

TOMADA DE PREÇOS Nº 05/2020

CARTA PROPOSTA

Razão Social: CONSTRUTORA POSSAMAI LTDA EPP
Nome de fantasia: CONSTRUTORA POSSAMAI
Endereço: RUA PROGRESSO, Nº 790 – SALA 3.
Bairro: AREIAS
Estado: SC
Telefone: (48) 3346-3454 / (48) 3094-5890
E-mail: construtorapossamai@gmail.com
CNPJ: 05.725.151/0001-20
Inscrição Estadual: 256.109.850
Inscrição Municipal: 9006086

Município: SÃO JOSÉ
CEP: 88113-210

A empresa **CONSTRUTORA POSSAMAI LTDA EPP**, propõe o preço global de **R\$ 307.145,63 (Trezentos e sete reais, cento e quarenta e cinco reais e sessenta e três centavos)**, referido ao objeto desta Tomada de Preços nº 05/2030.

- Nesse valor estão inclusos todos os custos com material, mão-de-obra e impostos.
- Garantia dos serviços: 05 (cinco) anos;
- Prazo de validade da proposta de 60 (**sessenta**) dias;
- Dados bancários para pagamento à empresa; **CAIXA AG: 3692 OP: 003 C/C: 276-0**
- Indicação do representante legal, que assinará o instrumento contratual;
KEAN RENAN POSSAMAI
CPF: 056.001.049-44
RG: 4.930.154

São José, 26 de outubro de 2020

Construtora Possamai LTDA EPP
Cnpj: 05.725.151/0001-20

Eng. Kean Renan Possamai

CREA/SC nº 126250-8

CONSTRUTORA POSSAMAI LTDA – EPP

CNPJ: 05.725.151/0001-20

Kean Renan Possamai

RG: 4.930.154 SSC/SC

Sócio / Representante Legal

Eng.º Kelton Ruan Possamai

CREA/SC nº 123268-6

KELTON RUAN POSSAMAI

RESPONSÁVEL TÉCNICO

RG: 4.930.153 SSP/SC

CREA/SC: 123268-6



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALDANHA MARINHO						
Descrição: Revitalização das quadras de futsal e voleibol situadas na Praça Municipal Castro e Silva					BDI 1: 19,64%	
					BDI 2: 11,59%	
Instrutora Possamai Ltda epp		CNPJ: 05.725.151/0001-20				
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QTD.	PREÇO UNIT (SEM BDI)	PREÇO UNIT (COM BDI)	Preço Total (R\$)
REVITALIZAÇÃO QUADRAS POLIESPORTIVAS						
SERVIÇOS PRELIMINARES						
SERVIÇOS INICIAIS						
1.	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22* , ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	M²	2,88	298,80	357,48	1.029,54
2.	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF 05/2018	M²	615,60	0,25	0,30	184,68
3.	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2018	M	104,40	37,51	44,88	4.685,47
FECHAMENTO						
ALAMBRADO						
1.	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIN 2440, DIAMETRO 2" , COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM	M²	297,50	122,16	146,15	43.479,63
VIGA BALDRAMES DAS QUADRAS E SAPATAS CORRIDAS DAS ARQUIBANCADAS						
1.	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	445,56	9,65	11,55	5.146,22
2.	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	162,53	12,06	14,43	2.345,31
3.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF 06/2018	M²	193,68	31,75	37,99	7.357,90
4.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA E=25 MM/2 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	M²	81,60	139,27	166,62	13.596,19
						307.145,63
						5.899,69
						5.899,69

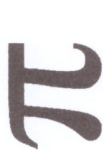
Rua Progresso, 790 – Sala 03 – Areias - 88113.210 – São José Fone: (48) 3346.3454

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

5	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 06/2017	M³	14,88	411,13	491,88	7.319,17	BDI 1
	PORTÃO					3.872,75	
1	PORTÃO METÁLICO	UNIDADE	1,00	3.237,00	3.872,75	3.872,75	BDI 1
	PAVIMENTAÇÃO					121.040,56	
	PISO QUADRA FUTSAL					117.129,88	
1	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLO (PREDOMINANTEMENTE ARENOSO) BRITA - 50/50 - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF 11/2019	M³	27,00	45,93	54,95	1.483,65	BDI 1
2	PISO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7 CM, COM ARMACAO EM TELA SOLDADA	M²	503,20	71,32	85,33	42.938,06	BDI 1
3	ESPACADOR OU DISTANCIADOR, EM PLASTICO, TIPO APOIO DE CORDOALHA (CARANGUEJO), PARA ARMADURA NEGATIVA E PROTENSÃO, COBRIMENTO 50 MM	U.N	360,00	0,77	0,92	331,20	BDI 1
4	PISO ESPORTIVO MODULAR EM POLIPROPILENO VAZADO PARA USO EXTERNO (OUTDOOR)	M²	520,96	124,50	138,93	72.376,97	BDI 2
	BASE QUADRA VOLEI					3.910,68	
1	CARGA DE AREIA FINA	MT³	54,00	60,53	72,42	3.910,68	BDI 1
	ARQUIBANCADAS					22.187,18	
	ALVENARIA DA ARQUIBANCADA					14.427,00	
1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	M²	99,36	104,96	125,57	12.476,64	BDI 1
2	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF 10/2017	M³	41,33	39,44	47,19	1.950,36	BDI 1
	LAJE DA ARQUIBANCADA					7.760,18	
1	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF 12/2015	M²	14,71	54,76	65,51	963,65	BDI 1
2	PISO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7 CM, COM ARMACAO EM TELA SOLDADA	M²	79,65	71,32	85,33	6.796,53	BDI 1
	REVESTIMENTO DE PINTURA					16.070,65	
	REVESTIMENTO DE PINTURA					10.302,86	

Rua Progresso, 790 – Sala 03 – Areias - 88113.210 – São José Fone: (48) 3346.3454





INSTRUTORA
JSSAMAI

TOMADA DE PREÇOS - PROCESSO Nº 05/2020

São José, 26 de outubro de 2020

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	189,60	3,44	4,12	781,15	BDI 1
2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M²	189,60	41,98	50,22	9.521,71	BDI 1
	PINTURA					5.767,79	
1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	189,60	13,07	15,64	2.965,34	BDI 1
2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M²	297,50	7,87	9,42	2.802,45	BDI 1
	EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS					5.596,30	
	EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS					5.596,30	
1	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	U.N	1,00	2.910,62	3.482,27	3.482,27	BDI 1
2	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	U.N	1,00	1.766,99	2.114,03	2.114,03	BDI 1
	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					34.027,52	
	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					34.027,52	
1	POSTE DE CONCRETO DUPLO T, 400 KG, H = 12 M (NBR 8451)	U.N	8,00	1.124,09	1.344,86	10.758,88	BDI 1
2	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 12 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,8 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	U.N	8,00	351,65	420,71	3.365,68	BDI 1
3	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATE 137 W, INVOLUCRO EM ALUMÍNIO OU AÇO INOX	U.N	16,00	578,45	692,06	11.072,96	BDI 1
4	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	236,00	8,79	10,52	2.482,72	BDI 1
5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	464,00	9,61	11,50	5.336,00	BDI 1



João Progresso, 790 – Sala 03 – Areias - 88113.210 – São José Fone: (48) 3346.3454

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

6	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	U.N	32,00	1,15	1,38	44,16	BDI 1
7	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 6 A 10 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	U.N	32,00	3,74	4,47	143,04	BDI 1
8	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1" E PARAFUSO DE FIXACAO	U.N	32,00	0,90	1,08	34,56	BDI 1
9	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALACAO.	U.N	8,00	82,49	98,69	789,52	BDI 1
INSTALACOES PLUVIAIS							8.450,05
ESCOAMENTO							8.450,05
1	CALHA/CANALETA DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, D = 20 CM, PARA AGUA PLUVIAL	M	61,00	13,75	16,45	1.003,45	BDI 1
2	GRELHA EM FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, CARGA MAXIMA 12,5 T, 300 X 1000 MM, E = 15 MM, FORNECIDA E ASSENTADA COM ARGAMASSA 1:4 CIMENTO:AREIA.	U.N	60,00	103,74	124,11	7.446,60	BDI 1
SERVICOS FINAIS							10.756,51
GUARDA-CORPO							10.756,51
1	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_P	M	23,05	390,05	466,66	10.756,51	BDI 1
							307.145,63

Eng. Kean Renan Possamai
CREA-SC nº 126250-8
Construtora Possamai Ltda EPP
CNPJ 05.725.151/0001-20
Kean Renan Possamai
Sócio – Responsável Legal

Eng. Kelton Ruan Possamai
CREA-SC nº 123268-6
Responsável Técnico
Kelton Ruan Possamai
Engenheiro Civil
CREA-SC – 123268-6

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALDANHA MARINHO

Objeto: Revitalização das quadras de futsal e voleibol situadas na Praça Municipal Castro e Silva
Prestadora: Construtora Possamai Ltda epp

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
Nº	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS	PESO (%)	MESES		MESES		MESES	
				MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04		
A ADMINISTRAÇÃO LOCAL SERÁ PROPORCIONAL A EXECUÇÃO DOS DEMAIS EVENTOS, INDEPENDENTE DE FRENTE DE OBRA									
	ADMINISTRAÇÃO LOCAL								
	LIMPEZA E LOCAÇÃO	1							
	VIGAS QUADRAS	1							
	PISO QUADRA FUTSAL	2							
	QUADRA VOLEI	1							
	EQUIPAMENTOS	2							
	ALAMBRADO	1							
	ARQUIBANCADAS	3							
	REVESTIMENTO	3							
	PINTURA	3							
	INSTAÇÕES ELÉTRICAS	4							
	GUARDA CORPOS	4							
TOTAL SIMPLES				30,25%	42,71%	12,46%	14,58%		
TOTAL ACUMULADO		307.145,63	100,00%	92.911,55	131.181,90	38.270,35	44.781,83		

Eng. Kean Renan Possamai
CREA-SC nº 126250-8
Construtora Possamai Ltda EPP
CNPJ 05.725.151/0001-20
Kean Renan Possamai
Sócio - Responsável Legal

Eng. Kelton Ruan Possamai
CREA-SC nº 123268-6
Responsável Técnico
Kelton Ruan Possamai
Engenheiro Civil
CREA-SC - 123268-6



TOMADA DE PREÇOS - PROCESSO Nº 05/2020

COMPOSIÇÃO DE BDI 1

DESPESAS INDIRETAS + BONIFICAÇÃO

GRUPOS		VARIAÇÃO (*)			% ESTIMADO	
		mínimo		máximo		
(base limites TCU)						
Taxa de Rateio da Administração Central	Ac	0,11 %	-	8,03 %	4,50	%
Taxa das Despesas Financeiras	Df	0,00 %	-	1,20 %	1,10	%
Margem de Incerteza (Risco, Segura e Garantia)	Mi	0,00 %	-	2,47 %	1,30	%
Margem de Contribuição (Lucro)	Mc	3,83 %	-	9,96 %	7,04	%
Taxas de Incidência de Impostos	Dt	(Legislação Específica)			4,25	%
Soma Linear dos Percentuais					18,19 %	

* _ Devem ser preenchidos apenas os espaços em branco

* - Valores fora dessa faixa devem ser justificados

Tributos Federais	
COFINS	3,00 %
PIS	0,65 %
IMPOSTO DE RENDA	0,00 %
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	0,00 %
CPRB	0,00 %
Tributos Municipais	
ISS	0,60 %

BDI= ($(1+Ac) \times (1 + Df) \times (1 + Mi) \times (1 + Mc)$) -1	
		$(1 - Dt)$			
BDI=	19,64	%			
BDI=	1,1964	Decimal			

Construtora Possamai LTDA EPP
Cnpj: 05.725.151/0001-20

Eng. Kean Renan Possamai
CREA-SC nº 123268-6

Construtora Possamai Ltda EPP
CNPJ 05.725.151/0001-20
Kean Renan Possamai
Sócio – Responsável Legal

Eng.º Kelton Ruan Possamai
CREA-SC nº 123268-6

Responsável Técnico
Kelton Ruan Possamai
Engenheiro Civil
CREA-SC – 123268-6



TOMADA DE PREÇOS - PROCESSO Nº 05/2020

COMPOSIÇÃO DE BDI 2

DESPESAS INDIRETAS + BONIFICAÇÃO

GRUPOS		VARIAÇÃO (*)			% ESTIMADO	
		mínimo		máximo		
		(base limites TCU)				
Taxa de Rateio da Administração Central	Ac	0,11 %	-	8,03 %	1,50	%
Taxa das Despesas Financeiras	Df	0,00 %	-	1,20 %	0,85	%
Margem de Incerteza (Risco, Segura e Garantia)	Mi	0,00 %	-	2,47 %	0,85	%
Margem de Contribuição (Lucro)	Mc	3,83 %	-	9,96 %	3,50	%
Taxas de Incidência de Impostos	Dt	(Legislação Específica)			4,25	%
Soma Linear dos Percentuais					10,95	%

* _ Devem ser preenchidos apenas os espaços em branco

* - Valores fora dessa faixa devem ser justificados

Tributos Federais	
COFINS	3,00 %
PIS	0,65 %
IMPOSTO DE RENDA	0,00 %
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	0,00 %
CPRB	0,00 %
Tributos Municipais	
ISS	0,60 %

BDI= ($\frac{(1+Ac) \times (1 + Df) \times (1 + Mi) \times (1 + Mc)}{(1 - Dt)} - 1$) -1	
BDI=	11,59 %
BDI=	1,1159 Decimal

Eng. Kean Renan Possamai
CREA-SC nº. 126250-8

Construtora Possamai Ltda EPP
CNPJ 05.725.151/0001-20
Kean Renan Possamai
Sócio – Responsável Legal

Construtora Possamai LTDA EPP
Cnpj: 05.725.151/0001-20

Eng. Kelton Ruan Possamai
CREA-SC nº 123268-6

Responsável Técnico
Kelton Ruan Possamai
Engenheiro Civil
CREA-SC – 123268-6



RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 11/2019

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,89%	0,69%	0,89%	0,69%
B4	13º Salário	10,77%	8,33%	10,77%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	7,40%	5,72%	7,40%	5,72%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	43,69%	15,48%	43,69%	15,48%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,28%	3,32%	4,28%	3,32%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	5,29%	4,09%	5,29%	4,09%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,54%	3,51%	4,54%	3,51%
C5	Indenização Adicional	0,36%	0,28%	0,36%	0,28%
C	Total	14,57%	11,28%	14,57%	11,28%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,34%	2,60%	16,08%	5,70%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,36%	0,28%	0,38%	0,30%
D	Total	7,70%	2,88%	16,46%	6,00%
TOTAL(A+B+C+D)		82,76%	46,44%	111,52%	69,56%

Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET

Eng. Kean Renan Possamai
CREA-SC nº. 126250-8

Construtora Possamai LTDA EPP
Cnpj: 05.725.151/0001-20



Eng. Kelton Ruan Possamai
CREA-SC nº 123268-6