

PROPOSTA COMERCIAL

- ☐ Nome do Licitante: **RIBEIRO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**
- ☐ CNPJ: **43.143.161/0001-47**
- ☐ Endereço (comer): **RUA BRASIL, Nº 05, BAIRRO: DISTRITO INDUSTRIAL, JABOTICABA – RS**
- ☐ Telefone (fixo e Celular): **55 9 9686-3042**
- ☐ E-mail: **contato@ribeiroengeconstrucoes.com.br**
- ☐ Objeto: : **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DA CHURRASQUEIRA E SALA DE CARNE DA COMUNIDADE LINHA VITÓRIA, CONFORME DESCRITO NO TERMO DE REFERÊNCIA (ANEXO I), PROJETO BÁSICO E SEUS ANEXOS**

Tabela 1 – Itens e Quantidades

ITEM	QTDE	UNIDADE	DESCRIÇÃO SERVIÇO	TOTAL GERAL
1	1	UN	FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA CHURRASQUEIRA E SALA DE CARNE DA COMUNIDADE LINHA VITÓRIA.	RS 81.734,04

EMPRESA **RIBEIRO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, CNPJ nº 43.143.161/0001-47

RUAN RIBEIRO, Brasileiro (a) casado.

Identidade nº **9101396423**, SSP/RS

CPF nº **836.204.780-15**

➤ Declaramos sob as penalidades da lei, e para fins de participação na disputa que:

- Nos preços propostos estão inclusos todos os impostos, taxas, fretes, embalagens, seguros e todas as demais despesas necessárias ao perfeito cumprimento da obrigação objeto da licitação em referência;

- Que o prazo de validade da presente Proposta, contado à partir da data limite para entrega da Documentação e Proposta, é de sessenta (60) dias; Validade da proposta (14/07/2025)

- Que o preço GLOBAL ofertado para a prestação dos serviços objeto contratação de empresa em regime de empreitada global para, **CONSTRUÇÃO DA CHURRASQUEIRA E SALA DE CARNE DA COMUNIDADE LINHA VITÓRIA, CONFORME DESCRITO NO TERMO DE REFERÊNCIA (ANEXO I), PROJETO BÁSICO E SEUS ANEXOS É RS 81.734,04 SENDO RS 57.213,74 REFERENTES AO MATERIAL E RS 24.520,30 REFERENTES A MÃO DE OBRA.**

Documento assinado digitalmente
 **RUAN RIBEIRO**
Data: 13/05/2025 19:19:27-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente
 **RUAN RIBEIRO**
Data: 13/05/2025 19:22:17-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Representante da Empresa
RUAN RIBEIRO

Responsável Técnico da Empresa
RUAN RIBEIRO CREA RS229854

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Construção de Churrasqueira - Linha Vitória

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA - 87.711.503/0001-53

ITEM	PONTE	CODIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UND	QTD	VLR UNIT	TOTAL (S/BDI)	VLR BDI	TOTAL (C/BDI)	PESO	ABC
SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1.2	SINAPI	100391	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	80,00	19,15	1.532,00	349,60	1.881,60	2,30%	
1.1.3	SINAPI	4913	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	3,00	400,00	1.200,00	273,84	1.473,84	1,80%	
1.1.4	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	12,00	60,56	726,72	165,84	892,56	1,09%	
1.1.5	SINAPI	97654	REMOÇÃO DE TESSOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UND	6,00	195,62	1.173,72	267,84	1.441,56	1,76%	
1.1.6	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	24,00	59,91	1.437,84	328,12	1.765,96	2,16%	
MOVIMENTAÇÃO DE TERRA E FUNDAÇÃO											
2.1.1	SINAPI	93338	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	6,00	91,29	547,74	124,99	672,73	0,82%	
2.1.2	SINAPI	952240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	12,00	19,53	234,36	53,48	287,84	0,35%	
2.1.3	SINAPI	102487	CONCRETO CICLOPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	2,70	609,58	1.645,87	375,59	2.021,45	2,47%	
2.1.4	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E	M2	25,00	132,77	3.319,25	757,45	4.076,70	4,99%	
VIGA DE BALDRAME											
3.1.1	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA	M2	13,00	64,32	836,16	190,81	1.026,97	1,26%	
3.1.2	SINAPI	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	160,00	7,30	1.168,00	266,54	1.434,54	1,76%	
3.1.3	SINAPI	92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	KG	130,00	10,48	1.362,40	310,90	1.673,30	2,05%	
3.1.4	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	2,00	768,06	1.536,12	350,54	1.886,66	2,31%	
CHURRASQUEIRA											
4.1.1	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E	M2	80,00	100,00	8.000,00	1.825,60	9.825,60	12,02%	
4.1.2	SINAPI	103361	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM	M2	55,00	60,30	3.316,50	756,83	4.073,33	4,98%	
VIGAS INTERMEDIÁRIAS EM CONCRETO ARMADO (23X15)											
5.1.1	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA	M2	7,36	66,00	483,76	110,85	596,61	0,73%	
5.1.2	SINAPI	92876	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-25, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	KG	135,90	7,30	992,07	226,39	1.218,46	1,49%	

3

5.1.3	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	105,70	7,30	771,61	176,08	947,69	1,16%
5.1.4	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM	M3	1,51	779,00	1.176,29	268,43	1.444,72	1,77%
6			VIGAS SUPERIORES EM CONCRETO ARMADO (23X15)				5.696,08	1.299,84	6.995,92	8,56%
6.1.1	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA	M2	12,26	66,00	809,16	184,65	993,81	1,22%
6.1.2	SINAPI	92876	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-25, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	KG	226,50	7,30	1.653,45	377,32	2.030,77	2,48%
6.1.3	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	176,16	7,30	1.285,97	293,46	1.579,43	1,93%
6.1.4	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM	M3	2,50	779,00	1.947,50	444,42	2.391,92	2,93%
7			LAJE DE COBERTURA				3.904,80	891,08	4.795,88	5,87%
7.1.1	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA	M2	9,60	66,00	633,60	144,59	778,19	0,95%
7.1.2	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	192,00	7,30	1.401,60	319,85	1.721,45	2,11%
7.1.3	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM	M3	2,40	779,00	1.869,60	426,64	2.296,24	2,81%
8			COBERTURA				10.128,00	2.311,21	12.439,21	15,22%
8.1.1	SINAPI	92558	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UND	6,00	980,00	5.880,00	1.341,82	7.221,82	8,84%
8.1.2	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS.	M2	80,00	36,50	2.920,00	666,34	3.586,34	4,39%
8.1.3	SINAPI	40783	CALHA QUADRADADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 50 CM	M	16,00	44,50	712,00	162,48	874,48	1,07%
8.1.4	SINAPI	103361	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM	M2	8,00	77,00	616,00	140,57	756,57	0,93%
9			CONTRAPISO				5.293,36	1.207,94	6.501,30	7,95%
9.1.1	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M2	8,00	163,79	1.310,32	299,02	1.609,34	1,97%
9.1.2	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO.	M	4,80	684,30	3.284,64	749,55	4.034,19	4,94%
9.1.3	SINAPI	10917	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-61, (0,97 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 3,4 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	M2	80,00	8,73	698,40	159,37	857,77	1,05%
10			SALA DE CARNE				3.886,00	886,79	4.772,79	5,84%
10.1.1	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA	M2	26,00	82,12	2.135,12	487,23	2.622,35	3,21%
10.1.2	SINAPI	36250	RODAFORO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	21,00	6,44	135,24	30,86	166,10	0,20%
10.1.3	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM	M2	26,00	62,14	1.615,64	368,69	1.984,33	2,43%
11			ESQUADRIAS				5.656,04	1.290,71	6.946,75	8,50%
11.1.1	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	3,66	624,58	2.285,96	521,66	2.807,62	3,44%

11.1.2	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM	M2	4,80	702,10	3.370,08	769,05	4.139,13	5,06%
12			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				521,14	118,92	640,06	0,78%
12.1.1	SINAPI	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF- 03/2023	UND	4,00	37,81	151,24	34,51	185,75	0,23%
12.1.2	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UND	2,00	51,11	102,22	23,33	125,55	0,15%
12.1.3	SINAPI	38784	LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO COM ALETAS PLÁSTICAS, PARA 2 LAMPADAS, BASE E27, POTENCIA MÁXIMA 40/60 W (NÃO INCLUI LAMPADAS)	UND	4,00	66,92	267,68	61,08	328,76	0,40%
			CUSTO TOTAL DA OBRA:				66.547,83	15.186,21	81.734,04	100,00%

Documento assinado digitalmente

gov.br

RUAN RIBEIRO
Data: 13/05/2025 19:19:21 -0300
Verifique em <https://validar.fir.gov.br>

RIBEIRO ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA
CNPJ: 43.143.161/0001-47

Documento assinado digitalmente

gov.br

RUAN RIBEIRO
Data: 13/05/2025 19:22:17 -0300
Verifique em <https://validar.fir.gov.br>

RESPONSÁVEL TÉCNICO
RUAN RIBEIRO CREA RS229854

9

Documento assinado digitalmente

gob
Data: 13/05/2025 19:22:17 -0300

RESPONSÁVEL TÉCNICO
RUAN RIBEIRO CREA RS229854

BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI PRINCIPAL

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA - 87.7ff.503/0001-53

Obra: Construção de Churrasqueira - Linha Vitória -

SINAPI (12/2024 - RS - NÃO DESONERADA)

Tipo de obra, conforme Acórdão nº 2622/2013 - TCU: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

SIGLA	ITEM	MÍNIMO	% ADOTADO	MÁXIMO
AC	Administração central	3,00%	4,00%	5,50%
DF	Despesas financeiras	0,59%	0,90%	1,39%
R	Riscos	0,97%	ff,ff0%	1,27%
S + G	Seguro + Garantia	0,80%	0,90%	1,00%
L	Lucro	6,16%	7,20%	8,96%
T	Tributos (soma)		6,65%	
	COFINS		3,00%	
	PIIS		0,65%	
	CPRB (Folha desonerada)			
ISS			3,00%	
BDI ADOTADO			22,82%	

Fórmula de Cálculo do BDI com base no TCU:

BDI=

$$\frac{(ff+(AC+R+S+G))*(ff+DF)*(ff+L)}{(ff-T)}$$

-ff

Em caso de obra pública, faz-se necessário verificar os seguintes limites para o BDI:

MÍNIMO	CÁLCULO (SEM CPRB)	MÁXIMO
20,34%	22,82%	25,00%

Documento assinado digitalmente
RUAN RIBEIRO
Data: 13/05/2025 19:19:27 -0300
Verifique em <https://validar-iti.gov.br>

RIBEIRO ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA
CNPJ: 43.143.161/0001-47

Documento assinado digitalmente
RUAN RIBEIRO
Data: 13/05/2025 19:22:17 -0300
Verifique em <https://validar-iti.gov.br>

RESPONSÁVEL TÉCNICO
RUAN RIBEIRO CREA RS229854

Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2023

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,02%	8,33%	11,02%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,56%	8,74%	11,56%	8,74%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	48,08%	18,42%	48,08%	18,42%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,59%	3,47%	4,59%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	2,26%	1,71%	2,26%	1,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,55%	1,93%	2,55%	1,93%
C5	Indenização Adicional	0,39%	0,29%	0,39%	0,29%
C	Total	9,90%	7,48%	9,90%	7,48%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,08%	3,09%	17,69%	6,78%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,47%	3,38%	18,10%	7,09%
TOTAL (A+B+C+D)		83,25%	46,08%	112,88%	69,79%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

Documento assinado digitalmente

gov.br

RUAN RIBEIRO

Data: 13/05/2025 19:19:27-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

PROPOSTA COMERCIAL

- ☐ Nome do Licitante: **RIBEIRO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**
- ☐ CNPJ: **43.143.161/0001-47**
- ☐ Endereço (comer): **RUA BRASIL, Nº 05, BAIRRO: DISTRITO INDUSTRIAL, JABOTICABA – RS**
- ☐ Telefone (fixo e Celular): **55 9 9686-3042**
- ☐ E-mail: **contato@ribeiroengeconstrucoes.com.br**
- ☐ Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA MELHORIAS E CONserto DA COBERTURA DA IGREJA DA LINHA SUBIDA GRANDE, CONFORME DESCRITO NO TERMO DE REFERÊNCIA (ANEXO I), PROJETO BÁSICO E SEUS ANEXOS**

Tabela 1 – Itens e Quantidades

ITEM	QTDE	UNIDADE	DESCRIÇÃO SERVIÇO	TOTAL GERAL
1	1	UN	FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DAS MELHORIAS E CONserto DA COBERTURA DA IGREJA DA LINHA SUBIDA GRANDE	RS 99.018,41

EMPRESA **RIBEIRO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, CNPJ nº 43.143.161/0001-47

RUAN RIBEIRO, Brasileiro (a) casado.

Identidade nº **9101396423**, SSP/RS

CPF nº **836.204.780-15**

➤ Declaramos sob as penalidades da lei, e para fins de participação na disputa que:

- Nos preços propostos estão inclusos todos os impostos, taxas, fretes, embalagens, seguros e todas as demais despesas necessárias ao perfeito cumprimento da obrigação objeto da licitação em referência;

- Que o prazo de validade da presente Proposta, contado à partir da data limite para entrega da Documentação e Proposta, é de sessenta (60) dias; Validade da proposta (14/07/2025)

- Que o preço GLOBAL ofertado para a prestação dos serviços objeto contratação de empresa em regime de empreitada global para **MELHORIAS E CONserto DA COBERTURA DA IGREJA DA LINHA SUBIDA GRANDE, CONFORME DESCRITO NO TERMO DE REFERÊNCIA É RS 99.018,41 SENDO RS 69.312,89 REFERENTES AO MATERIAL E RS 29.705,52 REFERENTES A MÃO DE OBRA.**

Documento assinado digitalmente
gov.br RUAN RIBEIRO
Data: 13/05/2025 19:22:17-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Representante da Empresa
RUAN RIBEIRO

Documento assinado digitalmente
gov.br RUAN RIBEIRO
Data: 13/05/2025 19:25:11-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico da Empresa
RUAN RIBEIRO CREA RS229854

Nº OPERAÇÃO 001/2025	Nº Transfer eGOV 002/2025	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO COBERTURA IGREJA SUBIDA GRANDE
-------------------------	---------------------------------	--	---

LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-25 (DES)	DESCRIÇÃO DO LOTE COBERTURA IGREJA SUBIDA GRANDE	MUNICÍPIO / UF RONDA ALTA	BDI 1 24,22%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
--------------------------------------	--------------------------------	---	------------------------------	-----------------	----------------	----------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
COBERTURA IGREJA SUBIDA GRANDE									
1.			SERVIÇOS INICIAIS						7.848,84
1.1.			RETIRADA COBERTURA						7.848,84
1.1.1.	SINAPI	100394	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M2	244,00	16,47	BDI 1	20,46	4.992,00
1.1.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	244,00	7,52	BDI 1	9,34	2.279,29
1.1.3.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	226,80	2,05	BDI 1	2,55	577,55
2.			NOVA COBERTURA						51.466,09
2.1.			NOVA COBERTURA						51.466,09
2.1.1.	SINAPI	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOCÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	5,00	2.314,00	BDI 1	2.874,45	14.372,25
2.1.2.	SINAPI	92581	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERCAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE	M2	244,00	57,00	BDI 1	70,81	17.276,52
2.1.3.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M2	244,00	52,00	BDI 1	64,59	15.761,03
2.1.4.	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M2	34,80	75,50	BDI 1	93,79	3.263,76
2.1.5.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF 08/2023	M	58,00	11,00	BDI 1	13,66	792,52
3.			FORRO INTERNO						19.490,12
3.1.			FORRO INTERNO						19.490,12
3.1.1.	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M2	209,20	75,00	BDI 1	93,17	19.490,12
4.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						7.004,93
4.1.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						7.004,93
4.1.1.	SINAPI	91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	80,00	9,31	BDI 1	11,56	924,80
4.1.2.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	240,00	4,24	BDI 1	5,27	1.264,80
4.1.3.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	50,00	6,54	BDI 1	8,12	406,00

4.1.4.	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	54,44	BDI 1	67,63	135,26	RA
4.1.5.	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	51,84	BDI 1	64,40	128,80	RA
4.1.6.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	4,00	31,67	BDI 1	39,34	157,36	RA
4.1.7.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2,00	48,47	BDI 1	60,21	120,42	RA
4.1.8.	SINAPI	91975	INTERRUPTOR SIMPLES (4 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	4,00	88,43	BDI 1	109,85	439,40	RA
4.1.9.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	3,00	46,88	BDI 1	58,23	174,69	RA
4.1.10.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	8,00	37,10	BDI 1	46,09	368,72	RA
4.1.11.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	6,00	33,31	BDI 1	41,38	248,28	RA
4.1.12.	SINAPI	43996	LUMINÁRIA DE EMBUTIR TIPO CALHA, RETANGULAR, EM CHAPA DE ACO PINTADA EM BRANCO, PARA 2 LAMPADAS TUBULARES T8, LED *18* W OU FLUORESCENTE, BIVOLT, ALETADA, 120 CM (NÃO INCLUI REATOR E LAMPADAS)	UN	20,00	106,12	BDI 1	131,82	2.636,40	RA
5.	PINTURA									
5.1.			PINTURA						13.208,44	
5.1.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	M2	420,00	3,95	BDI 1	4,91	2.062,20	RA
5.1.2.	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	M2	196,00	15,97	BDI 1	19,84	3.888,64	RA
5.1.3.	SINAPI	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	M2	224,00	26,08	BDI 1	32,40	7.257,60	RA
13.208,44										
13.208,44										

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Documento assinado digitalmente
gov.br RUAN RIBEIRO
 Data: 13/05/2025 19:25:11 -0300
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Documento assinado digitalmente
gov.br RUAN RIBEIRO
 Data: 13/05/2025 19:27:44 -0300
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

RIBEIRO ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA
 CNPJ: 43.143.161/0001-47

RESPONSÁVEL TÉCNICO
 RUAN RIBEIRO CREA RS229854

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA

Nº Operação
001/2025

Nº Transferência
002/2025

Apelido Empreendimento
COBERTURA IGREJA SUBIDA GRANDE

1. Digite nas células em amarelo o número do período em que os eventos serão concluídos:

Nº do Evento	Título dos Eventos	Informe abaixo o NÚMERO DO PERÍODO em que os eventos serão concluídos																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Administradora Local	1																							
2	RETRADA COBERTURA	1	100%																						
3	NOVA COBERTURA	1	100%																						
4	FORRO INTERNO	2			100%																				
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2			100%																				
6	PINTURA	3			100%																				
TOTAL R\$																									
99.018,41																									
Cronograma																									
Parcela																									
Acumulado																									
R\$																									
59.314,93																									
85.809,97																									
99.018,41																									

Documento assinado digitalmente
RUIAN RIBEIRO
Data: 13/05/2025 19:25:11-0300
Verifique em <https://validar.rn.gov.br>

RIBEIRO ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA
CNPJ: 43.143.161/0001-47

Documento assinado digitalmente
RUIAN RIBEIRO
Data: 13/05/2025 19:27:45-0300
Verifique em <https://validar.rn.gov.br>

RESPONSÁVEL TÉCNICO
RUIAN RIBEIRO CREA RS229854

Grau de Sigi
#PUBLICO



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICONº OPERAÇÃO
001/2025Nº TRANSFEREGOV
002/2025PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

COBERTURA IGREJA SUBIDA GRANDE / COBERTURA IGREJA SUBIDA GRANDE

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	3,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,17%
Despesas Financeiras	DF	1,13%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,09%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	19,57%
BDI COM desoneração	BDI DES	24,22%

☒ Anexo: Relatório Técnico Circunstanciado justificando a adoção do percentual de cada parcela do BDI.

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 3%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Documento assinado digitalmente

RUAN RIBEIRO
Data: 13/05/2025 19:25:11-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente

RUAN RIBEIRO
Data: 13/05/2025 19:27:45-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>RIBEIRO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 43.143.161/0001-47RESPONSÁVEL TÉCNICO
RUAN RIBEIRO CREA
RS229854

Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2023

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,02%	8,33%	11,02%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,56%	8,74%	11,56%	8,74%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	48,08%	18,42%	48,08%	18,42%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,59%	3,47%	4,59%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	2,26%	1,71%	2,26%	1,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,55%	1,93%	2,55%	1,93%
C5	Indenização Adicional	0,39%	0,29%	0,39%	0,29%
C	Total	9,90%	7,48%	9,90%	7,48%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,08%	3,09%	17,69%	6,78%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,47%	3,38%	18,10%	7,09%
TOTAL(A+B+C+D)		83,25%	46,08%	112,88%	69,79%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET