



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / Tomador	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
	0	0 Prefeitura Municipal de Sagrada Família	Galpão Industrial			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-21 (DES.)	RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL	Sagrada Família	28.49%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL										
1.1.			RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL PÚBLICO						613.166,15	
1.1.0.0.1.	Composição	COMP-04	SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,00	10.582,72	BDI 1	13.597,74	13.597,74	RA
			DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO DE ENTULHOS NO LOCAL DE IMPLANTAÇÃO DA OBRA NOVA						18.900,40	
1.1.0.0.2.	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,0 X 1,125" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	2,26	225,00	BDI 1	289,10	653,37	RA
1.1.0.0.3.	SINAPI	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES, AF_10/2018	M	89,72	40,33	BDI 1	51,82	4.649,29	RA
1.2.			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO						1.576,06	
1.2.0.0.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADORA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS), AF_06/2017	M3	21,06	36,28	BDI 1	46,62	981,82	RA
1.2.0.0.2.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS), AF_06/2017	M3	4,80	96,35	BDI 1	123,80	594,24	RA
1.3.			FUNDAÇÕES						39.696,75	
1.3.1.			SAPATAS						21.763,29	
1.3.1.0.1.	SINAPI	96621	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESURA DE "5 CM", AF_08/2017	M3	0,72	152,84	BDI 1	196,38	141,39	RA
1.3.1.0.2.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM, AF_06/2017	KG	431,36	15,03	BDI 1	19,31	8.329,56	RA
1.3.1.0.3.	SINAPI	96558	CONCRETAÇÃO DE SAPATAS, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF_11/2016	M3	19,80	522,48	BDI 1	671,33	13.292,33	RA
1.3.2.			VIGAS BALDRAMES (FECHAMENTO E SANITÁRIOS)						15.435,06	
1.3.2.0.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES, AF_06/2017	M2	64,00	52,95	BDI 1	68,04	4.354,56	RA
1.3.2.0.2.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM, AF_06/2017	KG	263,26	15,03	BDI 1	19,31	5.083,55	RA
1.3.2.0.3.	SINAPI	96543	DE 5 MM - MONTAGEM, AF_06/2017	KG	120,47	18,16	BDI 1	23,33	2.810,57	RA
1.3.2.0.4.	SINAPI	96557	CONCRETAÇÃO DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF_06/2017	M3	4,80	516,64	BDI 1	663,83	3.186,38	RA
1.3.3.			IMPERMEABILIZAÇÃO						2.498,40	
1.3.3.0.1.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFALTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	48,00	40,51	BDI 1	52,05	2.498,40	RA
1.4.			SUPERESTRUTURA						105.392,06	
1.4.1.			PRÉ-MOLDADA EDIFICAÇÃO PRINCIPAL						99.828,08	

RECURSO

PMV3.0.4

Pro. Mun. de Sagrada Família
Secretaria Municipal de Obras
Setor de Planejamento

Aprovado

22/11/2021

RUI CESAR GARETTA
Eng. Civil - CREA 89929-D



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV	PROponente / TOMADOR 0 Prefeitura Municipal de Sagrada Família	APELIDO DO EMPREENHIMENTO Galpão Industrial			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 09-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL	MUNICÍPIO / UF Sagrada Família	BDI 1 28,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL									
1.4.1.0.1.	Cotação	COT-01	PILAR DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO, APOIO TESOURAS, 0,25X0,35X6,0 (INCLUSO ICAMMENTO)	UN	12,00	1.833,33	BDI 1	2.355,65	28.267,80
1.4.1.0.2.	Cotação	COT-02	PILAR DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO, APOIO OITÕES, 0,25X0,35X7,5 (INCLUSO ICAMMENTO)	UN	4,00	2.050,00	BDI 1	2.634,05	10.536,20
1.4.1.0.3.	Cotação	COT-03	TESOURAS DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO, SEÇÃO T, VÃO DE 17,35M (INCLUSO ICAMMENTO, ATRAMENTO E CONTRAVENTAMENTO)	UN	12,00	2.466,67	BDI 1	3.169,42	38.033,04
1.4.1.0.4.	Cotação	COT-04	VIGA DE RESPALDO EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, NÍVEL +5,00M (INCLUSO ICAMMENTO E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO)	UN	16,00	1.118,33	BDI 1	1.436,94	22.991,04
1.4.2.			SANITÁRIOS INTERNOS						
1.4.2.1.			PILARES						
1.4.2.1.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	3,36	84,47	BDI 1	108,54	364,69
1.4.2.1.2.	SINAPI	92778	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	18,76	14,97	BDI 1	19,23	360,75
1.4.2.1.3.	SINAPI	92775	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	6,44	18,25	BDI 1	23,45	151,02
1.4.2.1.4.	SINAPI	1527	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	0,25	422,15	BDI 1	542,42	135,61
1.4.2.2.			VIGAS DE AMARRAÇÃO						
1.4.2.2.1.	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	15,27	107,67	BDI 1	138,35	2.112,60
1.4.2.2.2.	SINAPI	92778	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	62,81	14,97	BDI 1	19,23	1.207,84
1.4.2.2.3.	SINAPI	92775	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	28,80	16,42	BDI 1	21,10	607,68
1.4.2.2.4.	SINAPI	1527	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	1,15	422,15	BDI 1	542,42	623,78
1.5.			COBERTURA						
						200.524,94			



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Nº OPERAÇÃO

Nº SICONV

PROponente / Tomador

0 | Prefeitura Municipal de Sagrada Família

APELIDO DO EMPREENDIMENTO

Galpão Industrial

Grau de Sigilo
#PUBLICO

LOCALIDADE SINAPI
PORTO ALEGRE

DATA BASE
09-21 (DES.)

DESCRIÇÃO DO LOTE
RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL

MUNICÍPIO / UF
Sagrada Família

BDI 1
28,49%

BDI 2
0,00%

BDI 3
0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL									
1.5.0.0.1.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	561,38	235,00	BDI 1	301,95	169.508,69
1.5.0.0.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	561,38	43,00	BDI 1	55,25	31.016,25
1.6.			FECHAMENTO OITÕES						
1.6.0.0.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	37,48	93,12	BDI 1	119,65	4.484,49
1.6.0.0.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	37,48	43,00	BDI 1	55,25	2.070,77
1.7.			PAVIMENTAÇÃO						
1.7.0.0.1.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	477,00	2,53	BDI 1	3,25	1.550,25
1.7.0.0.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	M3	23,85	97,58	BDI 1	125,38	2.990,31
1.7.0.0.3.	SINAPI	7155	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	477,00	32,55	BDI 1	41,82	19.948,14
1.7.0.0.4.	SINAPI	1527	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVIÇO DE BOMBEEAMENTO (NBR 9853)	M3	28,62	422,15	BDI 1	542,42	15.524,06
1.7.0.0.5.	Composição	COMP-01	POLIMENTO DE PISO DE CONCRETO USINADO	M2	477,00	17,71	BDI 1	22,76	10.856,52
1.7.0.0.6.	Composição	COMP-02	JUNTA DE DILATAÇÃO EM PISO DE CONCRETO USINADO, INCLUSO SELANTE	M	124,40	7,59	BDI 1	9,75	1.212,90
1.8.			ALVENARIA DE FECHAMENTO						
1.8.0.0.1.	SINAPI	87521	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESURA 11,5CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	409,30	68,00	BDI 1	87,37	35.760,54
1.8.0.0.2.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	818,60	5,50	BDI 1	7,07	5.787,50

valor
ajustado
de 10%
no sistema



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPORIONTE / TOMADOR	APÊLIDO DO EMPREENDIMENTO	Grau de Sigilo #PUBLICO		
0		0 Prefeitura Municipal de Sagrada Família	Galpão Industrial			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-21 (DES.)	RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL	Sagrada Família	28,49%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL										
1.8.0.0.3.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, AF_06/2014	M2	818,60	38,00	BDI 1	48,83	39.972,24	RA
1.8.0.0.4.	SINAPI	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, AF_03/2016	M	3,60	63,75	BDI 1	81,91	294,88	RA
1.8.0.0.5.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO, AF_03/2016	M	31,00	74,18	BDI 1	95,31	2.954,61	RA
1.8.0.0.6.	SINAPI	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, AF_03/2016	M	1,60	58,49	BDI 1	75,15	120,24	RA
1.8.0.0.7.	SINAPI	93189	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO, AF_03/2016	M	8,40	74,73	BDI 1	96,02	806,57	RA
1.9.			ESQUADRIAS							
1.9.0.0.1.	Composição	COMP-05	JANELA DE AÇO, TIPO BASCULANTE, COM VIDROS E INSTALAÇÃO - 2,50X1,00M	UN	10,00	2.549,26	BDI 1	3.275,54	32.755,40	RA
1.9.0.0.2.	Composição	COMP-06	JANELA DE AÇO, TIPO BASCULANTE, COM VIDROS E INSTALAÇÃO - 0,60X0,60M	UN	3,00	212,90	BDI 1	273,56	820,68	RA
1.9.0.0.3.	SINAPI	37561	PORTÃO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUIDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	13,20	700,00	BDI 1	889,43	11.872,48	RA
1.9.0.0.4.	SINAPI	39022	PORTA DE ABRIR EM AÇO TIPO VENEZIANA, COM FUNDO ANTICORROSIVO / PRIMER DE PROTEÇÃO, SEM GUARNICAO/ALZARVISTA, 87 X 210 CM	UN	1,00	492,71	BDI 1	633,08	633,08	RA
1.9.0.0.5.	SINAPI	91010	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	4,00	354,29	BDI 1	455,23	1.820,92	RA
1.9.0.0.6.	SINAPI	91011	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	2,00	412,67	BDI 1	530,24	1.060,48	RA
1.9.0.0.7.	SINAPI	91012	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	1,00	457,09	BDI 1	587,31	587,31	RA
1.10.			SANITÁRIOS							
1.10.1.			ALVENARIAS							
1.10.1.0.1.	SINAPI	87521	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL, DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF_06/2014	M2	47,75	68,00	BDI 1	87,37	4.171,92	RA
										613.166,15
										41.258,75
										6.890,64

RECURSO

Proj. Urban. do Galpão Industrial
Secretaria Municipal de Obras
Setor de Planejamento
Aprovado 22/11/2021

RUI CESAR SARETTA
Eng. Civil - CREA 80026-B



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO		Nº SICONV		PROponente / Tomador		APELIDO DO EMPREENDIMENTO		
0		0		Prefeitura Municipal de Sagrada Família		Galpão Industrial		
LOCALIDADE SINAPI		DATA BASE		DESCRIÇÃO DO LOTE		MUNICÍPIO / UF		
PORTO ALEGRE		09-21 (DES.)		RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL		Sagrada Família		
						BDI 1		
						BDI 2		
						BDI 3		
						28,49%		
						0,00%		
						0,00%		



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR 0/Prefeitura Municipal de Sagrada Família	APeLIDO DO EMPReENDIMENTO Galpão Industrial	MUNICÍPIO / UF Sagrada Família	BDI 1 28,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 09-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL					

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL									
1.10.3.0.4.	SINAPI	9869	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	M	35,00	11,79	BDI 1	15,15	530,25
1.10.3.0.5.	SINAPI	9868	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	M	27,25	5,25	BDI 1	6,75	183,94
1.10.3.0.6.	SINAPI	89618	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2014	UN	6,00	17,00	BDI 1	21,84	131,04
1.10.3.0.7.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2014	UN	11,00	15,05	BDI 1	19,34	212,74
1.10.4.			EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS						
1.10.4.0.1.	SINAPI	86886	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	UN	4,00	374,91	BDI 1	481,72	1.926,88
1.10.4.0.2.	SINAPI	95471	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FLUJO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	UN	1,00	590,86	BDI 1	759,20	759,20
1.10.4.0.3.	SINAPI	100858	MICOTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	UN	3,00	555,67	BDI 1	713,98	2.141,94
1.10.4.0.4.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	UN	5,00	43,22	BDI 1	55,53	277,65
1.10.4.0.5.	SINAPI	36521	LAVATÓRIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSÕES *40 X 30* CM (L X C)	UN	1,00	121,22	BDI 1	155,76	155,76
1.10.4.0.6.	SINAPI	36784	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, COM COLUNA, DIMENSÕES *44 X 35* CM (L X C)	UN	2,00	129,05	BDI 1	165,82	331,64
1.10.4.0.7.	SINAPI	13415	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO, FIXA, CROMADA, PADRÃO POPULAR, 1/2" OU 3/4" (REF 1193)	UN	3,00	97,95	BDI 1	125,86	377,58
1.10.4.0.8.	SINAPI	36081	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	UN	1,00	248,01	BDI 1	318,67	318,67
1.10.4.0.9.	SINAPI	36205	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	UN	1,00	232,60	BDI 1	298,87	298,87
1.10.5.			REVESTIMENTO						
1.10.5.0.1.	SINAPI	93389	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2, AF 06/2014	M2	19,00	43,58	BDI 1	56,00	1.064,00
1.10.5.0.2.	SINAPI	93389	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2, AF 06/2014	M2	86,56	43,58	BDI 1	56,00	4.847,36
1.10.6.			COBERTURA						
1.10.6.0.1.	SINAPI	3745	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA 100 KG/M2, VAO ATE 5,00 M (SEM COLOCACAO)	M2	18,49	62,49	BDI 1	80,29	1.484,56

Plano Geral da Sagrada Família
Secretaria Municipal de Obras
Setor de Planejamento
Aprovado: 24/11/2021

RUI CESAR SARETTA

6/8



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPOSANTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sagrada Família	APÉLIDO DO EMPREENDIMENTO Galpão Industrial	Grau de Sigilo #PÚBLICO		
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 09-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL	MUNICÍPIO / UF Sagrada Família	BDI 1 28,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL										
1.10.6.0.2.	SINAPI	39507	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-113, (1,8 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 3,8 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	18,49	25,36	BDI 1	32,59	602,59	RA
1.10.6.0.3.	SINAPI	1527	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 9853)	M3	0,92	422,15	BDI 1	542,42	499,03	RA
1.11.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						11.932,85	
1.11.0.0.1.	Composição	COMP-03	ENTRADA DE ENERGIA TRIFÁSICA COMPLETA, PADRÃO DA CONCESSIONÁRIA, INCLUSO INSTALAÇÃO	UN	1,00	3.730,05	BDI 1	4.792,74	4.792,74	RA
1.11.0.0.2.	SINAPI	12041	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 150 A	UN	1,00	843,96	BDI 1	1.084,40	1.084,40	RA
1.11.0.0.3.	SINAPI	2556	CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM ACO ESMALTADA	UN	17,00	2,21	BDI 1	2,84	48,28	RA
1.11.0.0.4.	SINAPI	2674	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DE 3/4", SEM LUVA	M	80,00	4,67	BDI 1	6,00	480,00	RA
1.11.0.0.5.	SINAPI	2681	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DE 2", SEM LUVA	M	15,00	17,45	BDI 1	22,42	336,30	RA
1.11.0.0.6.	SINAPI	939	FIO DE COBRE, SÓLIDO, CLASSE 1, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SEÇÃO NOMINAL 2,5 MM2	M	120,00	2,35	BDI 1	3,02	362,40	RA
1.11.0.0.7.	SINAPI	944	FIO DE COBRE, SÓLIDO, CLASSE 1, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SEÇÃO NOMINAL 4 MM2	M	500,00	4,01	BDI 1	5,15	2.575,00	RA
1.11.0.0.8.	SINAPI	12128	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MÓDULO)	UN	5,00	10,11	BDI 1	12,99	64,95	RA
1.11.0.0.9.	SINAPI	12147	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MÓDULO)	UN	12,00	15,02	BDI 1	19,30	231,60	RA
1.11.0.0.10.	SINAPI	38092	ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" X 2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	34,00	2,46	BDI 1	3,16	107,44	RA
1.11.0.0.11.	SINAPI	38773	LUMINÁRIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLÁSTICO COM BASE E27, POTÊNCIA MÁXIMA 60 W (NÃO INCLUI LÂMPADA)	UN	3,00	6,29	BDI 1	8,08	24,24	RA
1.11.0.0.12.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 02/2020	UN	3,00	16,48	BDI 1	21,18	63,54	RA
1.11.0.0.13.	SINAPI	39391	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W ELETRODUTO FLEXÍVEL, CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2015	UN	12,00	52,21	BDI 1	67,08	804,96	RA
1.11.0.0.14.	SINAPI	91834		M	100,00	7,45	BDI 1	9,57	957,00	RA

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	0	Nº SICONV	0	PROponente / TOMADOR	0	APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Galpão Industrial			
LOCALIDADE SINAPI	PORTO ALEGRE	DATA BASE	09-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL	MUNICÍPIO / UF	Sagrada Família	BDI 1	BDI 2	BDI 3
								28,49%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
RECONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL									
									613.166,15

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade. Preço Unitário:

Síglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Sagrada Família
Local

terça-feira, 16 de novembro de 2021
Data

Responsável Técnico
Nome: Francis Campagnolo
CREA/CAU: RS 236817
ART/RRT: 11586018

Francis Campagnolo

Prova de Realização
Secretaria Municipal de Obras
Setor de Planejamento
Aprovado 22/11/2021
RUI CESAR SARETTA
Eng. Civil - CREA 88020-L