

PUBLICIDADE LEGAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDA ALTA

EXTRATO
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 072/2025
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025

O Prefeito Municipal de Ronda Alta - RS, no uso de suas atribuições legais, torna público a publicação de edital de CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025. Objeto a Contratação de empresa especializada, sob regime de Execução de Empreitada por preço global, compreendendo mão-de-obra e materiais, visando a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS tipo II), em atendimento às necessidade da Secretaria Municipal de Saúde da Prefeitura Municipal de Ronda Alta/RS, através de recursos oriundos do Programa de Aceleração do Crescimento (PAC) através da Proposta nº 36000007537/2023, Programa 3600020230050-Novo Pac - Unidade Básica de Saúde do Ministério da Saúde do Governo Federal. Arealização da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025 será no dia 21 de maio de 2025 às 08h:30min. A sessão virtual da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA será realizada no seguinte endereço: <https://www.portaldecompraspublicas.com.br>, no dia 12 de maio de 2025, às 8h30min, podendo as propostas e os documentos serem enviados até às 08h29min, sendo que todas as referências de tempo observam o horário de Brasília. As dúvidas pertinentes à presente licitação serão esclarecidas pelo Setor de Licitações, junto ao Município de Ronda Alta/RS, em horário de expediente, sendo de segunda a sexta-feira das 08:00hs às 12:00hs e das 13:30hs as 17:30hs, ou pelo fone (54)3364-5900, ou pelo e-mail licitacao@rondaalta.rs.gov.br.
Ronda Alta - RS, 11 de abril de 2025.
MARCOS MIGUEL BEUX
Prefeito Municipal

CRÉDITO REAL IMÓVEIS
E CONDOMÍNIOS S.A.

CNPJ 92.691.336/0001-66 - NIRE 43 3 0001535 1
Edital de Convocação para Assembleia Geral Ordinária
Ficam convocados os senhores acionistas da CRÉDITO REAL IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS S.A. ("Companhia") para comparecer à Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 23 de abril de 2025, às 14hs30min. (quatorze horas e trinta minutos), na sede social da Companhia, localizada na Avenida Carlos Gomes, nº 1450, Auxiliadora, na cidade de Porto Alegre/RS, CEP 90.480-001, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (a) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024; (b) deliberar sobre a destinação dos resultados apurados pela Companhia no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024; (c) Eleger os membros do conselho de administração da Companhia; (d) Examinar, discutir e votar a proposta de remuneração global anual dos administradores da Companhia para o exercício de 2025. Informamos que a presença na reunião também pode ser virtual, através do ID: <https://zoom.us/j/4785300928>. Porto Alegre, RS, 11 de abril de 2025. Sérgio Antônio L. de Mello Saraiva - Presidente do Conselho de Administração.

Todeschini S/A Indústria e Comércio

CNPJ 87.547.170/0001-79
NIRE: 43300001431

ASSEMBLEIAS GERAIS ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA - CONVOCAÇÃO

Convocamos os Senhores Acionistas da Todeschini S/A Indústria e Comércio a se reunirem em Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária, a ser realizada na sede social, na Alameda Todeschini, 370, Bairro Verona, em Bento Gonçalves, RS, no dia 22 de abril de 2025, às 15:00 horas, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA: I) Em regime Ordinário:** a) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024; b) Deliberar sobre a destinação do Lucro Líquido do exercício e a distribuição de dividendos; c) Eleição da Diretoria; d) Eleição do Presidente do Conselho Consultivo; e) Fixação da remuneração dos Administradores; f) Instalação, eleição e fixação da remuneração do Conselho Fiscal; **II) Em regime Extraordinário:** a) Aumento do capital social em R\$ 24.400.000,00 (vinte e quatro milhões e quatrocentos mil reais), mediante a subscrição particular de novas ações e consequente alteração do artigo 5º do Estatuto Social; b) Outros assuntos de interesse social.

Bento Gonçalves/RS, 09 de abril de 2025. PAULO FARINA - Diretor/Presidente.

SINDICATO DOS TRABALHADORES EM ESTABELECIMENTOS
DE ENSINO DE PASSO FUNDO E REGIÃO - SINTEE NORTE/RSEDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O SINDICATO DOS TRABALHADORES EM ESTABELECIMENTOS DE ENSINO DE PASSO FUNDO E REGIÃO – SINTEE NORTE/RS, convoca os integrantes da sua categoria profissional que laboram em instituições de ensino comunitárias, para participarem da ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA que acontecerá, dia **16/04/2025, em Passo Fundo**, às 16h30min, no auditório do Prédio B-5 da Universidade de Passo Fundo, com a seguinte ordem do dia: 1) Análise e votação da proposta construída nas negociações coletivas com o SINDIMAN/RS para renovação da Convenção Coletiva de Trabalho 2025/2026; 2) Deliberação sobre a Contribuição Assistencial a ser descontada, em folha de pagamento, de todos os integrantes da categoria profissional abrangidos pela Convenção Coletiva de Trabalho mencionada nesse Edital, bem como a definição do prazo e a forma para manifestação de oposição a esse desconto. Caso não seja atingido o quórum das assembleias em primeira chamada, estas serão instaladas, com qualquer número de participantes, após 30 minutos do horário inicialmente estabelecido.

Passo Fundo/RS, 11 de abril de 2025

Gilmair José Voloski

Coordenador Geral do Sintee Norte/RS

SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DO
VESTUÁRIO DE PORTO ALEGRE-RS

CNPJ: 87.992.079/0001-62

Praça Osvaldo Cruz, 15 Sala 1102- Edifício Coliseu-Porto Alegre/RS-CEP: 90030-160-Fone- 3224.7329.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO: ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
Pelo presente Edital, ficam convocados todos Trabalhadores nas Indústrias do Vestuário de Porto Alegre/RS e com base territorial nos demais Municípios abaixo transcritos bem como Diretores e associados na forma dos artigos 18 "c" e 42 do Estatuto Social do Sindicato já referido, e de acordo com o art. 7, §2 da IN n. 16/2013, art. 611 e 859 da Consolidação das Leis do Trabalho e demais disposições da matéria, em Assembleia Geral Extraordinária que será realizada dia 06 de maio de 2025, às 14h00min horas em primeira convocação na sede do sindicato localizado na Praça Osvaldo Cruz, 15 sala 1102, nesta cidade, para deliberação da seguinte ordem do dia: 1 – Leitura, discussão E votação da Ata da Assembleia para aprovação da negociação coletiva, junto ao sindicato patronal, referente às datas-bases de: 1.1 - 1º de julho de 2025, com base territorial nos municípios de Alvorada, Barra do Ribeiro, Butiá, Canoas, Charrqueadas, Eldorado do Sul, Gravataí, Guaíba, Porto Alegre, São Jerônimo, Triunfo e Viamão; 1.2 - 1º de agosto de 2025, com base territorial nos municípios de Esteio e Sapucaia do Sul; 2 – Aprovação da negociação, do percentual de aumento salarial, visando à celebração da Convenção Coletiva de Trabalho; 3- Aprovação da extensão de base territorial de Cachoeirinha ao SITI VESTUÁRIO POA/RS 4 – Aprovação da taxa negocial e assistencial e forma de reversão a ser descontada de todos os trabalhadores pertencentes à categoria, sócios ou não do sindicato, uma vez que as conquistas da negociação serão extensivas a toda a categoria, para fins assistenciais; 5- Prestação de Contas do ano anterior; 6– Não havendo, na hora acima indicada, número legal de associados presentes para a instalação dos trabalhos em primeira convocação, à assembleia será realizada uma hora após, ou seja, às 15h00min horas, do mesmo dia e local, em Segunda convocação, com qualquer número de associados presentes, de conformidade com o artigo 859, da CLT. 7 - A Assembleia Geral Extraordinária se manterá até o encerramento das negociações: Lia Cristina Lopes / Presidente
Porto alegre, 11 de abril de 2025.

**DAE**

Departamento de Água e Esgotos - Autarquia Municipal

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO Nº. 90.012/2025
ELETRÔNICO

OBJETO: A presente Licitação tem por objeto a Aquisição de Equipamento de Hidrojateamento de Alta Pressão e Sucção a Vácuo, conforme Termo de referência, Anexo I a este Edital.

DATA DA ABERTURA: 25/04/2025**HORA:** 09 horas (horário de Brasília/DF)**LOCAL:** no site <https://www.gov.br/compras>**UASG:** 925282 – Departamento de Água e Esgotos de Santana do Livramento/RS**RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS:** a partir da data da divulgação do Edital no site <https://www.gov.br/compras>

Cópia do respectivo Edital poderá ser adquirida no local, pelos sites:

<https://www.gov.br/compras><https://www.gov.br/pncp/pt-br><https://dae.santanadolivramento.rs.gov.br/transparencia/portal/#/consultalicitacao>Podendo ainda solicitada através do e-mail: dae.licitacao@gmail.com. Mais informações pelo fone (55) 3967-1309, ou ainda pelo ou ainda 3242-4440, ramal 1309.

Sant'Ana do Livramento, 09 de abril de 2025.

Kristofer Marques Cunha

Chefe do Setor de Licitações

Izabel Da Cunha Alvarez

Diretora-Presidente do DAE

COMERCIAL CESA S/A

CNPJ 88.614.235/0001-14

NIRE 43 3 0001455 0

Relatório da Diretoria

Senhores Acionistas: De conformidade com as disposições legais e estatutárias, temos a satisfação de submeter a apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial, bem como, as demais Demonstrações Financeiras referentes ao Exercício Social encerrado em 31 de dezembro de 2024. Por outro lado, não obstante os documentos que ora apresentamos, colocamo-nos a inteira disposição de V.Sas., para quaisquer esclarecimentos que porventura se façam necessários.

Caxias do Sul, 02 de abril de 2025.

A Direção

Balanço Patrimonial - Em Reais

	31/12/2024	31/12/2023		31/12/2024	31/12/2023
Ativo			Passivo		
Circulante	15.126.466,45	14.844.592,68	Circulante	2.145.643,31	2.051.372,86
Caixa e Equiv. de Caixa	13.698.239,31	13.416.361,54	Obrigações Fiscais, Sociais e Trabalhistas	629.247,86	375.925,18
Caixas e Bancos	7.818,19	3.567,38	Remunerações a Pagar	89.395,45	78.826,68
Aplicações Financeiras	13.690.421,12	13.412.794,16	Obrigações a pagar	21.000,00	190.621,00
Realizável	1.428.227,14	1.428.231,14	Outras Obrigações	1.406.000,00	1.406.000,00
Créditos	1.428.227,14	1.428.231,14	Não Circulante	7.133.330,22	8.539.330,22
Não Circulante	100.155.476,96	101.391.044,07	Receita Diferida-Pis	-	-
Realizável a L. Prazo	13.821.423,99	14.637.949,38	Proc. 97.15.01493-3	3.743.390,24	3.743.390,24
Dep. Judic. e caução	3.765.650,57	3.765.650,57	Tributos a Recolher - Proc.	-	-
Bancos c/Aplic. Financ.	2.922.443,20	2.332.968,59	Admin. Compens	(3.288.560,02)	(3.288.560,02)
Impostos a Recuperar	3.743.390,24	3.743.390,24	Obrigações a pagar	6.678.500,00	8.084.500,00
(-) Tributos a Recolher - Proc. Admin. Compens	(3.288.560,02)	(3.288.560,02)	Patrimônio Líquido	106.002.969,88	105.644.933,67
Outros créditos	6.678.500,00	8.084.500,00	Capital Social	10.000.000,00	10.000.000,00
Investimentos	183.525,01	183.525,01	Reserva de Capital	216.176,54	216.176,54
Outros Invest. e particip.	183.525,01	183.525,01	Reserva de Lucros	34.002.132,44	33.644.096,23
Imobilizado	86.150.527,96	86.569.569,68	Reserva Legal	2.000.000,00	2.000.000,00
Imobilizado	92.426.881,73	92.988.157,59	Res. de Lucros a Realiz.	32.002.132,44	31.644.096,23
(-) Deprec. Acumuladas	(6.276.353,77)	(6.418.587,91)	Ajuste de Aval. Patrim.	61.784.660,90	61.784.660,90
Total do Ativo	115.281.943,41	116.235.636,75	Patrimônio Líquido	115.281.943,41	116.235.636,75

Demonstração do Fluxo de Caixa Método Indireto - Em Reais

	31/12/2024	31/12/2023
Atividades Operacionais	5.893.396,91	5.509.683,89
Caixa Líquido das Atividades Operacionais	-	-
Atividades de Investimentos	388.480,86	(287.561,53)
Caixa Líquido das Atividades de Investimento	-	-
Atividades de Financiamento	(6.000.000,00)	(4.000.000,00)
Caixa Líquido das Atividades de Financiamento	-	-
Variação Líquida nas Disponib.	281.877,77	1.222.122,36
Saldo de Caixa no Início do Período	13.416.361,54	12.194.239,18
Saldo de Caixa no Final do Período	13.698.239,31	13.416.361,54

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido - Em Reais

	Capital Social	Reserva de Capital	Ajuste Avaliação Patrimonial	Reserva de Lucros	Lucros/Prejuízos	Patrimônio Líquido
Histórico	10.000.000,00	216.176,54	61.784.660,90	28.437.710,09	2.000.000,00	102.438.547,53
Saldo em 31/12/2022	-	-	-	(4.000.000,00)	-	(4.000.000,00)
Dividendo Distribuídos Exerc. Ant.	-	-	-	-	-	-
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	-	7.286.236,14	7.286.236,14
Lucros a Realizar	-	-	-	-	(7.286.236,14)	-
Ações em Tesouraria	-	-	-	-	-	(79.850,00)
Saldo em 31/12/2023	10.000.000,00	216.176,54	61.784.660,90	31.644.096,23	2.000.000,00	105.644.933,67
Dividendo Distrib. Antecipados	-	-	-	(6.000.000,00)	-	(6.000.000,00)
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	-	6.530.831,21	6.530.831,21
Lucros a Realizar	-	-	-	-	(6.530.831,21)	-
Ações em Tesouraria	-	-	-	-	-	(172.795,00)
Saldo em 31/12/2024	10.000.000,00	216.176,54	61.784.660,90	32.002.132,44	2.000.000,00	106.002.969,88

SÉRGIO BRUNO CESA

Diretor - CPF 003.513.690-15

NESTOR JOSÉ CESA

Diretor - CPF 057.426.410-87

FELIPE LUIS DE MARCHI

Contador - CRC RS 83.099 - CPF 836.582.110-91

AVISO: As demonstrações financeiras completas, estão disponíveis no seguinte endereço eletrônico: <https://www.jornaldocomercio.com/publicidade-legal/>