



Oditson Fumagalli
Matrícula 357/2017
SS 98403.1920

EDITAL DE PRAÇA/LEILÃO E INTIMAÇÃO

PRAÇA/LEILÕES: 1.º Leilão: 11 de abril de 2018, às 14h. 2.º Leilão: 26 de abril de 2018, às 14h.
Local: nas dependências da AICASES – Associação da Indústria e Comércio Agropecuário e Serviços de Erval Seco,
localizada na Rua Afonso Chaves n.º 41, Bairro: Centro, na Cidade de Erval Seco, RS (Sala de Reuniões).

FUMAGALLI ÁVILA, Leiloeiro Oficial, matrícula n.º 357/2017, devidamente autorizado pela Credora Fiduciária, ora vendedora, por meio do presente Edital, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor da **COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS ALTO URUGUAI - SICREDI ALTO URUGUAI RS/SC**, na forma da legislação regulamentar complementar e observando as condições do contrato de empréstimo, pela maior oferta, respeitando o valor de avaliação estipulado em contrato, e não alcançando êxito neste, em segundo público leilão, pelo lance mais elevado, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações (art. 27, inciso I, da Lei nº 9.514/97, e inciso II, da Lei nº 13.465/17), o seguinte imóvel: “Uma fração de terras de agricultura com área de 45.024,00m², localizada no município de Erval Seco, RS, contendo UM GALPÃO semiaberto, construído no ano de 1957, confrontando-se ao NORTE, onde mede 239 metros, com terras do lote nº 05, de 169 metros, confronta com terras de Sofia Gertrudes Post; por 31 metros faz frente para a Rua Atílio Bergoli; por 35 metros, confronta com terreno de Balduar Ary Post; e ainda por 149 metros, confronta com terrenos de Anívio Thielke, Herbert Zambetti Marchezan e Albino Michels; ao LESTE, confronta com terras do lote nº 03 de Beno Kunz por duas linhas, uma de 169 metros, e por uma linha de 36 metros, confronta com terreno de Balduar Ary Post; e, ao OESTE, por 138,40 metros, confronta com terras de Sofia Gertrudes Post, e por 138,40 metros, confronta com terras de Elvadio Plitz e outros, com o registro de Matrícula n.º 3.575, do Livro n.º 2, do Ofício de Registro Imobiliário de Erval Seco, RS, registrado em nome de Balduar Ary Post”. O imóvel será leilado em caráter “Ad Corpus” e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ônus, encargos, tributos e demais despesas desembolsadas pela vendedora, além do pagamento dos encargos tributários e demais despesas decorrentes da aquisição do imóvel, tais como: pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão do Leiloeiro, sobre o valor da aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida mais 5% (cinco por cento) de comissão de leiloeiro, e no ato desta, escritura pública, imposto de transmissão, foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU em cobrança e demais encargos, tributos e demais despesas desembolsadas pela vendedora, além do pagamento dos encargos tributários e demais despesas decorrentes da aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos. **PAGAMENTO A VISTA** a ser depositado no banco n.º 10030-7, conta corrente n.º 10030-7, de titularidade da vendedora. Não será aceito pagamento mediante cheque. Cédula de dívida n.º 871430270-6. **VALOR: 1.º leilão: R\$ 347.869,36; 2.º leilão: R\$ 271.576,33.** **INFORMAÇÕES:** com o Leiloeiro **FUMAGALLI ÁVILA**, na Rua Campos Elísios, Esquina com a Rua 1.º de maio, Térreo do Ed. D. Zanco, Frederico Westphalen/RS, CEP 96200-000, telefone: (55) 98403-1920 - Home Page: www.fumagallileiloes.com.br, e ainda com Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados Alto Uruguai - Sicredi Alto Uruguai RS/SC, pelo telefone: (55) 3746-1389, das 09h às 17h.

Erval Seco, RS, 21 de março de 2018.

ODITSON FUMAGALLI ÁVILA
Leiloeiro Oficial – MAT. 357/2017

COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS ALTO URUGUAI - SICREDI ALTO URUGUAI RS/SC

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITINHO RS

Rua Duque de Caxias 375, Edifício Ângelo, sala 101, Fone: (55) 3791-1213
98430-000 - PALMITINHO - RS.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

JOÃO MIGUEL DOS SANTOS, Oficial do Registro de Imóveis da cidade de Palmitinho RS, usando das atribuições conferidas pelo artigo 26 e parágrafos da Lei 9.514/97 e em atendimento ao requerimento da Caixa Econômica Federal, credora fiduciária Contrato Habitacional nº 155551466764-2, firmado em 10.08.2011, registrado sob nº 6/5.042, livro 02RG deste Ofício, protocolado sob nº 18033, vem por meio deste intimar a **Sra. KATIA CRISTINA SZYDLOSKI**, CPF 008.517.240-51, residente e domiciliada na Rua Primo Lourenço Albarello, nº 5, Bairro Santa Terezinha, Palmitinho RS, em razão de não ter sido localizado no endereço indicado pela credora (Rua Primo Lourenço Albarello, nº 5, Bairro Santa Terezinha, Palmitinho RS), que de consequência para os efeitos do § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, encontra-se em lugar incerto ou inacessível, para fins de cumprimento das suas obrigações contratuais, relativas aos encargos n.º 71, 72, 73, 74, 75, vencidas em 10.07.2017, 10.08.2017, 10.09.2017, 10.10.2017, 10.11.2017, respectivamente atualizadas até 13.11.2017, que importam em R\$ 15.346,50, acrescido ainda, das despesas de intimação, publicação de editais e emolumentos. Portanto, procede-se a esta intimação para que seja efetuado o pagamento do débito em atraso na sede do Ofício Registral, situado na Rua Duque de Caxias, 375, Edifício Ângelo, sala 101, na cidade de Palmitinho RS, Centro, no horário das 8:30 hs às 11:30 hs e 13:30 hs às 17:00 hs, no prazo improrrogável de quinze (15) dias, contados da terceira e última publicação deste edital, sob pena de rescisão contratual e possível consolidação da propriedade plena do imóvel na pessoa da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, consoante estabelece o § 7º, do artigo 26 da supracitada lei. Tendo como garantia o imóvel: Lote urbano nº 05, quadra 60, área 302,17 m² e benfeitoria. Caso já tenha efetuado o pagamento do débito antes das publicações deste edital de intimação, roga-se a gentileza de desconsiderá-lo. O referido é verdade, dou Fe. Palmitinho RS, 16 de março de 2018.

BEL. JOÃO MIGUEL DOS SANTOS - Registrador Público

MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO RS

AVISO DE LICITAÇÕES

Pregão Presencial nº 13/2018: Prestação Serviços de Logística em Saúde nas cidades de Passo Fundo e Porto Alegre. Credenciamento e Sessão Pública dia 06.04.2018, às 09h00min.

Pregão Presencial nº 14/2018: Aquisição de Máquinas e Equipamento Agrícolas. Credenciamento e Sessão Pública dia 16.04.2018, às 09h00min.

Tomada de Preços nº 02/2018: Prestação de Serviços de Capacitação e Assessoria ao Município de Rodeio Bonito. Cadastro dia 20.04.2018 até às 17h00min, julgamento dia 26.04.2018 às 09h00min.

Tomada de Preços nº 03/2018: Pavimentação Asfáltica. Cadastro até dia 13.04.2018 até às 17h00min, julgamento dia 17.04.2018 às 09h00min. Editais no site: www.rodeiobonito.rs.gov.br.

Rodeio Bonito RS, 23 de março de 2018.
José Arno Ferrari - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISTA ALEGRE ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

AVISO DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 09/2018

O Pregão Presencial para aquisição de pneus novos, às 09:00 horas do dia 26/03/2018, encontra-se disponível no Setor de Licitações da Prefeitura e no site www.pmvistaalegre.com.br. Informações (55)3730-1020. Vista Alegre, 23 de março de 2018.

Almar Antonio Zanatta - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISTA ALEGRE ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

AVISO DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 10/2018

Edital de pregão presencial para contratação de empresa especializada para realização de assessoria e consultoria em serviços técnicos, às 14:00 horas do dia 06/04/2018. O edital encontra-se disponível no Setor de Licitações da Prefeitura e no endereço www.pmvistaalegre.com.br. Informações (55)3730-1020. Vista Alegre, 23 de março de 2018.

Almar Antonio Zanatta - Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE PLANALTO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 011/2018:

Abertura: 09/04/2018, às 9h, na sala da Adm. Geral. Objeto: Contratação de Serviços de Recapagem de Pneus à Frio, para o exercício de 2018. Informações na Prefeitura, www.planalto.rs.gov.br ou licitacaoplanalto@gmail.com. Antonio Carlos Damin, Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE PINHAL

Demonstrativo Simplificado do Relatório Resumido da Execução Orçamentária Orçamentos Fiscal e da Seguridade Social 1º Bimestre/2018

BALANÇO ORÇAMENTÁRIO - RECEITAS		Até o Bimestre
		RS
		19.475.260,00
		19.475.260,00
		19.475.260,00
		2.398.492,74
		0,00
		0,00
BALANÇO ORÇAMENTÁRIO - DESPESAS		Até o Bimestre
		18.787.260,00
		18.787.260,00
		1.896.774,37
		20.684.034,37
		4.063.188,22
		1.699.759,22
		1.457.763,82
		1.198.733,52
DESPESAS POR FUNÇÃO/SUBFUNÇÃO		Até o Bimestre
		4.063.188,22
		1.699.759,22
DESPESAS DE CARÁTER CONTINUADO DERIVADAS DE PPP		Valor Apurado no Exercício Corrente
		0,00

Fonte: Unidade Responsável: MUNICÍPIO DE PINHAL, Data de emissão: 22 de março de 2018 e hora de emissão: 09h e 51m. Referências: Complementares. O Relatório Resumido da Execução Orçamentária do 1º Bimestre do ano de 2018, encontra-se afixado no ato do MUNICÍPIO DE PINHAL, no horário das 07:30 às 17:30, a contar do dia 26 de fevereiro de 2018, bem como disponibilizado no site www.camarapinhal.rs.gov.br.

PINHAL - RS, 22 de março de 2018.

PEDRO PELIZZARI
Presidente Municipal

GABRIEL VARGAS
Secretário Municipal de Finanças

VILMAR LUIZ MANFIO
Controlador - CRC RS 32.733

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PINHAL - Poder Legislativo Municipal Demonstrativo Simplificado do Relatório Resumido da Execução Orçamentária Orçamentos Fiscal e da Seguridade Social 1º Bimestre/2018

BALANÇO ORÇAMENTÁRIO - RECEITAS		Até o Bimestre
		RS
		0,00
		0,00
		0,00
		0,00
		77.108,95
		0,00
BALANÇO ORÇAMENTÁRIO - DESPESAS		Até o Bimestre
		688.000,00
		688.000,00
		0,00
		688.000,00
		109.263,19
		77.108,95
		67.985,43
		0,00
DESPESAS POR FUNÇÃO/SUBFUNÇÃO		Até o Bimestre
		109.263,19
		77.108,95
DESPESAS DE CARÁTER CONTINUADO DERIVADAS DE PPP		Valor Apurado no Exercício Corrente
		0,00

Fonte: Sistema Digital, Unidade Responsável: CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PINHAL, Data de emissão: 22 de março de 2018 e hora de emissão: 09h e 51m. Referências: Complementares. O Relatório Resumido da Execução Orçamentária do 1º Bimestre do ano de 2018, encontra-se afixado no ato da CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PINHAL, no horário das 07:30 às 17:30, a contar do dia 26 de fevereiro de 2018, bem como disponibilizado no site www.camarapinhal.rs.gov.br.

PINHAL - RS, 22 de março de 2018.

ANTONIO LOUREIRO BORGHEIO
Presidente da Câmara

GABRIEL VARGAS
Secretário Municipal de Finanças

VILMAR LUIZ MANFIO
Controlador - CRC RS 32.733