

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Ronda Alta
Prefeitura Municipal de Ronda Alta
Concorrência por Menor Preço - 2/2025

Lotes Licitados

Lote	Item	Descrição	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação	Julgamento
0001	0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, SOB REGIME DE EXECUÇÃO DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, COMPREENDENDO MÃO-DE-OBRA E MATERIAIS, VISANDO A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DIA DO IDOSO, CONFORME PROJETO BÁSICO E COM BASE NA PROPOSTA Nº 2024/5391 DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL.	914.730,63	1,00	UST	Homologado	Menor Preço
VALOR TOTAL ESTIMADO			914.730,63				

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
23/04/2025 - 10:25	1_2_2025_1EDI.pdf
23/04/2025 - 10:25	1_2_2025_2CRN.pdf
23/04/2025 - 10:25	1_2_2025_3DBD.pdf
23/04/2025 - 10:25	1_2_2025_4DES.pdf
23/04/2025 - 10:25	1_2_2025_5OCB.pdf
23/04/2025 - 10:25	1_2_2025_6PBT.pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
05/06/2025 - 08:54:46	Documentos solicitados para o processo 2/2025	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 2/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
05/06/2025 - 08:54:58	Envio de Propostas Readequadas 2/2025	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 16:30 do dia 05/06/2025.
05/06/2025 - 08:55:09	Envio de Propostas Readequadas 2/2025	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 16:30 do dia 05/06/2025.
05/06/2025 - 09:17:10		Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 2/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
05/06/2025 - 09:59:26		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 2/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
05/06/2025 - 10:52:07		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 2/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
05/06/2025 - 10:53:02		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 2/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
05/06/2025 - 10:57:59		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 2/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
05/06/2025 - 10:58:17		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 2/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores



**CONSTRUTORA ARAUJO LTDA - Tipo: ME - LC123: Sim - Documento 41.736.353/0001-31 -
Endereço: Rua XV de Novembro - CEP: 99670000 - UF: RS - Município: - Telefone: (49) 99175-6158**

Lote	Item	Produto	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Melhor Lance	Valor Total
0001		LOTE 1					
	0001	Contratação de empresa especializada, sob regime de Execução de Empreitada por preço global, compreendendo mão-de-obra e materiais, visando a construção do Centro Dia do Idoso, conforme Projeto Básico e com base na proposta nº 2024/5391 da Secretaria de Desenvolvimento Social do Estado do Rio Grande do Sul.	N/C	N/C	1,00 UST	R\$ 791.000,00	R\$ R\$ 791.000,00
TOTAL DO LOTE							R\$ 791.000,00
TOTAL DO VENCEDOR						R\$ 791.000,00	

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

LOTE 0001 - ITEM 0001 - Contratação de empresa especializada, sob regime de Execução de Empreitada por preço global, compreendendo mão-de-obra e materiais, visando a construção do Centro Dia do Idoso, conforme Projeto Básico e com base na proposta nº 2024/5391 da Secretaria de Desenvolvimento Social do Estado do Rio Grande do Sul.

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
CONCRETA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	40.606.020/0001-25	02/05/2025 - 11:51:24	N/C	N/C	1,00	R\$914.730,00	R\$ 914.730,00	Sim
R K SERVICOS DE CONSTRUCAO LIMITADA	34.345.229/0001-80	04/05/2025 - 17:34:30	N/C	N/C	1,00	R\$914.730,63	R\$ 914.730,63	Sim
KONAN INSTALACOES ELETRICAS LTDA	10.744.184/0001-58	05/05/2025 - 13:58:46	N/C	N/C	1,00	R\$910.156,97	R\$ 910.156,97	Sim
J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	51.601.943/0001-00	22/05/2025 - 18:06:43	proprio	proprio	1,00	R\$914.000,00	R\$ 914.000,00	Sim
GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUCOES LTDA	28.892.780/0001-40	03/06/2025 - 08:49:11	N/C	N/C	1,00	R\$914.000,00	R\$ 914.000,00	Sim
CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	41.736.353/0001-31	04/06/2025 - 16:06:35	N/C	N/C	1,00	R\$914.730,63	R\$ 914.730,63	Sim
CD CONSTRUCOES LTDA	49.701.596/0001-46	05/06/2025 - 08:01:30	N/C	N/C	1,00	R\$914.000,00	R\$ 914.000,00	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
------------	----------	----------------------------



GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇOES LTDA	28.892.780/0001-40	60 dias
CD CONSTRUÇOES LTDA	49.701.596/0001-46	90 dias
KONAN INSTALACOES ELETRICAS LTDA	10.744.184/0001-58	60 dias
CONCRETA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	40.606.020/0001-25	60 dias
R K SERVICOS DE CONSTRUCAO LIMITADA	34.345.229/0001-80	120 dias
J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	51.601.943/0001-00	60 dias
CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	41.736.353/0001-31	60 dias

Lances Enviados

0001 - LOTE 1

Data	Valor	CNPJ	Situação
02/05/2025 - 11:51:24	914.730,00 (proposta)	40.606.020/0001-25 - CONCRETA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	Válido
04/05/2025 - 17:34:30	914.730,63 (proposta)	34.345.229/0001-80 - R K SERVICOS DE CONSTRUCAO LIMITADA	Válido
05/05/2025 - 13:58:46	910.156,97 (proposta)	10.744.184/0001-58 - KONAN INSTALACOES ELETRICAS LTDA	Válido
22/05/2025 - 18:06:43	914.000,00 (proposta)	51.601.943/0001-00 - J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	Válido
03/06/2025 - 08:49:11	914.000,00 (proposta)	28.892.780/0001-40 - GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇOES LTDA	Válido
04/06/2025 - 16:06:35	914.730,63 (proposta)	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:01:30	914.000,00 (proposta)	49.701.596/0001-46 - CD CONSTRUÇOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:35:34	905.600,00	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:36:03	901.000,00	28.892.780/0001-40 - GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:36:04	903.000,00	40.606.020/0001-25 - CONCRETA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:36:36	895.500,00	49.701.596/0001-46 - CD CONSTRUÇOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:37:37	890.500,00	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:38:41	880.000,00	49.701.596/0001-46 - CD CONSTRUÇOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:39:26	875.600,00	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:39:53	870.000,00	40.606.020/0001-25 - CONCRETA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:40:00	870.000,00	49.701.596/0001-46 - CD CONSTRUÇOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:40:26	865.000,00	49.701.596/0001-46 - CD CONSTRUÇOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:40:51	860.500,00	28.892.780/0001-40 - GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:40:53	864.000,00	40.606.020/0001-25 - CONCRETA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:41:44	850.500,00	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:41:51	855.500,00	49.701.596/0001-46 - CD CONSTRUÇOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:42:16	845.500,00	49.701.596/0001-46 - CD CONSTRUÇOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:42:16	848.000,00	40.606.020/0001-25 - CONCRETA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	Cancelado
05/06/2025 - 08:42:49	840.000,00	28.892.780/0001-40 - GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:42:55	840.000,00	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:43:36	835.000,00	49.701.596/0001-46 - CD CONSTRUÇOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:43:51	839.000,00	40.606.020/0001-25 - CONCRETA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	Cancelado
05/06/2025 - 08:44:00	830.000,00	28.892.780/0001-40 - GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:44:09	830.000,00	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	Válido



05/06/2025 - 08:44:25	820.000,00	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:45:54	814.000,00	34.345.229/0001-80 - R K SERVICOS DE CONSTRUCAO LIMITADA	Válido
05/06/2025 - 08:46:02	815.000,00	49.701.596/0001-46 - CD CONSTRUCOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:46:31	809.000,00	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:46:32	830.000,00	40.606.020/0001-25 - CONCRETA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:47:31	825.000,00	28.892.780/0001-40 - GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUCOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:47:36	804.000,00	34.345.229/0001-80 - R K SERVICOS DE CONSTRUCAO LIMITADA	Válido
05/06/2025 - 08:48:09	799.000,00	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:48:12	799.900,00	49.701.596/0001-46 - CD CONSTRUCOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:49:42	795.000,00	49.701.596/0001-46 - CD CONSTRUCOES LTDA	Válido
05/06/2025 - 08:50:19	791.000,00	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Lote	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
Model	05/06/2025 - 09:59:26	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	ENCARGOS SOCIAIS.pdf
Model	05/06/2025 - 10:52:07	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	BDI_ASSINADO.pdf
Model	05/06/2025 - 10:53:02	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO_ASSINADO (1).pdf
Model	05/06/2025 - 10:57:59	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.pdf
Model	05/06/2025 - 10:58:17	41.736.353/0001-31 - CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	1_Habilitação completa centro dia.pdf

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
13/06/2025 - 09:02	-	-

Classificação Parcial

LOTE 0001 - LOTE 1

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação ¹	Valor Global
1º	CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	41.736.353/0001-31	Arrematante	791.000,00
2º	CD CONSTRUCOES LTDA	49.701.596/0001-46	Classificado	795.000,00
3º	R K SERVICOS DE CONSTRUCAO LIMITADA	34.345.229/0001-80	Classificado	804.000,00
4º	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUCOES LTDA	28.892.780/0001-40	Classificado	825.000,00
5º	CONCRETA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	40.606.020/0001-25	Classificado	830.000,00
6º	KONAN INSTALACOES ELETRICAS LTDA	10.744.184/0001-58	Classificado	910.156,97
7º	J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	51.601.943/0001-00	Classificado	914.000,00

¹ Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

Chat

Data	Apelido	Frase
05/06/2025 - 08:30:53	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
05/06/2025 - 08:33:42	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto



05/06/2025 - 08:33:42	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
05/06/2025 - 08:33:42	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de 0,50 %. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
05/06/2025 - 08:33:54	Agente de Contratação	Bom Dia, não serão aceitos cancelamentos de lances posterior ao fechamento do item.
05/06/2025 - 08:34:03	Agente de Contratação	Serão 10 minutos de lances, cada lance dentro dos 2 minutos finais o sistema começa recontar os 2 minutos.
05/06/2025 - 08:34:21	Agente de Contratação	Vamos iniciar o certame.
05/06/2025 - 08:34:42	Sistema	O lote 0001 foi aberto pelo agente de contratação.
05/06/2025 - 08:34:42	Sistema	O lote 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
05/06/2025 - 08:44:26	Sistema	Foi solicitado o cancelamento do lance de R\$ 839.000,00 para o lote 0001 pelo fornecedor responsável pelo seu registro.
05/06/2025 - 08:44:39	Sistema	O pedido de cancelamento do lance de R\$ 839.000,00 para o lote 0001 foi aprovado pelo agente de contratação.
05/06/2025 - 08:45:05	Sistema	Foi solicitado o cancelamento do lance de R\$ 848.000,00 para o lote 0001 pelo fornecedor responsável pelo seu registro.
05/06/2025 - 08:45:16	Sistema	O pedido de cancelamento do lance de R\$ 848.000,00 para o lote 0001 foi aprovado pelo agente de contratação.
05/06/2025 - 08:52:21	Sistema	O lote 0001 foi encerrado.
05/06/2025 - 08:52:37	Sistema	O lote 0001 teve como arrematante CONSTRUTORA ARAUJO LTDA - ME com lance de R\$ 791.000,00.
05/06/2025 - 08:54:26	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0001. O prazo é até às 16:30 do dia 05/06/2025.
05/06/2025 - 08:54:46	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 16:30 do dia 05/06/2025.
05/06/2025 - 08:54:58	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 16:30 do dia 05/06/2025.
05/06/2025 - 08:55:09	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 16:30 do dia 05/06/2025.
05/06/2025 - 08:56:06	Agente de Contratação	Está aberta a fase de negociação e diligência, para envio dos documentos de habilitação, proposta e seus anexos e o preenchimento da proposta readequada no portal.
05/06/2025 - 08:57:28	Agente de Contratação	O edital previa 2h para envio dos documentos, no entanto, considerando a complexidade e a orientação do tribunal de contas de estender o prazo, fica aberto prazo até as 16h e 30min.
05/06/2025 - 09:09:44	F. CONSTRUTORA ARAUJO LTDA	Negociação Item 0001: Bom dia, já estamos no nosso melhor lance, não sendo possível ofertar menor valor.
05/06/2025 - 09:17:10	Sistema	O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.
05/06/2025 - 09:59:26	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
05/06/2025 - 10:52:07	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
05/06/2025 - 10:53:02	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
05/06/2025 - 10:57:59	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
05/06/2025 - 10:58:17	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
05/06/2025 - 16:33:15	Agente de Contratação	Devido à complexidade dos documentos a serem analisados a sessão pública será suspensa até o dia 13/06/2025 às 08h e 30min.
05/06/2025 - 16:33:34	Agente de Contratação	Os documentos referentes a QUALIFICAÇÃO TÉCNICO-PROFISSIONAL, TÉCNICO-OPERACIONAL e PLANILHA ORÇAMENTÁRIA estão sendo analisados pelo setor engenharia no município e será necessário um tempo maior para conclusão da análise.
05/06/2025 - 16:33:55	Agente de Contratação	Dessa forma, retomamos a sessão pública dia 13/06 às 08h e 30min com a sequência das fases do processo.
13/06/2025 - 08:30:14	Sistema	A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Agente de Contratação.
13/06/2025 - 08:30:31	Sistema	O fornecedor CONSTRUTORA ARAUJO LTDA teve sua proposta aceita no lote 0001.
13/06/2025 - 08:30:42	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 13/06/2025 às 08:45.
13/06/2025 - 08:31:13	Agente de Contratação	Fica aberto o prazo para intenção de recurso quanto a proposta.
13/06/2025 - 08:46:42	Sistema	Para o lote 0001 foi habilitado o fornecedor CONSTRUTORA ARAUJO LTDA.
13/06/2025 - 08:46:56	Sistema	A habilitação do lote 0001 foi encerrada.
13/06/2025 - 08:47:14	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 13/06/2025 às 09:02.
13/06/2025 - 08:47:31	Agente de Contratação	Fica aberto o prazo para intenção de recurso quanto a habilitação.
13/06/2025 - 09:03:14	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
13/06/2025 - 09:12:16	Sistema	O lote 0001 foi adjudicado por Marcos Miguel Beux.
13/06/2025 - 09:12:21	Sistema	O lote 0001 foi homologado por Marcos Miguel Beux.

BRUNA TROMBETTA

Agente de Contratação



Marcos Miguel Beux
Autoridade Competente

LETÍCIA RODRIGUES PLETSCH
Apoio

Loridane Angela Scaravelli
Apoio

Mateus Paulo Cenci Lazzaretti
Apoio

TAMARA LUCIA MORO
Apoio

