30	12,27	27,73	1,00	48,16	52,75	R\$ 2.118,51	R\$ 6.246,38	R\$ 1.482,96
12190	ENIO GERALDO PICH	245	12	333,74	12,27	27,20	1,00	48,16	52,75	R\$ 2.118,51	R\$ 6.125,96	R\$ 1.482,96
10138	FLAVIO COLETTI	245	14	326,68	12,27	26,62	1,00	48,16	52,75	R\$ 2.118,51	R\$ 5.936,37	R\$ 1.482,96
47860	LEIA MARIA ZIBETTI DA SILVA	245	16	321,85	12,27	26,21	1,00	48,16	52,75	R\$ 2.118,51	R\$ 5.904,05	R\$ 1.482,96
61654	ADONIR JOSE DE ALMEIDA	245	17	323,98	12,27	26,40	1,00	48,16	52,75	R\$ 2.118,51	R\$ 5.946,81	R\$ 1.482,96
51403	MAURI MERTON SCHENKEL	245	4	457,50	30,00	15,25	1,00	117,75	128,98	R\$ 5.179,74	R\$ 8.337,64	R\$ 3.625,82
					527,66			2.071,07	2.268,65	91.104,77	687.706,61	63.773,34

Frederico Westphalen, 23/11/2022.

JOSÉ ALBERTO PANOSSO
Prefeito Municipal

SIMONE DUARTI DA SILVA
Secretária Municipal de Fazenda

MUNICÍPIO DE BOA VISTA DAS MISSÕES**AVISO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 016/2022**

O Prefeito do Município de Boa Vista das Missões/RS, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com a Lei Federal nº 8.666/93, TORNA PÚBLICO, para o conhecimento dos interessados que se encontra aberta licitação na modalidade de TOMADA DE PREÇOS Nº 16/2022, Tipo Menor Preço GLOBAL, para EXECUÇÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE PISO MODULAR DE ENCAIXE NO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES. Prazo para cadastramento até dia 06/12/2022. Apresentação das propostas deverá ser às 08:00 horas do dia 09/12/2022. Maiores informações poderão ser obtidas junto ao Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Boa Vista das Missões, em dia e horário de expediente. Boa Vista das Missões – RS, 23 de Novembro de 2022.

RUDILBERTO SOARES LANDESFELDT
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE ALPESTRE**INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 32/2022**

O Município de Alpestre/RS torna público a Inexigibilidade de Licitação para contratação de bandas para shows que marcam o evento natalino no município de Alpestre, no valor de R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais) com a pessoa jurídica S.D. SONORIZAÇÕES E EVENTOS - EIRELI - ME CNPJ: 19.994.677/0001-10, R\$ 10.000,00 (dez mil reais) com a pessoa jurídica GERVASIO BACKES ME CNPJ: 20.462.820/0001-02, R\$ 6.000,00 (seis mil reais) com a pessoa jurídica M KLASSEN PRODUCAO MUSICAL CNPJ: 47.979.523/0001-95, R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) com a pessoa jurídica T&M FELIPIAKI BAR LTDA CNPJ: 08.022.431/0001-60 e R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais) com a pessoa jurídica JOÃO CARLOS STEIN NETO CNPJ: 47.497.248/0001-73, totalizando R\$ 32.400,00 (trinta e dois mil e quinhentos reais), com base no Art. 25, caput, da Lei nº 8.666/93, conforme Processo Nº 172/2022, Inexigibilidade Nº 32/2022. Alpestre, 23 de novembro de 2022. VALDIR JOSÉ ZASSO
Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO**AVISO DE LICITAÇÃO**

Concorrência Pública 01/2022. Tipo: Melhor Técnica. OBJETO: CONCESSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO abrangendo a área do Trevo de intersecção entre a RS 587 e a RS 323, localizado na parte municipalizada da RS 587 no Distrito Industrial de Rodeio Bonito – RS, com a finalidade específica de melhorias e urbanização, em conformidade com as especificações e condições gerais contidas no Termo de Referência e conforme Lei Municipal nº 4.504/2022. Abertura dia 26/12/2022 as 10h:00m, Informações e cópias do Edital na AV. do Comércio, 196, Centro Rodeio Bonito/RS, ou pelo fone (55)37981155, site www.rodeio bonito.rs.gov.br.

Rodeio Bonito/RS, 22 de novembro de 2022

Paulo Duarte
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE VISTA ALEGRE**AVISO DE PREGÃO PRESENCIAL N.º 25/2022**

O Município de Vista Alegre/RS, TORNA PÚBLICO, o edital de Pregão Presencial para a aquisição de tintas para pintura de cordões, meio fio e faixas de segurança no Município de Vista Alegre – RS, às 09:00 horas do dia 6 de Dezembro de 2022. O edital encontra-se disponível no Departamento de Licitações da Prefeitura e no endereço www.pmvistaalegre.com.br. Informações 55 3730 1020, e-mail: licitacao-vistaalegre@gmail.com. Vista Alegre - RS, 22 de Novembro de 2022. Zairo Riboli. Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE ALPESTRE**AVISO DE LICITAÇÃO**

TOMADA DE PREÇOS: Edital nº 14/2022 - Objeto: EXECUÇÃO DE OBRA DE NOVA LIGAÇÃO PARA ATENDIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA E MATERIAIS E SERVIÇOS QUE SERÃO UTILIZADOS NA REALIZAÇÃO DO ABASTECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA TRIFÁSICA DOS DOIS PAVILHÕES INDUSTRIAIS, LOCALIZADOS NA AVENIDA FARRAPOS – ALPESTRE/RS, DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE ALPESTRE.. Julgamento: Menor Preço Global. Data limite para entrega da documentação e proposta: 12/12/2022, às 09:00. Data de habilitação: 12/12/2022. Edital pelo site www.alpestre.rs.gov.br. Informações fone (55) 3796-1166. Alpestre - RS, 23/11/2022. Valdir José Zasso - Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO**AVISO DE LICITAÇÃO**

Pregão Presencial Nº 45/2022. Tipo: Menor preço por Item. OBJETO: Contratação de Empresa para o fornecimento de Cestas Natalinas contendo uma ave tradicional para distribuição aos Servidores Públicos Municipais do Poder Executivo, conforme Lei Municipal Nº 4.512/2022. Abertura 06/12/2022 as 08h:30m. Informações e cópias do Edital na AV. do Comércio, 196, Centro Rodeio Bonito/RS, ou pelo fone (55)37981155, site www.rodeio bonito.rs.gov.br.

Rodeio Bonito/RS, 23 de novembro de 2022

Paulo Duarte
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE PLANALTO/RS**EXTRATO DE CONTRATOS**

Contrato : Nº 083/2022
Contratado: SORAIA CRISTINA TURQUINO MACKERT EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA LTDA
Valor: R\$ 7.400,00 (Sete mil e quatrocentos reais)
Contrato : Nº 084/2022
Contratado: EQUIPSUL COM. E ASSIST. TÉCN. DE EQUIP. À SAÚDE EIRELI
Valor: R\$ 3.800,00 (Três mil e oitocentos reais)
OBJETO: Equipamentos para Secretaria da Saúde
VIGÊNCIA: 22/11/2022 a 21/11/2023.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://portaldeassinaturas.com.br/Verificar/805C-F94C-658D-96CE> ou vá até o site <https://portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 805C-F94C-658D-96CE



Hash do Documento

3B142A9FE38FDAB9C882FD15D692FC469CD1ACB346844B4047628B0D0343A3BF

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 23/11/2022 é(são) :

- Patricia Cerutti - 954.530.160-00 em 23/11/2022 17:47 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - EMPRESA JORNALISTICA JORNAL
ALTO URUGUAI LTDA - 03.514.708/0001-59

