

## EDITAL DE LEILÕES - IMÓVEL

JORGE VINÍCIUS DE MOURA CORRÊA, Leiloeiro oficial do Estado do Rio Grande do Sul, matriculado na JUCISRS sob o número 375/2018, em consonância com a Lei 21.981/32, com as modificações introduzidas pelo Decreto 22.427/33, dá ampla publicidade e ciência através do presente Edital, que devidamente contratado e autorizado por COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA RAIZ – CRESOL RAIZ, inscrita no CNPJ sob o nº 04.622.657/0001-41, com sede na Rua Tapijara, nº 09, bairro Centro, Tenente Portela/RS, CEP 98500-000, Credora Fiduciária, nos termos da CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO, firmada em 19 de outubro de 2022, sob o número nº 5002014-2022.025685-9, por ROSANE FAGUNDES DE QUEIROZ, CPF 997.609.750-68 e EDIBERTO DE QUEIROZ, CPF 615.207.480-00, promovêr Leilão Público para venda do imóvel abaixo descrito, de forma on-line, através da plataforma [www.renovarleiloes.com.br](http://www.renovarleiloes.com.br), tudo em conformidade com a Lei Federal nº 9.514/97 – Alienação Fiduciária de Imóveis. **PRIMEIRO LEILÃO:** 14/02/2025 - 10:00 HORAS. Lance inicial: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais) + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial. **SEGUNDO LEILÃO:** 24/02/2025 - 10:00 HORAS. Lance inicial: R\$ 155.224,41 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial. **IMÓVEL À VENDA:** IMÓVEL RURAL – Fração de 19.746,75m², dentro de área maior, objeto da Matrícula nº 6.165, CRI de SEBERI/RS, Lote Rural nº 04 da 4ª Secção Fortaleza, localizada na Linha Queiroz, interior de Seberi – RS.

## MUNICÍPIO DE JABOTICABA

## AVISO DE LICITAÇÃO

## CHAMAMENTO PÚBLICO/CRENCIAMENTO Nº 01/2025

O Município de Jaboticaba/RS., TORNA PÚBLICO toma público a licitação na modalidade Chamamento Público /Credenciamento nº 01/2025, cujo objeto trata-se da seleção de empresa do segmento da construção civil, com capacidade comprovada, através de declaração da Caixa Econômica Federal para execução de projetos e obras, consubstanciados na construção de 50 (cinquenta) unidades habitacionais residenciais horizontais (casa térrea), em empreendimento de acordo com a Portaria do Ministério do Desenvolvimento Regional nº 532/2022, atendendo as especificações do PCVA/PMCMV, em imóvel de propriedade do Município, objetivando a implementação do PCVA/PMCMV, disposto na Lei Federal nº 14.118/2021, Lei Federal nº 14.312/2022, Portaria MCD nº 1.482/2023, Decreto Federal nº 11.439/2023, Portarias 724, 725 e 727, de 15 de junho de 2023, do Ministério das Cidades e Portaria MCD nº 704/2024 que tem por finalidade o atendimento exclusivo da necessidade de moradia. Interessados poderão enviar documentação. Data de 31/01/2025 até 17/02/2025 às 14h00min. Cópias do Edital e informações pelo Fone (55) 3743-1122 em horários de expediente e no site [www.jaboticaba.atende.net](http://www.jaboticaba.atende.net), [www.bll.org.br](http://www.bll.org.br), Jaboticaba/RS, 30 de Janeiro de 2025.

EDVALDO ROSA RIBEIRO - Prefeito Municipal.

## MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO/RS

## AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO

**Chamamento Público 002/2025.** Tipo: Credenciamento na forma eletrônica. O Município de Rodeio Bonito/RS, torna público aos interessados que está procedendo ao CHAMAMENTO PÚBLICO, Seleção de empresa do segmento da construção civil, com capacidade comprovada, através de declaração da Caixa Econômica Federal para execução de projetos e obras, consubstanciados na construção de 50 (cinquenta) unidades habitacionais residenciais horizontais/germinadas (Casa Térrea germinadas sobrepostas), em empreendimento de acordo com a Portaria do Ministério do Desenvolvimento Regional nº 532 de 23 de fevereiro de 2022, atendendo as especificações do PCVA/PMCMV, em imóvel de propriedade do Município, objetivando a implementação do PCVA/PMCMV, disposto na Lei Federal nº 14.118/2021, Lei Federal nº 14.312 de 14 de março de 2022, Portaria MCD Portaria 1.482, 21 de novembro de 2023, Decreto Federal nº 11.439 de 17 de março de 2023, Portarias 724, 725 e 727, de 15 de junho de 2023, do Ministério das Cidades e Portaria MCD nº 704, de 17 de julho de 2024 que tem por finalidade o atendimento exclusivo da necessidade de moradia, de acordo com as especificações técnicas constantes neste instrumento convocatório e seus anexos. A partir de 30/01/2025 08h:30m. Informações e cópias do Edital na AV. do Comércio, 196, Centro Rodeio Bonito/RS pelo site [www.rodeiobonito.rs.gov.br](http://www.rodeiobonito.rs.gov.br); [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br) ou pelo fone (55)37981155

Rodeio Bonito/RS, 29 de janeiro de 2025.  
Paulo Duarte - Prefeito Municipal

## EDITAL DE LEILÕES - IMÓVEL

JORGE VINÍCIUS DE MOURA CORRÊA, Leiloeiro Oficial do Estado do Rio Grande do Sul, matriculado na JUCISRS 375/2018, dá ampla publicidade que TECN AGRO COMÉRCIO DE CEREAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 07.904.092/0001-83, situada na Linha Ortolan, nº 98, cidade de Tenente Portela/RS, CEP 98.500-000, Credora Fiduciária, nos termos da Escritura Pública de Abertura de Crédito, lavrada sob o nº 667, fls. 199 à 200F, do livro nº 23 de Contratos, firmada em 04/09/2023, por LEANDRO ALBANO DE ANDRADE, CPF 973.299.400-20, CLEONICE MARIONE DIETERICH, CPF 016.207.960-58, DAVI THIELE, CPF 005.530.410-96 e MARCIA MARMETT THIELE, CPF 010.058.840-99, promoverá Leilão Público de Imóvel de forma on-line, através da plataforma [www.renovarleiloes.com.br](http://www.renovarleiloes.com.br), em conformidade com a Lei Federal nº 9.514/1997 (Alienação Fiduciária de Imóveis). 1.º LEILÃO: 11/02/25 – 10h. Lance inicial (à vista): R\$ 550.000,00 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial. 2.º LEILÃO: 21/02/25 – 10h. Lance inicial (à vista): R\$ 248.777,25 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial (caso não haja venda em 1.º Leilão). **IMÓVEL À VENDA:** Uma fração de terras de cultura, com área de 105.500,00 m², parte do lote nº 27, da Linha Três de Maio, no município de Erval Seco/RS, objeto da Matrícula nº 4.330, registrada no Registro de Imóveis de Erval Seco/RS. Demais informações pelo telefone (55) 3312-4549 (WhatsApp) e pelo e-mail [contato@renovarleiloes.com.br](mailto:contato@renovarleiloes.com.br).

## PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARUÇU DO SUL – RS

## EXTRATO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 004/2025

Processo Administrativo/Licitatório 004/2025: Luiz Blanco Alves, Prefeito Municipal de Taquaruçu do Sul, com fundamento nos termos do artigo 74, inciso III da Lei Federal nº 14.133/2021, AUTORIZA a inexigibilidade da licitação para a contratação da empresa BERE-NICE SOARES BUENO JARDIM 69177163087, CNPJ nº 47.328.680/0001-30 para prestação do serviço de palestras e cursos de capacitação destinados ao público escolar da Rede Municipal de Ensino de Taquaruçu do Sul, no decorrer do ano de 2025. Valor: R\$ 13.290,00. Taquaruçu do Sul, 30 de janeiro de 2025.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARUÇU DO SUL – RS

## EXTRATO DE AVISO DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE

**Processo Administrativo/Licitatório 006/2025:** O Município de Taquaruçu do Sul, com fundamento no inciso II, do artigo 75 da Lei Federal nº 14.133/21, torna público que está publicando o aviso de manifestação de interesse de dispensa de licitação para Contratação de empresa especializada para elaboração de Plano de Prevenção Contra Incêndio (PPCI) e execução das adaptações necessárias em prédios públicos do município de Taquaruçu do Sul – RS. Valor máximo para contratação R\$ 28.000,00. Manifestação de interesse e orçamentos devem ser entregues em envelopes não transparentes, lacrados e identificados no setor de licitações da Prefeitura Municipal de Taquaruçu do Sul/RS, até as 17h00min do dia 05/02/2025. O aviso de manifestação de interesse encontra-se disponível no Setor de Licitações da Prefeitura e no endereço eletrônico [www.taquarucudosul.rs.gov.br/licitacoes](http://www.taquarucudosul.rs.gov.br/licitacoes). LUIZ BLANCO ALVES, Prefeito Municipal. Taquaruçu do Sul, 31 de janeiro de 2025.

## MUNICÍPIO DE PALMITINHO/RS

## AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 05/2025  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 15/2025

O Município de Palmitinho/RS, torna público a quem possa interessar, que estará realizando licitação por meio eletrônico, através do Portal de Compras Públicas [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br), cujo objeto consiste na aquisição de material de expediente para Prefeitura Municipal de Palmitinho/RS. A sessão será realizada às 09:00h no dia 13 de fevereiro de 2025. Maiores informações podem ser adquiridas junto ao Setor de Licitações de segunda a sexta-feira, no horário das 7:30 às 17:00 horas, ou pelo telefone (55) 3791-1123/Ramal 216.

Palmitinho/RS, 31 de janeiro de 2025.  
BENHUR DAILOR BARTH - Prefeito Municipal

## MUNICÍPIO DE AMETISTA DO SUL/RS

**AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 005/2025**  
O Prefeito Municipal ratificou a Dispensa de Licitação em epígrafe com base no art. 75, inciso I, da Lei nº 14.133/2021, para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE REVISÃO E MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS PERTENCENTES À FROTA DE TRANSPORTE ESCOLAR PARA O PERÍODO LETIVO DE 2025, com a empresa TECNOMAQ INDUSTRIA DE FERRAMENTAS LTDA, inscrita no CNPJ nº 51.802.620/0001-85, com endereço na Avenida Armando Dezorzi, nº 130, bairro Centro, Cep nº 98.465-000, na cidade de Ametista do Sul, RS, neste ato representada por seu proprietário, Sra. Juliane Monteiro Berlatto, residente e domiciliada na cidade de Ametista do Sul, RS, no valor total global de R\$ 12.413,00 (doze mil quatrocentos e treze reais), conforme proposto.

Ametista do Sul/RS, 30 de janeiro de 2025

## SÚMULA DO CONTRATO Nº 005/2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE AMETISTA DO SUL/RS. CONTRATADA: TECNOMAQ INDUSTRIA DE FERRAMENTAS LTDA. OBJETO: FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS PERTENCENTES À FROTA DE TRANSPORTE ESCOLAR. PROCESSO LICITATÓRIO: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 005/2025. VALOR TOTAL GLOBAL: R\$ 12.413,00.  
Ametista do Sul/RS, 30 de janeiro de 2025

**AVISO EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 001/2025**  
O MUNICÍPIO DE AMETISTA DO SUL – RS torna público, para o conhecimento de todos, que estará recebendo, a partir das 10h do dia 03 de fevereiro de 2025 até às 10h do dia 17 de fevereiro de 2025, no site [www.bllcompras.com](http://www.bllcompras.com), conforme Lei Federal nº 14.133 de 1º de abril de 2021, o CREDENCIAMENTO DE EMPRESA DO SEGMENTO DA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS E OBRAS, CONSUBSTANCIADOS NA CONSTRUÇÃO DE 50 (CINQUENTA) UNIDADES HABITACIONAIS RESIDENCIAIS. Maiores informações: Secretaria Municipal da Administração, na Av. Bento Gonçalves, nº 1.433, centro, pelo fone nº (55) 3752-1172, ou e-mail: [licitacoes@ametistadosul.rs.gov.br](mailto:licitacoes@ametistadosul.rs.gov.br) ou através do site [www.ametistadosul.rs.gov.br](http://www.ametistadosul.rs.gov.br).  
Ametista do Sul, 30 de janeiro de 2025.

**AVISO DE EDITAL PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2025**  
O MUNICÍPIO DE AMETISTA DO SUL torna público para conhecimento dos interessados que será realizada o edital de Pregão Eletrônico objetivando a contratação de empresa para prestação de serviços de transporte escolar, com Apresentação de Propostas até 17/02/2025, às 8h, e Etapa de Lances: 17/02/2025, às 8h30min, no site [www.bllcompras.com](http://www.bllcompras.com), conforme Lei Federal nº 14.133 de 1º de abril de 2021 e do Decreto Municipal nº 1.904, de 17 de março de 2023 e Lei Complementar nº 123/2006. Maiores informações: Secretaria Municipal da Administração, na Av. Bento Gonçalves, nº 1.433, centro, pelo fone nº (55) 3752-1172, ou e-mail: [licitacoes@ametistadosul.rs.gov.br](mailto:licitacoes@ametistadosul.rs.gov.br) ou através do site [www.ametistadosul.rs.gov.br](http://www.ametistadosul.rs.gov.br).  
Ametista do Sul/RS, 31 de janeiro de 2025.

GILMAR DA SILVA - Prefeito Municipal

## MUNICÍPIO DE TAQUARUÇU DO SUL – RS

**EXTRATO DE AVISO DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE - Processo Administrativo/Licitatório 005/2025:** O Município de Taquaruçu do Sul, com fundamento no inciso II, do artigo 75 da Lei Federal nº 14.133/21, torna público que está publicando o aviso de manifestação de interesse de dispensa de licitação para contratação de empresa para fornecimento de materiais gráficos para utilização nas diversas secretarias municipais e distribuição gratuita. Valor máximo para contratação R\$ 12.342,00. Manifestação de interesse e orçamentos devem ser entregues em envelopes não transparentes, lacrados e identificados no setor de licitações da Prefeitura Municipal de Taquaruçu do Sul/RS, até as 17h00min do dia 05/02/2025. O aviso de manifestação de interesse encontra-se disponível no Setor de Licitações da Prefeitura e no endereço eletrônico [www.taquarucudosul.rs.gov.br/licitacoes](http://www.taquarucudosul.rs.gov.br/licitacoes). LUIZ BLANCO ALVES, Prefeito Municipal. Taquaruçu do Sul, 30 de janeiro de 2025.

## MUNICÍPIO DE PLANALTO - RS

**Pregão Eletrônico 06/2025:** Contratação de empresa para conserto de veículo van fiat ducato, ano 2018, com o fornecimento de peças e mão de obra, conforme descrito no termo de referência; Propostas até 14/01/2025, às 8:30 horas no <https://www.bllcompras.com>. Etapa de Lances: 14/01/2025, às 8:45 horas. Edital: <https://www.bllcompras.com>. br ou [www.planalto.rs.gov.br](http://www.planalto.rs.gov.br) no Portal de Transparência. Informações: (55) 3794-1133. Planalto/RS, 31/01/2025. Cristiano Gnoatto, Prefeito Municipal.

## MUNICÍPIO DE BOA VISTA DAS MISSÕES

## INTENÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

ART. 75, I E II DA LEI FEDERAL Nº 14.133/2021  
AVISO DE INTENÇÃO DE DISPENSA LICITAÇÃO –  
PROCESSO Nº 04/2025

O Prefeito do Município de Boa Vista das Missões RS, no uso de suas atribuições legais e em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021, TORNA PÚBLICO, para o conhecimento dos interessados que se encontra aberto o processo para Dispensa de licitação, Tipo Menor Preço, objetivando a contratação de empresa especializada para a execução de serviços de manutenção preventiva e corretiva em veículos de transporte escolar, incluindo o fornecimento de peças e mão de obra. Considerando o acima exposto autorizo a publicação no site da municipalidade pelo prazo de 03 (três) dias úteis. Manifestação de interesse, documentação e proposta devem ser enviadas para o e-mail [comprasempenhos@boavistadasmissoes.rs.gov.br](mailto:comprasempenhos@boavistadasmissoes.rs.gov.br) ou entregues na Prefeitura Municipal em horário de atendimento até às 12h45min do dia 05/02/2025. Maiores informações poderão ser obtidas junto ao Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Boa Vista das Missões, em dia e horário de expediente, ou pelo fone 55 2011 0001 ramal 28. Boa Vista das Missões – RS 31 de JANEIRO de 2025.

RUDILBERTO SOARES LANDSFELD  
Prefeito Municipal

## MUNICÍPIO DE BOA VISTA DAS MISSÕES

## AVISO DE CHAMADA PÚBLICA

AVISO DE CHAMADA PÚBLICA–CREDENCIAMENTO  
ELETRÔNICO Nº 001/2025

O Prefeito do Município de Boa Vista das Missões/RS, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com as Leis Federais nº 14.133/2021 TORNA PÚBLICO, para o conhecimento dos interessados que se encontra aberta o Chamamento/Credenciamento Eletrônico Nº 001/2025, Seleção de empresa para execução de projetos e obras, na construção de 50 (cinquenta) unidades habitacionais residenciais horizontais geminadas (Casa Térrea geminadas). Recebimento de documentos e propostas até às 16:00 horas do dia 13/02/2025. A sessão pública para análise será realizada no site no dia 14/02/2025, com início às 08:00h, horário de Brasília /DF. Maiores informações poderão ser obtidas junto ao Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Boa Vista das Missões, em dia e horário de expediente e no site do município [WWW.boavistadasmissoes.rs.gov.br](http://WWW.boavistadasmissoes.rs.gov.br).

Boa Vista das Missões - RS, 29 de janeiro de 2025.

RUDILBERTO SOARES LANDESFELD  
Prefeito Municipal

## MUNICÍPIO DE ALPESTRE

## AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA: Edital nº01/2025 - Objeto: EXECUÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL E ESPORTIVO EMANCIPAÇÃO - CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA, PISTA DE ATLETISMO E SANITÁRIOS, CONFORME CONVENIO SEL Nº 14/2024, FPE Nº 5234/2024 - AVANÇAR + ESPORTE: INFRAESTRUTURA ESPORTIVA (PROA Nº 24/2900-0000738-1). Apresentação das propostas até o dia 12/03/2025, às 07:30h através do site: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Início da Etapa de Lances: 12/03/2025, às 08h. Edital pelos sites [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br) ou [www.alpestre.rs.gov.br](http://www.alpestre.rs.gov.br). Informações fone (55) 3796-1166. Alpestre - RS, 31/01/2025. Rudimar Argenton - Prefeito Municipal

**ERRATA** - Na edição 3921, página 28, onde se lê "Prefeitura de Planalto edital nº 01/2025 processo seletivo simplificado 01/2025", leia-se "Prefeitura de Novo Tiradentes edital nº 01/2025 processo seletivo simplificado 01/2025".

Publique seu edital no  
jornal de maior tiragem  
e circulação da região!

[edital@oaltourugui.com.br](mailto:edital@oaltourugui.com.br)