



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA SEDE DO CONSELHO TUTELAR MUNICIPAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO	MUNICÍPIO / UF PLANALTO/RS	BDI 1 26,92%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO									233.431,30	
1.			REFORMA SEDE DO CONSELHO TUTELAR					-	233.431,30	
1.1.			REFORMA ÁREA EXTERNA					-	137.512,93	
1.1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	3.865,71	
1.1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,88	457,68	BDI 1	580,89	1.672,96	RA
1.1.1.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	30,40	56,83	BDI 1	72,13	2.192,75	RA
1.1.2.			SERVIÇOS EM TERRA					-	364,85	
1.1.2.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	2,70	84,77	BDI 1	107,59	290,49	RA
1.1.2.2.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	2,70	21,70	BDI 1	27,54	74,36	RA
1.1.3.			FUNDAÇÕES					-	9.990,06	
1.1.3.1.	Composição	05	SAPATAS EM CONCRETO ARMADO (75X75CM)	M³	1,40	3.334,74	BDI 1	4.232,45	5.925,43	RA
1.1.3.2.	Composição	01	VIGAS BALDRAMES EM CONCRETO ARMADO (15X25CM)	M³	1,30	2.463,47	BDI 1	3.126,64	4.064,63	RA
1.1.4.			ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO					-	11.894,94	
1.1.4.1.	Composição	02	VIGAS DE CINTAMENTO EM CONCRETO ARMADO (15X25CM)	M³	1,90	2.381,51	BDI 1	3.022,61	5.742,96	RA
1.1.4.2.	Composição	03	VIGAS DE BORDA PLATIBANDA EM CONCRETO ARMADO (15X15CM)	M³	0,70	2.331,57	BDI 1	2.959,23	2.071,46	RA
1.1.4.3.	Composição	04	PILAR EM CONCRETO ARMADO (15X25CM)	M³	1,35	2.381,51	BDI 1	3.022,61	4.080,52	RA
1.1.5.			PAREDES/VEDAÇÕES					-	9.943,19	
1.1.5.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	123,00	57,09	BDI 1	72,46	8.912,58	RA
1.1.5.2.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	7,80	70,85	BDI 1	89,92	701,38	RA
1.1.5.3.	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	4,80	54,04	BDI 1	68,59	329,23	RA
1.1.6.			REVESTIMENTO INTERNO					-	8.068,00	
1.1.6.1.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	127,95	8,20	BDI 1	10,41	1.331,96	RA
1.1.6.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	127,95	35,16	BDI 1	44,63	5.710,41	RA
1.1.6.3.	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	8,16	99,03	BDI 1	125,69	1.025,63	RA
1.1.7.			REVESTIMENTO EXTERNO					-	7.312,07	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA SEDE DO CONSELHO TUTELAR MUNICIPAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO	MUNICÍPIO / UF PLANALTO/RS	BDI 1 26,92%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO									233.431,30	
1.1.7.1.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	132,85	8,20	BDI 1	10,41	1.382,97	RA
1.1.7.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	132,85	35,16	BDI 1	44,63	5.929,10	RA
1.1.8.			PINTURA INTERNA/ESQUADRIAS					-	2.413,40	
1.1.8.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	120,00	3,69	BDI 1	4,68	561,60	RA
1.1.8.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	120,00	10,74	BDI 1	13,63	1.635,60	RA
1.1.8.3.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	10,50	16,22	BDI 1	20,59	216,20	RA
1.1.9.			PINTURA EXTERNA					-	4.799,88	
1.1.9.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	132,85	3,69	BDI 1	4,68	621,74	RA
1.1.9.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	132,85	10,74	BDI 1	13,63	1.810,75	RA
1.1.9.3.	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	132,85	14,04	BDI 1	17,82	2.367,39	RA
1.1.10.			PISOS E PAVIMENTAÇÃO					-	9.249,69	
1.1.10.1.	SINAPI	87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	3,35	752,52	BDI 1	955,10	3.199,59	RA
1.1.10.2.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	70,00	68,10	BDI 1	86,43	6.050,10	RA
1.1.11.			ESQUADRIAS					-	7.362,70	
1.1.11.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	3,60	468,46	BDI 1	594,57	2.140,45	RA
1.1.11.2.	SINAPI	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	1.371,53	BDI 1	1.740,75	5.222,25	RA

RECURSO  
↓



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA SEDE DO CONSELHO TUTELAR MUNICIPAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO	MUNICÍPIO / UF PLANALTO/RS	BDI 1 26,92%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
<b>RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO</b>									<b>233.431,30</b>	
<b>1.1.12.</b>			<b>COBERTURAS E FORROS</b>					-	<b>54.725,45</b>	
1.1.12.1.	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	66,50	91,39	BDI 1	115,99	7.713,34	RA
1.1.12.2.	SINAPI	92604	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	22,00	888,70	BDI 1	1.127,94	24.814,68	RA
1.1.12.3.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	63,00	178,20	BDI 1	226,17	14.248,71	RA
1.1.12.4.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	30,00	65,82	BDI 1	83,54	2.506,20	RA
1.1.12.5.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	30,00	46,20	BDI 1	58,64	1.759,20	RA
1.1.12.6.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	15,30	189,68	BDI 1	240,74	3.683,32	RA
<b>1.1.13.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					-	<b>4.511,14</b>	
1.1.13.1.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	195,00	4,81	BDI 1	6,10	1.189,50	RA
1.1.13.2.	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	45,00	10,03	BDI 1	12,73	572,85	RA
1.1.13.3.	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	110,00	11,81	BDI 1	14,99	1.648,90	RA
1.1.13.4.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	49,50	BDI 1	62,83	125,66	RA
1.1.13.5.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9,00	37,10	BDI 1	47,09	423,81	RA
1.1.13.6.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	33,31	BDI 1	42,28	169,12	RA
1.1.13.7.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	31,67	BDI 1	40,20	160,80	RA
1.1.13.8.	SINAPI	101890	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	15,77	BDI 1	20,02	60,06	RA
1.1.13.9.	Composição	07	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE SOBREPOR, QUADRADA *30 X 30* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	UNID	6,00	21,07	BDI 1	26,74	160,44	RA
<b>1.1.14.</b>			<b>INTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					-	<b>3.011,85</b>	
1.1.14.1.	SINAPI	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1,00	351,21	BDI 1	445,76	445,76	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA SEDE DO CONSELHO TUTELAR MUNICIPAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO	MUNICÍPIO / UF PLANALTO/RS	BDI 1 26,92%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO									233.431,30	
1.1.14.2.	SINAPI	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1,00	280,70	BDI 1	356,26	356,26	RA
1.1.14.3.	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	8,00	71,38	BDI 1	90,60	724,80	RA
1.1.14.4.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	15,00	38,32	BDI 1	48,64	729,60	RA
1.1.14.5.	SINAPI	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	3,00	37,28	BDI 1	47,32	141,96	RA
1.1.14.6.	SINAPI	89799	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	6,00	23,15	BDI 1	29,38	176,28	RA
1.1.14.7.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,00	27,53	BDI 1	34,94	104,82	RA
1.1.14.8.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	15,60	BDI 1	19,80	39,60	RA
1.1.14.9.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	15,00	5,72	BDI 1	7,26	108,90	RA
1.1.14.10.	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	9,47	BDI 1	12,02	48,08	RA
1.1.14.11.	SINAPI-I	6005	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"	UN	1,00	106,99	BDI 1	135,79	135,79	RA
1.2.			REFORMA					-	95.918,37	
1.2.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	67,71	
1.2.1.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,95	56,15	BDI 1	71,27	67,71	RA
1.2.2.			PAREDES/VEDAÇÕES					-	8.302,97	
1.2.2.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	42,00	57,09	BDI 1	72,46	3.043,32	RA
1.2.2.2.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20" CM. AF_03/2024	M	2,40	70,85	BDI 1	89,92	215,81	RA



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA SEDE DO CONSELHO TUTELAR MUNICIPAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO	MUNICÍPIO / UF PLANALTO/RS	BDI 1 26,92%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO</b>									<b>233.431,30</b>	
1.2.2.3.	SINAPI	96369	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	17,65	225,16	BDI 1	285,77	5.043,84	RA
1.2.3.			<b>REVESTIMENTO INTERNO</b>					-	<b>5.954,23</b>	
1.2.3.1.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	56,00	8,20	BDI 1	10,41	582,96	RA
1.2.3.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	56,00	35,16	BDI 1	44,63	2.499,28	RA
1.2.3.3.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	33,00	68,57	BDI 1	87,03	2.871,99	RA
1.2.4.			<b>REVESTIMENTO EXTERNO</b>					-	<b>1.293,45</b>	
1.2.4.1.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	23,50	8,20	BDI 1	10,41	244,64	RA
1.2.4.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	23,50	35,16	BDI 1	44,63	1.048,81	RA
1.2.5.			<b>PINTURA INTERNA/ESQUADRIAS/FORRO</b>					-	<b>6.707,18</b>	
1.2.5.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	320,00	3,69	BDI 1	4,68	1.497,60	RA
1.2.5.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	320,00	10,74	BDI 1	13,63	4.361,60	RA
1.2.5.3.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	20,90	16,22	BDI 1	20,59	430,33	RA
1.2.5.4.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	6,72	48,97	BDI 1	62,15	417,65	RA
1.2.6.			<b>PINTURA EXTERNA</b>					-	<b>6.503,40</b>	
1.2.6.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	180,00	3,69	BDI 1	4,68	842,40	RA
1.2.6.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	180,00	10,74	BDI 1	13,63	2.453,40	RA

RECURSO  
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA SEDE DO CONSELHO TUTELAR MUNICIPAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO	MUNICÍPIO / UF PLANALTO/RS	BDI 1 26,92%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO									233.431,30	
1.2.6.3.	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	180,00	14,04	BDI 1	17,82	3.207,60	RA
1.2.7.			PISOS E PAVIMENTAÇÃO					-	1.344,07	
1.2.7.1.	SINAPI	87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,30	752,52	BDI 1	955,10	286,53	RA
1.2.7.2.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	9,20	68,10	BDI 1	86,43	795,16	RA
1.2.7.3.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	9,20	22,47	BDI 1	28,52	262,38	RA
1.2.8.			ESQUADRIAS					-	13.600,08	
1.2.8.1.	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	8,88	523,78	BDI 1	664,78	5.903,25	RA
1.2.8.2.	SINAPI	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	1.371,53	BDI 1	1.740,75	5.222,25	RA
1.2.8.3.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,68	9,37	BDI 1	11,89	19,98	RA
1.2.8.4.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2,40	24,21	BDI 1	30,73	73,75	RA
1.2.8.5.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	0,60	878,34	BDI 1	1.114,79	668,87	RA
1.2.8.6.	SINAPI	94807	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	674,43	BDI 1	855,99	1.711,98	RA
1.2.9.			COBERTURAS					-	47.312,79	
1.2.9.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	97,45	3,49	BDI 1	4,43	431,70	RA
1.2.9.2.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	26,50	4,44	BDI 1	5,64	149,46	RA



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PÚBLICO**

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA SEDE DO CONSELHO TUTELAR MUNICIPAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO	MUNICÍPIO / UF PLANALTO/RS	BDI 1 26,92%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
<b>RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO</b>									<b>233.431,30</b>	
1.2.9.3.	SINAPI	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	19,00	81,99	BDI 1	104,06	1.977,14	RA
1.2.9.4.	SINAPI	92608	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	14,00	1.273,07	BDI 1	1.615,78	22.620,92	RA
1.2.9.5.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	97,45	62,97	BDI 1	79,92	7.788,20	RA
1.2.9.6.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	25,00	65,82	BDI 1	83,54	2.088,50	RA
1.2.9.7.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	48,00	46,20	BDI 1	58,64	2.814,72	RA
1.2.9.8.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	28,50	189,68	BDI 1	240,74	6.861,09	RA
1.2.9.9.	Composição	06	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO	UNID	23,00	88,42	BDI 1	112,22	2.581,06	RA
1.2.10.			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					-	<b>331,32</b>	
1.2.10.1.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10,00	4,81	BDI 1	6,10	61,00	RA
1.2.10.2.	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10,00	11,81	BDI 1	14,99	149,90	RA
1.2.10.3.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	31,67	BDI 1	40,20	40,20	RA
1.2.10.4.	Composição	07	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE SOBREPOR, QUADRADA *30 X 30* CM, EM ALUMÍNIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRÍLICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	UNID	3,00	21,07	BDI 1	26,74	80,22	RA
1.2.11.			<b>INTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					-	<b>4.065,05</b>	
1.2.11.1.	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	16,00	71,38	BDI 1	90,60	1.449,60	RA
1.2.11.2.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6,00	38,32	BDI 1	48,64	291,84	RA
1.2.11.3.	SINAPI	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	2,00	37,28	BDI 1	47,32	94,64	RA
1.2.11.4.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,00	27,53	BDI 1	34,94	104,82	RA





**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA SEDE DO CONSELHO TUTELAR MUNICIPAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO	MUNICÍPIO / UF PLANALTO/RS	BDI 1 26,92%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO</b>									<b>233.431,30</b>	
1.2.11.5.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	15,60	BDI 1	19,80	59,40	RA
1.2.11.6.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2,00	5,72	BDI 1	7,26	14,52	RA
1.2.11.7.	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	9,47	BDI 1	12,02	24,04	RA
1.2.11.8.	SINAPI	86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	432,81	BDI 1	549,32	549,32	RA
1.2.11.9.	SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	255,98	BDI 1	324,89	324,89	RA
1.2.11.10.	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	221,45	BDI 1	281,06	281,06	RA
1.2.11.11.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	520,42	BDI 1	660,52	660,52	RA
1.2.11.12.	SINAPI	95542	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	73,21	BDI 1	92,92	92,92	RA
1.2.11.13.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	92,56	BDI 1	117,48	117,48	RA
<b>1.2.12.</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					-	<b>436,12</b>	
1.2.12.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	175,15	1,96	BDI 1	2,49	436,12	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

**Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.**  
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

PLANALTO/RS  
Local

quinta-feira, 29 de maio de 2025

PMv3.07

Responsável Técnico  
Nome: LEIDIANE SCHNEIDER  
CREA/CAU: CREA SC 139757-1





PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTO	REFORMA SEDE DO CONSELHO TUTELAR MUNICIPAL			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	03-25 (DES.)	RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO	PLANALTO/RS	26,92%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
RUA SIQUEIRA CAMPOS, CENTRO									233.431,30

DataART/RRT: 13814231

RECURSO  
↓