

Planilha de Orcamento GLOBAL

IDIFEX CONSTRUTORA LTDA
:NPJ: 50.073.309/0001-80
Rua Paralisa nº 183, Bairro Bela Vista, Frederico Westphalen - RS
Obra: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CULTURAS E SERVIÇOS DE RODEIO BONITO - RS
Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, ESQUINA COM A RUA JÚLIO DE CASTILHOS

Cidade: RODEIO BONITO/RS

BDI = 25,59%



REFORMA DE EDIFICAÇÃO COM A FINALIDADE DE CENTRO CULTURAL									
1 SERVIÇOS INICIAIS									
Item/Descrição	Qtz.	Un	Preço Unitário/Preço Total		BDI	Total		Código	Valor
			Material	Mão-de-Obra	25,59%		Sinapi	Unitário	
1. PLACA DE OBRA	3,00	M2	277,50	149,43	109,25	1.608,54	103689		R\$ 536,18
			832,50	448,29	327,76				
2. PAINEL ELÉTRICO PARA OBRA - COMPOSIÇÃO PARIMÉTRICA PARA LIGAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA PARA A OBRA - AF_11/2016 (41598)	1,00	UNID	1.092,23	588,12	430,00	2.110,36	101501		R\$ 2.110,36
			1.092,23	588,12	430,00				
3. TAPUME COM TELHA METÁLICA, AF_03/2024 (H=2m)	112,00	M2	47,75	25,71	18,80	10.334,24	98459		R\$ 92,27
			5.348,34	2.890,04	2.105,56				
4. DEMOLIÇÃO DE PISO (CALÇADA)	6,15	M3	9,60	182,39	49,13	1.482,89	104789		R\$ 241,12
			59,01	1.121,73	302,15				
5. RETRADA DE MURETA EM ALVENARIA DA RAMPA	1,40	M3	2,73	51,82	13,96	95,91	97622		R\$ 68,51
			3,92	72,55	19,54				
6. REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	34,65	M2	6,83	2,28	2,34	396,74	97644		R\$ 11,45
			236,70	79,01	80,94				
7. REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	43,96	M2	17,65	5,88	6,02	1.299,46	97645		R\$ 29,56
			776,11	258,57	284,70				
8. REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2	8,00	UNID	9,04	3,02	3,08	121,04	97663		R\$ 15,13
			72,30	24,12	24,64				
9. DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	174,12	M3	40,91	13,63	13,96	11.928,96	97622		R\$ 68,51
			7.123,70	2.374,03	2.430,74				
10. REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	70,00	UNID	0,48	0,16	0,17	56,70	97660		R\$ 0,81
			33,88	11,08	11,73				
11. REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	1.540,00	M	0,28	0,09	0,09	723,80	104792		R\$ 0,47
			429,97	143,32	143,32				
12. REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	28,00	UNID	1,30	0,44	0,45	61,32	97665		R\$ 2,19
			36,48	12,25	12,51				
13. RETRADA E CARREGAMENTO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO, AF_07/2019	129,60	M2	16,02	5,34	5,46	3.475,87	100329		R\$ 26,82
			2.075,80	692,33	708,01				
14. REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, INCLUSO FORRO E PAREDES, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	345,27	M2	5,49	1,83	1,87	3.176,48	97650		R\$ 9,20
			1.895,87	633,03	645,88				
15. REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	96,00	M2	18,09	6,03	6,17	2.907,84	97643		R\$ 30,29
			1.736,87	578,96	592,36				
16. CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3), AF_07/2020	287,98	M3	7,05	2,35	2,40	3.401,04	100981		R\$ 11,81
			2.031,57	678,08	691,48				
17. LOCAÇÃO DA OBRA	41,00	M	37,13	20,00	14,62	2.942,16	99059		R\$ 71,76
			1.522,50	820,01	599,46				
18. PAREDE DE ALVENARIA DE TIJOLOS 6 FUROS FECHAMENTO DE PORTAS E JANELAS	21,00	M2	56,75	18,92	19,36	1.995,63	103360		R\$ 95,03
			1.191,81	397,33	406,52				
19. CHAPISCO	42,00	M2	5,99	2,00	2,05	421,68	87904		R\$ 10,04
			251,73	84,04	85,99				
20. EMBOÇO DESEMPENADO	42,00	M2	28,05	9,35	9,57		87527		R\$ 46,97

1071

1071

Planilha de Orçamento GLOBAL

EDIFIX CONSTRUTORA LTDA
 CNPJ: 50.073.309/0001-80
 Rua Paraíba nº 183, Bairro Bela Vista, Frederico Westphalen - RS
 Jbra: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CULTURAS E SERVIÇOS DE RODEIO BONITO - RS
 Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, ESQUINA COM A RUA JÚLIO DE CASTILHOS



Cidade: RODEIO BONITO/RS
 BDI = 25,59%

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total	Material	Mão-de-Obra	BDI	Total	Código	Valor
				1.178,13	392,84	25,59%	401,83		1.972,74
			0,00	0,00	0,00		0,00		
2 INFRAESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA									
1. ESCAVAÇÃO DE SOLO PARA SAPATA ISOLADA E EMBASAMENTO	11,62	M3	4,46	84,78	22,84		1.302,25	96523	R\$ 112,07
			51,80	965,09	265,38			C-001	R\$ 1.515,34
2. SAPATA ISOLADA DE CONCRETO ARMADO FCK 30MPa	5,81	M3	784,27	422,30	308,76		8.804,13		
			4.556,62	2.453,59	1.793,91			101759	R\$ 158,53
3. ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS NO EMBASAMENTO DOS BALDRAMES (RAMPA)	25,43	M2	82,05	44,18	32,30		4.031,42		
			2.086,50	1.123,48	821,49			C-002	R\$ 2.142,51
4. VIGA DE BALDRAME FCK 25MPa	2,06	M3	1.108,87	597,09	436,55		4.413,57		
			2.284,28	1.228,99	899,30			99554	R\$ 53,96
5. IMPERMEABILIZAÇÃO DOS BALDRAMES	24,03	M2	27,93	15,04	10,99		1.296,66		
			671,15	361,40	264,12			C-003	R\$ 2.197,99
6. PILAR DE CONCRETO ARMADO FCK 30MPa	5,39	M3	1.312,80	437,53	447,86		11.847,17		
			7.074,91	2.359,29	2.413,97			C-004	R\$ 2.602,64
7. ESCADA FRONTAL NO ACESSO	1,80	M3	1.554,25	518,08	530,31		4.164,22		
			2.486,80	828,93	848,50			104737	R\$ 26,29
8. ATERRO MANUAL RAMPA COM ENTULHO DA OBRA	42,45	M3	3,14	17,79	5,36		1.116,01		
			133,14	755,38	227,56			C-004	R\$ 2.602,64
9. VIGAS EM CONCRETO ARMADO FCK 25MPa	4,92	M3	1.347,02	725,31	530,31		12.804,99		
			6.627,32	3.568,54	40,00			C-015	R\$ 205,00
10. LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOLADA, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (20+5), AF_11/2020_PA(101954)	106,71	M2	15,007,13	5.002,37	5.120,56		21.875,55		
3 COBERTURA E FORRO									
1. VIGAS EM CONCRETO ARMADO FCK 25MPa	10,50	M3	1.347,02	725,31	530,31		27.327,72		
			14.143,67	7.615,80	5.568,25			C-015	R\$ 205,00
2. LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOLADA, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (20+5), AF_11/2020_PA(101954)	162,45	M2	130,00	35,00	40,00		33.302,25		
			22.846,10	7.615,37	7.795,28			92580	R\$ 65,96
3. TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOCÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	360,66	M2	44,64	7,88	13,44		23.789,13		
			16.100,01	2.841,18	4.846,90			94213	R\$ 195,73
4. TELHAMENTO COM TELHA DE AÇOLUMINIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO, AF_07/2019	360,66	M2	132,47	23,38	39,88		70.591,98		
			47.777,92	8.431,40	14.382,95			94231	R\$ 68,39
5. RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	103,65	M	46,29	8,17	13,93		7.088,62		
			4.797,53	846,62	1.444,08			103360	R\$ 95,03
6. PAREDE DE ALVENARIA DE TIJOLOS 6 Furos (PLATIBANDAS)	186,06	M2	56,75	18,92	19,36		17.681,28		
			10.559,41	3.520,38	3.801,77			96173	R\$ 82,00
7. FORRO EM PLACAS DE GESSO	360,66	M2	44,00	21,00	17,00		29.574,12		
			12.211,24	4.071,54	4.165,52			96120	R\$ 3,73
8. RODAFORRO DE GESSO TIPO NEGATIVO	103,65	M	2,22	0,74	0,76		386,61		
			230,55	77,17	79,10				
			0,00	0,00	0,00				
4 PAREDES E DIVISÓRIAS									

Handwritten signature and initials at the bottom of the page.

Planilha de Orçamento GLOBAL



IDIFIX CONSTRUTORA LTDA
:NPJ: 50.073.309/0001-80
Rua Paraíba nº 183, Bairro Bela Vista, Frederico Westphalen - RS
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CULTURAS E SERVIÇOS DE RODEIO BONITO - RS
Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, ESQUINA COM A RUA JÚLIO DE CASTILHOS

Cidade: RODEIO BONITOS
BDI = 25,59%

BDI = 25,59%										
Índereço: RUA DUQUE DE CAXAS, 1333 - JARDIM SÃO CARLOS - SÃO PAULO - SP										
Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário	Preço Total	Material	Mão-de-Obra	BDI 25,59%	Total	Código Sinapi	Valor Unitário
1. PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES, ESTRUTURA METÁLICA COM GUÍAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÁZIOS, AF_07/2023_PS	156,36	M2	103,91	34,64	16,247,39	5,416,28	5,542,88	27,206,64	96363	R\$ 174,00
2. DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS, AF_01/2021 - JUNTO ESTÁ AS DIVISÓRIAS DOS MÓDULOS	15,48	M2	786,59	41,40	12,176,42	640,82	3,279,88	16,097,03	102253	R\$ 1,039,86
3. PAREDE DE ALVENARIA DE TUBOS 6 Furos	51,32	M2	56,75	18,92	2,912,55	971,01	993,46	4,876,94	103360	R\$ 95,03
5. PISOS			0,00	0,00			0,00			
1. LASTRO DE BRITA BASE PISO E=5CM (RAMPA INTERNA)	0,94	M3	118,48	39,50	111,37	37,12	40,43	186,51	100324	R\$ 198,41
2. PISO DE CONCRETO ESPESURA 5CM (RAMPA INTERNA)	0,94	M3	580,97	193,66	546,11	182,04	186,33	914,48	94990	R\$ 972,85
3. REGULARIZAÇÃO DE PISO E ESCADA CONTRAPISO (2 cm)	18,72	M2	24,14	8,05	451,94	150,70	154,19	756,85	87620	R\$ 40,43
4. PORCELANATO POLIDO (PISO)	258,18	M2	80,00	25,00	21,099,19	7,033,06	7,198,86	34,306,96	87263	R\$ 132,88
5. RODAPE CERÂMICO 8CM	146,95	M	10,09	3,36	1,482,51	493,72	506,03	2,481,99	96120	R\$ 16,89
6. PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS, AF_05/2020 (ESCADA)	10,52	M2	300,00	101,00	3,280,67	1,093,62	1,119,47	5,323,12	101092	R\$ 506,00
7. PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA, AF_09/2020 (PALCO E RAMPA INTERNA)	34,60	M2	116,18	38,73	4,019,71	1,339,91	1,371,46	6,731,08	101727	R\$ 194,54
6. REVESTIMENTOS			0,00	0,00			0,00			
1. CHAPISCO	153,50	M2	5,99	2,00	920,01	307,15	314,29	1,541,14	87904	R\$ 10,04
2. EMBOÇO DESEMPENADO	153,50	M2	28,05	9,35	4,305,77	1,435,74	1,468,59	7,209,90	87527	R\$ 46,97
3. REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDE	133,74	M2	40,58	21,84	5,426,84	2,921,28	2,135,89	10,483,88	87273	R\$ 78,39
4. POSITIVOS DE REBOCO DETALHES FACHADA (L=12cm)	25,31	M	24,31	13,09	615,27	331,42	9,57	1,188,81	87527	R\$ 46,97
7. HIDROSSANITÁRIO			0,00	0,00			0,00			
1. COMPOSIÇÃO PARIMÉTRICA DE UM PONTO DE ESGOTO PADRONIZADO	18,00	UNID	295,36	98,46	5,316,48	1,772,21	1,813,93	8,902,62	C-012	R\$ 494,59
2. COMPOSIÇÃO PARIMÉTRICA PONTO DE ÁGUA FRIA PADRONIZADO	16,00	UNID	180,56	60,19	2,888,97	962,99	985,77	4,837,76	C-013	R\$ 302,36
3. REGISTRO PRES, LATÃO, 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, AF	3,00	PTO	28,78	9,60	86,33	28,79	29,46	144,57	89351	R\$ 48,19
4. REDE SUBTERRÂNEA DE CONDUÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL (PVC = 150mm)	5,90	M	59,68	32,13	352,08	189,55	23,49	680,21	90695	R\$ 115,29
5. REDE SUBTERRÂNEA DE CONDUÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL (PVC = 200mm)	18,00	M	99,91	53,80			38,33		90696	R\$ 193,04

Assinatura

Planilha de Orçamento GLOBAL



EDIFIX CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 50.073.309/0001-80
Rua Paribá nº 183, Bairro Bela Vista, Frederico Westphalen - RS
Bairro: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CULTURAS E SERVIÇOS DE RODEIO BONITO - RS
Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, ESQUINA COM A RUA JÚLIO DE CASTILHOS

Cidade: RODEIO BONITO/RS
BDI = 25,59%

BDI = 25,59%									
Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total	Material	Mão-de-Obra	BDI 25,59%	Total	Código Sinapi	Valor Unitário
6. REDE DE CONDUÇÃO ESGOTO/PLUVIAL (PVC = 100mm)	95,30	M	1.798,35	968,44	16,84	707,95	3.474,72	90694	R\$ 60,40
7. CAIXA DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA C/ TAMPA CONCRETO	5,00	UNID	2.979,22	1.604,47	181,45	1.172,53	5.756,12	101806	R\$ 651,10
8. IMPERMEABILIZAÇÃO DAS CALHAS COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM, AF_09/2023	33,36	M2	1.684,90	907,27	38,57	663,34	3.255,50	98546	R\$ 138,40
			2.389,72	1.286,61	28,20	940,74	4.617,02		
			0,00	0,00	0,00	0,00			
8. ELÉTRICO									
1. COMPOSIÇÃO PARIMÉTRICA PARA LIGAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA PARA A OBRA - AF_11/2016 (41598)	1,00	UNID	3.544,45	186,55	954,76	954,76	4.685,77	C-035	R\$ 4.685,77
2. CAIXA DE DISJUNTOR COMPLATA CONF. PROJETOS MAIS LIGAÇÃO CAIXA MEDIÇÃO	1,00	UNID	3.544,45	186,55	954,76	954,76	4.685,77	C-037	R\$ 2.569,96
3. PONTO ELÉTRICO TOMADA 2,5MM²	56,00	PTO	1.534,73	511,57	523,66	523,66	2.569,96	C-007	R\$ 225,75
4. PONTO ELÉTRICO TOMADA 4,00MM²	6,00	PTO	1.534,73	511,57	523,66	523,66	2.569,96	C-008	R\$ 282,22
5. PONTO ELÉTRICO DE INTERRUPTOR	18,00	PTO	134,82	44,94	45,99	2.575,67	12.642,00	C-006	R\$ 233,43
6. PONTO ELÉTRICO LUMINÁRIA	41,00	PTO	7.549,80	2.516,78	57,51	47,57	4.201,74	C-005	R\$ 196,82
7. LUMINÁRIA QUADRA LED DE EMBUTIR 36W	7,00	UNID	1.011,22	56,18	345,04	856,20	8.069,62	105543	R\$ 142,60
8. LUMINÁRIA QUADRA LED DE EMBUTIR 54W	34,00	UNID	2.509,14	836,44	40,10	29,06	998,20	105543	R\$ 158,96
9. SENSOR DE PRESENÇA E/OU COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_09/2024	1,00	UNID	117,54	39,18	32,39	15,87	77,88	97597	R\$ 77,88
9. LÓGICA									
1. TOMADA DE REDE R45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2025	11,00	UNID	4.818,95	1.806,44	28,39	15,87	77,88	98307	R\$ 74,23
2. RACK FECHADO 4U PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2025	1,00	UNID	85,16	28,39	203,39	15,87	77,88	98305	R\$ 3.275,09
3. CAIXA DE PASSAGEM PAREDE 80X80X15CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2025	1,00	UNID	596,10	198,70	32,39	15,87	77,88	100557	R\$ 574,80
4. PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA SE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2025	1,00	UNID	94,93	31,64	1.101,18	145,11	712,19	98307	R\$ 712,19
10. ESQUADRIA									
1. SOLEIRA DE GRANITO ESPESURA DA PAREDE	19,35	M	3.227,59	1.075,86	15,51	0,00	0,00	98689	R\$ 133,71
2. PEITORIL DE GRANITO 15cm + PINGADEIRA DE 2,5cm	18,10	M	617,63	32,56	166,36	15,12	816,53	101965	R\$ 219,47
3. JANELA ALUMÍNIO E VIDRO MÁXIM AR E PORTAS FRONTAL	30,52	M2	2.477,38	130,39	667,32	15,12	816,53	94569	R\$ 855,60

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

Planilha de Orcamento GLOBAL

EDIFIX CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 50.073.309/0001-80

Rua Paraíba nº 183, Bairro Bela Vista, Frederico Westphalen - RS

Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CULTURAS E SERVIÇOS DE RODEIO BONITO - RS

Cidade: RODEIO BONITOS

BDI = 25,59%



BDI = 25,59%									
Item/Descrição	Qtde.	Un	Preço Unitário/Preço Total		BDI 25,59%	Total	Codigo Sinapi	Valor Unitário	
			Material	Mão-de-Obra					
.11 PINTURAS									
1. APLICAÇÃO DE MASSA CORRIDA EM TETO	360,66	M2	12,97	6,99	5,11	9.041,75	88494	R\$ 25,07	
			4.679,07	2.520,80	1.842,76		88497	R\$ 22,21	
			11,49	6,19	4,52				
2. APLICAÇÃO DE MASSA CORRIDA PAREDES INTERNAS	380,83	M2	4.377,21	2.356,96	1.722,53	8.458,23	88484	R\$ 5,52	
			2,86	1,54	1,13				
3. SELADOR ACRILICO 1 DEMÃO EM TETO	360,66	M2	1.030,47	553,84	406,15	1.990,84	88485	R\$ 4,40	
			2,28	1,23	0,89				
4. SELADOR ACRILICO 1 DEMÃO EM PAREDE	380,83	M2	868,35	467,85	340,26	1.675,65	104639	R\$ 14,21	
			7,35	3,96	2,89				
5. PINTURA ACRILICA 2 DEMÃOS EM TETO (INTERNO)	360,66	M2	2.651,70	1.423,90	1.043,89	5.124,98	104641	R\$ 11,52	
			5,97	3,21	2,35				
6. PINTURA ACRILICA 2 DEMÃOS EM PAREDE (INTERNO)	380,83	M2	2.271,90	1.222,76	893,16	4.387,16	95305	R\$ 17,52	
			9,06	4,89	3,57				
7. PINTURA TEXTURIZADA EXTERNA	587,69	M2	5.327,29	2.871,48	2.100,29	10.296,33			
			0,00	0,00	0,00				
.12 SISTEMAS DE PPCI									
1. TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2020	24,00	M	94,10	4,95	25,35	2.985,60	92367	R\$ 124,40	
			2.258,42	118,83	608,44		97436	R\$ 120,83	
			91,40	4,81	24,62				
2. CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2020	4,00	UNID	365,61	19,25	98,47	483,32	92378	R\$ 119,29	
			90,24	4,75	24,31				
3. LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2020	6,00	UNID	541,43	28,48	145,86	715,74			
			136,92	7,20	36,88		97440	R\$ 181,01	
4. TÊ, EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2020	1,00	UNID	136,92	7,20	36,88	181,01			
			1.629,30	85,75	438,88		101912	R\$ 2.153,93	
5. ABRIGO PARA HIDRANTE, 75x45x17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESQUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2020	2,00	UNID	3.258,60	171,51	877,76	4.307,86			
			1.338,53	70,45	360,55		.039621	R\$ 1.769,53	
			5.354,11	281,81	1.442,22				
6. BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	4,00	UNID	0,00	0,00	0,00				
			709,94	37,37	191,24	6.569,78	93396	R\$ 938,54	
			4.969,58	261,57	1.338,65				
.13 EQUIPAMENTOS E ACABAMENTOS									
1. BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA, BRANCA 35 X 50 CM, VALVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXIVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXIVEL PLASTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	7,00	UNID	0,00	0,00	0,00				

8/11

Planilha de Orcamento GLOBAL

IDIFIX CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 50.073.309/0001-80

Rua Paraíba nº 183, Bairro Bela Vista, Frederico Westphalen - RS

Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CULTURAS E SERVIÇOS DE RODEIO BONITO - RS

Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, ESQUINA COM A RUA JÚLIO DE CASTILHOS

Cidade: RODEIO BONITOS

BDI = 25,59%



Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total	Material	Mão-de-Obra	BDI	Total	Código Sinapi	Valor Unitário
2. TONALIDADE CROMADA TUBO MOVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UNID	200,27	10,54	10,54	53,95	264,77	86910	R\$ 264,77
3. VASO SANITÁRIO, CAIXA ACOPLADA, PADRÃO ALTO, COM REFORÇO DE DECARÇA, COMPLETO COM ITENS DE VEDAÇÃO, INSTALAÇÃO E TAMPA	4,00	UNID	200,27	10,54	10,54	53,95	264,77	100878	R\$ 844,58
4. MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	3,00	UNID	2.555,45	134,50	134,50	888,37	3.378,32	100868	R\$ 946,69
5. PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	4,00	UNID	2.148,30	113,08	113,08	578,68	2.840,07	95544	R\$ 105,71
6. SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	4,00	UNID	79,96	4,21	4,21	21,54	422,84	95547	R\$ 64,89
7. INSTALAÇÃO DE ESPELHO, E = 4 MM, 60X80CM EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAQUETE. AF_01/2021_PS	7,00	M2	49,07	16,83	16,83	86,14	422,84	102170	R\$ 300,91
8. BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	8,00	UNID	196,30	10,35	10,35	52,90	259,56	100868	R\$ 518,33
14. GUARDA-CORPO E CORRIMÃO	29,15	M	227,62	11,98	11,98	61,31	2.106,37	99839	R\$ 558,29
1. GUARDA-CORPO DE AÇO INOX DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/2" ESPACIADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS (ESCADA E RAMPA EXTERNA)	36,30	M	1.593,31	83,84	83,84	429,19	2.106,37	99855	R\$ 125,51
2. CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO INOX. AF_04/2019_PS (RAMPA EXTERNA)	11,40	M	392,09	20,63	20,63	105,61	416,64	99841	R\$ 1.140,44
3. GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS (RAMPA INTERNA)	0,00		3.136,68	165,06	165,06	844,91	4.146,64	99841	R\$ 1.140,44
15. CALÇADAS EXTERNAS	123,00	M2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	93680	R\$ 100,90
1. EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	50,00	M	76,32	4,02	4,02	20,56	124,10,70	94265	R\$ 57,56
2. GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_01/2024	5,60	M2	43,55	2,29	2,29	11,73	2.878,00	101159	R\$ 158,53
3. ALVENARIA DE TILOS MACIÇOS NO EMBASAMENTO DOS BALDRAVES	3,38	M3	2.177,32	114,47	114,47	586,33	2.878,00	101159	R\$ 158,53
4. LASTRO DE BRITA BASE PISO E=5CM	3,38	M3	82,05	44,18	44,18	32,30	887,77	100324	R\$ 198,41
5. PISO DE CONCRETO ESPESSURA 5CM	67,62	M2	459,48	247,40	247,40	180,91	887,77	94990	R\$ 972,85
6. REGULARIZAÇÃO DE PISO E ESCADA CONTRAPISO 2 cm)	67,62	M2	118,48	39,50	39,50	40,43	670,63	87620	R\$ 40,43
7. PORCELANATO ACETINADO	67,62	M2	400,48	133,51	133,51	136,65	670,63	87263	R\$ 140,90
16. COMPLEMENTAÇÕES	9,00	M	580,97	183,66	183,66	198,23	3.288,23	103290	R\$ 57,78
1. TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	393,34	M	1.963,66	654,55	654,55	8,24	2.733,88		
			24,14	8,05	8,05	556,95	31,40		
			1.632,46	544,36	544,36	31,40	9.527,66		
			81,00	28,50	28,50	1.885,46			
			5.528,09	1.842,03	1.842,03	0,00			
			0,00	0,00	0,00	0,00			
			43,70	2,30	2,30	11,77	520,02		
			393,34	20,69	20,69	105,96			

Handwritten signature and initials at the bottom left of the page.

Planilha de Orcamento GLOBAL



EDIFIX CONSTRUTORA LTDA
NPJ: 50.073.309/0001-80
Rua Paraíba nº 183, Bairro Bela Vista, Frederico Westphalen - RS
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CULTURAS E SERVIÇOS DE RODEIO BONITO - RS
Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, ESQUINA COM A RUA JÚLIO DE CASTILHOS

Cidade: RODEIO BONITOS
BDI = 25,59%

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		BDI	Total	Codigo Sinapi	Valor Unitário
			Material	Mão-de-Obra				
2 REVESTIMENTO DE FACHADA EM ACM	1,00	UNID	14.897,82	794,22	4,013,01	19.695,05	PESQUISA	R\$ 19.695,05
			14.897,82	794,10	4,013,01	19.695,05		
			15,64	0,82	4,22	715,53	92544	R\$ 20,68
3 TRAMA DE MADEIRA (VIDE DESENHO) EM PINUS E EUCALPTO COM PISO INFERIOR AO ACABAMENTO DE MDF 3CM	34,60	M2	541,31	28,34	145,87	715,53		
			26,25	1,38	7,07	902,20	103946	R\$ 34,70
4 PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, AF_07/2024	26,00	M2	682,37	35,81	183,90	902,20		
TOTAL DO INVESTIMENTO			490.450,01	125.852,32	157.697,72	773.999,99		

Antonio Jr.
Edifix construtora Ltda
CNPJ 50.073.309/0001-80

Marco Antonio Tatsch
Engenheiro Civil
CREA RS 242176
Responsável Técnico