



EDIFIX CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ: 50.073.309/0001-80  
CREA-RS 261457  
Rua Paraíba, 183, Bairro Bela Vista, Frederico Westphalen, RS, CEP: 98.400-000  
(55) 2010-0201 / (55) 99648-2748 / (55) 99953-1649  
antonio@contafixrs.com.br

### Planilha de Orçamento GLOBAL

Obra: AMPLIAÇÃO DA EMEF EVALDO ROBERTO NICKHORN  
Cliente: MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO

Endereço: RUA ARNO ADOLFO GREGORY  
Cidade: RODEIO BONITO/RS

SINAPI 14/12/2023

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		BDI 24,83%	Total	Codigo Sinapi	Valor para Licitação
			Material	Mão-de-Obra				
<b>1. SERVIÇOS INICIAIS</b>								
<b>1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								
.1 LOCAÇÃO DE OBRA POR m2 CONSTRUIDO	127,41	M2	9,01	3,86	3,20		99059	RS 16,07
			1.147,84	491,93	407,71	2.047,48		
			<b>1.147,84</b>	<b>491,93</b>	<b>407,71</b>	<b>2.047,48</b>		
			<b>1.147,84</b>	<b>491,93</b>	<b>407,71</b>	<b>2.047,48</b>		
<b>Total de SERVIÇOS INICIAIS</b>								
<b>2. INFRA-ESTRUTURA E OBRAS COMPLEMENTARES</b>								
<b>2.1. FUNDAÇÕES</b>								
.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE SOLO	18,04	m3	0,00	84,79	21,05		96523	RS 105,84
			0,00	1.529,57	379,74	1.909,35		
.2 SAPATA DE CONCRETO ARMADO FCK 20MPa	3,84	m3	642,27	275,26	227,82		Composição	RS 1.145,36
			2.466,33	1.057,01	874,83	4.398,18		
.3 CONCRETO CICLÓPICO COM 30% DE PEDRA DE MÃO	4,77	m3	338,83	145,22	120,19		102487	RS 604,24
			1.616,23	692,68	573,31	2.882,22		
.4 ALVENARIA TIJ.MACICO-DE 20cm-1,5mm ci-ca-ar 1:2:8	15,90	M2	82,83	41,38	30,84		101159	RS 155,05
			1.317,02	657,94	490,36	2.465,30		
.5 ATERRO COMPACTADO E APILOADO	38,22	m3	0,00	21,42	5,32		104741	RS 26,74
			0,00	818,51	203,33	1.022,00		
			<b>5.399,58</b>	<b>4.755,71</b>	<b>2.521,57</b>	<b>12.677,06</b>		
<b>2.2. BALDRAMES</b>								
.1 VIGA BALDRAME CONCRETO FCK 20MPa - COMPLETA	3,76	M3	1.031,70	442,16	385,96		Composição	RS 1.839,82
			3.879,20	1.662,53	1.376,01	6.917,72		
.2 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ MANTA ASFÁLTICA 3MM CAPA ALUMÍNIO	23,16	M2	30,83	13,21	10,94		98557	RS 54,98
			713,98	306,02	253,37	1.273,34		
			<b>4.593,18</b>	<b>1.968,55</b>	<b>1.629,38</b>	<b>8.191,06</b>		
			<b>9.992,76</b>	<b>6.724,26</b>	<b>4.150,95</b>	<b>20.868,12</b>		
<b>Total de INFRA-ESTRUTURA E OBRAS COMPLEMENTARES</b>								
<b>3. SUPRA-ESTRUTURA</b>								
.1 PILAR CONCRETO ARMADO-ESCOR,FORMA,ARM.LANC.CURA,D.	1,92	M3	1.198,03	513,44	424,96		Composição	RS 2.136,43
			2.300,21	985,81	815,92	4.101,95		
.2 VIGA CONCRETO ARMADO-ESCOR,FORMA,ARM.LANC.CURA,DES	3,05	M3	1.292,57	553,96	458,49		Composição	RS 2.305,02
			3.942,33	1.689,58	1.398,39	7.030,31		
.3 LAJE PRÉ FABRICADA DE CONCRETO ARMADO	127,41	M2	99,43	42,61	35,27		101963	RS 177,32
			12.668,69	5.429,44	4.493,75	22.592,34		
			<b>18.911,23</b>	<b>8.104,83</b>	<b>6.708,06</b>	<b>33.724,60</b>		
			<b>18.911,23</b>	<b>8.104,83</b>	<b>6.708,06</b>	<b>33.724,12</b>		
<b>Total de SUPRA-ESTRUTURA</b>								
<b>4. PAREDES E PAINÉIS</b>								
.1 ALVENARIA TIJ.6FUROS-DE 15cm-1J15mm ci-ca-ar 1:2:8	130,77	M2	84,98	42,45	31,64		103334	RS 159,07
			11.113,48	5.551,19	4.137,56	20.801,58		
.2 CHAPISCO ci-ar 1:3-7mm PREPARO E APLICACAO	388,95	M2	4,98	2,14	1,77		87904	RS 8,88
			1.935,57	830,96	688,44	3.453,88		
.3 EMBOCO DESEMPENADO	388,95	M2	24,68	10,58	8,76		87527	RS 44,02
			9.601,10	4.114,76	3.407,20	17.121,58		
.4 MASSA CORRIDA LIXADA - PAREDE	65,37	M2	19,50	8,36	6,92		88496	RS 34,78
			1.274,87	546,29	452,36	2.273,57		
.4 MASSA CORRIDA LIXADA - FORRO	127,41	M2	11,45	4,91	4,06		88497	RS 20,41
			1.458,30	625,30	517,28	2.600,44		
.5 AZULEJO COM CERÂMICA PEI 4 , ARGAMASSA ACI	130,80	M2	39,59	16,97	14,04		87273	RS 70,60
			5.178,13	2.219,84	1.836,43	9.234,48		
			<b>30.561,45</b>	<b>13.888,34</b>	<b>11.039,27</b>	<b>55.485,53</b>		
			<b>30.561,45</b>	<b>13.888,34</b>	<b>11.039,27</b>	<b>55.489,06</b>		
<b>Total de PAREDES E PAINÉIS</b>								
<b>5. COBERTURA</b>								
.1 RETIRADA DE COBERTURA PARA ENCAIXE PASSARELA	3,00	M2	0,00	3,08	0,76		97647	RS 3,84
			0,00	7,93	2,28	11,52		
.2 ESTRUTURA MADEIRA P/ COBERTURA COM TELHAS DE CONCRETO	170,69	M2	122,80	52,63	43,56		104823	RS 218,99
			20.960,21	8.983,37	7.435,26	37.379,40		
.3 MANTA TÉRMICA DE SUBCOBERTURA DUPLA FACE	170,69	M2	12,61	5,41	4,47		Composição	RS 22,49
			2.152,84	922,65	762,98	3.838,82		
.4 DESCIDAS CALHAS D=75mm - CONDUÇÃO A SARJETAS	63,00	M	24,44	10,47	8,67		89511	RS 43,57
			1.539,46	659,46	546,21	2.744,91		
			<b>24.652,51</b>	<b>10.573,41</b>	<b>8.746,73</b>	<b>43.974,65</b>		
			<b>24.652,51</b>	<b>10.573,41</b>	<b>8.746,73</b>	<b>43.972,65</b>		
<b>Total de COBERTURA</b>								
<b>6. ESQUADRIAS E VIDROS</b>								
.1 PORTA DE ALUMÍNIO BRANCA 90x210cm	5,67	M2	645,92	276,83	229,12		91338	RS 1.151,86
			3.662,36	1.569,60	1.299,11	6.531,05		
.2 JANELA DE FERRO C/ VIDRO 4mm FUMÉ (200x90cm)	10,80	M2	397,76	170,47	141,09		94559	RS 709,32

MARCO ANTONIO TATSCH:036147 99050  
Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO TATSCH:03614799050  
Dados: 2024.01.18 21:24:05 -03'00'

ANTONIO MARCEL DE PAULA FIGUEIRO:5049432 5020  
Assinado de forma digital por ANTONIO MARCEL DE PAULA FIGUEIRO:50494325020  
Dados: 2024.01.18 21:23:10 -03'00'



EDIFIX CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ: 50.073.309/0001-80  
CREA-RS 261457  
Rua Paraiba, 183, Bairro Bela Vista, Frederico Westphalen, RS, CEP: 98.400-000  
(55) 2010-0201 / (55) 99648-2748 / (55) 99953-1649  
antonio@contafixrs.com.br

### Planilha de Orçamento GLOBAL

Obra: AMPLIAÇÃO DA EMEF EVALDO ROBERTO NICKHORN  
Cliente: MUNICIPIO DE RODEIO BONITO

Endereço: RUA ARNO ADOLFO GREGORY  
Cidade: RODEIO BONITO/RS

SINAPI 14/12/2023

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		BDI 24,83%	Total	Codigo Sinapi	Valor para Licitação
			Material	Mão-de-Obra				
			4.295,81	1.841,05	1.523,77	7.660,68		
.3 JANELA DE FERRO C/ VIDRO 4mm FUMÉ (200x60cm)	7,20	M2	387,76	170,47	141,09		94559	R\$ 709,32
			2.863,87	1.227,37	1.015,85	5.107,10		
.4 PEITORIL DE GRANITO 22cm	24,00	M	75,90	32,53	26,92		101965	R\$ 135,35
			1.821,57	780,64	646,08	3.248,40		

MARCO  
ANTONIO  
TATSCH:036  
14799050

Assinado de forma  
digital por MARCO  
ANTONIO  
TATSCH:03614799050  
Dados: 2024.01.18  
21:23:53 -03'00'

ANTONIO MARCEL  
DE PAULA  
FIGUEIRO:5049432  
5020

Assinado de forma digital  
por ANTONIO MARCEL  
DE PAULA  
FIGUEIRO:50494325020  
Dados: 2024.01.18  
21:22:58 -03'00'



EDIFIX CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ: 50.073.309/0001-80  
CREA-RS 261457  
Rua Paraiba, 183, Bairro Bela Vista, Frederico Westphalen, RS, CEP: 98.400-000  
(55) 2010-0201 / (55) 99648-2748 / (55) 99953-1649  
antonio@contafixrs.com.br

## Planilha de Orçamento GLOBAL

Obra: AMPLIAÇÃO DA EMEF EVALDO ROBERTO NICKHORN  
Cliente: MUNICIPIO DE RODEIO BONITO

Endereço: RUA ARNO ADOLFO GREGORY  
Cidade: RODEIO BONITO/RS

SINAPI 14/12/2023

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		BDI 24,83%	Total	Codigo Sinapi	Valor para Licitação
			Material	Mão-de-Obra				
.5 VERGAS E CONTRA VERGAS	72,00	M	41,41	17,74	14,69		93188	R\$ 73,84
			2.981,31	1.277,53	1.057,68	5.316,48		
			<b>15.624,92</b>	<b>6.696,19</b>	<b>5.542,49</b>	<b>27.863,69</b>		
			<b>15.624,92</b>	<b>6.696,19</b>	<b>5.542,49</b>	<b>27.863,60</b>		
<b>Total de ESQUADRIAS E VIDROS</b>								
<b>7. PISOS E ACABAMENTOS ESPECIAIS</b>								
.1 LASTRO DE BRITA COM 5CM DE ESPESSURA	6,37	M3	70,30	30,12	24,93		100324	R\$ 125,35
			447,79	191,89	158,80	798,48		
.2 CONTRAPISO CONCRETO- 5cm-200Kg cl/m3 (magro)	6,37	M3	453,27	194,26	160,78		94990	R\$ 808,31
			2.887,35	1.237,43	1.024,17	5.148,93		
.3 REGULARIZAÇÃO DE PISO E=2CM PARA CERÂMICA COLADA	127,41	M2	21,01	9,00	7,45		87622	R\$ 37,46
			2.677,19	1.146,74	949,20	4.772,78		
.4 PISO CERÂMICO PLACAS DE PORCELANATO COM ARGAMASSA AC-III E REJUNTE	127,41	M2	74,69	32,01	26,49		87260	R\$ 133,19
			9.516,11	4.078,65	3.375,09	16.969,74		
.5 SOLEIRA GRANITO E=PARADE / VAI PINGADEIRA 2CM NAS EXTERNA	2,70	M	59,63	25,55	21,15		98689	R\$ 106,33
			161,00	68,99	57,11	287,09		
.6 ALVENARIA TIJ.6FUROS CONTORNO CALÇADA EXTERNA	6,86	M2	84,98	36,42	30,15		103334	R\$ 151,56
			583,00	249,86	206,83	1.039,70		
.7 CHAPISCO cl-ar 1:3-7mm PREPARO E APLICACAO	6,86	M2	2,89	1,24	1,02		87878	R\$ 5,15
			19,84	8,48	7,00	35,33		
.8 EMBOCO DESEMPENADO	6,86	M2	31,79	13,63	11,28		87775	R\$ 56,69
			218,07	93,47	77,38	388,89		
.9 LASTRO DE BRITA COM 5CM DE ESPESSURA	2,71	M3	70,30	30,12	24,93		100324	R\$ 125,35
			190,50	81,64	67,56	339,70		
.10 CONTRAPISO CONCRETO- 5cm-200Kg cl/m3 (magro)	2,71	M3	453,27	194,26	160,78		94990	R\$ 808,31
			1.228,37	526,44	435,71	2.190,52		
.11 REGULARIZAÇÃO DE PISO E=2CM CALÇADA EXTERNA	54,10	M2	21,01	9,00	7,45		87622	R\$ 37,46
			1.136,77	486,92	403,05	2.026,59		
			<b>19.065,99</b>	<b>8.170,51</b>	<b>6.761,90</b>	<b>33.997,75</b>		
			<b>19.065,99</b>	<b>8.170,51</b>	<b>6.761,90</b>	<b>33.998,40</b>		
<b>Total de PISOS E ACABAMENTOS ESPECIAIS</b>								
<b>8. ELÉTRICO E LÓGICA</b>								
.1 PONTO ELETRICO LUZ COMPLETO EXCLUSIVE LUMINÁRIA	18,00	PT	105,04	45,01	37,26		104473	R\$ 187,31
			1.890,65	810,19	670,68	3.371,58		
.2 LUMINÁRIA LED 35W SOBREPOR	15,00	PT	75,08	32,18	26,63		Composição	R\$ 133,88
			1.126,13	482,63	399,45	2.008,20		
.3 PONTO ELETRICO TOMADA COMPLETO	27,00	PT	105,04	45,01	37,26		104473	R\$ 187,31
			2.835,98	1.215,29	1.006,02	5.057,37		
.4 CD COM 6 DISJ. DE 20 A. UM P/ CADA TOMADA DE CLIMATIZADOR (03) E UM P/ TOMADAS E ILUMINAÇÃO DE CADA SALA (3)	1,00	PT	126,13	54,05	44,74		Composição	R\$ 224,92
			126,13	54,05	44,74	224,92		
.5 PONTO DE INTERNET RJ45	3,00	PT	32,16	13,78	11,41		98307	R\$ 57,35
			96,47	41,34	34,23	172,05		
.6 LIGAÇÃO A REDE EXISTENTE FIO 5x6mm. SUBTERRÂNEA COM ELETRODUTO DE 1 1/2"	150,00	M	5,46	2,34	1,94		91930	R\$ 9,74
			818,53	351,35	291,00	1.461,00	93008	
			<b>6.893,89</b>	<b>2.954,85</b>	<b>2.446,12</b>	<b>12.295,12</b>		
			<b>6.893,89</b>	<b>2.954,85</b>	<b>2.446,12</b>	<b>12.294,86</b>		
<b>Total de ELÉTRICO E LÓGICA</b>								
<b>9. PINTURA</b>								
.1 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS/EXTERNAS 1 DEMA0	198,21	M2	1,76	0,76	0,62		88411	R\$ 3,13
			348,63	149,66	122,89	620,40		
.2 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMA0S	198,21	M2	12,00	5,14	4,26		88416	R\$ 21,40
			2.379,20	1.018,68	844,37	4.241,69		
.3 FUNDO SELADOR SOBRE ESQUADRIAS	47,34	M2	7,10	3,05	2,52		100719	R\$ 12,67
			336,31	144,19	119,30	599,80		
.4 PINTURA ESMALTE BRILH. S/ESQUADRIAS - 2 DEMA0S	47,34	M2	16,58	7,10	5,88		100726	R\$ 29,56
			784,73	336,31	278,36	1.399,37		
.5 TEXTURA NA PARTE EXTERNA	70,80	M2	8,37	3,59	2,97		95305	R\$ 14,93
			592,88	253,92	210,28	1.057,04		
			<b>4.441,75</b>	<b>1.902,76</b>	<b>1.575,20</b>	<b>7.918,30</b>		
			<b>4.441,75</b>	<b>1.902,76</b>	<b>1.575,20</b>	<b>7.919,71</b>		
<b>Total de PINTURA</b>								

MARCO  
ANTONIO  
TATSCH:0361479  
9050

Assinado de forma digital  
por MARCO ANTONIO  
TATSCH:03614799050  
Dados: 2024.01.18  
21:23:43 -03'00'

ANTONIO MARCEL  
DE PAULA  
FIGUEIRO:5049432  
5020

Assinado de forma digital  
por ANTONIO MARCEL DE  
PAULA  
FIGUEIRO:50494325020  
Dados: 2024.01.18 21:22:44  
-03'00'



EDIFIX CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ: 50.073.309/0001-80  
CREA-RS 261457  
Rua Paraiba, 183, Bairro Bela Vista, Frederico Westphalen, RS, CEP: 98.400-000  
(55) 2010-0201 / (55) 99648-2748 / (55) 99953-1649  
antonio@contafixrs.com.br

### Planilha de Orçamento GLOBAL

Obra: AMPLIAÇÃO DA EMEF EVALDO ROBERTO NICKHORN  
Cliente: MUNICIPIO DE RODEIO BONITO

Endereço: RUA ARNO ADOLFO GREGORY  
Cidade: RODEIO BONITO/RS

SINAPI 14/12/2023

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		BDI 24,83%	Total	Codigo Sinapi	Valor para Licitação
			Material	Mão-de-Obra				
<b>10. INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES</b>								
.1 EXTINTOR ABC 4KG	1,00	UNID	143,62	47,87	51,99	243,48	101908	R\$ 243,48
.2 LUMINÁRIA LED PARA EMERGÊNCIA LIGADA A REDE ELÉTRICA	6,00	UNID	13,96	4,65	5,05	142,02	97599	R\$ 23,67
			83,78	27,93	30,33			
<b>Total de INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES</b>			<b>227,40</b>	<b>75,80</b>	<b>82,32</b>	<b>385,50</b>		
			<b>227,40</b>	<b>75,80</b>	<b>82,32</b>	<b>385,52</b>		
<b>TOTAL DO ORÇAMENTO PARA AMPLIAÇÃO</b>			<b>131.519,74</b>	<b>59.582,66</b>	<b>47.466,76</b>	<b>238.569,73</b>		

MARCO ANTONIO TATSCH:03614799050  
Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO TATSCH:03614799050  
Dados: 2024.01.18 21:23:32 -03'00'

ANTONIO MARCEL DE PAULA FIGUEIRO:50494325020  
Assinado de forma digital por ANTONIO MARCEL DE PAULA FIGUEIRO:50494325020  
Dados: 2024.01.18 21:22:31 -03'00'

MARCO ANTONIO TATSCH  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA / RS 242176

ANTONIO MARCEL DE PAULA FIGUEIRO  
SÓCIO-ADMINISTRADOR  
CPF: 504.943.250-20