



Estado do Rio Grande do Sul

**Prefeitura de Salto do Jacuí**

CAPITAL GAÚCHA DA ENERGIA ELÉTRICA

# MEMORIAL DESCRITIVO

- **PÓRTICO MUNICIPAL E TURÍSTICO DE SALTO DO JACUÍ/RS**

**SALTO DO JACUÍ/RS**

**DEZEMBRO 2021**



## PÓRTICO MUNICIPAL E TURÍSTICO DE SALTO DO JACUÍ/RS

**PROPRIETÁRIO:** Prefeitura Municipal de Salto do Jacuí/RS

**LOCALIZAÇÃO:** Próximo ao trevo de acesso "Garimpeiro" do município de Salto do Jacuí/RS

- Coordenadas geográficas: -29.089649, -53.183159

O presente memorial descritivo tem por objetivo relatar os serviços e especificar os materiais necessários para a execução do pórtico municipal e turístico do município.

Os serviços deverão ser efetuados obedecendo-se rigorosamente as especificações e materiais constantes deste memorial, bem como normas técnicas das ABNT. Quaisquer alterações deverão ser submetidas à análise do(s) engenheiros e arquitetos responsáveis pela fiscalização da obra, designadas pela Administração Municipal, devendo sempre ser comunicadas através de ofício.

Periodicamente a obra deverá ser limpa, removendo-se entulhos e detritos no decorrer dos trabalhos de construção. Deverão ser isoladas as áreas onde estiver executando os serviços para se evitar quaisquer acidentes.

A aceitação final dos serviços estará vinculada ao fiel cumprimento do memorial descritivo, ou eventuais alterações acordadas, e ao laudo de vistoria final emitido pelos engenheiros fiscais designados.

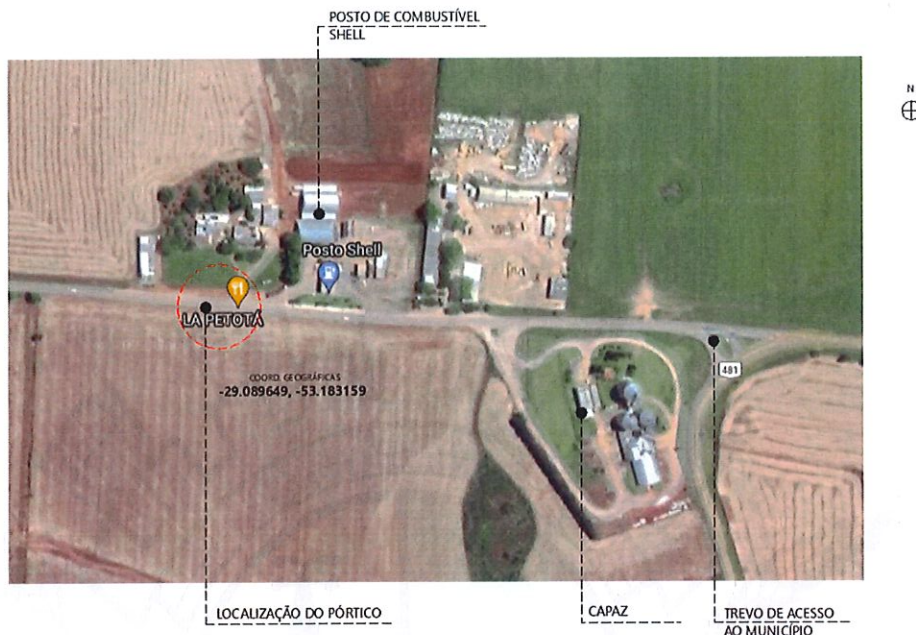
### 1. FINALIDADE

Execução do Pórtico Municipal e Turístico, a fim de melhorar o aspecto do acesso principal ao Município de Salto do Jacuí/RS, proporcionando aos moradores e visitantes, uma vista bonita ao chegarem ou saírem do mesmo e o bem-estar ao trafegarem pelo local, tendo em vista que o Município merece uma entrada condizente com a sua história, organização e o seu povo. Será executado na entrada da cidade, dentro do perímetro urbano do Município, próximo ao trevo de acesso do mesmo "Garimpeiro" e logo após o Posto Shell.

*Ysaeli Ferreira*



Figura 1 – Localização da implantação do Pórtico Municipal e Turístico



Fonte: Google Earth, com graficação própria, 2021.

## 2. GENERALIDADES

O presente memorial tem por objetivo descrever a maneira pela qual deverão ser executados os serviços e materiais necessários para a execução. Os serviços a serem executados deverão obedecer à planilha orçamentária e ao memorial descritivo.

Os serviços e obras serão executados em rigorosa observância aos projetos e respectivos detalhes, bem como em estrita obediência ao caderno de encargos da SINAPI, todos eles convenientemente autenticados por ambas as partes dos elementos integrantes do contrato e valendo como se, no mesmo contrato, efetivamente transcritos fossem.

No momento da emissão da ordem de serviço a empresa responsável deverá providenciar a ART de execução dos serviços.

No desenvolvimento de todos os serviços e em suas proximidades devem ser previstos e adotados prioritariamente equipamentos individuais (EPI's).

A responsável pela execução dos serviços deverá fornecer aos seus funcionários equipamentos de proteção individual (EPI) de acordo com a sua função, e seguir rigorosamente as normas de higiene e segurança do trabalho e da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

*Oprieli Ferreira*  
12



### 3. PROCEDÊNCIAS DOS DADOS

Em caso de dúvidas quanto à interpretação dos projetos, orçamentos ou a este memorial descritivo, estas deverão ser encaminhadas ao setor de Engenharia e Planejamento da Prefeitura Municipal de Salto do Jacuí/RS.

### 4. PROJETOS

O projeto compõe-se de:

- Planta técnica
- Projeto estrutural
- Detalhamentos construtivos
- Memorial descritivo
- Orçamento
- Cronograma

### 5. SÃO OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Respeitar os projetos, especificações e determinações da FISCALIZAÇÃO, não sendo admitidas quaisquer alterações ou modificações do que estiver especificado nas plantas e no presente memorial, exceto a juízo da fiscalização e com autorização por escrito.

Providência e despesas com taxas e licenças nas repartições estaduais e municipais, concessionárias, e demais órgãos, bem como o seguro da obra.

A critério da FISCALIZAÇÃO, afastar empregado que trazer qualquer prejuízo ao andamento da obra, ou que apresente comportamento inadequado.

Desfazer ou corrigir as obras e serviços rejeitados pela FISCALIZAÇÃO, dentro do prazo estabelecido pela mesma, arcando com as despesas de materiais e mão-de-obra envolvidas.

Dar condições para que a FISCALIZAÇÃO possa fiscalizar o andamento dos serviços.

Acatar prontamente as exigências e observações da FISCALIZAÇÃO baseadas nas especificações, projetos e normas técnicas.

### 6. EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

*Upaeli Ferreira*



Todos os serviços deverão ser executados por profissionais devidamente habilitados, abrangendo desde a instalação do canteiro da obra até a limpeza e entrega da obra, com todas as instalações devidamente testadas e em perfeito e completo funcionamento.

Esse Memorial Descritivo deverá ficar permanentemente na obra, juntamente com um jogo completo de cópias dos projetos, detalhes, especificações técnicas, edital, contrato e cronograma físico-financeiro atualizados.

## **7. SERVIÇOS INICIAIS**

### **7.1 – PLACA DA OBRA**

A empresa deverá ser responsável pela confecção e instalação de uma placa indicativa da obra conforme o modelo e padrão fornecido pelo Setor de Coordenação e Planejamento. Deverá ser confeccionada em chapa metálica nº 22 afixada em estrutura de madeira (2,00x1,25m), nos padrões determinados pela Administração. Será instalada em local visível e deve apresentar-se em perfeitas condições até o término da obra.

### **7.2 – LOCAÇÃO DA OBRA**

A locação da obra deverá ser realizada com instrumentos de precisão pelo Engenheiro do Executante, de acordo com a planta de implantação fornecida pelo Contratante, onde constam os pontos de referência, a partir dos quais prosseguirá o serviço sob sua responsabilidade. A sinalização da obra e dos acessos dos veículos seguirá os normativos da engenharia de tráfego nacional durante a execução do pórtico.

## **8. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**

### **8.1 PREPARO DO TERRENO**

Estando o local em plenas condições para início das obras, está previsto como movimentação de terras somente o aterro interno da edificação, após a execução das vigas de fundação, além dos reaterros juntos as sapatas de concreto armado.

## **9. INFRAESTRUTURA**

Serão executadas sapatas de concreto armado nas dimensões e ferragens constantes no Projeto Estrutural e Memorial Descritivo estrutural em anexo.

*Uspiedi Ferreira*  
R



A impermeabilização das vigas baldrame será com tinta betuminosa em três de mãos nas faces superior e laterais da viga de fundação, sendo aplicada também uma manta asfáltica na face superior.

## **10. SUPRAESTRUTURA**

### **10.1 PILARES**

Serão executados em concreto armado aparente, resistência característica  $f_{ck} = 25$  Mpa, de acordo com o Projeto Estrutural e Memorial Descritivo Estrutura de Concreto em anexo e as normas da ABNT. Para as formas dos pilares deverão ser utilizadas chapas de compensado naval com espessura de 25 MM, à nível de marcenaria de precisão (não devendo ter erro superior a 2 mm), para termos uma superfície lisa e utilizar como concreto aparente.

### **10.2 ARMADURA**

Os aços a serem usados serão CA-50 A ou B e CA-60 B. Toda a execução deverá seguir as normas vigentes e ao Projeto Estrutural em anexo.

### **10.3 CONCRETO**

O concreto quando fresco deverá oferecer condições tais de plasticidade, que facilitem as operações de manuseio.

Após a cura deverá apresentar características de durabilidade, impermeabilidade, constância de volume depois do endurecimento e atingir a resistência mecânica definida no Projeto Estrutural.

Para obtenção destas qualidades serão exigidas: seleção cuidadosa dos materiais (cimento, agregados e água), dosagem correta, manipulação adequada, cura cuidadosa.

## **11. PÓRTICO EM ESTRUTURA MISTA: METÁLICA/CONCRETO ARMADO**

O pórtico será em estrutura metálica e concreto armado de acordo com especificações do Projeto Estrutural.

Na base 01, os tirantes em aço deverão ser pintados na cor branco (04 em cada lado da base 01). Não são tirantes estruturais, apenas estéticos (2x 7,70 m; 6,10 m; 4,50 m; 2,90 m).

*Opaeli Foneira*



A base 02 receberá 06 placas com os pontos turísticos, que deverão ser fornecidas e instaladas pela Empreiteira, fixação seguindo o detalhamento em anexo. Imagens ainda à definir.

- Ver detalhamentos no projeto Arquitetônico/Estrutural.

Figura 2 – Pórtico Municipal e Turístico de Salto do Jacuí/RS



Fonte: Autoria própria, 2021.

## 12. REVESTIMENTOS DAS BASES

Antes de iniciar os trabalhos de revestimentos, deverá a Empreiteira adotar providências para que todas as superfícies a revestir estejam firmes, retilíneas, niveladas e aprumadas. A preparação da mistura de argamassa para revestimento será sempre executada com particular cuidado, especialmente quanto das paredes que deverão estar bem limpas, mediante emprego de vassoura de cerda, e abundantemente molhadas, antes do início dos trabalhos.

A base 01 será revestida com placas de pedras ágatas resinada divididas em 04 vãos entre os pilares. A Empreiteira deverá deixar os 04 vãos e as 04 molduras metálicas prontas para posteriormente serem transportadas para a empresa responsável pela fixação das placas de pedras ágatas na estrutura metálica. A fixação das pedras ágatas resinadas nas 04 molduras metálicas ficará sob responsabilidade da Prefeitura Municipal de Salto do Jacuí/RS. O transporte a cidade (70 a 150 km) e a instalação destas molduras prontas ficará sob responsabilidade da Empreiteira, tendo em vista que quaisquer danos/trincas, é de responsabilidade da Empreiteira, pois o painel deve estar em perfeitas condições. Essas molduras metálicas deverão ser fixadas nos pilares com cantoneiras, no lado "interno" da edificação.

A base 02 será revestida com pedras de basalto natural, tons de cinza, de primeira qualidade, tamanhos variados e com junta seca, seguindo o desenho abaixo, e não poderão

*Joseli Ferreira*



apresentar espessura inferior a 3 cm, e também não poderão possuir defeitos como empenamentos, rebaixos, manchas, trincas, etc. Todas as pedras deverão possuir coloração semelhante. A pedra de basalto deverá ser serrada de forma a garantir aresta linear, alinhada e sem rebarbas.

Figura 3 – Modelo a seguir do revestimento na base 02



Fonte: Decor pedras, 2021.

As alvenarias deverão estar curadas há pelo menos 14 dias. Após a cura, a parede crua deverá receber uma camada de chapisco convencional de argamassa de cimento e areia grossa 1:3 e posteriormente a aplicação da argamassa de assentamento. A superfície deve estar firme, seca, curada e limpa, sem pó, poeira, gordura/oleosidade e outros resíduos que impeçam a aderência das argamassas de assentamento.

A argamassa deverá ser constituída por cimento e areia, acrescentando-se aditivo de resina sintética para melhor aderência. Deve-se utilizar a mínima quantidade de água a fim de assegurar máxima resistência de aderência e mínima retração.

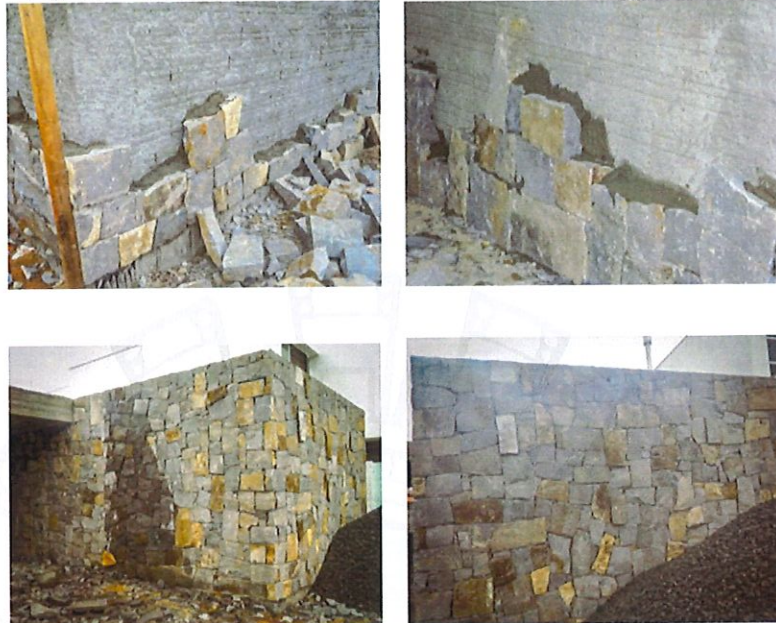
A aplicação com argamassa de cimento deve ser iniciada pela parte de baixo, assim, as próprias pedras assentadas servirão de apoio para as demais. O revestimento terá efeito de “alto relevo”, neste processo, as peças variam o padrão de alinhamento em pelo menos dois níveis. Algumas saltam à frente das outras.

*Ysabel Faveira*





Figura 4 – Ilustração de execução de revestimento em taipa de pedra

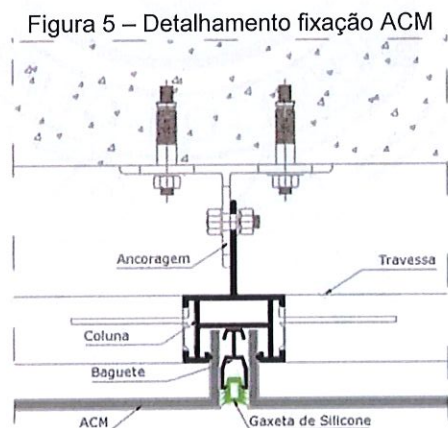


\*Imagens ilustrativas de execução de revestimento em taipa de pedra.

### 13. REVESTIMENTO EM ACM (ALUMINIUM COMPOSITE MATERIAL)

Será revestida a estrutura metálica ondulada em ACM (Aluminium Composite Material) na cor branco.

Embora a estrutura metálica ondulada seja estilo “caixa” (toda fechada), deve-se atentar-se para que não entre/infiltre água no lado interno da estrutura.



*Ysidi Ferreira*



#### **14. PINTURAS**

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar firmes, lisas, isentas de mofo e, principalmente, secas, com o tempo de "cura" do reboco em cerca de 30 dias. As paredes deverão receber uma demão de fundo de selador acrílico, com a finalidade de preparar a parede para a posterior pintura com tinta acrílica. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas. As cores deverão ser definidas junto à Fiscalização, para obter sua anuência e aprovação.

Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois com um pano seco, para remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte de tinta.

A superfície deve estar com perfeito acabamento.

#### **15. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

As instalações elétricas serão executadas de acordo com o projeto elétrico de baixa tensão, deverá ser observada a NBR 5410/2004. A energia será ligada a rede de iluminação pública.

A Empreiteira deverá deixar a espera dos pontos para ligação conforme projeto elétrico, pois a passagem dos cabos será de responsabilidade do Setor de Obras e Trânsito.

A rede elétrica será ligada na iluminação pública.

Os eletrodutos usados para passagem e proteção dos condutores deverão ser de PVC rígido do tipo rosqueável, com diâmetro  $\Phi = 25 \text{ mm}$  (1"). As emendas dos eletrodutos deverão ser feitas através de luvas apropriadas. Os eletrodutos usados na área externa, para passagem e proteção dos condutores deverão ser de PVC tipo PEAD (Polietileno de Alta Densidade), de seção circular, impermeável, destinado à proteção de cabos subterrâneos de energia. A Empreiteira deve garantir que não tenha nenhum tipo de obstáculo na passagem dos fios. Deixar 02 esperas de arame servindo de "passa fio" para prevenção.

Será de responsabilidade da Contratada: Na base 01 (onde será revestido em placas de pedras ágatas resinadas), receberá iluminação interna em toda a sua extensão com perfis de LED. A iluminação deve ficar homogênea em todos os vãos. A base 02 receberá iluminação nos "círculos vazados" será de acordo com o detalhamento em anexo. Na estrutura metálica serão instalados 04 spots de LED de embutir no lado frontal e 04 nos fundos. Serão colocados refletores ou projetores herméticos, retangulares, com corpo e aro em alumínio fundido, com reator e lâmpadas à vapor de sódio de 400W, fixados no piso pavimentado conforme projeto em anexo, estes refletores deverão iluminar os dois lados da torre do pórtico.

*Joselei Fereira*



No topo da estrutura deverá ser prevista uma fotocélula para toda a iluminação do Pórtico.

Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores, condutos e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico e eletricamente satisfatório e de boa qualidade. Só serão empregados materiais rigorosamente adequados para a finalidade em vista e que satisfaçam às normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis.

Figura 4 – Iluminação Pórtico Municipal e Turístico de Salto do Jacuí/RS



Fonte: Autoria própria, 2021.

## 16. LIMPEZA DE OBRA

Antes da entrega, após sua conclusão, todo o recinto e inclusive a própria obra, deverá ser limpa e todo o entulho removido.

## 17. DISPOSIÇÕES GERAIS

Deverão ser efetuados todos os serviços necessários à conclusão da obra, sendo obrigatória a execução de limpeza geral da obra antes de sua entrega.

Os serviços que não forem realizados de acordo com o especificado neste Memorial Descritivo, bem como estiverem em desacordo com as Normas Técnicas, não serão recebidos, caberá, então, à empresa contratada refazer os serviços, até que sejam sanados os problemas detectados.

Qualquer serviço que seja necessário ser feito para o prosseguimento da obra mesmo que não esteja especificado, deverá ser feito pela empresa contratada sem gerar custo adicional para o contratante. Para tanto, é indispensável para a visita da

*Isabeli Ferreira*



empresa no local da obra e sanar todas as suas dúvidas quanto a execução do projeto retirando assim com a fiscalização junto à Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento ao atestado de visita.

Em caso de discordância entre as especificações contidas no Projeto e no Memorial Descritivo, prevalecerão, sempre, as especificações contidas no Memorial Descritivo e orientação da fiscalização.

## 18. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os serviços e materiais não especificados neste memorial ou nos projetos, para sua utilização, deverão receber a aprovação da fiscalização da obra. Somente serão aceitas modificações se determinadas pela fiscalização.

**A contratada deverá solicitar através de ofício até 48 horas após a execução de cada serviço, fabricação, montagem e acabamento final da obra, a vistoria da fiscalização da obra para a verificação e emissão de laudo de vistoria para o aceite ou correção dos referidos serviços.**

**A medição somente será realizada mediante a apresentação do laudo de vistoria emitido pela fiscalização da obra.**

Salto do Jacuí/RS, 01 de dezembro de 2021.

*Joseli Ferreira*

JOSIELI FERREIRA  
Arquiteta e Urbanista  
CAU A187139-0

*Ronaldo Moraes*

RONALDO OLÍMPIO PEREIRA DE MORAES  
Prefeito Municipal

As coisas da planta de Situação e Localização são de responsabilidade do Profissional.  
Proprietário.

