JC ARAUJO LEILÕES
Judiciais - Extrajudiciais

EDITAL DE PRAÇA/LEILÃO ÚNICO e INTIMAÇÃO

Ú N I C O Dia 13 de Julho de 2018, às 15:00 horas

Local: Rua Tenente Portela 789-Sala da Vara do Trabalho de Frederico Westphalen - RS.

JOÃO CARLOS DE ARAÚJO E SILVA, Leiloeiro Oficial , matricula nº 295/2014, devidamente nomeado pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Presidente da Vara do Trabalho de Frederico Westphalen/RS., levará a Praça/Leilão público de modo presencial, no dia, hora e local acima mencionado, e mediante as condições estabelecidas no CPC e Lei nº 11.382/06, os bens a seguir caracterizado, nas seguintes condições: **IMÓVEIS:** (quatrocentos e um vírgula dez metros quadrados) 401,10m², correspondente ao lote urbano número 08 (oito) da quadra número 08 (oito), antiga quadra A, situada na Vila Santa Fé, na cidade de Rodeio Bonito-RS, confrontando-se: ao norte, com a chá"cara número 07 (sete), numa extensão de 30,00 metros; ao sul, com O lote número. 07 (sete), numa extensão de 30,00 metros; ao leste, com o lote número 01 (um), numa extensão de 13,25 metros; e, ao oeste, com a Rua Constante Marangon, numa extensão de 13,50 metros". Matrícula 4.700, Livro 2, do OFÍCIO DE REGISTROS DE IMÓVEIS DE RODEIO BONITO-RS. Proprietário: PASQUALI & FILHO LTDA. Avaliado: R$120.000,00 (cento e vinte mil reais). **Processo nº 0020598-13.2015.5.04.0551 – Autor: VILMAR JOSÉ ZINI – Réu: PASQUALI & FILHO LTDA - ME. OUTROS: 01 -** Uma Empacotadeira de cereais, para pacotes de 1 a 5 (um a cinco) quilos. Marca Bisogninh. Série 1000179196. Funcionamento com sistemas elétrico e pneumático. Regular estado de conservação. Avaliação: R$12.000,00 (doze mil reais). **Processo nº 0000227-28.2015.5.04.0551 – Reclamante: CLAITON LUIZMELLO – Réu: AGROVAL MARMORES E GRANITOS LTDA – ME e outros. 02 -** Um torno Universal, marca MAGNUM-CUT, modelo FEL 26120 GZJ, voltagem 220V/380V, frequência 60HZ, capacidade 8 KVA, importado pelo Grupo Bener, cor azul e branco, distancia entre pontas 2700mm, diâmetro sobre barramento 640mm, diâmetro sobre a cava 850mm, em funcionamento e bom estado de conservação. **Avaliado em R$ 60.000,00 (sessenta mil reais)**. Bem depositado em mãos da Senhora ROSANE NUNES CARMO – Na cidade de Seberi-RS. **Processo nº 0020763-89.2017.5.04.0551- Reclamante: CRISTIAN RODRIGO DE AGUIAR – Reclamado: BR SOLO TERRAPLANAGEM E FUNDAÇÕES LTDA – EPP. FORMA DO LEILÃO:** Presencial, contudo será admitido o recebimento de lanços online, até uma hora antes do início do leilão. **LANÇO:** Em primeira chamada no horário supra designado, será vendido(s) por valor igual ou superior ao da avaliação; caso não havendo interessado, logo a seguir tornar-se-á a oferecer pela melhor oferta, desde que não seja considerado preço vil, por lance inicial de 50% da avaliação, na forma do art. 891, parágrafo único do CPC. O **PAGAMENTO:** No ato da arrematação o arrematante deverá emitir 01 cheque caução no valor de 20% do lance. O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito através de Guia, na conta indicada pelo leiloeiro, sob pena de perda do sinal dado. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimados as partes através do presente edital, na forma do parágrafo único do art. 889 do CPC, inclusive seus cônjuges se casados forem, credor hipotecário, pignoratício, anticrético, usufrutuário, senhorio direto e demais interessados, para todos os atos aqui mencionados, caso se encontrem em lugar. **COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Paga integralmente pelo arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor de 10% da arrematação, a ser paga a vista, no ato do leilão. **PENALIDADES:** Àquele que der causa à anulação do leilão/praça perderá em favor do leiloeiro a comissão paga correspondente, sobre o valor da avaliação do(s) bem(ns) um percentual de 5% (cinco por cento), conforme disposto no art. 39 do Decreto Lei nº 21.981/32. **MAIORES INFORMAÇÕES:** pelos telefones: (55) 37421580 - 984062970), ou por Email: j.c.araujo@brturbo.com.br – site: jcaraujoleiloes.com

Frederico Westphalen (RS), 16 de Maio de 2018.

João Carlos de Araújo e Silva
Leiloeiro Oficial – Matricula 295/2014.

Juiz do Trabalho

JC ARAUJO LEILÕES
Judiciais - Extrajudiciais

EDITAL LEILÃO/PRAÇA E INTIMAÇÃO

DATAS: 1º Leilão/Praça dia: 13 de julho de 2018 - 2º Leilão/Praça dia: 27 de julho de 2018 - Ambos às 14:00 horas.

LOCAL: NO ÁTRIO DO FORO DE FREDERICO WESTPHALEN/RS.

JOÃO CARLOS DE ARAÚJO E SILVA, Leiloeiro Oficial, matricula nº 295/2014, devidamente nomeado e autorizado pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito Mateus da Jornada Fortes, da 2ª Vara Cível e 3ª Vara Cível ambas da Comarca de Frederico Westphalen/RS., venderá em (Praça/leilão único) os seguintes bens penhorados nos processos:

VEÍCULOS: 1) - Um automóvel Fiat/Pálio Weekend, a gasolina, ano fabricação/modelo 1997, cor cinza, 5 P/076 CV, RENAVAM 680528580, placas IGN 4391, em nome de Juarez de Oliveira Martins. Veículo em bom estado de conservação e funcionamento. **Observação:** atualmente o estofamento está em bom estado, a lataria com pequenas avarias pelo uso do bem, pneus em bom estado e mecânica boa. Avaliado em R$ 8.791,00 (oito mil, setecentos e noventa e um reais); **2)** – Caminhonete aberta cabine dupla, placas BII 6983, Ford modelo F 1000, cor predominante azul, ano 1984 e modelo 1985, chassi nº LA7NEY91593, RENAVAM 355081903, veículo em bom estado geral, lataria necessita concluir reparos e mecânica recém feita. **Observação:** atualmente o estofado está em bom estado, a lataria com pequenas avarias pelo uso do bem, pneus bem usados e mecânica e parte elétrica danificada, está parada sem uso pelo estado que se encontra. Avaliada em R$ 9.433,00 (nove mil, quatrocentos e trinta e três reais). **TOTAL DA AVALIAÇÃO: R$ 18.224,00 (oito mil, duzentos e vinte e quatro reais). Processo nº049/1.12.0001320-8 – Exequente: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS ALTO URUGUAI – Executados: SIDINEI DE OLIVEIRA E SILVA & CIA LTDA-ME - SIDINEI DE OLIVEIRA E SILVA e JUAREZ DE OLIVEIRA MARTINS. IMÓVEIS: a)** – Uma parte ideal de 12.863.636m2, dentro do lote rural nº 190-A, da 1ª seção Pardo, localizado na Linha Carreirão, Pinheirinho do Vale/RS., AT: 14,1000, MF: 20,0, NMF:0,7050, FMP: 3,000. CND/IR 55235EAFC16B3549, NIRF 52747441, conforme R: 12/1.828 do CRI de Palmitinho/RS. **Avaliado em R$ 8.000,00 (oito mil reais);** b)- Lote Urbano nº 9, da quadra nº 34, com a área de 329,58 m2, situado na Rua Henrique Zanatta, distante 88 metros da esquina com a Rua Pacífico Garcia da Rosa, no Núcleo Habitacional desta cidade, confrontando ao norte, com a Rua Henrique Zanatta, onde mede 15 metros; ao sul, com o lote urbano nº 12, onde mede 17,95 metros; ao leste, com a chácara nº 16, onde mede 20,21 metros; e ao oeste, com o lote nº 08, onde mede 20 metros; com benfeitorias, uma casa de alvenaria, com a área de 42,00 m2, coberta de telhas de cimento amianto, aberturas de ferro, destinada a residência, do tipo econômico (Av. 1-2.539) e (Av. 5-2.539). Constando Hipoteca à Caixa Econômica Federal (Av. 4-2539); Transferência de Crédito da Caixa Econômica Federal à Empresa Gestora de Ativos – EMGEA (Av. 7-2.539). Conforme matricula 2.539 do CRI de Palmitinho/RS. **Avaliada em R$ 50.000,00 (cinquenta mil reais); Processo nº 049/1.03.0004035-7 – Exequente: COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL ALTO URUGUAI LTDA – SICREDI – Executados: JOÃO PEREIRA e VOLTERES PEREIRA. FORMA DO LEILÃO:** Presencial, contudo será admitido o recebimento de lanços online, até uma hora antes do início do leilão, devendo, para tanto, o proponente se cadastrar no site do leiloeiro no prazo de até 1 dia útil antes da data do leilão, sob pena do lanço não ser acolhido; **LANÇO:** Na primeira data o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) por valor igual ou superior ao da avaliação; já na segunda data, o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) pela melhor oferta, desde que não seja considerado preço vil, por lance inicial de 50% da avaliação, na forma do art. 891, parágrafo único do CPC, ressalvando os casos em que houve limite mínimo fixado; **O PAGAMENTO:** No ato da arrematação o arrematante deverá emitir 01 cheque caução no valor de 20% do lance. O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito através de Guia, na conta indicada pelo leiloeiro, sob pena de perda do sinal dado. Após a compensação dos valores o cheque caução será resgatado pelo arrematante; **INTIMAÇÃO:** Ficam intimados as partes através do presente edital, na forma do parágrafo único do art. 889 Inciso I e seguintes do CPC, inclusive seus cônjuges se casados forem, credor hipotecário, pignoratício, anticrético, usufrutuário, senhorio direto e demais interessados, para todos os atos aqui mencionados, caso se encontrem em lugar; **COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Paga integralmente pelo arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor arbitrado pelo Juízo e quando não fixados, será em 10% (dez por cento) sobre o valor da arrematação, a ser paga a vista, no ato do leilão; **PENALIDADES:** Àquele que der causa à anulação do leilão/praça reembolsará o leiloeiro as despesas, conforme disposto no art. 40 do Decreto Lei nº 21.981/32. **MAIORES INFORMAÇÕES:** pelo telefones: (55) 37421580 - 984062970), ou por Email: j.c.araujo@brturbo.com.br – site:jcaraujoleiloes.com . Palmeira das Missões (RS), 16 de maio de 2018.

João Carlos de Araújo e Silva
Leiloeiro Oficial – Mat. 295

Dr. Mateus da Jornada Fortes
Juiz de Direito

MUNICÍPIO DE CAIÇARA

AVISO RETIFICAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL 022/18

OBJ: Contratação de Empresa – Fornecimento de Madeira e Materiais para Construção. ABERT 21.06.18, 14h. LOCAL: Setor Licitações, R. Cuba, 64. Edital/Anexos www.caicara.rs.gov.br/editais. Caiçara, 07/06/18.Márcio Menuzzi. Prefeito.

JORNAL O ALTO URUGUAI
(55) 3744-3040
LIGUE E ASSINE!

MUNICÍPIO DE NOVO TIRADENTES

PORTARIA N.º 300/2018

CONCEDE APOSENTADORIA POR TEMPO DE CONTRIBUIÇÃO COM PROVENTOS INTEGRAIS À SERVIDORA ELENIR MARIA BAMPI E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE NOVO TIRADENTES, ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, no uso das atribuições legais, e de conformidade com o que estabelece o artigo 40, § 1º, inciso III, alínea "a", combinado com o §§ 3º e 17º da Constituição Federal, redação dada pela Emenda Constitucional n.º 41/2003, **CONCEDE APOSENTADORIA POR TEMPO DE CONTRIBUIÇÃO**, a contar de 06/06/2018, à servidora **ELENIR MARIA BAMPI**, CPF n.º 445.465.560-04, matrícula **2200**, cargo de Telefonista/Recepcionista, padrão 3, classe D, regime jurídico estatutário, 40 horas semanais, com proventos mensais integrais no valor de R$ 1.204,51 (um mil duzentos e quatro reais e cinquenta e um centavos) de acordo com a média das contribuições nos termos da Lei Federal n.º 10.887 de 18/06/2004, a ser custeada pelo RPPS - Regime Próprio de Previdência Social e seu reajuste será efetivado pelo valor real.

Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE NOVO TIRADENTES, ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, aos cinco dias do mês de junho de dois mil e dezoito.

Adenilson Della Paschoa - Prefeito Municipal
Registre-se e publique-se, na data supra:
Luiz Carlos Benedette - Secretário Municipal da Administração

MUNICÍPIO DE JABOTICABA

AVISO DE PREGÃO PRESENCIAL N.º 25/2018

OBJETO: Aquisição de equipamentos e materiais permanentes para a Academia Municipal de Saúde do Município de Jaboticaba/RS. LOCAL: Sala de Licitações Pref. Mun. de Jaboticaba, Sito à Rua Fiorelo Stefanello, 111, Centro. DATA: 21 de Junho de 2018. HORAS: 08h30min. Cópias do Edital e informações pelo Fone (55) 3743-1122 em horários de expediente ou através do site www.jaboticaba.rs.gov.br. Jaboticaba/RS., 06 de Junho de 2018.

LUIS CLOVES MOLINARI SILVA
Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE PLANALTO - RS

Tomada de Preços nº 23/2018: Abertura: 26/06/2018, às 10:00h, na sala da Adm. Geral. Objeto: Aquisição de Postes Tipo Borboleta para Iluminação Pública. Informações na Prefeitura, www.planalto.rs.gov.br ou licitacaoplanalto@gmail.com Planalto, RS, 07/06/2018. Gabriel Olkoski, Prefeito Municipal em exercício.

MUNICÍPIO DE PLANALTO - RS

Tomada de Preços nº 27/2018: Abertura: 27/06/2018, às 9:00h, na sala da Adm. Geral. Objeto: Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Reparos e Manutenção na Iluminação Pública. **Tomada de Preços nº 28/2018:** Abertura: 27/06/2018, às 10:00h, na sala da Adm. Geral. Objeto: Aquisição de Móveis, Brinquedos, Equipamentos Eletrônicos e demais Utensílios para o CREAS. Informações na Prefeitura, www.planalto.rs.gov.br ou licitacaoplanalto@gmail.com Planalto, RS, 08/06/2018. Gabriel Olkoski, Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE PLANALTO-RS

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 29/2018

O MUNICÍPIO DE PLANALTO-RS, por meio da Secretaria Municipal da Assistência Social, torna público e comunica aos interessados que está procedendo o Chamamento Público, na forma prevista do art. 24 na Lei 13.019/2014, visando a seleção de Organização da Sociedade Civil (OSC)para celebração **TERMO DE COLABORAÇÃO o qual será regido pela Lei nº13.019/2014. Interessados deverão comparecer até o dia 20/06/2018 às 10:00 para a entrega dos Invólucros da Documentação e Proposta.**

Planalto, 08 de junho de 2018.
Gabriel Olkoski – Prefeito Municipal em exercício

PREFEITURA MUNICIPAL DE FREDERICO WESTPHALEN/RS

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 153/2018 PREGÃO PRESENCIAL Nº 86/2018

O Município de FREDERICO WESTPHALEN, torna público aos interessados, que no dia 26 de Junho de 2018, às 09:00 horas, serão abertos os envelopes do Pregão Presencial nº 86/2018, o qual visa aquisição de peças para as esteiras da escavadeira hidráulica Carterpillar 312D 2L. Demais Informações e cópias do Edital poderão ser adquiridos na Secretaria Municipal da Fazenda, nos horários de expediente ou pelo fone 055- 3744-5050, ou através do site www.fredericowestphalen-rs.com.br.

FREDERICO WESTPHALEN - RS, 7 de Junho de 2018.

SIMONE T. DUARTI DA SILVA
Secretária da Fazenda