

CARTA PROPOSTA

A empresa C.A.B construções LTDA, CNPJ; 07.039.791/0001-02, situada na rua HERMINIO DAL MAS 63, KOLLER, Erechim-RS, vem através desta apresentar proposta financeira, nos termos que segue:

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL 01/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA-RS

Para tal objeto, praticaremos os seguintes valores:

MATERIAL: R\$ 62.364,83

MÃO DE OBRA: R\$ 11.323,65

TOTAL: R\$ 73.688,48

A VALIDADE DA PROPOSTA É DE 90 DIAS APÓS A ABERTURA DOS ENVELOPES

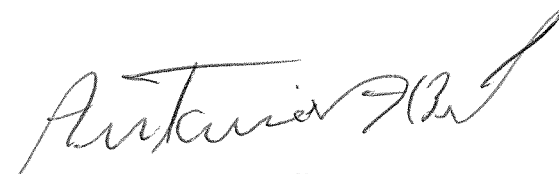
**A GARANTIA DOS SERVIÇOS É DE 5 ANOS APÓS A CONCLUSÃO DA OBRA
OS VALORES ACIMA INDICADOS SÃO SUFICIENTES PARA EXECUÇÃO DO
OBJETO LICITADO, JÁ CONTABILIZADOS TODAS AS DESPESAS COM
PESSOAL, ENCARGOS, LUCROS, SEGUROS, ETC...**

**A EMPRESA SE RESPONSABILIZA TOTALMENTE PELA EXECUÇÃO DOS
SERVIÇOS DE ACORDO COM AS NORMAS E ANEXOS DO EDITAL**

ACEITA AS FORMAS DE PAGAMENTO CONTIDAS NO EDITAL

ACEITA OS PRAZOS CONTIDOS NO EDITAL

ERECIM, 25 DE FEVEREIRO DE 2025


C.A.B CONSTRUÇÕES LTDA







Planilha de Orçamento GLOBAL

11/11/2024
Página 1 de 1

Obra: 07 - Melhorias na EMEF MEN DE SÁ
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA

Endereço: Linha Subida Grande
Cidade: Ronda Alta/RS

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
1. Serviços Iniciais				
.1 LOCACAO DE OBRA POR m2 CONSTRUIDO	42,00 M2	2,75	2,26	
		115,54	94,82	210,36
.2 PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	3,40 M2	426,39	22,59	
		1.449,75	76,79	1.526,54
Total de Serviços Iniciais		1.565,29	171,61	1.736,90
		1.565,29	171,61	1.736,90
2. Fundações (pilares da circulação)				
.1 ESCAVACAO MANUAL DE SOLO DE 1a. ATE 1,50m	0,90 M3	0,00	39,10	
		0,00	35,20	35,20
.2 SAPATA CONCRETO ARMADO fck15MPa-COMPLET	0,80 M3	1.143,79	451,16	
		915,03	360,93	1.275,96
Total de Fundações (pilares da circulação)		915,03	396,13	1.311,16
		915,03	396,13	1.311,16
3. Pilares Metálicos e corrimãos				
.1 P" ARES METÁLICOS COM 2,20 M DE ALTURA	8,00 UN	459,38	68,25	
		3.675,00	546,00	4.221,00
.2 CORRIMAO TUBO FERRO GALVANIZADO-1X75 E 3X25 MM	32,00 M	197,70	26,25	
		6.326,54	840,00	7.166,54
Total de Pilares Metálicos e corrimãos		10.001,54	1.386,00	11.387,54
		10.001,54	1.386,00	11.387,54
4. Cobertura				
.1 ESTRUTURA METAL.TESOURA 2AGUAS-VAO=15m	90,00 M2	300	0,00	
		27.000,00	0,00	27.000,00
.2 COBERTURA COM TELHA ONDULADA DE ALUMINIO	90,00 M2	40,30	7,72	
		3.626,91	694,58	4.321,49
.3 CUMEEIRA PARA TELHA ONDULADA DE ALUMINIO	36,00 M	115,82	5,62	
		4.169,34	202,23	4.371,57
Total de Cobertura		34.796,25	896,81	35.693,06
		34.796,25	896,81	35.693,06
5. Pisos (troca do assoalho)				
.1 PILAR CONCRETO ARMADO-ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CURA,D.	1,80 M3	2.411,98	1.022,47	
		4.341,56	1.840,44	6.182,00
.2 VIGA CONCRETO ARMADO-ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CURA,DES	5,00 M3	1.200,00	816,36	
		6.000,00	4.081,82	13.029,97
.3 : PRE-FABRICADA ENTREPISO 12cm TAVELA CERAMICA	36,00 M2	92,27	13,10	
		3.321,86	471,74	3.793,60
.4 PISO CERAMICO 30x30-arg.ca-ar(1:5)10%ci-3cm	48,00 M2	29,65	24,14	
		1.423,30	1.158,70	2.582,00
Total de Pisos (troca do assoalho)		15.086,72	7.552,70	22.639,42
		15.086,72	7.552,70	22.639,42
6. Serviços Finais				
.1 LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	184,08 M2	0,00	5,00	
		0,00	920,40	920,40
Total de Serviços Finais		0,00	920,40	920,40
		0,00	920,40	920,40
TOTAL DO ORÇAMENTO		62.364,83	11.323,65	73.688,48

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº TC/CR

PROPONENTE / TOMADOR

PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA

OBJETO

MELHORIAS E CONsertos COBERTURA EMEF MEN DE SÁ

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO

Não

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,90%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,05%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,20%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,60%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,59%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Observações:

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para a elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Local:

Ronda Alta/RS

Data:

20 de janeiro de 2025

Item	Descrição	%	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03
1	Serviços Iniciais	2,10%	100,00%		0,00%
2	Fundações(pilares da circulação)	1,58%	100,00%	0,00%	0,00%
3	Pilares Metálicos e Corrimão	13,75%	20,00%	40,00%	40,00%
4	Cobertura	48,35%	0,00%	30,00%	70,00%
5	Pisos (Troca de assoalho)	30,88%	30,00%	30,00%	40,00%
6	Serviços Finais	3,34%	33,00%	33,00%	34,00%
Total		100,00%	16,80%	30,37%	52,83%
Acumulado			16,80%	30,37%	69,63%



Artur (P. 13)






ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA

PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA
Secretaria Municipal de Educação

ENCARGOS SOCIAIS

Obra – MELHORIAS e CONCERTO DA COBERTURA DA EMEF MEN DE SÁ

Local – Linha Subida grande - Ronda Alta/RS.

De acordo com a tabela em anexo (Sinapi – Composição de Encargos Sociais), os encargos sociais para a obra da Pintura e Melhorias no Posto de Saúde do Alto Recreio, na Linha Alto Recreio, em Ronda Alta/RS, considerando o regime de mensalista **sem desoneração, é de 69,79%.(Tabela em anexo)**

Ronda Alta/RS, 11 de novembro de 2024.


VOLMIR JOSÉ AGNOLETTTO

