

CONTRATO Nº. 26/2020

“Contratação de empresa(s) para a execução de obras e serviços de engenharia em regime de empreitada global (fornecimento de material e mão de obra) para a construção de 02 quadras poliesportivas, sendo uma na Comunidade da Linha Ardenghi e outra na Comunidade da Linha Encruzilhada, ambas em localidades do interior do Município, conforme Contratos de Repasses OGU Nº.s 8838912019 e 895654201, conforme Tomada de Preços Nº. 02/2020.”

O Município de Sagrada Família / RS, pessoa jurídica de interesse público interno, com Sede na Rua 20 de março, 99, em Sagrada Família / RS, inscrito no CNPJ sob o nº 92.410.422/0001-53, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Senhor Marcos do Nascimento Santos, CPF: 958.844.590-68, portador de carteira de Identidade nº. 8070343713, doravante denominado simplesmente de CONTRATANTE e, de outra parte, a empresa **P&B Construtora e Prestadora de Serviços Ltda**, CNPJ nº 24.967.393/0001-75, situada na Rua Mauricio Cardoso, Nº. 1146, na cidade de Frederico Westphalen/RS, neste ato representada pelo seu representante legal, Senhor Alex Vinicius Pessotto, portador de CPF nº 5080878779, doravante denominada, simplesmente, CONTRATADA, na melhor forma de direito, firmam o presente contrato de acordo com o Edital de Tomada de Preços nº 02/2020 que se regerá pelas cláusulas e condições a seguir estipuladas.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO DO CONTRATO

O objeto do presente contrato se constitui na execução da seguinte obra:

Contratação de empresa(s) para a execução de obras e serviços de engenharia em regime de empreitada global por item (fornecimento de material e mão de obra), para a construção de 02 quadras poliesportivas, sendo uma na Comunidade da Linha Ardenghi e outra na Comunidade da Linha Encruzilhada, ambas em localidades do interior do Município, conforme Contratos de Repasses OGU Nº.s 8838912019 e 8956542019 do Ministério da Cidadania, de acordo com plantas, memoriais e planilhas que compõe o projeto técnico que fazem parte da licitação que deu origem ao presente contrato;

- 1.1. É de responsabilidade da CONTRATADA, efetuar a matrícula da obra junto ao INSS e apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, referente à execução da obra.

Parágrafo Único - A CONTRATADA deverá entregar a obra com os itens contratados prontos e acabados, cumprindo todas as exigências técnicas e normas de segurança, ficando a cargo da mesma, também, o fornecimento dos materiais e da mão de obra.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO INÍCIO DA EXECUÇÃO DO OBJETO

A CONTRATADA deverá dar início às obras imediatamente após a Ordem de Início emitida pela contratante.

CLÁUSULA TERCEIRA – DOS PREÇOS E DA FORMA DE PAGAMENTO

O CONTRATANTE pagará a CONTRATADA a importância global de 545.469,30 (quinhentos e quarenta e cinco mil quatrocentos e sessenta e nove reais com trinta centavos).

Os valores, aqui especificados, estão de acordo com a proposta vencedora do Edital de Tomada de Preços nº 02/2020 e serão pagos em parcelas de acordo com o andamento da obra.

Parágrafo Único – A avaliação do andamento da obra e conclusão das etapas para fins de pagamento à CONTRATADA será feita por Engenheiro Civil da Prefeitura Municipal e Fiscal de Contratos.

CLÁUSULA QUARTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A despesa decorrente do presente contrato correrá por conta da seguinte dotação orçamentária:

1048 – Construção de quadra coberta – Linha Ardenghi

1049 – Construção de quadra coberta – Linha Encruzilhada

827 – Obras e Instalações

CLÁUSULA QUINTA – DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA

Não haverá atualização monetária.

CLÁUSULA SEXTA - DA CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA

Este contrato não poderá ser objeto de cessão ou transferência de todo ou em parte.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA INEXECUÇÃO DO CONTRATO

A CONTRATADA reconhece os direitos do CONTRATANTE, em caso de rescisão administrativa, previsto no artigo 77 da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA OITAVA – DA RESCISÃO CONTRATUAL

Este contrato poderá ser rescindido nos termos dos artigos 77, 78 e 79 da Lei Federal 8.666/93.

Ocorrendo rescisão do presente contrato, por qualquer motivo, fica o CONTRATANTE desobrigado a qualquer indenização.

O descumprimento das obrigações assumidas neste contrato deverá ser objeto de comunicação escrita, tendo a parte inadimplente o prazo de 05 (cinco) dias para alegar o que entender de direito.

A rescisão deste contrato implicará na retenção de créditos decorrentes da contratação, até o limite dos prejuízos causados ao CONTRATANTE, na forma que a mesma determinar.

No caso de ocorrer a hipótese de falência, concordata, dissolução, liquidação ou alteração da estrutura social da CONTRATADA, que impossibilite ou prejudique a prestação dos serviços, a mesma será recebida pelo CONTRATANTE, na situação em

que se encontra, ficando desobrigada de qualquer vínculo com a CONTRATADA, massa falida ou sucessores da contratada.

Em caso de danos causadores de prejuízo para a CONTRATANTE em decorrência da execução do presente contrato, a CONTRATADA ficará

responsável pelo ressarcimento ao erário municipal, de acordo com a avaliação e pareceres dos setores técnicos da CONTRATANTE competentes para cada caso.

CLÁUSULA NONA – DA EXECUÇÃO DO OBJETO

O objeto deverá ser entregue num prazo máximo de 01 (um) ano, contado a partir da emissão e conhecimento da Ordem de Início.

A possibilidade de prorrogação do prazo do presente contrato dependerá de solicitação por escrito, com as devidas justificativas, que serão analisadas pela CONTRATANTE e, caso aceitas, resultarão na assinatura de Termo Aditivo pelas partes.

CLÁUSULA DÉCIMA – DO RECEBIMENTO DO OBJETO

Executado o presente contrato, o seu objeto será recebido pelo Prefeito Municipal e pelo Engenheiro Civil da Prefeitura Municipal e Fiscal de Contratos, responsável pela

devida medição, tudo de acordo com o Edital de Tomada de Preços nº 02/2020, que é parte integrante do presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DOS DIREITOS E DAS OBRIGAÇÕES

Constituem-se direitos do CONTRATANTE, receber o objeto deste contrato nas condições contratadas.

Constituem-se obrigações do CONTRATANTE, efetuar os pagamentos ajustados e dar condições necessárias à regular execução do contrato.

Constituem-se direitos da CONTRATADA, perceber o valor ajustado na forma e nos prazos convencionados.

Constituem-se obrigações da CONTRATADA, entregar o objeto nas condições constantes no Edital de Tomada de Preços nº 02/2020, ficando ainda responsável pelo pagamento de toda e qualquer despesa decorrente de encargos sociais, referentes as obras, objeto deste contrato, inclusive abrindo matrícula junto ao INSS e realizando, diretamente, os recolhimentos pertinentes, sem que a CONTRATANTE necessite reter os valores correspondentes.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DAS PENALIDADES E MULTAS

A CONTRATADA sujeita-se às seguintes penalidades:

- a) multa de 0,5% (meio por cento) por dia de atraso, limitado esta à dez dias, após o qual será considerado inexecução contratual;
- b) multa de 8% (oito por cento) no caso de inexecução parcial do contrato, cumulada com a pena de suspensão do direito de licitar e o impedimento de contratar com a Administração pelo prazo de 01 (um ano);
- c) multa de 10% (dez por cento) no caso de inexecução total do contrato, cumulada com a pena de suspensão do direito de licitar e o impedimento de contratar com a Administração pelo prazo de 02 (dois anos);

Observação: as multas serão calculadas sobre o montante não adimplido do contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA FORÇA MAIOR E DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO

São considerados casos de força maior, para isenção de multas, quando o atraso da prestação dos serviços contratados ocorrer:

- por calamidade pública;
- por acidentes ou empecilhos que impliquem em retardamento na execução da obra sem culpa da CONTRATADA;
- no caso de mau tempo por um período superior a média para o período de execução deste contrato.

Este contrato poderá ser alterado com as devidas justificativas, conforme prevê o artigo 65 da Lei Federal 8.666/93 e suas alterações.

As tarifas, encargos, juros, etc, decorrentes da alteração contratual motivada pela CONTRATADA, serão à conta da mesma, não cabendo qualquer ônus ao CONTRATANTE.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DO FORO

Fica desde já determinado o Foro da Comarca de Palmeira das Missões para dirimir qualquer dúvida, oriunda do presente contrato.

E por estarem certas e ajustadas, as partes assinam o presente contrato em duas vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas para que surta os efeitos legais.

Sagrada Família / RS, em 12 de agosto de 2020.

**Município de Sagrada Família
Contratante**

**P&B Construtora e Prestadora de Serviços Ltda
Contratada**

Testemunha 1:.....CPF:.....

Testemunha 2:.....CPF:.....