



# Estado do Rio Grande do Sul

## PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA

### TERMO ADITIVO N° 001 AO CONTRATO N° 131/2025, ASSINADO EM 14/05/2025 REFERENTE AO PROCESSO LICITATÓRIO N° 062/2025, CONCORRÊNCIA N° 003/2025.

**Contratação de Empresa especializada para a Construção da Churrasqueira e Sala de Carne da Comunidade Linha Vitória, conforme descrito no Termo de Referência (Anexo I), Projeto Básico e seus anexos e Contratação de Empresa especializada para Melhorias e Conserto Da Cobertura da Igreja da Linha Subida Grande.**

**CONTRATANTE:** O MUNICÍPIO DE RONDA ALTA, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrição no CNPJ nº 87.711.503/0001-53, com sede na Praça Mose Míssio, s/nº, neste ato representado por seu Prefeito Municipal em exercício **VITOR ROQUE CAVAZINI**, brasileiro, portador do CPF nº 353.\*\*\*.570-\*\* e RG nº 10\*\*13\*\*16, residente e domiciliado em Ronda Alta/RS.

**CONTRATADA:** RIBEIRO ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA, inscrição no CNPJ nº 43.143.161/0001-47, sita na Rua Brasil, nº 05, no Distrito Industrial em Jaboticaba/RS, neste ato representada por **Ruan Ribeiro**, portador do CPF nº 836.\*\*\*.780-\*\* e RG nº 91\*\*39\*\*23.

*As partes acima descritas e caracterizadas celebram o presente Termo Aditivo Contratual, o qual reger-se-á pelas seguintes cláusulas e condições:*

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

Constitui objeto do presente termo aditivo o aumento de 14,45% do CONTRATO N° 131/2025, assinado em 14 de maio de 2025, conforme previsto na CLÁUSULA DÉCIMA - DO REQUILÍBRIO ECÔNIMO-FINANCEIRO E ALTERAÇÃO CONTRATUAL e no parecer do setor de engenharia do Município acompanhado da planilha orçamentária.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O presente contrato é aditivado em 14,45% para dar continuidade aos serviços prestados, de acordo com a justificativa e planilha orçamentária apresentada pelo setor de arquitetura e engenharia do Município, considerando a necessidade de incluir platibanda na fachada principal da igreja.

Item	Descrição	Valor licitado	Aditivo %	Valor atualizado
01	Contratação de Empresa especializada para Melhorias e Conserto Da Cobertura da Igreja da Linha Subida Grande.	R\$99.018,41 (noventa e nove mil, dezoito reais e quarenta e um centavos)	14,45% R\$14.311,60	R\$113.330,01



# Estado do Rio Grande do Sul PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA

## CLÁUSULA TERCEIRA

As demais cláusulas e disposições contratuais, do contrato nº 131/2025, permanecem inalteradas e em plena vigência.

E, por estarem assim de acordo, as partes assinam o presente Instrumento, em três vias de igual teor e forma.

Ronda Alta – RS, 30 de junho de 2025.

**MUNICÍPIO DE RONDA ALTA – RS**  
**VITOR ROQUE CAVAZINI**  
**Prefeito Municipal em exercício**  
**Contratante**

**RIBEIRO ENGENHARIA E**  
**CONSTRUÇÕES LTDA**  
**Ruan Ribeiro**  
**Contratado**

**GESTOR DO CONTRATO**  
**Andreia Scarpin Noetzold**  
**Secretaria Municipal de Educação e Desporto**

**FISCAL I DO CONTRATO**  
**Gelso Luiz Jacobsen Grando**  
**Setor de Engenharia do Município**

**FISCAL II DO CONTRATO**  
**Rafaela Perin Galiotto**  
**Coordenadora Pedagógica**

**Everson Luiz Pandolfi**  
**OAB/RS nº 28.733**  
**Assessor Jurídico**



# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA

### MEMORANDO INTERNO

DA; SECRETARIA DA FAZENDA  
PARA; SETOR DE LICITAÇÕES  
ASSUNTO; ADITIVO CONTRATO DE MELHORIAS E CONSERTO DA  
COBERTURA DA IGREJA NA LINHA SUBIDA GRANDER,  
CONFORME CONTRATO Nº 131/2025

A Secretaria da Fazenda vem por meio deste solicitar abertura de ADITIVO a licitação para a contratação de material e mão de obra para a Melhorias e Consertos na Igreja na Linha Subida Grande.

Tal aditivo se faz necessário em virtude de solicitação da comunidade, que após a concorrência e contrato, solicitou a execução de uma platibanda na fachada principal da igreja. Platibanta essa que protegerá o novo coberto e aumentará a sua segurança e vida útil. Chegou-se a conclusão que mais 2 tesoura também seria necessária, aumentando a segurança na fixação do forro e também aditivadas ao contrato inicial.

Após análise, foi solicitada a empresa Ribeiro Engenharia e Construções Ltda a Elaboração de um orçamento do aditivo solicitado.

O Valor do orçamento ficou em R\$ 14.311,60 (Quatorze mil, trezentos e onze reais e sessenta centavos). Em anexo.

Como atendia a solicitação e apresentava valores compatível aos licitados, o mesmo foi aprovado.

Ronda Alta 30 de Junho de 2025

Gelso Luiz Jacobsen Grando  
Eng. Civil – Crea/RS 59.240-D

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Obra: Cobertura Igreja Subida Grande

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA - 87.711.503/0001-53

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRÇÃO SERVIÇO	UND	QTD	VLR UNIT	TOTAL (S/BDI)	BDI	22,82%
<b>1</b>			<b>Pilares e viga de amarração platibanda</b>				<b>1.071,54</b>	<b>244,53</b>	<b>1.316,07</b>
1.1	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	6,60	66,00	435,60	99,40	535,00
1.2	SINAPI	92876	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-25, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	KG	33,89	7,30	247,40	56,46	303,86
1.3	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	11,39	7,30	83,17	18,98	102,15
1.4	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,39	779,00	305,37	69,68	375,05
<b>2</b>			<b>COBERTURA</b>				<b>4.628,00</b>	<b>1.056,11</b>	<b>5.684,11</b>
2.1	SINAPI	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UND	2,00	2.314,00	4.628,00	1.056,11	5.684,11
<b>3</b>			<b>ALVENARIA</b>				<b>5.952,96</b>	<b>1.358,47</b>	<b>7.311,43</b>
3.1	SINAPI	103361	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	16,20	77,00	1.247,40	284,66	1.532,06
3.2	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	36,00	7,11	255,96	58,41	314,37
3.3	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2,8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	36,00	56,24	2.024,64	462,02	2.486,66
3.4	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	36,00	3,95	142,20	32,45	174,65
3.5	SINAPI	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	36,00	26,08	938,88	214,25	1.153,13
3.6	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	12,00	46,20	554,40	126,51	680,91
3.7	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	12,00	65,79	789,48	180,16	969,64
			<b>CUSTO TOTAL DA OBRA:</b>				<b>11.652,50</b>	<b>2.659,10</b>	<b>14.311,60</b>