



1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 129/2023
EM QUE SÃO PARTES MUNICÍPIO DE SALTO DO
JACUÍ E A EMPRESA NISA ENGENHARIA LTDA.

MUNICÍPIO DE SALTO DO JACUÍ – RS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ n.º 89.658.025/0001-90, com sede na Av. Hermogênio Cursino dos Santos n.º 342 – Salto do Jacuí – RS, CEP 99440-000, neste ato representado pelo Prefeito Municipal Sr. **RONALDO OLÍMPIO PEREIRA DE MORAES**, residente e domiciliado neste Município de Salto do Jacuí - RS, denominado **CONTRATANTE** e **NISA ENGENHARIA LTDA**, estabelecida na Rua Irmãos Person, n.º 26, Bairro Centro, em Ijuí/RS, inscrita no CNPJ sob o n.º 17.731.280/0001-00, representado neste ato por seu representante legal, **IVAN FERNANDO DOBLER STROSCHEIN**, doravante denominada **CONTRATADA**, resolvem celebrar o presente Aditivo mediante as seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira: Pelo presente termo aditivo, fica alterado o valor do contrato com o acréscimo de **R\$ 63.239,38** (sessenta e três mil duzentos e trinta e nove reais e trinta e oito centavos), sendo R\$ 46.525,07 (quarenta e seis mil quinhentos e vinte e cinco reais e sete centavos) de material e R\$ 16.714,31 (dezesseis mil setecentos e quatorze reais e trinta e um centavos) de mão-de-obra. Correspondendo um **aumento de 15,48%** do contrato inicial, conforme parecer técnico da Engenharia Civil em anexo.

As demais cláusulas do Contrato permanecem inalteradas até o final da contratação.

Salto do Jacuí, 29 de maio de 2023.


RONALDO OLÍMPIO PEREIRA DE MORAES
Prefeito Municipal - Contratante


NISA ENGENHARIA LTDA
Empresa Contratada



Estado do Rio Grande do Sul

Prefeitura de Salto do Jacuí

CAPITAL GAÚCHA DA ENERGIA ELÉTRICA

PARECER TÉCNICO

ADITIVO

Obra: AMPLIAÇÃO E PROJETOS COMPLEMENTARES DO PAVILHÃO INDUSTRIAL

Local: AV. DAS INDÚSTRIAS - SALTO DO JACUÍ/RS

Executora: NISA ENGENHARIA LTDA – 17.731.280/0001-00

Valor Inicial: R\$ 408.605,16 – CT 129/2023 – TP 01/2023

OBJETIVO

O projeto de aditivo de valores prevê a execução de aumento de serviços já contratados, conforme 1º RPFO – Relatório de revisão de projeto na fase de obra, protocolo 919/2023 em 26 de maio deste ano.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

O item 5.1, 5.2 e 5.3 do RPFO, faz referência ao quantitativo de cobertura que foi quantificado uma área de 16 m² na licitação, no entanto são necessários 57,15 m². Assim será aditivado 41,15 m².

Item 7.1 – 41,15 m² x R\$ 793,27=32643,05

Item 7.2 – 41,15 m² x R\$ 88,51=3.642,18

Item 7.3 – 0,92 m x R\$ 89,78=82,59, **somam um total de R\$ 36.367,82.**

O item 5.4 faz referência a vedação das juntas entre as peças de concreto pré-moldados, entre as placas das paredes e também entre os pilares e as placas. As quantidades estão discriminadas no RPFO. São seis juntas nas paredes vezes o perímetro do prédio (65+20+20+65), totalizando em 1020m de juntas nas paredes, considerando apenas o lado externo da edificação. Nos 34 pilares com 6,5 m de altura, com junta dos dois lados, onde a placa chega no pilar, totaliza 442 m de junta nos pilares, considerando apenas o lado externo da edificação.

Os valores de vedação estão inseridos no item 7.3 - Algerosa... – onde se baseou-se na composição do SINAPI 94227 e nela está incluído o item selante conforme está relacionado abaixo:

Av. Hermogênio C. dos Santos, 342 - Fone (55) 3327 1400 - CEP 99440-000



Estado do Rio Grande do Sul

Prefeitura de Salto do Jacuí

CAPITAL GAÚCHA DA ENERGIA ELÉTRICA

94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	
142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	0,0530000
5061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,0080000
5104	REBITE DE ALUMINIO VAZADO DE REPUXO, 3,2 X 8 MM (1KG = 1025 UNIDADES)	KG	0,0016000
13388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	KG	0,0590000
40869	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 33 CM (COLETADO CAIXA)	M	1,0500000
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2820000
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1880000
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,0132000
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0183000

Composição unitário para vedação das placas com selante, valor por metro:

Composição 142 - selante (ref. 11/2022): R\$ 34,86 x 0,30 = 10,46 /m

Composição 88316 – servente com serviços complementares: R\$ 21,11 x 0,20 = R\$ 4,22/m

Total R\$ 14,67/m + 25,38% (BDI) = R\$18,38/m, sendo, Material: R\$ 14,41/m e Mão de obra: R\$ 3,97/m.

R\$ 18,38/m x 1.462m de vedação = R\$ 26.871,56

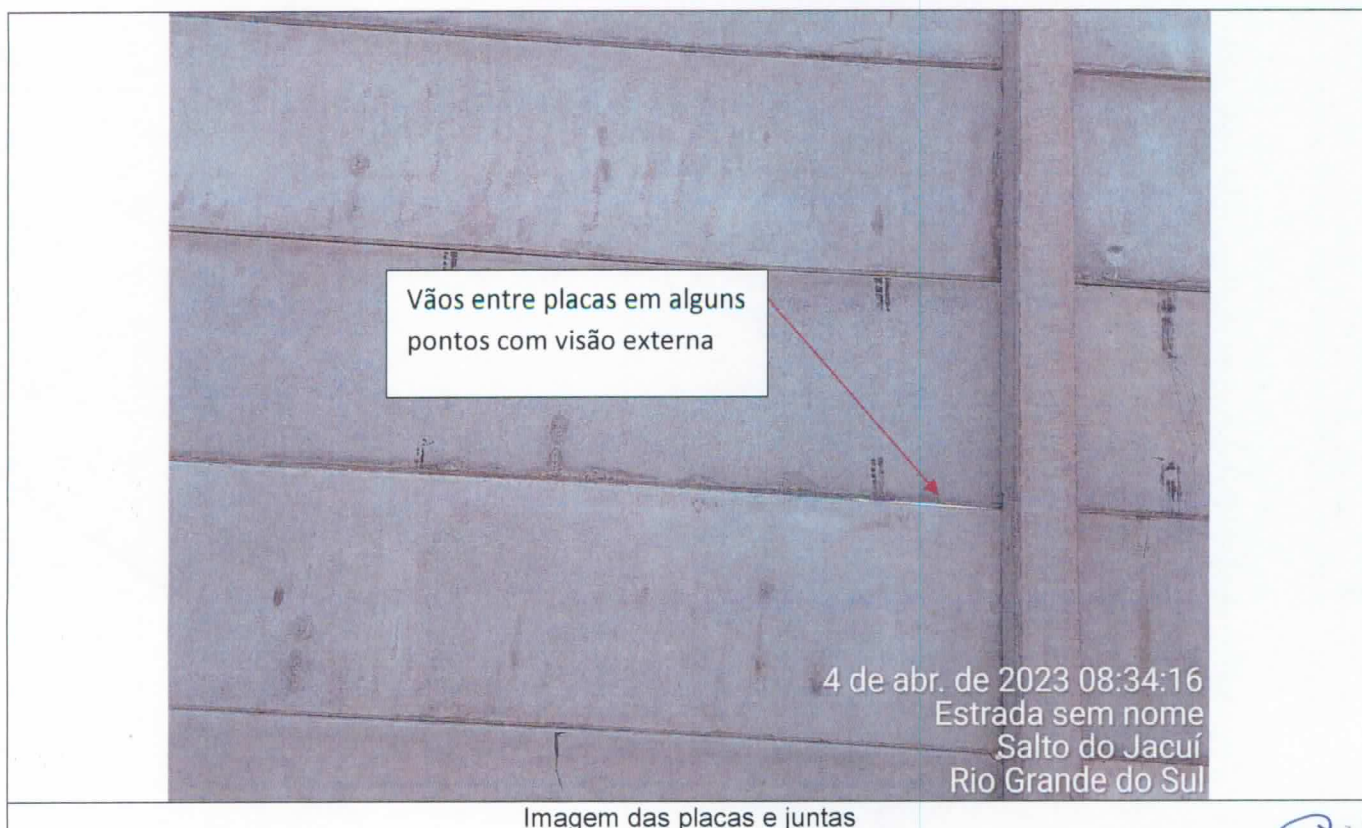


Imagem das placas e juntas



Estado do Rio Grande do Sul

Prefeitura de Salto do Jacuí

CAPITAL GAÚCHA DA ENERGIA ELÉTRICA

CONSIDERAÇÕES FINAIS

Valores totais aditivados: R\$ 63.239,38, sendo R\$ 46.525,07 de material e R\$ 16.714,31 de mão-de-obra. Correspondendo um aumento de 15,48% do contrato inicial licitado.

Salto do Jacuí/RS, 26 de maio de 2023.

Ronaldo Olímpio Pereira de Moraes

Prefeito Municipal

Magliani Dullius

Engenheira Civil CREA RS 107.309