



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Prefeitura Municipal de Saldanha Marinho

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DO HOSPITAL MUNICIPAL **ÁREA:** 1.065,95 m²

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo	100%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%)	3%	
ITENS	SIGLAS	ADOTADO %
Administração Central	AC	5,61%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	2,02%
Despesas Financeiras	DF	1,56%
Lucro	L	7,30%
Tributos (impostos COFINS 3% e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (contribuição Previdenciária sobre a Receita bruta – 0% ou e4,5% - desoneração)	CPRB	0%
BDI SEM desoneração (fórmula acórdão TCU)	BDI PAD	24,14%

$$\text{BDI.PAD} = \frac{(1+AC+S+R=G)*(1+DF)*(1+L) - 1}{(1-CP-ISS)}$$

Saldanha Marinho, 29 de novembro de 2023


ADÃO JULCEMAR ALTMAYER
Prefeito Municipal


ANA CRISTINA FERRARI - CREA/RS 101.618
Engenheira do Município