

Planilha de Orçamento GLOBAL

Obra: AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL
 Cliente: MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO
 Área de Construção: 65,78 m²

Endereço: LINHA SANTA BARBARA
 Cidade: RODEIO BONITORS

Encargos: 46,00% (AO MÊS)

DATA: 03/10/2022

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Material	Preço Total	Mão-de-Obra	BDI	Preço unitário total	Total	Codigo Sinapi	
										Preço Total
1. AMPLIAÇÕES E REFORMAS										
1 RETIRADA DE TELHA DE BARRO	299,51	M2	0,00	2,78	0,83	3,61	936,83	97647		
2 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA	25,00	UNID	102,86	34,29	40,76	177,91	4.447,75	97654		
3 DEMOLIÇÃO DE PAREDE DE ALVENARIA DE ...JÓLOS VAZADOS	4,75	M3	0,00	46,62	13,86	60,48	287,28	97622		
4 DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	0,74	M3	0,00	504,66	149,98	654,64	484,43	97626		
5 DEMOLIÇÃO DE ASSOALHO DE MADEIRA	12,92	M2	0,00	19,84	5,90	25,74	332,56	97643		
6 LOCAÇÃO DA OBRA	33,90	M	16,63	27,38	13,08	57,09	1.935,35	99059		
7 ESCAVAÇÃO DE SOLO PARA SAPATA ISOLADA E EMBASAMENTO	11,71	M3	0,00	80,58	23,95	104,53	1.224,05	96523		
8 LASTRO DE CONCRETO MAGRO 5CM ESPESSURA	9,97	M2	19,51	8,24	8,25	36,00	358,92	96619		
9 SAPATA ISOLADA DE CONCRETO ARMADO	3,81	M3	1.072,93	357,64	425,17	1.855,74	7.070,37	Composição		
10 EMBASAMENTO DE ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS ESTRUTURALS	3,20	M3	444,27	148,09	176,05	768,41	2.458,91	101166		
11 VIGA DE BALDRAME 20x30cm	2,25	M3	1.866,85	622,28	739,77	3.228,90	7.265,03	Composição		
12 IMPERMEABILIZAÇÃO DOS BALDRAMES	30,24	M2	36,66	11,22	14,23	62,11	1.878,21	98557		
13 REATERRO MANUAL DOS BALDRAMES	36,93	M3	1.108,60	339,29	430,31	1.878,21	2.063,28	96995		
14 LASTRO DE BRITA BASE PISO	5,39	M3	74,16	24,72	29,39	128,27	691,38	100324		
15 PISO DE CONCRETO ESPESSURA 6CM	4,63	M3	510,20	170,07	202,18	882,45	4.085,74	94990		
16 PAREDE DE ALVENARIA DE TIJOLOS 6 FUROS	77,03	M2	55,48	16,50	21,99	95,98	7.393,34	103330		

Eng. Civil - CREA nº. 190.861/RS
 Mat. 938.182

Otto Geller
 1667 2410001-80
 RONNING E ESPANHOL LTDA-ME
 AV. GEN. FLORES DA CUNHA, 2323
 BOCA DA SEBERI-RS

(Handwritten signatures and marks)

Planilha de Orçamento GLOBAL

Obr.: AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL
 Cliente: MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO
 Área de Construção: 65,78 m² Área de Reforma: 231,84 m²

Endereço: LINHA SANTA BARBÁRA
 Cidade: RODEIO BONITOS

Encargos: 46,00% (AO MÊS)

DATA: 03/10/2022

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total	Material	Mão-de-Obra	BDI	Preço unitário	Total	Código
						29,72%	total	Total	Sinapi
17 VERGAS E CONTRA VERGAS	19,00	M	47,38	15,79	18,77	356,71	81,94	1.556,86	93188
18 PILAR DE CONCRETO ARMADO FCK 25MPa	2,04	M3	2.307,72	769,24	914,47	1.865,52	3.991,43	8.142,52	Composição
19 VIGA DE CONCRETO ARMADO 20x45cm FCK 25MPa	4,82	M3	1.177,24	382,41	466,50	2.036,15	2.036,15	8.142,52	Composição
20 LAJE MACIÇA 9 CM ESP. CONCRETO 25MPa	2,16	M3	3.114,95	1.891,43	2.248,53	1.294,35	5.387,62	9.814,24	101963
21 ESCADA 2 LANÇAS EM "U" E LAJE PLANA	0,49	M3	2.483,25	827,75	984,03	2.665,20	4.295,03	11.637,26	95969
22 CHAPISCO	141,65	M2	6,11	2,04	2,42	482,17	10,57	2.104,56	87904
23 EMBOÇO DESEMPENADO	141,65	M2	25,98	8,53	10,26	343,10	44,77	1.497,24	87527
24 REBOCO MASSA FINA NA PARTE EXTERNA	62,35	M2	3.666,26	1.222,09	1.452,82	1.987,35	4.652,26	6.341,67	87529
25 PONTO DE ESGOTO PARA SAÍDA CLIMATIZADORES	2,00	UNID	1.469,28	489,76	582,23	779,29	1.207,26	2.541,39	91793
26 ESTRUTURA DE AÇO PARA COBERTURA	37,70	M2	139,77	46,59	55,39	14,27	62,27	241,74	92580
27 COBERTURA COM TELHA FIBRA DE VIDRO	37,70	M2	44,00	150,80	537,81	17,60	76,83	2.347,58	94449
28 ESTRUTURA MADEIRA PARA COBERTURA	5,00	UNID	2.030,15	202,83	663,64	2.225,54	2.225,54	2.896,49	92561
29 COBERTURA COM TELHA FIBROCEMENTO 6MM	323,35	M2	6.433,70	2.144,55	2.549,46	13,82	60,33	11.127,70	94207
30 IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA 3mm VER. ALUMÍNIO	26,54	M2	34,88	11,53	13,82	4.469,59	138,09	19.507,71	96546
31 REDE SUBTERRÂNEA DE CONDUÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL (PVC = 150mm)	20,00	M	11.278,45	3.760,56	4.469,59	808,01	134,09	3.526,82	90695
32 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	15,00	M	2.039,05	679,68	808,01	30,72	134,09	2.681,80	94228
33 DESCIDA DAS CALHAS LIGADA A REDE EXISTENTE	12,00	M	1.550,55	516,85	614,43	138,76	80,49	2.081,40	89451
34 REGULARIZAÇÃO DE PISO (CONTRAPISO 2 cm)	88,35	M2	80,23	26,74	31,79	221,30	37,94	955,88	87620
35 PISO PORCELANATO ACETINADO RETIFICADO, ARGAMASSA AC-III REJUNTADO	78,17	M2	1.203,41	401,14	476,87	768,05	3.352,00	87260	87260

Eng.º Civil - CREA n.º 190.861/RS
 Otto Geller
 16678121/10001-80
 INING E ESPANHOL LTDA-IME
 FLORES DA CUNHA, 2322
 DA CEE:33380-003
 RI-RS

Planilha de Orçamento GLOBAL

Obra: AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL
 Cliente: MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO
 Área de Construção: 65,78 m²

Endereço: LINHA SANTA BARBARA
 Cidade: RODEIO BONITO/RS

Encargos: 46,00% (AO MÊS)

DATA: 03/10/2022

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário	Preço Total	Material	Mão-de-Obra	BDI	Preço Unitário total	Total	Código Sinapi
46 PONTO DE INTERNET / SOMENTE ELETRÓDUTO E TOMADA	200	PTO	35,94	7.188	11,98	23,96	14,24	62,16	124,32	98307
47 LIGAÇÃO DE LUZ FIO 4x6mm 2F + N + T	30,00	M	6,35	190,59	2,12	63,53	2,52	10,99	329,70	91930
48 PORTA ALUMÍNIO DIMENSÕES DE PROJETO (2X 0,80X2,10m)	3,36	M2	802,32	2.695,80	267,44	317,93	1.088,25	1.387,69	4.662,64	91338
49 SOLEIRA DE GRANITO ESPESURA DA PAREDE	1,60	M	67,50	108,00	22,50	36,00	26,75	116,75	186,80	98689
50 PETTORIL DE GRANITO 15cm + PINGADEIRA DE 2,5cm	6,60	M	74,08	488,91	24,69	162,97	42,80	193,74	283,5	101965
51 JANELA ALUMÍNIO COM VIDRO (6X 110X120cm)	7,92	M2	487,00	3.857,04	161,00	192,59	1.525,28	840,59	6.657,47	94569
52 MASSA CORRIDA EM PAREDES INTERNAS	31,81	M2	12,53	398,66	4,18	132,89	4,97	21,68	689,64	89497
53 MASSA CORRIDA EM FORRO	27,43	M2	12,53	343,77	4,18	114,59	4,97	21,68	594,68	89496
54 SELADOR ACRÍLICO 1 DEMÃO PAREDE E TETO	269,76	M2	1,86	501,75	0,62	167,25	0,74	3,22	888,63	89485
55 PINTURA ACRÍLICA 2 DEMÃOS PAREDE E TETO	269,76	M2	11,00	2.967,36	2,00	539,52	3,86	16,86	4.548,15	89489
TOTAL ITEM 01			112.600,32	41.606,41	45.830,73	200.037,47				

MARCOS RONNING
 Ronning Espanhol Ltda ME
 CNPJ 16.670.124/0001-80



16670121/0001-80
 RONNING E ESPANHOL LTDA-ME
 AV. GEN. FLORES DA CUNHA, 2323
 BOCA DA PICADA CEP: 96380-000
 SEBERI-RS

Responsável Técnico
 OTTO GELLER CREA n.º 190861

Otto Geller
 Eng.º Civil - CREA n.º 190.861/RS
 Mat. 938.182







Planilha de Orçamento GLOBAL

Obra: REFORMA DE CRECHE TIPO PRO INFANCIA (PINTURA, COLOCAÇÃO DE CERÂMICAS E SUBSTITUIÇÃO DE ABERTURAS) Endereço: RUA PIRATINI
 Cliente: MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO Cidade: RODEIO BONITO/RS

BDI=26,44% Encargos: 46,00% (AO MÊS) DATA DE REFERÊNCIA: 03/10/22

Item/Descrição	Ord.	Un	Preço Unitário/Preço Total	Material	Mão-de-Obra	BDI	Preço Unitário	Total	Código Sinapi
1. REFORMAS DIVERSAS									
1 RETIRADA DE PORTAS EXISTENTES		M2	0,00	288,64	7,47	1,98	9,45	365,15	97644
2 RETIRADA DE JANELA EXISTENTE		M2	0,00	29,05	7,68	36,73	102,84	97645	
3 RETIRADA DE REVESTIMENTO CERÂMICO		M2	0,00	18,42	4,87	23,29	465,80	97633	
4 REGULARIZAÇÃO DE PISO (CONTRAPISO 2 cm)		M2	21,94	7,31	7,73	36,98	8.564,94	87620	
5 CERÂMICA QUADRICULADA AZUL IDEM PADRÃO EXISTENTE		M2	39,43	13,14	13,90	66,47	997,05	93392	
6 CERÂMICA QUADRICULADA BRANCA IDEM PADRÃO EXISTENTE		M2	39,43	13,14	13,90	66,47	664,70	93392	
7 CERÂMICA QUADRICULADA VERMELHA IDEM PADRÃO EXISTENTE		M2	39,43	13,14	13,90	66,47	664,70	93392	
8 PISO PORCELANATO ACETINADO RETIFICADO, ARGAMASSA AC-III REJUNTADO		M2	69,00	26,00	25,12	120,12	27.820,99	87260	
9 PORTA ALUMÍNIO DIMENSÕES DE PROJETO (23X 0,80X2,10m) (3x 0,6X1,0) (1x 0,8X1,0)		M2	802,32	267,44	282,84	1.352,60	55.781,22	91338	
10 JANELA ALUMÍNIO COM VIDRO (4X 180X160cm) (4X 180X30cm) (2X 80X190cm)		M2	406,28	135,43	143,23	684,93	1.917,80	94569	
11 FUNDO SELADOR ACRÍLICO 1 DEMÃO		M2	1,86	0,62	0,66	3,14	270,83	88485	
12 PINTURA ACRÍLICA 2 DEMÃOS PAREDE E TETO		M2	11,64	3,88	4,10	19,62	3.230,63	88489	
13 PINTURA ESMALTE COM 1 DEMÃO DE FUNDO ALOJIDICO E DUAS DE ESMALTE		M2	17,36	5,79	6,12	29,26	98,31	100726	
TOTAL ITEM 01			58.802,27	21.033,86	21.108,83	100.944,96			

MARCOS RONNING
 Ronning Espanhol Ltda ME
 CNPJ 16.670.121/0001-80
16670121/0001-80
 RONNING E ESPANHOL LTDA-ME
 AV. GEN. FLORES DA CUNHA, 2323
 BOCA DA PICADA CEP:58380-000
 SEBERI-RS

Responsável Técnico
 OTTO GELLER CREA RS 190861
Otto Geller
 Eng. Civil - CREA n.º 190.861/RS
 Mat. 938.182


