



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

REFORMA IGREJA LINHA SUBIDA GRANDE

DISPOSIÇÕES GERAIS

O presente memorial descritivo destina-se a especificar os materiais e serviços, bem como o método construtivo empregado na Reforma da Igreja comunidade Linha Subida Grande.

Todos os materiais aplicados, assim como a execução dos serviços, serão pautados pela obediência às normas técnicas, às boas práticas e técnicas executivas, tendo em vista a qualidade, durabilidade, segurança, estabilidade e desempenho da obra em todos os aspectos. Fica entendido que os materiais e serviços que não se enquadrarem nessas condições serão rejeitados.

Em caso de dúvidas acerca dos serviços discriminados neste memorial descritivo e na respectiva planilha orçamentária, deverão ser consultados os cadernos técnicos das composições de serviços e demais documentos publicados e mantidos pela CAIXA no âmbito do SINAPI SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA

1 CANTEIRO DE OBRAS

Cabe à contratada as instalações referentes ao canteiro de obras, incluindo escritório, almoxarifado, refeitório, sanitários e vestiário, se for o caso, de acordo com as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho.

Antes de iniciar a obra, a contratada deverá reunir e organizar no local de trabalho todo o pessoal, materiais, equipamentos, acessórios e ferramentas, necessárias e suficientes para garantir a execução e continuidade da obra.

Todos os serviços de carga, transporte e descarga de material, pessoal e equipamentos deverão ser executados pela contratada, obedecendo todas as normas de segurança, ficando a mesma responsável pelos custos, providências, liberações e consequências decorrentes desses serviços.

2 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE PORTAS

As portas existentes na edificação deverão ser retiradas e armazenadas em local indicado, sem danificá-las.

Após execução do piso cerâmico, as portas deverão ser instaladas corretamente. Se necessário, ajustar as portas de acordo com novo nível do piso.

3 DEMOLIÇÃO DE PISO

O piso cerâmico interno e externo existente será demolido de forma mecanizada e o material deverá ser transportado para local conveniente e posteriormente retirado da obra.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA

4 EXECUÇÃO DE PISO CERÂMICO

O revestimento cerâmico será em placas esmaltadas de dimensões de 60x60 cm, de 1ª qualidade, PEI 4, devem ser assentados com argamassa para cerâmica tipo AC III.

Deverão ser observadas as juntas de acordo com as especificações técnicas do fabricante, as quais deverão ser preenchidas com rejunte apropriado para o tipo de piso. Antes da aplicação deverá ser consultado o fiscal da obra para definição das cores do revestimento e rejuntas.

Após a aplicação das cerâmicas as áreas serão isoladas e somente liberadas ao trânsito leve após 72 horas de sua execução.

5 CUBA LAVATÓRIO

O lavatório será do tipo bancada de granito cinza nas dimensões de 50x60 cm com cuba oval em louça branca embutida. Esta bancada deverá ser apoiada em duas mãos-francesas metálicas com parafusos. A torneira deverá ser cromada de mesa.

6 LUMINÁRIAS

Deverão ser instalados dois refletores retangulares em LED, luz branca e com potência de 200W, na área externa.

As luminárias internas deverão ser substituídas por luminárias tipo plafon quadrada, de sobrepor, com LED de 24W.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA

7 LIMPEZA FINAL DA OBRA

Ao final da execução, a obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e funcionamento, com todas as instalações e equipamentos em pleno funcionamento. Todos os materiais excedentes da construção (entulhos), deverão ser destinados à empresa de coleta para destinação correta dos resíduos.

Ronda Alta, 05 de dezembro de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br NORTON CARLOS BIANCHINI
Data: 05/12/2025 14:56:02-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

NORTON CARLOS BIANCHINI
ENGENHEIRO CIVIL
CREA SC 171391-1