

**MUNICÍPIO DE ALPESTRE**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**PREGÃO ELETRÔNICO:** Edital nº041/2024 - Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA FORNECIMENTO DE MATERIAIS E SERVIÇOS NECESSÁRIOS PARA ORNAMENTAÇÃO ALUSIVA AO NATAL 2024, Apresentação das propostas até o dia 29/10/2024, às 07:30h através do site: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Início da Etapa de Lances: 29/10/2024, às 08h. Edital pelos sites [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br) ou [www.alpestre.rs.gov.br](http://www.alpestre.rs.gov.br). Informações fone (55) 3796-1166. Alpestre - RS, 11/10/2024. Valdir José Zasso - Prefeito Municipal

**MUNICÍPIO DE ALPESTRE**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA:** Edital nº 08/2024 - Objeto: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA VISANDO A ADEQUAÇÃO DE VIA PÚBLICA URBANA NA CIDADE, MELHORANDO AS CONDIÇÕES DE ACESSIBILIDADE E TRAFEGABILIDADE (RECAPEAMENTO ASFÁLTICO E CALÇADAS) COM PARTES DOS RECURSOS ADVINDOS DO CONTRATO DE REPASSE Nº 950202/2023/CM/DAES/CAIXA, Apresentação das propostas até o dia 21/11/2024, às 07:30h através do site: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Início da Etapa de Lances: 21/11/2024, às 08h. Edital pelos sites [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br) ou [www.alpestre.rs.gov.br](http://www.alpestre.rs.gov.br). Informações fone (55) 3796-1166. Alpestre - RS, 11/10/2024. Valdir José Zasso - Prefeito Municipal

**MUNICÍPIO DE DOIS IRMÃOS DAS MISSÕES**

**EXTRATO EDITAL**

O Prefeito Municipal, MAURO PROCÓPIO FORTES DE QUADROS, no exercício de suas atribuições, torna público para o conhecimento dos interessados que se realizará no dia 31 de outubro de 2024, às 09:00hs, na sala de Reuniões da Prefeitura Municipal, a abertura da sessão, conforme determina o edital do Concorrência Presencial nº 07/2024. O Edital pode ser acessado no Site do Município: <https://doisirmaosdasmissoes.atende.net/cidadao> ou ainda ser retirado na sala de licitações da prefeitura. Finalidade: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE 02 PÓRTICOS DE ENTRADA NA AVENIDA FLORACI LIMA DO AMARAL DO MUNICÍPIO DE DOIS IRMÃOS DAS MISSÕES/RS. CONFORME CONTRATO DE REPASSE Nº 962733/2024. (MATERIAL E MÃO DE OBRA). Dois Irmãos das Missões/RS, 11 de outubro de 2024. Mauro Procópio Fortes de Quadros - Prefeito Municipal

**ATIVIDADE FÍSICA E QUALIDADE DE VIDA**  
**Catieli Grana - Educação Física**

Desde o início da vida o movimento faz parte do desenvolvimento humano, nos primeiros passos, no primeiro movimento de coordenação motora fina até seu ápice de desenvolvimento motor. Durante toda a vida passamos por vários níveis tanto de conhecimento do corpo quanto de aperfeiçoamento do movimento sendo um longo processo durante todo ciclo da vida humana. A sociedade moderna, sua ampla tecnologia, sobrecarga de trabalho e a falta de exercícios físicos vem trazendo muitos efeitos negativos à qualidade de vida, principalmente na terceira idade. Os estudos mais recentes sobre qualidade de vida trazem a atividade física como ponto principal na melhoria da saúde e do bem estar das pessoas. O esporte e a atividade física, tanto em forma de lazer ou de ludicidade, vem trazendo muitas melhorias na saúde, na autoestima e nos aspectos psicológicos das pessoas. Uma vida sedentária está interligada diretamente a fatores de risco de doenças crônicas e incapacidades na terceira idade, assim sendo uma vida ativa melhora o desempenho físico, aumenta a produtividade no trabalho e também diminui fatores de estresse, depressão e ansiedade. Jogos, brincadeiras, danças, academia ou caminhadas devem fazer parte da rotina diária ou semanal de todas as pessoas independente da faixa etária que se encontra, pois é ligada à qualidade de vida. Portanto, o estilo de vida de cada pessoa é um fator determinante para a longevidade. Pequenas mudanças de hábitos e a realização de atividades físicas estão associadas à prevenção de doenças e a melhoria da qualidade de vida.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTO-RS**

**EXTRATO DE CONTRATOS E ADITAMENTOS**  
**I - CONTRATOS MÊS SETEMBRO DE 2024.** CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Planalto/RS. 001) CONTRATO Nº 103/2024 OBJETO: contratação de empresa para fornecimento e instalação de sistemas, conforme termo de referência, com recurso do programa irriga+rs/ sistemas. PCE 038/2024 CONTRATADA: AUTONOMY EMPREENDIMENTOS LTDA VALOR: R\$ 64.590,00. 002) CONTRATO Nº 104/2024 OBJETO: aquisição de contêineres e lixeiras. PCE 040/2024 CONTRATADA: RONAN PLÁSTICOS LTDA VALOR: R\$ 28.189,00. 003) CONTRATO Nº 105/2024 OBJETO: contratação de empresa para prestação de serviço de horas-máquina visando a continuidade da execução do programa avançar na agropecuária e no desenvolvimento rural - eixo estratégico irriga + rs, para a construção de micro açudes PCE 042/2024 CONTRATADA: MORESPAN TERRAPLENAGEM LTDA VALOR: R\$ 26.456,40. 004) CONTRATO Nº 106/2024 OBJETO: contratação de serviço/evento, com execução no dia 18 de setembro de 2024: "ginca da melhor idade". PRD 011/2024 CONTRATADA: SESC RS ADMINISTRAÇÃO REGIONAL NO ESTADO DO RS VALOR: R\$ 1.700,00. 005) CONTRATO Nº 107/2024 OBJETO: contratação de horas-máquina provenientes da ata de registro de preços nº 01/2024 oriunda do pregão eletrônico nº 01/2024 do consórcio de desenvolvimento dos municípios do norte do estado do rio grande do sul - comuns. SER SRP 001/2024 CONTRATADA: MORESPAN TERRAPLENAGEM LTDA VALOR: R\$ 22.950,00. 006) CONTRATO Nº 108/2024 OBJETO: aquisição de equipamentos diversos para a secretaria municipal de saúde PCE 039/2024 CONTRATADA: 30632911 CINTIA FONTE MELGARECHO VALOR: R\$ 16.141,40. 007) CONTRATO Nº 109/2024 OBJETO: aquisição de equipamentos diversos para a secretaria municipal de saúde PCE 039/2024 CONTRATADA: BT COMERCIO INTELIGENTE LTDA VALOR: R\$ 1.602,00. 008) CONTRATO Nº 110/2024 OBJETO: aquisição de equipamentos diversos para a secretaria municipal de saúde PCE 039/2024 CONTRATADA: GUILHERME XAVIER PIVA ME VALOR: R\$ 33.824,23. 009) CONTRATO Nº 111/2024 OBJETO: aquisição de equipamentos diversos para a secretaria municipal de saúde PCE 039/2024 CONTRATADA: MED4 IMPORTADORA E DISTRIBUIDORA LTDA VALOR: R\$ 1.959,00. 010) CONTRATO Nº 112/2024 OBJETO: contratação de empresa para prestação de serviços de horas-máquina para terraplenagem, visando a realização do programa autorizado pela lei municipal nº 4.084/2021. PCE 043/2024 CONTRATADA: LEONILDA ALVES DA SILVA CHIES ME VALOR: R\$ 31.120,00. 011) CONTRATO Nº 113/2024 OBJETO: contratação de empresa para prestação de serviços de horas-máquina para terraplenagem, visando a realização do programa autorizado pela lei municipal nº 4.084/2021. PCE 043/2024 CONTRATADA: MORESPAN TERRAPLENAGEM LTDA VALOR: R\$ 22.020,00. 012) ATA Nº 047/2024 OBJETO: registro de preços para aquisição de gêneros alimentícios para a smec. PCE 041/2024 CONTRATADA: CANTINHO DOS SABORES PADARIA E CONFEITARIA LTDA VALOR: R\$ 21.647,00. 013) TERMO DE CREDENCIAMENTO Nº 004/2024 OBJETO: credenciamento de laboratórios, para realização de exames laboratoriais. CPC 001/2024 CREDENCIADA: KRZYZANIAK KRZYZANIAK & CIA LTDA ME - ADITIVOS CONTRATUAIS - 001) Nº II ref. Contrato 034/2024 OBJETO: Termo de Prorrogação Contratual até 14/10/2024. CONTRATADA: EOP EDIFICAÇÕES LTDA. 002) Nº II ref. Contrato 050/2024 OBJETO: Termo de Acréscimo de Valor por Aumento de Quantitativo, Termo de Acréscimo de Valor por Inclusão de Itens Novos. CONTRATADA: PB CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA VALOR: R\$ 49.386,25. 004) Nº I ref. Contrato 060/2024 OBJETO: Termo de Prorrogação Contratual até 21/01/2025. CONTRATADA: CONSTRUTORA SANTOS E DORNELLES LTDA. 005) Nº III ref. Contrato 067/2024 OBJETO: Subitem 60: FIAT/FASTBACK, PLACA: JCX1H16. CONTRATADA: JN RASTREAMENTO LTDA. 006) Nº III ref. Contrato 074/2022 OBJETO: Termo de Prorrogação Contratual até 12/09/2025. CONTRATADA: FABIO ZILIO. 007) Nº III ref. Contrato 075/2022 OBJETO: Termo de Prorrogação Contratual até 13/09/2025. CONTRATADA: REAL SERVIÇOS EM MEDICINA LTDA. 008) Nº I ref. Contrato 079/2024 OBJETO: Termo de Prorrogação Contratual até 24/11/2024. CONTRATADA: AIRTON JOSE SARTORI. Prefeitura Municipal de Planalto/RS Cristiano Gnoatto - Prefeito Municipal.

**Fumagalli Leilões**  
**ODILSON FUMAGALLI ÁVILA**  
Mat.357/2017

**EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO ON-LINE E PRESENCIAL**

**1º Leilão, dia 23 de outubro de 2024, quarta-feira, encerra às 14h.**  
**2º Leilão, dia 06 de novembro de 2024, quarta-feira, encerra às 14h.**  
LOCAL DO LEILÃO PRESENCIAL: Sede da OAB-Ordem dos Advogados do Brasil, Palmeira das Missões, RS, Rua Dr Hildebrando Westphalen, 553. LOCAL DO LEILÃO ON-LINE via WEB- SITE: [www.fumagallileiloes.com.br](http://www.fumagallileiloes.com.br)  
ODILSON FUMAGALLI ÁVILA, leiloeiro oficial, matriculado na JUCISRS sob n.º 357/2017, devidamente autorizado pelo (a) EXMO (A) SR (A) DR. (A) JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE PALMEIRA DAS MISSÕES/RS, venderá em Hasta Pública, na forma da lei, em dia, hora e local acima citado, o bem penhorado judicialmente, a seguir relacionado:  
PROCESSO Nº: 50000130920118210020/RS – EXEQUENTE: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A – BANRISUL. EXECUTADO: CELITO ANTONIO BOTTEGA, SILGA MARIA OLIVEIRA CAMARA BOTTEGA. BENS: LOTE 01— Um IMÓVEL descrito na matrícula de nº 17.543 do CRI de Palmeira das Missões, com área de 49 hectares, sendo: uma fração de terras de campo com a área de 49 há, sito no lugar denominado Macaco, neste município, confrontando: ao NORTE, por linha seca com João Machado; ao SUL, por água e linha seca com Antônio S. Câmara; ao LESTE, por linha seca com propriedade de Ubaldini Pereira Soares e Lauream P. Soares e ao OESTE, por água, com Ricardo Dequi e Renato P. Bastos. AVALIADA EM R\$ 7.000.000,00 (sete milhões de reais)  
LOTE 2- Uma área de 5,77 hectares dentro de uma área maior do imóvel registrado sob a matrícula nº 21.086 no Livro n. 02 do Registro Geral da Comarca de Palmeira das Missões-RS, (uma fração de terras de campo com a área superficial de 17,3 hectares, situada no lugar denominado Roseira, no distrito da sede, neste município, dentro das seguintes confrontações atuais: ao NORTE, por linha seca, com terras de Ema Mariano; ao SUL, por linha seca com terras de Lindolfo Marques de Oliveira; a LESTE, com a Estrada vicinal da Estância Velha; e ao Oeste, por uma sanga, com terras de Lindolfo Marques de Oliveira). AVALIADA EM R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais).  
LOTE 3- Uma área de 4 hectares dentro de uma área maior do imóvel descrito na matrícula de nº 3/4.510 do CRI de Palmeira das Missões, (uma parte ideal de terras de campos com área de 62.066m², dentro de maior área, situada no lugar denominado Macaco, neste Município, com as seguintes confrontações: ao NORTE, por linha seca com terras de João Machado; ao SUL, por água e linhassecas com propriedade de Antônio da Silva Câmara; a LESTE, por linha seca com propriedade de Ubaldini Pereira Soares e Laueano Pereira Soares; e ao OESTE, por água com Ricardo Dequi e Renata Pastes Bastos.). AVALIADA EM R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais).

**EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO ON-LINE E PRESENCIAL**

**1º Leilão, dia 23 de outubro de 2024, quarta-feira, encerra às 14h.**  
**2º Leilão, dia 06 de novembro de 2024, quarta-feira, encerra às 14h.**  
LOCAL DO LEILÃO PRESENCIAL: Sede da OAB-Ordem dos Advogados do Brasil, Palmeira das Missões, RS, Rua Dr Hildebrando Westphalen, 553. LOCAL DO LEILÃO ON-LINE via WEB- SITE: [www.fumagallileiloes.com.br](http://www.fumagallileiloes.com.br)  
ODILSON FUMAGALLI ÁVILA, leiloeiro oficial, matriculado na JUCISRS sob n.º 357/2017, devidamente autorizado pelo (a) EXMO (A) SR (A) DR. (A) JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE PALMEIRA DAS MISSÕES/RS, venderá em Hasta Pública, na forma da lei, em dia, hora e local acima citado, o bem penhorado judicialmente, a seguir relacionado:  
PROCESSO Nº: 50003846020178210020/RS – EXEQUENTE: CAMERA AGROINDUSTRIAL S.A. EXECUTADO: CHEILA ANDREIA ROTILI. CENILDO ROTILI, NELCI MARIA ROTILI e NORMELIO ROTILI. BENS: LOTE 01— IMÓVEL 20.6879 há descrito na matrícula nº31.498 do CRI de Palmeira das Missões/RS; Uma fração de terras de cultura, com a área de duzentos e seis mil, oitocentos e setenta e nove metros quadrados (206.879,00m²), situado na localidade denominada "Campo Santo", neste município de Palmeira das Missões RS, confrontando: ao NORTE, por linha seca, numa extensão de quinhentos e quarenta e cinco metros e setenta centímetros(545,70m), ao SUL, por linha seca e sanga, numa extensão de trezentos e vinte e dois metros(322,00m), com terras de Darlan Luis Walker, ao LESTE, por estrada municipal, numa extensão de duzentos e quarenta metros e oitenta centímetros (240,80), e com terras de Roque Hamel, numa extensão de duzentos e sessenta e três metros e setenta centímetros(263,70m). AVALIADA EM R\$ 1.200.000,00(um milhão e duzentos mil reais).  
LOTE 2 - Uma parte ideal de terras com a área de cem mil metros quadrados (100.000,00m²) dentro da fração de terras com 953.300m², situada no distrito da sede, neste município, objeto R.42 e Av.43 da presente matrícula nº3639 do CRI de Palmeira das Missões/RS; (uma fração de terras com a área de 953.300m², sem benfeitorias, sito no distrito da sede, neste município, confrontando: ao NORTE, por linha seca assinalada por marcos com Waldemar L. Conceição e Novembro o Liberato; ao SUL, por sanga com a firma Furian Bergoli & Cia e por linha seca com Waldor L. Conceição; ao OESTE por linha seca assinalada por marcos de Eziqulla b. Ribeiro; ao LESTE por sanga e chãhada com terras de Valdor L. Conceição e por sanga com herdeiros de Quintino P. Barcellos, no espólio de Bento P. Barcellos e Joaquina P. Barcellos.). AVALIADA EM R\$ 520.000,00(quinhentos e vinte mil reais).  
LOTE 3- Uma parte ideal de terras com a área de cento e quarenta mil metros quadrados (140.000,00m²), dentro da fração de terras com 90.000ha, situada no distrito da sede, neste município, objeto do R.42 e Av.43 da presente matrícula nº42/1965 do CRI de Palmeira das Missões/RS; (uma fração de terras de campo e matos com área de 90has, situada no distrito da sede, neste Município, confrontando: ao NORTE, por linha seca e sanga, com Waldemar Liberato Barcellos; ao SUL, por linha seca com André Baraldi; ao LESTE, por sanga com Gabriel Barcellos; e ao OESTE, por linha seca com Nelci Liberato da Conceição; obtidas nas heranças de Bento Padro de Barcellos e Joaquin P. Barcellos.). AVALIADA EM R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais).  
**INTIMAÇÃO:** Ficam, desde já, intimadas as partes, os coproprietários, os interessados e, principalmente, os executados, credores hipotecários ou credores fiduciários, bem como os respectivos cônjuges se casados forem, do presente EDITAL DE INTIMAÇÃO DE LEILÃO, para todos os atos aqui mencionados, caso se encontrem em lugar incerto e não sabido ou não venham a ser localizados pelo(a) Sr.(a) Oficial(a) de Justiça, suprindo, assim, a exigência contida no art. 889, parágrafo único do CPC. DEMAIS INFORMAÇÕES EDITAL COMPLETO: pelo site [www.fumagallileiloes.com.br](http://www.fumagallileiloes.com.br), e-mail: [odilsonfumagalli@hotmail.com](mailto:odilsonfumagalli@hotmail.com) ou pelos Fones: (55) 98403-1920 ou (055) 98476-1920.

Do que para constar, expedi o presente Edital, que será publicado e afixado nos termos da lei.

Frederico Westphalen/RS, 09 de outubro de 2024.  
OdilsonFumagalli Ávila  
Leiloeiro Oficial - Mat. nº 357/2017

**COTRIFRED**  
67 anos, 67 mil em prêmios!

**PATROCÍNIO**

MASTER  
Orquidea, BREVANT, TOKLECA, Parati, CORVEA, MORGAN, Mesac, biogreen

OURO ambev, PRATA, Santa Helena

BRONZE  
ORGÂNICA, GERMANT, ITOLIN, Husqvarna, ZEBU, UNIFERTIL, UNICLEAN, UNIAGRO

APOIO  
FASALE, IVOTI, SENTINELA, ALAMOS BRASIL, NUTRITAMBO