



# Secretaria Municipal de Assistência e Integração Social – SMAIS

## Ronda Alta - RS



### MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS

Objeto: Contratação de empresa especializada para realização de diligências sociais, visitas técnicas domiciliares e elaboração de laudos socioeconômicos individuais das famílias participantes do Programa Minha Casa Minha Vida – FNHIS Sub-50, referente ao empreendimento habitacional de 47 (quarenta e sete) unidades habitacionais do Município de Ronda Alta/RS.

#### 1. Pesquisa de preços

Foram analisadas propostas comerciais apresentadas para execução dos serviços descritos no Termo de Referência, considerando a realização de até 100 (cem) laudos socioeconômicos individuais.

| Empresa/Proponente                      | CNPJ               | Quantidade estimada | Valor unitário | Valor estimado |
|-----------------------------------------|--------------------|---------------------|----------------|----------------|
| CASTTOLDI CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA   | 15.604.347/0001-10 | Até 100 laudos      | R\$ 250,00     | R\$ 25.000,00  |
| CLÍNICA MÉDICA LUCIANO MOREIRA S/S LTDA | 19.765.907/0001-70 | Até 100 laudos      | R\$ 320,00     | R\$ 32.000,00  |
| DANIELE BALESTRO                        | 30.264.864/0001-81 | Até 100 laudos      | R\$ 380,00     | R\$ 38.000,00  |

#### 2. Mapa comparativo

| Item | Descrição                                                                                                   | Quantidade     | CASTTOLDI  | Clínica Médica Luciano Moreira | Daniele Balestro |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|--------------------------------|------------------|
| 01   | Realização de visita técnica domiciliar e elaboração de laudo socioeconômico individual aprovado e entregue | Até 100 laudos | R\$ 250,00 | R\$ 320,00                     | R\$ 380,00       |

Valor máximo estimado da contratação:

CASTTOLDI CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA: R\$ 25.000,00

CLÍNICA MÉDICA LUCIANO MOREIRA S/S LTDA: R\$ 32.000,00

DANIELE BALESTRO: R\$ 38.000,00

### 3. Conclusão

Após análise das propostas apresentadas, verifica-se que a empresa CASTTOLDI CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA apresentou o menor valor unitário para execução do objeto, no valor de R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais) por laudo socioeconômico individual aprovado e entregue, resultando no valor máximo estimado de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) para até 100 laudos.

A quantidade de até 100 laudos corresponde ao limite máximo estimado da contratação, sendo o pagamento realizado exclusivamente pelos laudos efetivamente elaborados, aprovados pela fiscalização contratual e entregues pela contratada.

Ronda Alta/RS, 25 de Agosto de 2026.

**Elisiane Maria Anziliero**

*Servidor(a) Responsável pela Pesquisa de Preços*

**Marlon Antônio Sturmer**

*Secretário(a) Municipal de Assistência e  
Integração Social*



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 3760-27D0-055B-AD62

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MARLON ANTONIO STURMER (CPF 016.XXX.XXX-66) em 26/08/2026 14:27:31 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



ELISIANE MARIA ANZILIERO (CPF 011.XXX.XXX-90) em 26/08/2026 14:39:43 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://rondaalta.1doc.com.br/verificacao/3760-27D0-055B-AD62>