



Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUN RODEIO BONITO
AV.DO COMÉRCIO, 00196
C.N.P.J. 87.613.204/0001-86
Departamento Licitações e de Compras

ATA DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO
DA LICITAÇÃO SOB A MODALIDADE PREGÃO PRESENCIAL Nº 4/2026

Ao(s) Vinte e Sete dia(s) do mês de Fevereiro do ano de Dois Mil e Vinte e Seis, às Oito Horas e Trinta Minutos, nas dependências da Prefeitura Municipal, sito à AV.DO COMÉRCIO, 00196, nesta cidade de RODEIO BONITO, reuniu-se a Ana Paula Brezolin, agente de contratação e a equipe de apoio, ambos designados pela Portaria nº 11 de 01/01/2026, com a finalidade de proceder o julgamento do Processo Administrativo Licitatório nº 14/2026, referente a Licitação sob a Modalidade de Pregão Presencial nº 4/2026, a qual foi filmada e gravada em áudio e vídeo. Inicialmente, foram recebidos os envelopes da nºs 01 - Proposta e 02 - Documentação das empresas licitantes do presente certame, que foram as seguintes:

RELAÇÃO DAS EMPRESAS PRESENTES

NOME	REPRESENTANTE	C.P.F.
ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	RODRIGO ACCADROLLI	96535130010
ARMAZEM DA CONSTRUCAO LTDA	NEREU JUNIOR DE OLIVEIRA	03284726039
CASA DAS TINTAS SEBERI LTDA	RONALDO ADRIANO DOS SANTOS	01640970070
CASA NOVA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	JAKSON RICARDO DA SILVA	93839812020
ELETRO CENTER MATERIAIS ELETRICOS, HIDRÁULICOS E FERREM LTDA	EVANDRO RICARDO KAMMLER	02194737065
JOVIANO MARCIO PEROTTI LTDA	JOVIANO MÁRCIO PEROTTI	94310874053
SPOLTI E STASIAK LTDA	PAULO RICARDO SPOLTI	02098060017

Dando prosseguimento nos termos do item 3 do Edital, a agente de contratação passou a realizar o credenciamento das licitantes interessadas. Foram credenciadas para apresentação de lances verbais as seguintes empresas:

RELAÇÃO DAS EMPRESAS CREDENCIADAS/ CLASSIFICADAS

NOME
ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA
ARMAZEM DA CONSTRUCAO LTDA
CASA DAS TINTAS SEBERI LTDA
CASA NOVA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA
ELETRO CENTER MATERIAIS ELETRICOS, HIDRÁULICOS E FERREM LTDA
SPOLTI E STASIAK LTDA

RELAÇÃO DAS EMPRESAS NÃO CLASSIFICADAS

NOME
JOVIANO MARCIO PEROTTI LTDA

Na sequência passou-se para a abertura dos envelopes nºs 01 - Proposta das licitantes credenciadas e o julgamento das propostas. Os preços cotados através das propostas escritas e os lances verbais ofertados foram os seguintes:

Item: 1 - MATERIAIS PARA LEVANTAMENTO

Empresa: 2528 - ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA
Proposta Inicial: 633.123,100
Observação: Fornecedor classificado



Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUN RODEIO BONITO
AV.DO COMÉRCIO, 00196
C.N.P.J. 87.613.204/0001-86
Departamento Licitações e de Compras

Empresa: 416253 - CASA NOVA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 633.123,100	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 626.791,000

Item: 2 - MATERIAIS PARA CONCRETAGENS

Empresa: 2528 - ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 463.958,000	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 459.318,000

Empresa: 416253 - CASA NOVA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 463.958,000	
Observação: Fornecedor classificado	

Item: 3 - FERRAGENS

Empresa: 2528 - ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 259.297,300	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 256.704,000

Empresa: 416253 - CASA NOVA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 259.297,300	
Observação: Fornecedor classificado	

Item: 4 - TELHAMENTO

Empresa: 2528 - ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 177.166,200	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 175.394,000

Empresa: 416253 - CASA NOVA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 177.166,200	
Observação: Fornecedor classificado	

Item: 5 - REVESTIMENTO CERÂMICO

Empresa: 2528 - ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 190.619,500	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 188.713,000

Item: 6 - REVESTIMENTO FORRO PVC

Empresa: 2528 - ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 72.115,500	
Observação: Fornecedor classificado	



Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUN RODEIO BONITO
AV.DO COMÉRCIO, 00196
C.N.P.J. 87.613.204/0001-86
Departamento Licitações e de Compras

Item: 7 - INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA

Empresa: 2528 - ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 37.195,650	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 36.754,590
Lance Verbal Nº: 2	Valor do Lance: 30.000,000
Lance Verbal Nº: 3	Valor do Lance: 29.000,000
Lance Verbal Nº: 4	Valor do Lance: 28.000,000

Empresa: 416184 - ELETRO CENTER MATERIAIS ELETRICOS, HIDRÁULICOS E FERREM LTDA	
Proposta Inicial: 37.125,850	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 36.000,000
Lance Verbal Nº: 2	Valor do Lance: 29.500,000
Lance Verbal Nº: 3	Valor do Lance: 28.500,000
Lance Verbal Nº: 4	Valor do Lance: 27.500,000

Item: 8 - INSTALAÇÕES DE ESGOTO

Empresa: 2528 - ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 39.044,800	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 38.393,000
Lance Verbal Nº: 2	Valor do Lance: 35.000,000
Lance Verbal Nº: 3	Valor do Lance: 32.000,000

Empresa: 416184 - ELETRO CENTER MATERIAIS ELETRICOS, HIDRÁULICOS E FERREM LTDA	
Proposta Inicial: 38.781,700	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 38.000,000
Lance Verbal Nº: 2	Valor do Lance: 34.500,000
Lance Verbal Nº: 3	Valor do Lance: 31.500,000

Item: 9 - LOUÇAS E ACESSÓRIOS BANHEIROS

Empresa: 2528 - ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 60.628,800	
Observação: Fornecedor classificado	

Empresa: 416253 - CASA NOVA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 60.628,800	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 60.000,000

Item: 10 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Empresa: 2528 - ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 143.756,600	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 142.319,000



Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUN RODEIO BONITO
AV.DO COMÉRCIO, 00196
C.N.P.J. 87.613.204/0001-86
Departamento Licitações e de Compras

Item: 11 - ABERTURAS

Empresa: 2528 - ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 278.846,600	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 276.000,000

Item: 12 - PINTURA

Empresa: 2528 - ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 377.030,870	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 373.258,000
Lance Verbal Nº: 2	Valor do Lance: 345.000,000
Lance Verbal Nº: 3	Valor do Lance: 333.234,000
Lance Verbal Nº: 4	Valor do Lance: 323.334,000

Empresa: 418374 - CASA DAS TINTAS SEBERI LTDA	
Proposta Inicial: 377.030,870	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 360.000,000
Lance Verbal Nº: 2	Valor do Lance: 340.000,000
Lance Verbal Nº: 3	Valor do Lance: 329.901,000
Lance Verbal Nº: 4	Valor do Lance: 320.000,000
Lance Verbal Nº: 5	Valor do Lance: 313.000,000
Lance Verbal Nº: 6	Valor do Lance: 306.000,000
Lance Verbal Nº: 7	Valor do Lance: 299.000,000
Lance Verbal Nº: 8	Valor do Lance: 293.000,000
Lance Verbal Nº: 9	Valor do Lance: 287.169,000
Lance Verbal Nº: 10	Valor do Lance: 281.454,000
Lance Verbal Nº: 11	Valor do Lance: 275.852,000
Lance Verbal Nº: 12	Valor do Lance: 270.362,000
Lance Verbal Nº: 13	Valor do Lance: 247.500,000
Lance Verbal Nº: 14	Valor do Lance: 217.800,000
Lance Verbal Nº: 15	Valor do Lance: 198.000,000
Lance Verbal Nº: 16	Valor do Lance: 190.000,000
Lance Verbal Nº: 17	Valor do Lance: 186.219,000
Lance Verbal Nº: 18	Valor do Lance: 182.512,000

Empresa: 418373 - SPOLTI E STASIAK LTDA	
Proposta Inicial: 377.029,120	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 356.400,000
Lance Verbal Nº: 2	Valor do Lance: 336.600,000
Lance Verbal Nº: 3	Valor do Lance: 326.601,000
Lance Verbal Nº: 4	Valor do Lance: 316.800,000
Lance Verbal Nº: 5	Valor do Lance: 309.870,000
Lance Verbal Nº: 6	Valor do Lance: 302.940,000
Lance Verbal Nº: 7	Valor do Lance: 296.010,000



Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUN RODEIO BONITO
AV.DO COMÉRCIO, 00196
C.N.P.J. 87.613.204/0001-86
Departamento Licitações e de Compras

Lance Verbal Nº: 8	Valor do Lance: 290.070,000
Lance Verbal Nº: 9	Valor do Lance: 284.297,000
Lance Verbal Nº: 10	Valor do Lance: 278.639,000
Lance Verbal Nº: 11	Valor do Lance: 273.093,000
Lance Verbal Nº: 12	Valor do Lance: 250.000,000
Lance Verbal Nº: 13	Valor do Lance: 220.000,000
Lance Verbal Nº: 14	Valor do Lance: 200.000,000
Lance Verbal Nº: 15	Valor do Lance: 196.020,000
Lance Verbal Nº: 16	Valor do Lance: 188.100,000
Lance Verbal Nº: 17	Valor do Lance: 184.356,000

Item: 13 - DIVERSOS

Empresa: 2528 - ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	
Proposta Inicial: 211.098,300	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 208.000,000

Encerrado o julgamento das propostas escritas e os lances verbais, passou-se a abertura dos envelopes nº 02 - Documentação da Empresa licitante no certame. Dando prosseguimento e aceito os preços propostos de valor mais baixo, a agente de contratação, proclamou vencedores da presente licitação as seguinte licitantes com os respectivos itens:

RELAÇÃO DAS EMPRESAS VENCEDORAS

Item	Fornecedor	Quant.	Lance	Vir. Total
1 - MATERIAIS PARA LEVANTAMENTO	CASA NOVA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	1,00	626.791,00000	626.791,00
2 - MATERIAIS PARA CONCRETAGENS	ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	1,00	459.318,00000	459.318,00
3 - FERRAGENS	ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	1,00	256.704,00000	256.704,00
4 - TELHAMENTO	ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	1,00	175.394,00000	175.394,00
5 - REVESTIMENTO CERÂMICO	ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	1,00	188.713,00000	188.713,00
6 - REVESTIMENTO FORRO PVC	ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	1,00	72.115,50000	72.115,50
7 - INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA	ELETRO CENTER MATERIAIS ELETRICOS, HIDRÁULICOS E FERREM LTDA	1,00	27.500,00000	27.500,00
8 - INSTALAÇÕES DE ESGOTO	ELETRO CENTER MATERIAIS ELETRICOS, HIDRÁULICOS E FERREM LTDA	1,00	31.500,00000	31.500,00
9 - LOUÇAS E ACESSÓRIOS BANHEIROS	CASA NOVA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	1,00	60.000,00000	60.000,00
10 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	1,00	142.319,00000	142.319,00
11 - ABERTURAS	ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	1,00	276.000,00000	276.000,00
12 - PINTURA	CASA DAS TINTAS SEBERI LTDA	1,00	182.512,00000	182.512,00
13 - DIVERSOS	ACADROLI MATERIAIS DE	1,00	208.000,00000	208.000,00



Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUN RODEIO BONITO
AV.DO COMÉRCIO, 00196
C.N.P.J. 87.613.204/0001-86
Departamento Licitações e de Compras

	CONSTRUÇÃO LTDA			
--	-----------------	--	--	--

Na abertura da sessão foi esclarecido junto os fornecedores o apontamento do Tribunal de Contas em relação ao sobrepreço de alguns itens dos lotes. Na sequência, foi esclarecido que no Edital o item 02 da lote 01 está com a descrição incorreta, sendo a forma correta de escrita "TIJOLO CERÂMICO 6 FUROS 9X14X19". Na fase de credenciamento verificou-se que a Empresa JOVIANO MÁRCIO PEROTTI LTDA, CNPJ nº 08.739.842/0001-71, representada pelo JOVIANO MÁRCIO PEROTTI, CPF nº 493.108.740-53, estava faltando a declaração conjunta solicitada no edital nos itens 5.3.1 ao 5.3.12, sendo que ele redigiu a mesma a punho. Seguindo o processo, na fase da abertura das propostas, verificou que houve divergência de razão social e CNPJ da Empresa JOVIANO MÁRCIO PEROTTI LTDA, CNPJ nº 08.739.842/0001-71, representada pelo JOVIANO MÁRCIO PEROTTI, CPF nº 493.108.740-53, sendo que na proposta constava a Empresa RODEIO COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ nº 17.829.424/0001-66, por esse motivo a empresa citada foi desclassificada.

Também na fase das propostas verificou-se que a Empresa ARMAZÉM DA CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ nº 54.810.911/0001-03, representante NEREU JUNIOR DE OLIVEIRA, CPF nº 032.847.260-39 não apresentou o pen drive dentro do envelope juntamente com a proposta, além disso verificou-se que a marca PLASPOL apresentada na proposta não atendia a todas as especificações exigidas no Edital além de não ter apresentado a declaração de responsabilidade (ANEXO III), resultando na desclassificação da Empresa citada. As Empresas citadas na sequência não se fizeram presentes até o final do certame: JOVIANO MÁRCIO PEROTTI, CNPJ nº 08.739.842/0001-71, representante JOVIANO MÁRCIO PEROTTI, CPF nº 493.108.740-53; ARMAZÉM DA CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ nº 54.810.911/0001-03, representante NEREU JUNIOR DE OLIVEIRA, CPF nº 032.847.260-39; SPOLTI E STASIAK LTDA CNPJ nº 46.268.111/0001-84, representante PAULO RICARDO SPOLTI, CPF nº 020.980.600-17; ELETRO CENTER MATERIAIS ELÉTRICOS, HIDRÁULICOS E FERRAMENTAS LTDA, CNPJ nº 47.629.289/0001-76, representante EVANDRO RICARDO KAMMLER, CPF nº 021.947.370-65. Na verificação dos documentos de habilitação a Empresa CASA DAS TINTAS SEBERI LTDA, CNPJ nº 41.245.866/0001-40, representante RONALDO ADRIANO DOS SANTOS, CPF nº 016.409.700-70 apresentou a CND municipal vencida, porém no ato do certame já providenciou a atualizada. Dando prosseguimento, verificou-se que não houve manifestação por parte das licitantes presentes em recorrer do presente julgamento. A agente de contratação e sua equipe de apoio encaminham o respectivo processo administrativo para a Assessoria Jurídica do Município proceder o parecer final e posterior encaminhamento ao Prefeito Municipal para homologação. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião de julgamento, da qual foi assinada a presente ata pela agente de contratação e a equipe de apoio e pelos representantes das proponentes.


ANA PAULA BREZOLIN
Agente de Contratação
Portaria Nº 11 de 01/01/2026

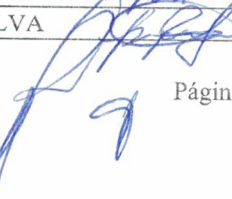
EQUIPE DE APOIO


ANA PAULA BREZOLIN
Agente Administrativo


VILMAR LUIZ VIVAN
Agente Administrativo


VALÉRIA GOLLO RODRIGUES
Assessora Fazendária

RELAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES

Nome da Empresa	Representante
ACADROLI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	RODRIGO ACCADROLI 
ARMAZEM DA CONSTRUCAO LTDA	NEREU JUNIOR DE OLIVEIRA
CASA DAS TINTAS SEBERI LTDA	RONALDO ADRIANO DOS SANTOS 
CASA NOVA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	JAKSON RICARDO DA SILVA 



Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUN RODEIO BONITO
AV.DO COMÉRCIO, 00196
C.N.P.J. 87.613.204/0001-86
Departamento Licitações e de Compras

ELETRO CENTER MATERIAIS ELETRICOS, HIDRÁULICOS E FERREM LTDA	EVANDRO RICARDO KAMMLER
JOVIANO MARCIO PEROTTI LTDA	JOVIANO MÁRCIO PEROTTI
SPOLTI E STASIAK LTDA	PAULO RICARDO SPOLTI