



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO E COMARCA DE RODEIO BONITO  
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Rua Duque de Caxias nº 29 - Fone: (55)3798-1102  
cartoriorodeio@hotmail.com

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

PROTOCOLO Nº 48.205, folha 056, Livro nº 01-Q, de 19 de maio de 2023.

**Bel. FLÁVIO FLECK**, Registrador de Imóveis desta Comarca de Rodeio Bonito, segundo as atribuições a mim conferidas por lei e em cumprimento ao disposto no § 4º do artigo 216-A da Lei nº 6.015/1973, combinado com o artigo 16 do Provimento nº 65/2017 do Conselho Nacional de Justiça - CNJ e atendendo ao requerimento formulado pelo **MUNICÍPIO DE NOVO TIRADENTES-RS**, representado pelo Sr. **Luiz Carlos Benedette**, CPF. 815.866.200-53 e Carteira de Identidade RG nº 6080876938-SSP/RS, brasileiro, casado, auxiliar de escritório, residente na Avenida José Bortolini nº 415, na cidade de Novo Tiradentes, exercendo o cargo de Prefeito Municipal, de procedo a presente **NOTIFICAÇÃO** de terceiros, eventualmente, interessados no presente procedimento extrajudicial de usucapião, para que se manifestem em relação ao pedido, apresentando impugnação escrita diretamente ao Serviço de Registro de Imóveis de Rodeio Bonito, localizado no endereço indicado no cabeçalho desta notificação, com as razões de sua discordância, os quais poderão manifestar-se no prazo de 15 (quinze) dias corridos, subsequentes ao da publicação deste edital no jornal, os interessados ficam advertidos de que a não impugnação no prazo previsto implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião. **Modalidade de Usucapião – Usucapião Extraordinária**, conforme estabelece o artigo 1.238 do Código Civil Brasileiro. **Tempo de Posse Alegado pelos Requerentes – Há mais de 65 (sessenta e cinco) anos. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL USUCAPIDO - A FRAÇÃO DE TERRENOS COM A SUPERFÍCIE DE 6.400,00 M² (seis mil e quatrocentos metros quadrados)**, correspondente à quadra I, destinada para praça, situada no lado ímpar da Avenida José Bortolini, no quarteirão formado pela Avenida José Bortolini, pelas Ruas Ângelo Silvestre, Lúcio Cavalli e Albino Marcolan, na zona urbana da cidade de **NOVO TIRADENTES-RS**, confrontando-se: **ao noroeste**, por uma linha de 80,00 metros, com a Avenida José Bortolini; **ao sudeste**, por linha de 80,00 metros, com a Rua Lúcio Cavalli; **ao nordeste**, por uma linha de 80,00 metros, com a Rua Ângelo Silvestre; **e, ao sudoeste**, por uma linha de 80,00 metros, com a Rua Albino Marcolan, **matriculada sob nº 17.639, Livro nº 2-RG, do Serviço de Registro de Imóveis de Rodeio Bonito-RS**. Rodeio Bonito, 21 de setembro de 2023.  
**Bel. Flávio Fleck - Registrador de Imóveis**

## OESTE LEILÕES

### EXTRATO DE EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL - 1º E 2º LEILÃO

Por meio deste, restam intimados do agendamento dos leilões:

Sr. MARCIONIR ALVES;

Sra. LURDES TEREZINHA ALVES

A COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS OESTE CATARINENSE — SICOOB OESTECREDI pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ: 78.825.023/0001-22, com sede à Rua Visconde do Rio Branco, nº 852, Centro de Palmiros — SC, CEP: 89887-000, torna público que fará realizar LEILÃO EXTRAJUDICIAL – LEI 9.514/97 através do leiloeiro oficial ODICLESIO J. STORCHIO, matriculado na JUCESC sob nº 319, para alienação de:

BEM: Fração Ideal de 10.690,00m² (R.42-10.868) do imóvel matrícula nº 10.868 do Cartório de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Frederico Westphalen/RS. "IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Uma fração de terras, com a área de 182.355,30m², do lote rural nº63, da 8ª Seção Fortaleza, situada na Linha Locatelli, neste município, confrontando ao NORTE, por linhas secas, com os lotes nº 62, 82-A e 82; ao SUL, por linha seca, com o lote nº 64 e com terras do mesmo lote nº 63, que é ou foi de Adelino Prevedello; a LESTE, com os lotes nº 82-A, 82 e 64; e, a OESTE, por linha seca, com o lote nº62 e terras do mesmo lote nº63, pertencente ao Município de Frederico Westphalen, com uma casa de madeira, destinada a residência, medindo 32,20m², coberta com telhas de barro; um galpão de madeira, destinado a abrigo, medindo 18,50m², coberto com telhas de barro, assoalho, aberto; uma casa de madeira, destinada a residência, medindo 32,20m², coberta com telhas de barro; e, um galpão de madeira, destinado a abrigo, medindo 18,50m², coberto com telhas de barro, aberto. Ônus: imóvel ocupado, desocupação por conta do arrematante. Avaliado em 06/2021 em R\$ 545.190,00 (quinhentos e quarenta e cinco mil cento e noventa reais) e atualizado por Laudo imobiliário em 06/2023 para R\$ 591.570,00 (quinhentos e noventa e um mil, quinhentos e setenta reais). 1º LEILÃO PÚBLICO, o lance mínimo R\$ 591.570,00 (quinhentos e noventa e um mil, quinhentos e setenta reais) equivalente ao valor de avaliação atualizado. 2º LEILÃO PÚBLICO: Lance mínimo de R\$ 550.618,55(quinhentos e cinquenta mil, seiscentos e dezoito reais e cinquenta e cinco centavos), equivalentes ao valor da dívida do(s) Devedor (es), despesas de cartório e ITBI, calculados conforme planilha e Legislação em vigor, a ser atualizado quando dos pregões. DATA/HORÁRIO: 1ºLEILÃO: 09 de Outubro de 2023 e 2º LEILÃO: 23 de Outubro de 2023 – Ambos os leilões às 09h00 (Horário de Brasília). LOCAL: EXCLUSIVAMENTE Online via portal do leiloeiro [www.oesteleiloes.com.br](http://www.oesteleiloes.com.br) Maiores informações e edital na íntegra: [www.oesteleiloes.com.br](http://www.oesteleiloes.com.br) e e-mail [leiloeiro@oesteleiloes.com.br](mailto:leiloeiro@oesteleiloes.com.br) – Fones: 49 3970-0060 e/ou 9.9803-3626.

Odiclesio J. Storchio - Leiloeiro Oficial - Jucesc AARC 319

## MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

### AVISO DE LICITAÇÃO PROCESSO LICITATÓRIO Nº 214/2023 PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 29/2023

O Município de Frederico Westphalen/RS, torna público aos interessados que será realizada licitação na modalidade Pregão Eletrônico/SRP, através do Portal de Compras Públicas [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br), para o registro de preços para futura aquisição de gêneros alimentícios e materiais destinados a gestão, operacionalização das ações, programas, projetos e serviços de responsabilidade da Política Municipal de Assistência Social e Habitação. As Propostas de Preços serão recebidas até 17 de outubro de 2023, até as 08hs59min, no site supramencionado. O início da Sessão de Disputa de Preços será no dia 17 de outubro de 2023, às 09hs no site supramencionado. O Edital e seus Anexos poderão ser obtidos no Portal de Compras Públicas [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br) e no site do Município de Frederico Westphalen, [www.fredericowestphalen-rs.com.br](http://www.fredericowestphalen-rs.com.br). Demais Informações e cópias do Edital poderão ser adquiridos na Secretaria Municipal da Fazenda de segunda a sexta-feira, no horário das 8h às 11h30min e das 13h30min às 17h, pelo telefone (55) 3744-5050.

Frederico Westphalen - RS, 28 de setembro de 2023.

Elisabete Vera de Moura  
Secretária Municipal da Fazenda

## PODER EXECUTIVO DO MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN/RS

### EXTRATO DO EDITAL Nº 156/2023, DE ABERTURA DE INSCRIÇÕES PARA PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO

O PREFEITO MUNICIPAL DE FREDERICO WESTPHALEN (RS) no uso das atribuições constantes no art. 51 da Lei Orgânica Municipal, e de acordo com as Leis Municipais nº 5.071/2022, e demais legislações que venham a ser editadas posteriormente, TORNA PÚBLICO a abertura de inscrições ao Processo Seletivo Simplificado, que objetiva selecionar candidatos para função pública, de caráter temporário e emergencial, para preenchimento de vagas na função de Servente (7 vagas), regime de 40 horas semanais, que será regido pelas normas estabelecidas neste Edital, disponível na página oficial do Município, no site [www.fredericowestphalen.rs.gov.br](http://www.fredericowestphalen.rs.gov.br) e no mural da Prefeitura Municipal.

Inscrições:

Período de inscrições: 2 a 6 de outubro de 2023, nos horários das 08h30 às 11h30 e das 13h30 às 17h, junto a sede administrativa da Prefeitura Municipal, sito a R. José Cañellas, 258, Centro.

Requisitos para a inscrição:

Para inscrever-se no Processo Seletivo, o candidato deverá entregar no ato da inscrição, a seguinte documentação: Ficha de inscrição, preenchida e assinada (Anexo I); Currículo Pessoal com comprovação (Anexo II); Cópia dos seguintes documentos: Identidade que mereça fé pública; Prova de quitação com as obrigações militares, se do sexo masculino; comprovante de inscrição no CPF; Título de eleitor e comprovante de quitação eleitoral; Comprovante de Escolaridade.

Frederico Westphalen/RS, 28 de setembro de 2023.

JOSÉ ALBERTO PANOSSO - Prefeito Municipal

## PREFEITURA MUNICIPAL DE FREDERICO WESTPHALEN/RS

### AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO LEI FEDERAL Nº 13.019/2014 PROCESSO Nº 216/2023 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2023

O Município de Frederico Westphalen, torna público aos interessados, que no dia 01 de Novembro de 2023, às 09:00 horas, serão selecionadas as propostas apresentadas pelas Organizações da Sociedade Civil, sediadas em Frederico Westphalen e que possuam inscrição ativa junto ao Conselho Municipal de Assistência social – COMAS, referente ao Chamamento Público nº 01/2023, o qual visa a formalização de parceria nos Termos da Lei Federal nº 13.019/2014 para a execução de propostas apresentadas pelas Organizações da Sociedade Civil regidas pelo Sistema Único de Assistência Social-SUAS, que contemplem Programas, projetos e serviços vinculados a Política Municipal de Assistência Social, nos níveis de Proteção Social Básica e Especial e que atendam aos requisitos assegurados pelas legislações vigentes, no que cabe a sua finalidade de atuação, conforme artigo 3º da Lei Orgânica de Assistência Social-LOAS e Legislações Federais que tratam da Tipificação Nacional de Serviços Socioassistenciais, Política Nacional de Assistência Social e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis. Demais Informações e cópias do Edital poderão ser adquiridas através do site [www.fredericowestphalen-rs.com.br](http://www.fredericowestphalen-rs.com.br).

Frederico Westphalen/RS, 29 de setembro de 2023.

José Alberto Panosso - Prefeito Municipal

## PODER EXECUTIVO DO MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN/RS

### EXTRATO DO EDITAL Nº 155/2023, DE ABERTURA DE INSCRIÇÕES PARA PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO

O PREFEITO MUNICIPAL DE FREDERICO WESTPHALEN (RS), no uso das atribuições constantes no art. 51 da Lei Orgânica Municipal, e de acordo com a Lei Municipal nº 5.164 de 18 de setembro de 2023, e demais legislações que venham a ser editadas posteriormente, TORNA PÚBLICO a abertura de inscrições ao Processo Seletivo Simplificado, que objetiva selecionar candidatos para função pública, de caráter temporário e emergencial, para preenchimento de vagas para profissionais na função de Psicólogo (1 vaga), regime de 40 horas semanais, para atender as demandas do programa municipal "Renascer", junto a Secretaria Municipal de Assistência Social, que será regido pelas normas estabelecidas neste Edital, disponível na página oficial do Município, no site [www.fredericowestphalen.rs.gov.br](http://www.fredericowestphalen.rs.gov.br) e no mural da Prefeitura Municipal.

Inscrições:

Período de inscrições: 02 a 13 de outubro de 2023, nos horários das 08h30 às 11h e das 13h30 às 16h, junto a Secretaria Municipal de Assistência Social e Habitação, sito a Travessa Adão Franciscatto, 89, Bairro Fátima.

Requisitos para a inscrição:

Para inscrever-se no Processo Seletivo, o candidato deverá entregar no ato da inscrição, a seguinte documentação: Ficha de inscrição, preenchida e assinada (Anexo I); Currículo Pessoal com comprovação (Anexo II); Cópia dos seguintes documentos: Identidade que mereça fé pública; Prova de quitação com as obrigações militares, se do sexo masculino; comprovante de inscrição no CPF; Título de eleitor e comprovante de quitação eleitoral; Comprovante de Escolaridade e habilitação legal para o exercício da profissão.

Frederico Westphalen/RS, 28 de setembro de 2023.

JOSÉ ALBERTO PANOSSO - Prefeito Municipal

## PREFEITURA MUNICIPAL DE FREDERICO WESTPHALEN/RS

### AVISO DE LICITAÇÃO PROCESSO LICITATÓRIO Nº 215/2023 PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº 76/2023

O Município de Frederico Westphalen, torna público aos interessados, que no dia 17 de Outubro de 2023, às 14:00 horas, serão abertos os envelopes do Pregão Presencial SRP nº 76/2023, o qual visa registro de preços para futura contratação de empresa para prestação de serviços de conserto de pneu da frota da secretaria da agricultura.. Demais Informações e cópias do Edital poderão ser adquiridos na Secretaria Municipal da Fazenda, nos horários de expediente ou pelo fone 05537445050, ou através do site [www.fredericowestphalen.rs.com.br](http://www.fredericowestphalen.rs.com.br).

Frederico Westphalen RS, 28 de Setembro de 2023.

Elisabete Vera de Moura - Secretária da Fazenda



VENDE-SE

## CASAS

Casa de alvenaria, com 129 m², terreno com 170 m², escriturada em ótimo estado, com 2 salas, 2 banheiros, 2 quartos grandes, cozinha, área de serviço, garagem e churrasqueira, localizado na rua Curio, número 21, bairro Barril, em Frederico Westphalen. Valor R\$ 270 mil. Tratar com Romildo, no WhatsApp (55) 9.9722-0347.

## TERRENOS

Terreno 300 m², localizado próximo à cidade de Frederico Westphalen. R\$ 60 mil. Tratar (55) 9.9995-1505.

## MUNICÍPIO DE ALPESTRE

### INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 13/2023

O Município de Alpestre/RS torna público a Inexigibilidade de Licitação para CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA DIVULGAÇÃO (RÁDIOS) E ANIMAÇÃO (BANDAS) PARA A 23ª OKTOBERFEST DE ALPESTRE, com as empresas RADIO MEDIO ALTO URUGUAI LTDA EPP, CNPJ: 01.902.161/0001-33, no valor de R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais), FUNDAÇÃO MONSENHOR VITOR BATTISTELLA, CNPJ: 05.363.283/0001-50 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), GC COMUNICAÇÕES LTDA, CNPJ: 03.914.479/0001-60, no valor de R\$ 1.400,00 (um mil e quatrocentos reais), JAC PUBLICIDADE LTDA ME, CNPJ: 21.527.525/0001-50, no valor de R\$ 1.300,00 (um mil e trezentos reais), SOCIEDADE RADIO AMETISTA LTDA ME, CNPJ: 87.795.159/0001-28, no valor de R\$ 800,00 (oitocentos reais), RADIO PRODUCAO FM LTDA, CNPJ: 00.974.497/0001-49, no valor de R\$ 1.500 (um mil e quinhentos reais), RADIO SAO CARLOS LTDA, CNPJ: 83.845.735/0001-43, no valor de R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais), PORTAL SISTEMA FM DE COMUNICAÇÕES LTDA, CNPJ: 02.601.591/0001-88, no valor de R\$ 2.250,00 (dois mil e duzentos e cinquenta reais), RÁDIO SOCIEDADE OESTE CATARINENSE LTDA, CNPJ: 83.300.178/0001-85, no valor de R\$ 5.576,00 (cinco mil e quinhentos e setenta e seis reais), RÁDIO NONOAI LTDA, CNPJ: 88.690.888/0001-82, no valor de R\$ 2.250,00 (dois mil e duzentos e cinquenta reais), PONTO NORTE COMUNICACAO LTDA, CNPJ: 03.881.157/0001-61, no valor de R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais), JOAO CARLOS STEIN NETO, CNPJ: 47.497.248/0001-73, no valor de R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais), BANDA CHAMPION PROMOCOES ARTISTICAS LTDA, CNPJ: 04.600.784/0001-40, no valor de R\$ 16.960,00 (dezesseis mil e novecentos e sessenta reais), M KLASSEN PRODUCAO MUSICAL, CNPJ: 47.979.523/0001-95, no valor de R\$ 7.750,00 (sete mil e setecentos e cinquenta reais), AV SONORIZACAO E EVENTO LTDA, CNPJ: 29.143.584/0001-36, no valor de R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais), totalizando R\$ 83.986,00 (oitenta e três mil e novecentos e oitenta e seis reais), com base no Art. 25, caput, da Lei nº 8.666/93, conforme Processo Nº 142/2023, Inexigibilidade Nº 13/2023. Alpestre, 29 de setembro de 2023. VALDIR JOSÉ ZASSO Prefeito Municipal.

## MUNICÍPIO DE ALPESTRE

### AVISO DE LICITAÇÃO

CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CREDENCIAMENTO: Edital nº 05/2023 - Objeto: Credenciamento de laboratórios, para realização de exames laboratoriais. O recebimento da documentação ocorrerá de 02 de outubro de 2023 até 01 de outubro de 2024, no Departamento de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Alpestre. Maiores informações pelo fone (55) 3796-1166. Cópia completa do Edital disponível no mural da Prefeitura Municipal e no site oficial do Município. Alpestre - RS, 29/09/2023. Valdir José Zasso - Prefeito Municipal



**Lavacar Zardinello**



**Bruno** (55) 9.9997-2250  
**Zardinello** (55) 9.9609-0670

R. Presidente Kennedy, 634- Centro- FW  
(Próximo ao Marcos Lima Imóveis)

**O calor está chegando e com isso aumenta o aparecimento de escorpiões e animais peçonhentos, proteja sua família!**



**DANIEL**  
EDETIZADORA

CONTROLE DE PRAGAS

55 3744-6967 55 9.9933-4607  
Maurício Cardoso, 1295, sala 1  
www.dedetizadordaniel.com.br

**SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA ALIMENTAÇÃO DE FREDERICO WESTPHALEN (RS)**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO, ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

O Presidente do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Alimentação de Frederico Westphalen-RS, no gozo de suas Atribuições Estatutárias, CONVOCA todos os Funcionários da categoria, pertencentes à Empresa AGROINDUSTRIAL IRMAOS DALLA COSTA LTDA de Frederico Westphalen-Rs, para Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 02 de outubro de 2023, as 11:30 em Primeira chamada, tendo metade mais (1) de trabalhadores presentes e em Segunda chamada às 12:00 horas, com qualquer número de trabalhadores presentes, na Área de Lazer da empresa AGROINDUSTRIAL IRMAOS DALLA COSTA LTDA, situada na Rua Dr. Tranquilo Damo 259, na Cidade de Frederico Westphalen-RS.

ORDEM DO DIA: 01) toca de dias de trabalho visando melhorias na fábrica. Setor de abate e áreas externas: Trabalha 07/10/23 folga dia 22/12/23, trabalha 14/10/23 folga dia 26/12/23, trabalha 21/10/23 folga dia 27/12/23, trabalha 28/10/23 folga dia 28/12/23, trabalha 04/11/23 folga dia 29/12/23, trabalha 11/11/23 folga dia 02/01/24, trabalha 15/11/23 folga dia 03/01/24, trabalha 18/11/23 folga dia 04/01/24, trabalha 25/11/23 folga dia 05/01/24. Setor de Cortes e áreas anexas: Trabalha 07/10/23 folga dia 08/01/24, trabalha 14/10/23 folga dia 26/12/23, trabalha 21/10/23 folga dia 27/12/23, trabalha 28/10/23 folga dia 28/12/23, trabalha 04/11/23 folga dia 29/12/23, trabalha 11/11/23 folga dia 02/01/24, trabalha 15/11/23 folga dia 03/01/24, trabalha 18/11/23 folga dia 04/01/24, trabalha 25/11/23 folga dia 05/01/24.

Três passos-RS, 27 de setembro de 2023.  
ADEMIR SCHU  
PRESIDENTE

**CÂMARA DE VEREADORES DE FREDERICO WESTPHALEN**

**AVISO DE LICITAÇÃO  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 01/2023  
PREGÃO PRESENCIAL Nº 01/2023**

A CÂMARA DE VEREADORES DE FREDERICO WESTPHALEN, torna público aos interessados, que no dia 16 de outubro de 2023, às 14 horas, serão abertos os envelopes do Pregão Presencial nº 01/2023, o qual visa a contratação de empresa(s) para prestação de serviços de transmissão simultânea das sessões ordinárias e extraordinárias da Câmara de Vereadores de Frederico Westphalen e do Programa Informativo semanal do Poder Legislativo. Demais informações e cópias do edital poderão ser adquiridas pelo fone (55) 3744-6120, ou através do site <https://www.fredericowestphalen.rs.leg.br>.  
Frederico Westphalen/RS, 28 de setembro de 2023.  
RAUL PAZUCH DA SILVA - Presidente

**MUNICÍPIO DE PALMITINHO**

**AVISO DE LICITAÇÃO  
CHAMAMENTO PÚBLICO /  
CREDENCIAMENTO Nº 02/2023  
PROCESSO ADMINISTRATIVO  
Nº 110/2023**

A Prefeitura Municipal de Palmitinho/RS torna público a quem possa interessar que entre os dias 28 de setembro de 2023 a 06 de outubro de 2023, no Setor de Licitações e Contratos, receberá documentos de empresas interessadas para fins de credenciamento e seleção de projetos culturais de audiovisual para o Município de Palmitinho/RS, conforme Lei Complementar nº 195/2022 (LEI PAULO GUSTAVO). Maiores informações podem ser obtidas pelo telefone (55) 3791-1123/Ramal 231, ou junto ao Setor de Licitações, sendo que o edital está disponível no site: <https://palmitinho.atende.net>.  
Palmitinho/RS, 28 de setembro de 2023.  
CAETANO ALBARELLO - Prefeito Municipal

**MUNICÍPIO DE ALPESTRE**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 49/2023**

O Município de Alpestre/RS torna público a Dispensa de Licitação para contratação de empresa para serviço de engenharia elétrica para projeto de entrada de energia elétrica padrão creluz para o prédio da escola de Farinhas, com a empresa THALES P DE ARRUDA ENGENHARIA, CNPJ: 37.413.387/0001-18, no valor de R\$ 2.100,00 (dois mil e cem reais), informado através de orçamento apresentado em anexo, aparenta estar verossímil com os preços praticados no mercado e encontra-se compatível com o interesse público, com base no Art. 24, Inciso II, da Lei 8666/93, conforme Processo Nº 141/2023, Dispensa Nº 49/2023. Alpestre, 29 de setembro de 2023. VALDIR JOSÉ ZASSO Prefeito Municipal.



Rua Cai, 107 - Bairro Aparecida, em FW  
(ao lado da padaria Casa das Cucas)  
55 3744-3480 | 55 9.9947-1215

VENDE CASA R\$ 390 mil



Casa nova com 86,00m²! Casa possui: Dois dormitórios, sendo um com suíte; Banheiro social; Sala de jantar; Cozinha; Área de serviço; Churrasqueira; Garagem; Fachada da frente toda em pele de vidro; Acabamento em alto padrão; Terreno todo fechado com muros. Investimento: R\$ 390.000,00

VENDE APARTAMENTO R\$ 310 mil



Apartamento de cobertura, localizado próximo ao Centro, no Bairro Ipiranga. Medindo 105,00 m² de área privativa; Dois dormitórios, sendo um suíte; Um banheiro social; Cozinha; Sala de jantar; Uma vaga de garagem; Área de serviço; Churrasqueira.  
Investimento: R\$ 310.000,00

**MUNICÍPIO DE PLANALTO - RS**

**Pregão Presencial nº 15/2023:** Abertura: 16/10/2023, às 9h, na sala de Licitações. Objeto: Contratação de serviço de horas máquina, conforme programa de subsídio disposto na lei municipal 4084/2021. Informações na Prefeitura, no site [www.planalto.rs.gov.br](http://www.planalto.rs.gov.br), Portal da Transparência ou [liciplan@planalto.rs.gov.br](mailto:liciplan@planalto.rs.gov.br) Planalto/RS, 28/09/2023. Amarildo Caminski, Prefeito Municipal Exercício.

**Residencial Malli**

- Apartamentos com sala e cozinha integradas
- 2 quartos sendo um suíte
- Sacada gourmet
- Prédio com elevador
- Vaga de garagem para 2 veículos

Rua Carlos Gomes, 1400, Bairro Aparecida, FW

Todos os apartamentos se enquadram na Faixa 3 do Programa Minha Casa Minha Vida.

**2 UNIDADES DISPONÍVEIS**

Entre em contato para mais informações.

**Dalla's**  
Construtora e Incorporadora

(55) 2010-4129  
(55) 9 9711-8873 (Emerson)  
(55) 9 9644-8881 (Joice)  
@construtoradallas

**VITALLI**  
VEÍCULOS

55 3744-2832  
55 98437-4397

Av. João Muñoz Reis, 975 - Centro, FW  
Rua Arthur Milani, 321 - Ipiranga, FW

**Acesse mais ofertas em nosso site pelo QR Code:**



*As melhores ofertas* **PARA COMPRAR O SEU CARRO!**



RENEGADE SPORT 2.0 4X4  
TB DIESEL AUT. 2016

**R\$ 96.900,00**



SPACEFOX TRENDLINE  
1.6 MSI 8V FLEX 2018

**R\$ 57.900,00**



NEW FIESTA S  
1.5 FLEX 2014

**R\$ 41.900,00**



PALIO WEEKEND  
ADVENTURE 1.8 FLEX 2014

**R\$ 45.900,00**



DUSTER OROCH DYNAMIQUE  
1.6 FLEX 2018

**R\$ 79.900,00**



C4 CACTUS FEEL  
1.6 FLEX AUT. 2022

**R\$ 99.900,00**



FOX COMFORTLINE  
1.6 MSI 8V FLEX 2018

**R\$ 58.900,00**



HB20 UNIQUE  
1.0 FLEX 2019

**R\$ 56.900,00**



# ACR DO BRASIL

## PERFURATRIZES E FUNDAÇÕES

### CONHEÇA OS NOSSOS SERVIÇOS!

- Sondagem
- Estacas escavadas
- Estaca raiz
- Hélice contínua monitorada

☎ **55 9.9924-0457**

📍 **BR-386 km 48 - Seberi**



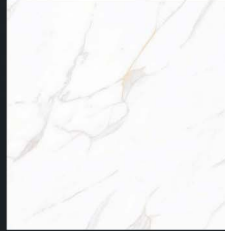
## Promoções de PORCELANATOS

VÁLIDO ENQUANTO DURAREM OS ESTOQUES.



**Porcelanato Sahara Classe A Polido 61x120cm**

**R\$109,90 m²**



**Porcelanato Calacata Gold Classe A Acetinado 83x83cm**

**R\$69,90 m²**



**Porcelanato Magdal Ice Classe A Polido 82x82cm**

**R\$89,90 m²**



**Porcelanato Broadway Dark Grey Classe A Granilhado 81x81cm**

**R\$65,90 m²**



**Porcelanato Santorini Nude Classe A Acetinado 81x81cm**

**R\$64,90 m²**

PARA CONFERIR OUTROS PRODUTOS, ACESSE NOSSAS REDES SOCIAIS!

# ZANATTA

MATERIAIS E ACABAMENTOS

☎ 55 3744-7488 / 55 9.9721-3794

📷 ZANATTAMEACABAMENTOS

📱 ZANATTACONSTRUCAO

📍 RUA PIRATINI, 1104 - FW

🌐 WWW.ZANATTACONSTRUCAO.COM.BR

# STL TURISMO

VIAJE COM A GENTE!

## CONFIRA NOSSOS PRÓXIMOS DESTINOS:

☎ 55 9.9942-1868

📷 @stlturismo

📱 STL Turismo

📍 Av. Fortaleza, 344 Centro - Seberi/RS

11 a 14/10/2023

**Tríplice fronteira Brasil, Paraguai e Argentina**



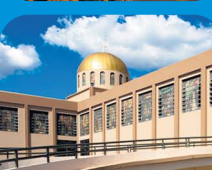
03 a 05/11/2023

**Aparecida para Santificação dos beatos Manuel e Adílio**



15 a 17/12/2023

**Canela e Gramado com natal luz**



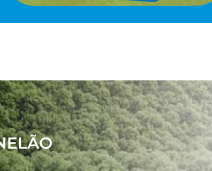
23 a 27/01/2024

**Rio de Janeiro, Angra dos Reis, Petrópolis e Aparecida-SP**



09 a 13/02/2024

**Montevideu**



11/04 a 15/04/24

**Divino Pai Eterno Brasília**



# Pampiana Imóveis

Octacílio Brugnera CRECI 8889

Av. João Muniz Reis, 345 - Centro (próximo à Mecânica do Belo) - Frederico Westphalen/RS

(55) 3744-1941 / 9.9941-2020

pampianaimoveis@gmail.com

• **Vende-se uma casa de alvenaria** localizada no bairro Aparecida, com 109m², 3 dormitórios, 2 banheiros, 2 salas garagem para 3 carros, terreno de esquina R\$ 550.000,00 recebe um apartamento de até R\$ 200.000,00

• **Vende-se um térreo** de 12m de frente por 35 m de fundos, localizado no bairro Itapagé R\$ 200.000,00

• **Vende-se uma casa** de 140m², com 3 dormitórios 1 suíte, sacada grande, localizada no Bairro Barril de esquina com 25 metros para 2 ruas e a frente do terreno com 17 metros para a RS 150 com uma peça comercial própria para mecânica, pátio todo murado. R\$ 500.000,00.

• **Vende-se terrenos prontos** com ruas asfaltadas, água, luz, toda a infraestrutura para construir excelente oportunidade para investir e construir a casa própria, valores entre 120.000,00 a 145.000,00 mil reais

• **Vende-se uma casa de alvenaria** com terreno grande, com possibilidade de fazer mais casas no mesmo terreno, localizada no bairro Barril R\$ 400.000,00

• **Vende-se um apartamento bom** de 2 dormitórios, com 90 metros quadrados, peças grandes, localizado entre o centro e a URI, no segundo andar R\$ 230.000,00

• **Vende-se um bom terreno de esquina** localizado no Bairro Itapagé com 14 x 27,50 rua asfaltada. R\$ 300.000,00

• **Vende-se vários terrenos comerciais** no centro da cidade.

• **Permuta-se um terreno** de 500m² com 18 metros de frente POR apartamento ou casa próximo ao centro, a volta em dinheiro.



LOTES A PARTIR DE

# R\$1.085 MENSAIS

+ ENTRADA 10% + REFORÇOS

CONSULTE CONDIÇÕES DE PAGAMENTO DIRETO PELA ML

# faguense park

O futuro é aqui!

55 3744-3535

marcoslima\_imoveis

marcoslimaimoveis.com.br

# MARCOS LIMA

IMÓVEIS CONSTRUÇÕES INCORPORAÇÕES



PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Os dois maiores oceanos do mundo	Embarcação inflável (pl.)	Meta no futebol	Festa, em espanhol	De conhecimento público (fem.)	País do Oriente Médio cuja moeda é o shekel
Bobagens (pop.)		Nome popular da planta aloe (Bot.)			Antônimo de "ódio"
Naquele lugar					
			Letra entoadada no exame de garganta		Maior (síncope) Amigo, em francês
		Será suficiente			
		Inventor da dinamite			
Sentar-se, em inglês			Inimigo de Jerry (TV)		Associação dos jornalistas (sigla)
Alimento do gado			Código		
Menor remuneração de uma categoria	O plano alternativo Tomo (abrev.)	Assinatura típica de médicos	Novo Basquete Brasil (sigla)	Registro (abrev.)	Elevam (orações a Deus)
Profissional de pet shops	Padroeiro da Inglaterra e de Portugal		Sistema de freio antitrapamento	Efetua conciliação	Obstáculo; impedimento
O mais famoso dos EUA é o dos Kennedy		Restos de comida			
		Ricardo Blat, ator paulistano		Abandona o recinto	Letra associada à eliminação
					Tentar realizar (algo inusitado)
Possui 366 dias no calendário gregoriano					
O multi-milionário das HQs	A (?) de: ao lado, junto de	Emissor de títulos eleitorais (sigla)	Seus descendentes construíram a Torre de Babel (Bíblia)	Rutênio (símbolo)	
Tenista suíço campeão olímpico		Joana d'(?), heroína francesa	"Desenvolvimento", em BNDES	Siga adiante Rua (abrev.)	

BANCO 3/abs — ami — arc — sit. 4/feno. 5/nobel. 6/fiesta. 7/babugem. 12/roger federer. 52

SEUS PASSATEMPOS PREFERIDOS SEM SAIR DE CASA

#FaçaCoquetel f /editoracoquetel @coquetel

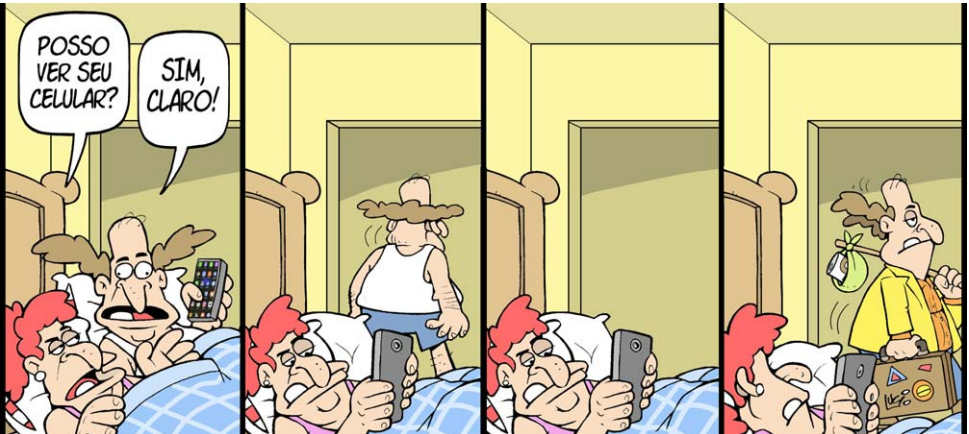
ASSINE AGORA! www.coquetel.com.br

COQUETEL

Solução

R	E	R	E	D	E	R	O	R
V	A	O	R	V	A	R	C	
S	V	H	N	I	L	A	D	I
N	H	V	C	T	L			
O	I	X	E	S	S	I	B	O
N	N		B	V		V	T	C
M	E	G	U	B	V	S	L	
V	R	E	B	U	T	V		
O	I	V	N	I	E	T	V	
B	I	E	B					
T	V	I	V	T	V	S	O	S
E	W	O	L	O	N	E	J	
V	R	V	I	S	V	I	I	S
H	O	E	V	T	O	C	V	
S	V	H	N	I	R	O	B	V
I			F		G	P		

Humor



MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EXTRATO DE JUSTIFICATIVA INEXIGIBILIDADE DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 33/2023 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 217/2023

O Prefeito de Frederico Westphalen, Sr. José Alberto Panosso, em conformidade com o caput do art. 31 da Lei Federal nº 13.019, de 31 de julho de 2014 e Decreto Municipal nº 72, de 26 de julho de 2017, TORNA PÚBLICO, a Justificativa de Inexigibilidade de Chamamento Público nº 33/2023, Processo Administrativo nº 217/2023, para efetivação de Termo de Colaboração, a ser celebrado entre o Município de Frederico Westphalen e a Associação dos Deficientes Físicos de Frederico Westphalen - ADF, entidade privada sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ sob nº 92.403.500/0001-92, situada na Rua Santo Cerutti, nº 430, bairro Barril, neste Município, cujo objetivo consiste na execução dos Serviços de Ações Continuadas - SAC, através da conjugação de esforços para consecução do projeto "Acolher", conforme plano de trabalho. Nos termos do artigo 32, §2º, da Lei Federal nº 13.019/2014, fica aberto o prazo de 05 (cinco) dias, a contar da data desta publicação, para impugnação, através do endereço eletrônico [convenios@fredericowestphalen.rs.gov.br](mailto:convenios@fredericowestphalen.rs.gov.br). Demais informações poderão ser acessadas através do site [www.fredericowestphalen-rs.com.br](http://www.fredericowestphalen-rs.com.br).

Frederico Westphalen, 29 de setembro de 2023.

José Alberto Panosso  
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EXTRATO DE JUSTIFICATIVA INEXIGIBILIDADE DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 34/2023 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 218/2023

O Prefeito de Frederico Westphalen, Sr. José Alberto Panosso, em conformidade com o caput do art. 31 da Lei Federal nº 13.019, de 31 de julho de 2014 e Decreto Municipal nº 72, de 26 de julho de 2017, TORNA PÚBLICO, a Justificativa de Inexigibilidade de Chamamento Público nº 34/2023, Processo Administrativo nº 218/2023, para efetivação de Termo de Colaboração, a ser celebrado entre o Município de Frederico Westphalen e a Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Frederico Westphalen – APAE, entidade privada sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ sob nº 88.658.638/0001-65, com sede na Rua Mauricio Cardoso, nº 1.600, neste município, cujo objetivo consiste na realização de atividades na área da Assistência Social, para execução dos Serviços de Ações Continuadas - SAC, através da conjugação de esforços para consecução do projeto "Oficinas Funcionais", conforme plano de trabalho. Nos termos do artigo 32, §2º, da Lei Federal nº 13.019/2014, fica aberto o prazo de 05 (cinco) dias, a contar da data desta publicação, para impugnação, através do endereço eletrônico [convenios@fredericowestphalen.rs.gov.br](mailto:convenios@fredericowestphalen.rs.gov.br). Demais informações poderão ser acessadas através do site [www.fredericowestphalen-rs.com.br](http://www.fredericowestphalen-rs.com.br).

Frederico Westphalen, 29 de setembro de 2023.

José Alberto Panosso  
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EXTRATO DE JUSTIFICATIVA INEXIGIBILIDADE DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 35/2023 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 219/2023

O Prefeito de Frederico Westphalen, Sr. José Alberto Panosso, em conformidade com o caput do art. 31 da Lei Federal nº 13.019, de 31 de julho de 2014 e Decreto Municipal nº 72, de 26 de julho de 2017, TORNA PÚBLICO, a Justificativa de Inexigibilidade de Chamamento Público nº 35/2023, Processo Administrativo nº 219/2023, para efetivação de Termo de Colaboração, a ser celebrado entre o Município de Frederico Westphalen e o Lar dos Idosos São Vicente de Paulo, entidade privada sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ sob nº 88.656.921/0001-58, localizado na Avenida João Munis Reis, nº 82, bairro Barri, neste Município, cujo objetivo consiste na realização de atividades na área da Assistência Social, para execução dos Serviços de Ações Continuadas - SAC, através da conjugação de esforços para consecução do projeto "Bem Estar e Qualidade de Vida ao Idoso", conforme plano de trabalho. Nos termos do artigo 32, §2º, da Lei Federal nº 13.019/2014, fica aberto o prazo de 05 (cinco) dias, a contar da data desta publicação, para impugnação, através do endereço eletrônico [convenios@fredericowestphalen.rs.gov.br](mailto:convenios@fredericowestphalen.rs.gov.br). Demais informações poderão ser acessadas através do site [www.fredericowestphalen-rs.com.br](http://www.fredericowestphalen-rs.com.br).

Frederico Westphalen, 29 de setembro de 2023.

José Alberto Panosso  
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EXTRATO DE JUSTIFICATIVA INEXIGIBILIDADE DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 36/2023 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 220/2023

O Prefeito de Frederico Westphalen, Sr. José Alberto Panosso, em conformidade com o caput do art. 31 da Lei Federal nº 13.019, de 31 de julho de 2014 e Decreto Municipal nº 72, de 26 de julho de 2017, TORNA PÚBLICO, a Justificativa de Inexigibilidade de Chamamento Público nº 36/2023, Processo Administrativo nº 220/2023, para efetivação de Termo de Fomento, a ser celebrado entre o Município de Frederico Westphalen e a Fundação de Desenvolvimento Educacional e Cultural do Sistema de Crédito Cooperativo – Fundação Sicredi, Organização da Sociedade Civil, inscrita no CNPJ sob nº 07.430.210/0001-69, situada na Avenida Assis Brasil, nº 3940, Bairro São Sebastião, em Porto Alegre/RS, cujo objetivo consiste na consecução de finalidade de interesse público e recíproco através da formalização de parceria para execução do Programa A União Faz a Vida, que visa a educação cooperativa, realizado por meio de projetos de aprendizagem para o desenvolvimento de princípios de cooperação e cidadania, os quais visam a melhorar e a modificar o processo de aprendizagem das crianças e adolescentes, bem como dos educadores e da comunidade, tornando cidadãos mais cooperativos, participativos e protagonistas de suas opiniões e decisões, nas condições estabelecidas no plano de trabalho. Nos termos do artigo 32, §2º, da Lei Federal nº 13.019/2014, fica aberto o prazo de 05 (cinco) dias, a contar da data desta publicação, para impugnação, através do endereço eletrônico [convenios@fredericowestphalen.rs.gov.br](mailto:convenios@fredericowestphalen.rs.gov.br). Demais informações poderão ser acessadas através do site [www.fredericowestphalen-rs.com.br](http://www.fredericowestphalen-rs.com.br). Frederico Westphalen, 29 de setembro de 2023.

José Alberto Panosso  
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE CAIÇARA

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL REGISTRO DE PREÇO Nº 58/2023

OBJETO: Contratação de empresa para o fornecimento de Material de Construção e Pintura. ABERTURA: Dia 17.10.2023, às 09h. LOCAL: Prefeitura Municipal, Setor Licitações, Rua Cuba, 64. Demais informações e cópias do Edital poderão ser adquiridas pelo site [www.caicara.atende.net](http://www.caicara.atende.net). Caicara, 29.09.2023  
DANIEL COELHO DOS SANTOS  
Prefeito Municipal

CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL LAR DE ACOLHIMENTO SÃO FRANCISCO

AVISO DE LICITAÇÃO PROCESSO LICITATÓRIO Nº 09/2023 PREGÃO PRESENCIAL Nº 01/2023

O Consórcio Intermunicipal Lar de Acolhimento São Francisco, torna público aos interessados, que no dia 19 de outubro de 2023, às 09:00 horas, serão abertos os envelopes do Pregão Presencial nº 01/2023, o qual visa o registro de preços para futura aquisição de gêneros alimentícios para o Lar de Acolhimento São Francisco. Demais informações e cópias do Edital poderão ser adquiridas através do site [www.fredericowestphalen-rs.com.br](http://www.fredericowestphalen-rs.com.br). Frederico Westphalen/RS, 29 de setembro de 2023.

José Alberto Panosso  
Presidente