



CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

05/09/2023

Obra: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO LOTEAMENTO SOTILLI

Endereço: ESQ. RUAS: LUIZ LESEUX, PEDRO TOMAZONI E ORTÊNCIO DE PAULA

Cliente: MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO

Cidade: RODEIO BONITO/RS

Item/Descrição	Quan	Unid	Valor Serviços		MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		MÊS 04		MÊS 05	
			R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1. PRAÇA LOTEAMENTO SOTILLI														
.1 DEMOLIÇÃO DE PISO	45,23	M2	561,76	0,22	561,76	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.2 LOCAÇÃO DA OBRA	334,38	M	1.267,30	0,50	1267,30	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.3 ESCAVAÇÃO MANUAL DE SOLO PARA MUROS/MEIO FIOS	5,07	M3	548,57	0,22	548,57	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.4 ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA AJUSTES DO TERRENO	154,80	M3	1.964,41	0,77	1964,41	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.5 MICRO ESTACA DE CONCRETO ARMADO D=30cm (Completa) P=1.50m	21,00	M	3.664,08	1,44	3664,08	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.6 PILAR DE CONCRETO FCK 20MPa	0,91	M3	2.293,86	0,90	0,00		2293,86	100	0,00		0,00		0,00	
.7 VIGA DE BALDRAME 20x28cm	2,77	M3	6.013,03	2,36	0,00		6013,03	100	0,00		0,00		0,00	
.8 MURO ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS	58,05	M2	9.293,81	3,65	0,00		9293,81	100	0,00		0,00		0,00	
.9 MURO EM PAREDE DE ALVENARIA DE TIJOLOS 6 FUROS NA DIVISA	15,40	M2	1.040,58	0,41	0,00		1040,58	100	0,00		0,00		0,00	
.10 VIGA DE AMARAÇÃO	2,77	M3	7.533,43	2,96	0,00		7533,43	100	0,00		0,00		0,00	
.11 CHAPISCO	223,44	M2	2.086,93	0,82	0,00		2086,93	100	0,00		0,00		0,00	
.12 EMBOÇO DESEMPENADO	223,44	M2	10.345,27	4,07	0,00		10345,27	100	0,00		0,00		0,00	
.13 REATERRO COM PEDRAS DE GARIMPO	135,00	M3	2.308,50	0,91	0,00		2308,50	100	0,00		0,00		0,00	
.14 REATERRO MANUAL COM SOLO ARGILOSO E COMPACTAÇÃO	64,00	M3	935,68	0,37	0,00		935,68	100	0,00		0,00		0,00	
.15 ENTRADA DE ENERGIA TRIFÁSICA EM POSTE PADRÃO	1,00	UNID	2.314,58	0,91	2314,58	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.16 ENTRADA DE ÁGUA COMPLETA C/ MURETA INCLUSIVE TAXAS DA	1,00	UNID	449,52	0,18	449,52	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.17 REDE SUBTERRÂNEA ELÉTRODUTO RÍGIDO D=40MM FIO 2X4.0MM	84,10	M	3.644,89	1,43	0,00		1822,45	50	0,00		1822,45	50	0,00	



CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

05/09/2023

Obra: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO LOTEAMENTO SOTILLI
Cliente: MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO

Endereço: ESQ. RUAS: LUIZ LESEUX, PEDRO TOMAZONI E ORTÊNCIO DE PAULA
Cidade: RODEIO BONITO/RS

Item/Descrição	Quan	Unid	Valor Serviços		MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		MÊS 04		MÊS 05	
			R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
.18 REDE SUBTERRÂNEA ELÉTRODUTO RÍGIDO D=40MM FIO 5X10.0MM	17,00	M	2.200,65	0,86	0,00		1100,33	50	0,00		1100,33	50	0,00	
.19 REDE SUBTERRÂNEA DE ÁGUA, CANO 25mm	25,50	M	724,46	0,28	0,00		724,46	100	0,00		0,00		0,00	
.20 REDE SUBTERRÂNEA DE CONDUÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL (PVC = 150mm)	50,00	M	5.933,00	2,33	0,00		5933,00	100	0,00		0,00		0,00	
.21 REDE SUBTERRÂNEA DE CONDUÇÃO DE ÁGUA DE ESGOTO (PVC = 100mm)	20,00	M	1.248,80	0,49	0,00		1248,80	100	0,00		0,00		0,00	
.22 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA (PLUVIAL, ESGOTO E ELÉTRICO)	4,00	UNID	1.343,60	0,53	0,00		1343,60	100	0,00		0,00		0,00	
.23 POSTE DE CONCRETO DA ENTRADA DE LUZ	1,00	PTO	2.111,58	0,83	2111,58	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.24 POSTE DE JARDIM, COM GLOBO, H=2,20m, SAPATA DE FIXAÇÃO	13,00	UNID	10.339,81	4,06	0,00		0,00		0,00		10339,81	100	0,00	
.25 PISO INTERTRAVADO SEXTAVADO 6CM COM BASE DE PÓ DE PEDRA	596,83	M2	46.612,42	18,32	0,00		4661,24	10	18644,97	40	18644,97	40	4661,24	10
.26 MEIO FIO MOLDADO IN LOCO D=12x30cm	186,79	M	11.029,95	4,34	0,00		1102,99	10	4411,98	40	4411,98	40	1102,99	10
.27 LASTRO DE BRITA BASE PISO (EXTERNO)	3,35	M3	467,83	0,18	0,00		0,00		0,00		467,83	100	0,00	
.28 PISO DE CONCRETO ESPESURA 5CM (EXTERNO) ACABAMENTO LISO	3,35	M3	3.008,77	1,18	0,00		0,00		0,00		3008,77	100	0,00	
.29 GRAMA SINTÉTICA ARTIFICIAL 12mm COM PROTEÇÃO UV E ANTI FUNGO	42,04	M2	3.187,47	1,25	0,00		0,00		0,00		0,00		3187,47	100
.30 AREIA FINA BRANCA PARA CAIXA DE AREIA	4,00	M3	960,40	0,38	0,00		0,00		0,00		0,00		960,40	100
.31 GRAMA SEMPRE VERDE PLANTADA (INCLUSO ADUBAÇÃO)	159,42	M2	3.276,08	1,29	0,00		0,00		0,00		3276,08	100	0,00	
.32 GUARDA CORPO METÁLICO CONFORME MEMORIAL	15,00	M	5.686,65	2,24	0,00		0,00		0,00		0,00		5686,65	100
.33 ESCADA DEGRAUS 16x35cm EM CONCRETO E=12CM FERRO 8.0mm	4,43	M3	12.048,05	4,74	0,00		0,00		12048,05	100	0,00		0,00	
2. PRAÇA LOTEAMENTO SOTILLI - BANHEIROS														
.1 LOCAÇÃO DA OBRA	16,70	M	63,29	0,02	63,29	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.2 ESCAVAÇÃO DE SOLO PARA SAPATA ISOLADA E EMBASAMENTO	1,54	M3	166,64	0,07	166,64	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.3 SAPATA ISOLADA DE CONCRETO ARMADO	1,54	M3	2.081,14	0,82	2081,14	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.4 EMBASAMENTO DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS E MUROS	28,55	M2	4.570,86	1,80	4570,86	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.5 VIGA DE BALDRAME 20x28cm	1,06	M3	2.301,02	0,90	2301,02	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.6 IMPERMEABILIZAÇÃO DOS BALDRAMES	13,30	M2	820,34	0,32	820,34	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.7 REATERRO MANUAL DOS BALDRAMES	3,46	M3	200,20	0,08	200,20	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.8 PONTO SANITÁRIO (2 VASOS + 2 PIAS + 2 RALOS)	6,00	PTO	718,56	0,28	287,42	40,00	0,00		0,00		0,00		431,14	60
.9 LASTRO DE BRITA BASE PISO	0,65	M3	90,77	0,04	90,77	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.10 PISO DE CONCRETO ESPESURA 6CM	0,78	M3	700,55	0,28	700,55	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.11 PAREDE DE ALVENARIA DE TIJOLOS 6 FUIROS	17,83	M2	2.904,15	1,14	2904,15	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.12 VERGAS E CONTRA VERGAS	7,80	M	640,77	0,25	640,77	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.13 PILAR DE CONCRETO ARMADO FCK 20MPa	2,29	M3	5.772,47	2,27	2886,24	50,00	0,00		2886,24	50	0,00		0,00	
.14 VIGA DE COBERTURA	2,26	M3	6.146,41	2,42	0,00		6146,41	100	0,00		0,00		0,00	
.15 LAJE EM VIGOTES E TAVELAS, CAPA DE CONCRETO 5CM	20,70	M2	4.432,28	1,74	0,00		4432,28	100	0,00		0,00		0,00	
.16 ESCADA DE CONCRETO DEGRAUS 18x30cm	0,66	M3	1.794,97	0,71	0,00		1794,97	100	0,00		0,00		0,00	



CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

05/09/2023

Obra: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO LOTEAMENTO SOTILLI
Cliente: MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO

Endereço: ESQ. RUAS: LUIZ LESEUX, PEDRO TOMAZONI E ORTÊNCIO DE PAULA
Cidade: RODEIO BONITO/RS

Item/Descrição	Quan	Unid	Valor Serviços		MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		MÊS 04		MÊS 05	
			R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
.17 PONTO HIDRÁULICO COMPLETO COM FLEXÍVEIS	5,00	PTO	884,75	0,35	0,00		442,38	50	0,00		442,38	50	0,00	
.18 REGISTRO PRES, LATÃO, 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF	2,00	PTO	94,70	0,04	0,00		94,70	100	0,00		0,00		0,00	
.19 CHAPISCO	113,46	M2	1.059,72	0,42	0,00		1059,72	100	0,00		0,00		0,00	
.20 EMBOÇO DESEMPENADO	113,46	M2	5.253,20	2,06	0,00		4202,56	80	525,32	10	525,32	10	0,00	
.21 REBOCO MASSA FINA NO FORRO	20,70	M2	313,81	0,12	0,00		313,81	100	0,00		0,00		0,00	
.22 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA (PLUVIAL E ESGOTO)	1,00	UNID	335,90	0,13	0,00		0,00		335,90	100	0,00		0,00	
.23 FOSSA SÉPTICA EM POLIETILENO Vminimo 1.850L	1,00	UNID	2.537,80	1,00	2537,80	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.24 SUMIDOURO DRENADO CHEIO DE PEDRAS CANO 150mm C/ VISITA P/ LIMF	1,00	UNID	480,21	0,19	480,21	100,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
.25 REGULARIZAÇÃO DE PISO (CONTRAPISO 2 cm)	13,70	M2	525,12	0,21	0,00		0,00		525,12	100	0,00		0,00	
.26 CERÂMICA BRANCA ATÉ O TETO	44,76	M2	3.519,93	1,38	0,00		0,00		3519,93	100	0,00		0,00	
.27 PORCELANATO RIPADO AMADEIRADO NOS PILARES	46,65	M2	11.179,67	4,39	0,00		0,00		0,00		0,00		11179,67	100
.28 RODAFORRO DE GESSO	18,90	M	71,44	0,03	0,00		0,00		71,44	100	0,00		0,00	
.29 PISO CERÂMICO PEI 4	13,70	M2	1.072,16	0,42	0,00		0,00		536,08	50	0,00		536,08	50
.30 PISO CERÂMICO ESCADA	4,79	M2	374,87	0,15	0,00		0,00		0,00		0,00		374,87	100
.31 CAIXA DE DISJUNTOR COMPLATA CONF. PROJETOS	1,00	UNID	146,22	0,06	0,00		73,11	50	73,11	50	0,00		0,00	
.32 TORNEIRA METÁLICA DE MESA, TIPO BICA PARA LAVATÓRIOS	2,00	UNID	513,74	0,20	0,00		0,00		0,00		0,00		513,74	100
.33 TORNEIRA METÁLICA DE PAREDE, FIXA COM ENGATE RÁPIDO	1,00	UNID	193,65	0,08	0,00		0,00		0,00		0,00		193,65	100
.34 PONTO ELÉTRICO TOMADA	5,00	PTO	870,10	0,34	0,00		435,05	50	435,05	50	0,00		0,00	
.35 PONTO ELÉTRICO LUMINÁRIA	5,00	PTO	1.013,65	0,40	0,00		506,83	50	506,83	50	0,00		0,00	
.36 LUMINÁRIA LED SOBREPOR 18W	3,00	UNID	170,61	0,07	0,00		0,00		170,61	100	0,00		0,00	
.37 SENSOR DE PRESENÇA	3,00	UNID	265,20	0,10	0,00		0,00		265,20	100	0,00		0,00	
.38 FOTO CELULA	2,00	M2	256,08	0,10	0,00		0,00		0,00		0,00		256,08	100
.39 LUMINÁRIA TIPO ARANDELA DE PAREDE	2,00	UNID	228,74	0,09	0,00		0,00		0,00		0,00		228,74	100
.40 PORTA DE ALUMÍNIO TIPO LAMBRI (2X 90x210cm)	3,78	M2	2.388,39	0,94	0,00		0,00		2388,39	100	0,00		0,00	
.41 PORTA FERRO TIPO GRADE (100x235)	2,35	M2	1.687,11	0,66	0,00		0,00		1687,11	100	0,00		0,00	
.42 SOLEIRA DE GRANITO ESPESSURA DA PAREDE	17,50	M	2.131,68	0,84	0,00		0,00		319,75	15	0,00		1811,92	85
.43 PEITORIL DE GRANITO 15cm + PINGADEIRA DE 2,5cm	1,20	M	181,02	0,07	0,00		0,00		181,02	100	0,00		0,00	
.44 JANELA ALUMÍNIO COM VIDRO MÁXIM AR (2X 60x50cm)	0,60	M2	600,68	0,24	0,00		0,00		600,68	100	0,00		0,00	
.45 VASO SANITÁRIO CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA	2,00	UNID	1.963,06	0,77	0,00		0,00		0,00		0,00		1963,06	100
.46 ASSENTO VASO SANITÁRIO	2,00	UNID	108,90	0,04	0,00		0,00		0,00		0,00		108,90	100
.47 PORTA PAPEL HIGIENICO EM METAL	2,00	UNID	279,42	0,11	0,00		0,00		0,00		0,00		279,42	100
.48 BANCADA DE GRANITO (LAVATÓRIO) NAS DIMENSÕES DE PROJETO	2,00	UNID	867,90	0,34	0,00		0,00		867,90	100	0,00		0,00	
.49 CUBA DE LOUÇA OVAL 35x50cm	2,00	UNID	369,48	0,15	0,00		0,00		369,48	100	0,00		0,00	



CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

05/09/2023

Obra: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO LOTEAMENTO SOTILLI
Cliente: MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO

Endereço: ESQ. RUAS: LUIZ LESEUX, PEDRO TOMAZONI E ORTÊNCIO DE PAULA
Cidade: RODEIO BONITO/RS

Item/Descrição	Quan	Unid	Valor Serviços		MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		MÊS 04		MÊS 05	
			R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
.50 MANTA ASFÁLTICA 3MM COM PROT ALUMÍNIO INCLUSO PRIMER	28,55	M2	2.345,10	0,92	0,00		2345,10	100	0,00		0,00		0,00	
.51 BARRA DE APOIO EM L 80x80cm AÇO INÓX	2,00	UNID	758,22	0,30	0,00		0,00		758,22	100	0,00		0,00	
.52 SELADOR ACRÍLICO 1 DEMÃO PAREDE E TETO	40,15	M2	173,05	0,07	0,00		0,00		0,00		0,00		173,05	100
.53 PINTURA ACRÍLICA 2 DEMÃOS PAREDE E TETO (INTERNO)	40,15	M2	632,76	0,25	0,00		0,00		632,76	100	0,00		0,00	
.54 PINTURA TEXTURIZADA EXTERNA	40,15	M2	677,73	0,27	0,00		0,00		0,00		0,00		677,73	100
.55 ESTRUTURA DE FERRO DO PALCO	338,49	KG	6.143,59	2,41	0,00		0,00		0,00		0,00		6143,59	100
.56 GRADES DE PROTEÇÃO DA ESCADA E PARTES DO PALCO	5,00	M	1.895,55	0,75	0,00		0,00		0,00		0,00		1895,55	100
VALORES TOTAIS SIMPLES			254.415,04	100,00	33.613,20	13,21	81.634,86	32,09	52.761,14	20,74	44.039,90	17,31	42.365,93	16,65
VALORES TOTAIS ACUMULADOS			254.415,04	100,00	33.613,20	13,21	115.248,06	45,30	168.009,21	66,04	212.049,11	83,35	254.415,04	100,00

JULIANO ACADROLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/RS 143006

PAULO DUARTE
PREFEITO