



Edital 02/2025

EMPRESA: SETE CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 08.533.925/0001-00

ENDEREÇO: Rua Catuípe, 283, Aliança em Santo Ângelo/RS E-MAIL: financeiro@seteengenhariaeletrica.com.br

FONE: (55) 3313-4452 (55) 997165218

REPRESENTANTE LEGAL e RESPONSÁVEL TÉCNICO: Paulo Roberto Skonieski Junior CREA: RS166518

Quadro de Composição do BDI 1

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	60,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,80%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,32%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,50%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,11%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,30%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,59%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>27,75%</b>	<b>OK</b>			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 60%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Santo Ângelo, 13 de Maio de 2025.

PAULO ROBERTO  
SKONIESKI  
JUNIOR:808690680  
91

Assinado de forma digital  
por PAULO ROBERTO  
SKONIESKI  
JUNIOR:80869068091  
Dados: 2025.05.13 09:14:35  
-03'00'

PAULO ROBERTO SKONIESKI JUNIOR  
RESP. TÉCNICO HABILITADO  
CPF: 808.690.680-91  
CREA: RS166518