

HABITAÇÃO

Regularização de bairro avança em Cachoeirinha

A Habitasul e a Comissão de Moradores do bairro Granja Esperança, em Cachoeirinha, fecharam um acordo parcial para a retomada da regularização dos imóveis ocupados há 30 anos. Iniciada em janeiro do ano passado, a compra judicial das moradias havia sido suspensa em abril deste ano diante de um impasse sobre o reajuste no valor das casas e o índice utilizado para a correção dos contratos.

Uma reunião de conciliação foi realizada no Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania (Cejusc). Ficou estabelecida a manutenção dos preços dos imóveis de um, dois e três dormitórios nos mesmos patamares fixados em janeiro de 2020 até o final de março de 2022, ou seja, sem correção. Após, a cada dois meses, haverá um reajuste de 5%. O prazo para a regularização será de 12 meses, passando a contar a partir de janeiro.

Os moradores poderão solicitar a revisão dos contratos e pedir ainda para que seja alterado, caso queiram, a troca da tabela de amortização do financiamento. A coordenadora Comercial da Habitasul, Maria Schulz, explica que as demais condições para a regularização estão mantidas.

Quem fizer a compra à vista terá um desconto de 10% sobre o preço que estiver em vigor no dia do pagamento. Já para quem optar pelo financiamento, a entrada continua sendo em 12 vezes sem correção, que corresponde a 10% do valor do imóvel. O pagamento do financiamento, que pode ser em até 180 meses, com parcelas corrigidas mensalmente a partir da assinatura do contrato, manterá o juro anual de 6% e o valor da parcela, agora será corrigido pelo IPCA.

□ **TAQUARA** - A prefeita de Taquara, Sirlei Silveira esteve na secretaria estadual da Saúde, em Porto Alegre, para uma reunião com a secretária adjunta, Ana Costa. Entre os assuntos abordados estava a ampliação da estrutura física do Centro Nefrológico do Hospital Bom Jesus (HBJ), que hoje é referência para Taquara, Parobé, Igrejinha, Três Coroas, Gramado, Canela, São Francisco de Paula, Cambará, Rolante e Riozinho. São 126 pacientes em hemodiálise e 15 em diálise peritoneal domiciliar, correspondendo a 1.638 sessões mensais de hemodiálises. A ampliação permitirá melhorar a qualidade do serviço prestado e também passar a atender 162 pacientes em hemodiálise, sendo 2.106 sessões mensais. "Este investimento refletirá no aumento de demandas junto ao HBJ, sendo necessário, também, o aporte de recursos para a realização de procedimentos cirúrgicos e realização de exames para os pacientes atendidos nesta especialidade", explicou Sirlei durante o encontro.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHARQUEADAS
 O Município de Charqueadas torna público a seguinte licitação: **TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2021 - Processo n. 4596/2021**. Objeto: Contratação de empresa para serviços de execução de obra de pavimentação asfáltica com CBUQ, incluindo drenagem pluvial, passeio público e sinalização horizontal e vertical em trecho da Rua Guaíba e acesso à escola infantil em Charqueadas. Contrato de Repasse n. 899849/2020/MDR/CAIXA. Os envelopes serão recebidos no dia **06 de janeiro de 2022 às 10hs**. O edital encontra-se à disposição dos interessados na sede do Município, sito no Depto de Licitações e Contratos, Av. Dr. José Athanasio, 460. Horário de funcionamento das 09h às 15h ou no link do site www.charqueadas.rs.gov.br. Charqueadas, 17 de dezembro de 2021. RICARDO MACHADO VARGAS. Prefeito Municipal.

Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE ERECHIM
PREGÃO PRESENCIAL 164/2021 – REGISTRO DE PREÇOS – Objeto: Aquisição de 5.000 (cinco mil) toneladas de massa asfáltica de Concreto Betuminoso a Quente - CBUQ, por Sistema de Registro de Preços - SRP, através da Secretaria Municipal de Obras Públicas, Segurança e Proteção Social, com Recursos Próprios, sagrando-se vencedora a seguinte empresa: **A 5 M LTDA**, no valor total estimado de **R\$ 3.075.000,00**. A cópia integral da Ata de Registro de Preços encontra-se à disposição dos interessados no endereço www.pmerechim.rs.gov.br. Erechim, 16 de dezembro de 2021. **IZABEL CRISTINA ROCHA MARINHO RIBEIRO. SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO.**

MUNICÍPIO DE LAJEADO/RS
PREGÃO ELETRÔNICO 40-07/2021 Objeto: AQUISIÇÃO DE VEÍCULOS NOVOS, TIPO AMBULÂNCIA, PARA O SETOR DE TRANSPORTES DA SECRETARIA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE LAJEADO/RS. A sessão pública ocorrerá no dia **03/01/2022, às 09h00min**, no portal www.portaldecompraspublicas.com.br. O edital e seus anexos podem ser obtidos através do portal www.lajeado.rs.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br, ou poderão ser solicitados pelo e-mail procuradoria.licitacao@lajeado.rs.gov.br. Lajeado/RS, 16 de dezembro de 2021. Natanael Zanatta – Subprocurador.

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE VICTOR GRAEFF
EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 6/2021
 DIA: 18/01/2022 às 09:00hs, no Centro Administrativo Municipal, Av. João Amann, nº 690 Victor Graeff/RS. O PREFEITO MUNICIPAL, torna público que a Comissão de Licitações se reunirá para o recebimento dos documentos e propostas referente à Escolha da melhor proposta para alienação de bem imóvel cuja venda foi autorizada pela Lei nº 1914, de 29 de Setembro de 2021. Maiores Informações (54) 3338.1242 e 3338.1273 e site www.victorgraeff.rs.gov.br. Victor Graeff/RS; em 16 de dezembro de 2021. LAIRTON ANDRÉ KOECHE - Prefeito Municipal

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE DERRUBADAS
AVISO DE LICITAÇÃO-PREGÃO ELETRÔNICO Nº 28/2021
 Alair Cemin, Prefeito Municipal, torna pública a realização de processo licitatório modalidade Pregão Eletrônico nº 28/2021, tipo menor preço por item, objetivando aquisição de tubos de concreto. O julgamento acontecerá às 8:30 horas do dia 29 de dezembro de 2021, no seguinte endereço eletrônico: <http://186.237.213.75:8079/comprasedital/>. Cópia do Edital a disposição no site www.derrubadas-rs.com.br no link Licitações. Informações pelo e-mail compras@derrubadas-rs.com.br ou no telefone (55) 3616-3058/3071. Derrubadas/RS, 16 de dezembro de 2021. **ALAIR CEMIN**-Prefeito Municipal

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMARES DO SUL
TOMADA DE PREÇOS Nº 11/2021
 Objeto: contratação de empresa em regime de empreitada global, objetivando a realização da reforma na cobertura do centro administrativo da prefeitura. Data Limite de cadastramento: 04 de janeiro de 2022, das 08h às 11h30min e das 13h30min às 17h. Data de abertura dos envelopes: 07 de janeiro de 2022. Horário: 09h30min. O Edital e maiores informações poderão ser obtidos na Secretaria de Administração da Prefeitura de Palmares do Sul, sito a Rua Nossa Senhora dos Navegantes, 590, Palmares do Sul, pelo fone (51) 3668.3133 ou pelo site: www.palmaresdosul.rs.gov.br. Maurício da Silva Muniz – Prefeito Municipal.

Consórcio Intermunicipal CENTRO-SUL
Aviso de licitação: Pregão Eletrônico nº 005/2021
Processo nº 041/2021
 O CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL CENTRO-SUL, pessoa jurídica de direito público, torna público que realizará pregão tipo **MENOR PREÇO UNITÁRIO, para AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS DE USO HUMANO E SUPLEMENTOS ALIMENTARES, por meio do site <www.portaldecompraspublicas.com.br>**. A sessão pública de lances terá início às 9h00min do dia 03/01/22. O Edital está à disposição dos interessados na sede da Entidade e nos sites www.consortiocentrosul.com e www.portaldecompraspublicas.com.br. Maiores informações pelo e-mail licitacao@consortiocentrosul.com Camaquã/RS, 17 de dezembro de 2021.

MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PATRIMÔNIO
ABERTURA DE PREGÃO
 O MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, através da Diretoria de Licitações e Contratos da Secretaria Municipal de Administração e Patrimônio, torna pública a abertura da licitação abaixo, cujo edital e seus anexos podem ser obtidos no endereço eletrônico da sessão pública, a partir da publicação deste aviso:
PREGÃO ELETRÔNICO 721/2021 – PROCESSO 21.0.000120795-1, para o SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO de Material de Construção - telhas, caixa de descarga, bacia sanitária e lavatório, para a Administração Pública Municipal, conforme especificações constantes no ANEXO III – Especificações Técnicas/Modelo de Proposta, integrante do presente Edital.
SESSÃO PÚBLICA: será às 10h do dia 30 de dezembro de 2021, no site www.portaldecompraspublicas.com.br.
LETÍCIA NOVELLO CEZAROTTO, Diretora de Licitações e Contratos/SMAP
PRORROGAÇÃO DA DATA DE ABERTURA DE PREGÃO
 O MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, através da Diretoria de Licitações e Contratos da Secretaria Municipal de Administração e Patrimônio, torna pública a prorrogação da data de abertura da licitação abaixo, cujo edital e seus anexos podem ser obtidos no endereço eletrônico da sessão pública, a partir da publicação deste aviso:
PREGÃO ELETRÔNICO 589/2021 – PROCESSO 21.0.000098068-1, PERMISSÃO DE USO ONEROSO para a exploração por particular do espaço reservado à Cafeteria da Cinemateca Capitólio, localizado no 2º andar do prédio, endereço na Rua Demétrio Ribeiro 1085, espaço este destinado exclusivamente ao serviço de CAFETERIA, conforme especificado em EDITAL.
SESSÃO PÚBLICA: será às 10h do dia 06 de janeiro de 2022, no site www.portaldecompraspublicas.com.br.
LETÍCIA NOVELLO CEZAROTTO, Diretora de Licitações e Contratos/SMAP.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALDANHA MARINHO
Aviso de Licitação
 O Município de Saldanha Marinho - RS torna público o seguinte processo licitatório: Pregão Presencial nº 024/2021 – no dia 30 de dezembro de 2021, às 9 horas, para aquisição de uma ambulância. Maiores informações na Avenida Silva Tavares nº 1127, em Saldanha Marinho, ou pelo telefone (55)3373-1172. Edital na íntegra pelo site, www.saldanhamarinho.rs.gov.br. Saldanha Marinho, 16 de dezembro de 2021.
João Élcio da Fonseca
 Prefeito Municipal

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSO FUNDO
AVISO DE LICITAÇÃO
MODALIDADE: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 08/2021. Objeto: Seleção de empresa(s) para a prestação de serviço público de transporte coletivo de passageiros, por linha suburbana, com o fornecimento dos materiais e da mão de obra necessários. Abertura: 20.01.2022, 14h. Edital: Coordenadoria de Licitações e Contratos, Rua Dr. João Freitas, 75, Passo Fundo/RS, ou site www.pmpf.rs.gov.br.
 Pedro Almeida - Prefeito Municipal Fernando de Oliveira Boeira – Secretário de Administração

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ILÓPOLIS
AVISO DE EDITAL DE TOMADA DE PREÇO Nº 08/2021
 O Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições legais, torna público a realização de Tomada de Preço nº 08/2021, tipo Menor preço, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para execução de 236,48 m² de obra de AMPLIAÇÃO DA ESCOLA EMEI CRIANÇA FELIZ, localizada na rua Conselheiro José Bozetto, nº1395, Centro, no Município de Ilópolis/RS, em regime de empreitada por preço global, com fornecimento de material e da mão de obra. A sessão pública de Pregão será realizada no dia 04 de janeiro de 2022 (04/01/2022) às 14 horas, no centro administrativo, sito na Rua Conselheiro José Bozetto, nº 987, Bairro Centro, Ilópolis/RS. O Edital estará publicado no Diário Oficial do Município. Mais informações poderão ser obtidas junto ao Setor de Licitações, sito a Rua Conselheiro José Bozetto, nº 987, Bairro Centro, Ilópolis-RS ou pelo fone (51) 3774-1322 e cópia do edital poderá ser obtida através do site www.ilopolis-rs.com.br. Ilópolis, 17 de dezembro de 2021 – EDMAR PEDRO ROVADOSCHI- Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE GENERAL CÂMARA/RS
AVISO DE LICITAÇÃO – CHAMAMENTO PÚBLICO Nº07/2021
 O Município de General Câmara/RS, torna pública a abertura da Chamamento Público para credenciamento de agentes financeiros ou operadores do Programa Nacional de Microcrédito Produtivo Orientado – PNMPO, para operacionalização do Programa Emergencial de Crédito Juro Zero do Município de General Câmara. Os envelopes serão recebidos a partir do dia 27/12/2021, nas dependências da Prefeitura Municipal. O edital está disponível no site www.generalcamara.rs.gov.br.
 General Câmara, 16 de dezembro de 2021.
 Município de General Câmara
 Helton Holz Barreto – Prefeito Municipal

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEGRETE
 A Prefeitura de Alegrete através da Diretoria de Suprimentos, torna público:
REGÃO ELETRÔNICO Nº 158/2021 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 442/2021
 Objeto: Registro de Preço de Serviço de Costura sob Medida.
 Abertura: 24 de janeiro de 2022 às 09:00 horas.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 168/2021 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 458/2021
 Objeto: Aquisição de Materiais de Fisioterapia e Equipamento Eletrônico para o CEREST.
 Abertura: 10 de janeiro de 2022 às 09:00 horas.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 169/2021 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 460/2021
 Objeto: Aquisição de Óleo e Filtros para a Secretaria de Infraestrutura.
 Abertura: 11 de janeiro de 2022 às 09:00 horas.
REGÃO ELETRÔNICO Nº 170/2021 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 461/2021
 Objeto: Registro de Preço de Poda e Supressão de Árvores.
 Abertura: 12 de janeiro de 2022 às 09:00 horas.
REGÃO ELETRÔNICO Nº 171/2021 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 462/2021
 Objeto: Aquisição de Mini Carregadeira.
 Abertura: 13 de janeiro de 2022 às 09:00 horas.
REGÃO ELETRÔNICO Nº 172/2021 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 463/2021
 Objeto: Aquisição de Camisetas.
 Abertura: 14 de janeiro de 2022 às 09:00 horas.
REGÃO ELETRÔNICO Nº 173/2021 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 465/2021
 Objeto: Registro de Preço de Material de Consumo para o Laboratório de Análises Clínicas.
 Abertura: 17 de janeiro de 2022 às 09:00 horas.
REGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2021 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 467/2021
 Objeto: Registro de preço de Chromebook e Notebook.
 Abertura: 18 de janeiro de 2022 às 09:00 horas.
REGÃO ELETRÔNICO Nº 175/2021 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 468/2021
 Objeto: Registro de preço de Extintores e Recarga de Extintores.
 Abertura: 19 de janeiro de 2022 às 09:00 horas.
REGÃO ELETRÔNICO Nº 176/2021 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 472/2021
 Objeto: Registro de preço de Transporte em Van de 18 Lugares II.
 Abertura: 20 de janeiro de 2022 às 09:00 horas.
REGÃO ELETRÔNICO Nº 177/2021 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 473/2021
 Objeto: Registro de Preço de Medicamentos.
 Abertura: 21 de janeiro de 2022 às 09:00 horas.
REGÃO PRESENCIAL Nº 048/2021 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 435/2021
 Objeto: Registro de Preço de Serviço de Plotagem.
 Abertura: 26 de janeiro de 2022 às 10:00 horas.
ATA DE REGISTRO DE PREÇO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 093/2021 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 285/2021
 OBJETO: Registro de Preço de Material Médico Hospitalar.
 VIGÊNCIA: 20/12/2021 a 20/12/2022.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 131/2021 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 378/2021
 OBJETO: Registro de Preço de Capacetes.
 VIGÊNCIA: 21/12/2021 a 21/12/2022.
 Recebimento dos envelopes e a abertura no Centro Administrativo Municipal, localizado na Rua Major João Cezimbra Jacques, nº 200. Cópia dos editais e das atas no site www.alegrete.rs.gov.br e informações pelo fone(055) 3961.1684
 Alegrete, 17 de dezembro de 2021.
 Márcio Fonseca do Amaral
 Prefeito de Alegrete/RS